

上海强生控股股份有限公司第六届董事会第二次会议决议公告暨召开 2007 年第一次临时股东大会的通知

证券代码:600662 证券简称:强生控股 编号:临 2007-016

公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。上海强生控股股份有限公司(以下简称“公司”或“强生控股”)第六届董事会第二次会议于 2007 年 8 月 14 日召开。公司于 8 月 3 日以通讯方式发出了会议通知。会议应到董事九位,实到九位。公...

Table with 2 columns: 序号, 内容. Lists board meeting agenda items such as '审议强生控股前次未分配利润的分配方案', '关于本次配股的股东大会决议有效期', etc.

6. 出席对象: (1)截至 2007 年 8 月 27 日下午收市后,在中国证券登记结算有限公司上海分公司登记在册的公司股东均有出席股东大会或委托代理人出席并参加表决。(2)公司董事、监事、高管及其他相关人员。(3)登记时间:2007 年 8 月 30 日(工作日)上午 9:00 至下午 16:00...

2. 关于配股方案的议案 此议案经逐项表决: 1. 配股发行股票种类:境内上市人民币普通股(A 股)。 2. 配股发行股票面值:人民币 1.00 元。 3. 配股发行股票数量:以 2006 年 12 月 31 日的总股本 625,799,244 股为基数,按照每 10 股不超过 3 股的比例向全体股东配售,共计可配股份总数不超过 187,739,773 股...

Table with 2 columns: 序号, 项目. Lists items for the 2007 annual general meeting, including '审议强生集团持有的上海长海出租汽车有限公司 33.33%的股权', '审议强生集团持有的上海申强出租汽车有限公司 11.63%的股权', etc.

2. 强生集团持有上海强生进出口有限公司 90%的股东权益。以上收购事项尚需取得有权部门的批准。经上海上会资产评估有限公司评估,以截至强生截至 2007 年 5 月 31 日的评估价值为 49,972.94 万元(最终具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)进行增资。

Table with 2 columns: 序号, 项目. Lists vehicle renewal plans for 2007, 2008, and 2009, including '2007年更新计划', '2008年更新计划', '2009年更新计划'.

公司 2007 年计划更新新增 236 辆出租车,更新和新增车型为别克等中高档车辆,购置均价为 36 万元/辆;更新 100 辆公共汽车,更新车型全部为空调高等级公交车,购置均价为 55.3 万元/辆,2008 年和 2009 年分别计划更新 1,107 辆和 1,361 辆出租车,更新车型为桑塔纳 3000 型,车辆及附属设施购置均价为 12 万元/辆。

(2) 徐泾房地产项目 公司以募集资金 45,000 万元投资徐泾房地产开发项目,项目建设主体为上海君强置业有限公司。徐泾房地产开发项目前期规划方案正在报批中,预计 2007 年底前可完成全部开工前准备工作。

7. 关于本次配股前滚存未分配利润的分配方案: 公司本次配股前滚存的未分配利润,由公司本次配股完成后的全体股东共同分享。 8. 关于本次配股涉及关联交易议案(见附件 3.4) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

三、关于配股募集资金运用可行性分析报告的议案(见附件 1) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

四、关于本次配股涉及关联交易议案(见附件 3.4) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

五、关于本次配股涉及关联交易议案(见附件 3.4) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

六、关于本次配股涉及关联交易议案(见附件 3.4) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

七、关于本次配股涉及关联交易议案(见附件 3.4) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

八、关于本次配股涉及关联交易议案(见附件 3.4) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

九、关于本次配股涉及关联交易议案(见附件 3.4) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

十、关于本次配股涉及关联交易议案(见附件 3.4) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3) 本议案详细内容及《2007 年度配股涉及关联交易的投资》(附件 3)...

上海强生控股股份有限公司董事会 二〇〇七年八月十四日

附件 1: 上海强生控股股份有限公司配股募集资金运用可行性分析报告

预计本次发行募集资金不超过 135,881 万元,其中约 47.475 万元用于收购控股股东上海强生集团有限公司及其关联单位交通运营类资产,其余资金用于投资新项目。募集资金不足部分,由公司自有资金、银行贷款等方式补足。

公司本次募集资金拟用于以下三个项目: 1. 收购强生集团及其关联单位的交通运营类资产项目 2. 收购强生集团及其关联单位的交通运营类资产项目(公股股权)的具体情况如下表所示:

Table with 5 columns: 序号, 拟转让交通运营类资产, 评估后公司净资产的评估价值, 拟收购股权的评估价值, 拟收购股权的溢价/折价, 盈利预测(06 年度)。 Lists assets like '上海长海出租汽车有限公司 33.33%股权', '上海申强出租汽车有限公司 11.63%股权', etc.

注:上海申强投资有限公司持有的上海巴士实业(集团)股份有限公司流通股系由本人本次转让取得,该等全部巴士流通股对应产生的损益均由由申强投资控股股东予以处置与享有。

上述三家客运交通类公司 2006 年累计实现的净利润分别为 6,516.03 万元,拟收购股权相对应的权益为 2,700.71 万元,投资回报率分别为 6.88%,公司在收购行为完成后,将整合资源,优化配置,充分发挥规模效应,进一步摊薄成本,通过采用科技手段等方式,提高资产的盈利能力。 经上海上会资产评估有限公司评估,以上股权截至 2007 年 5 月 31 日的评估价值为 49,972.94 万元(最终具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

公司主营业务运营运营,在本次收购完成后新增出租汽车 6,604 辆,车辆使用期限为四年,每年更新数量在 1,500 辆左右。 公司 2007 年计划更新新增 236 辆出租车,更新和新增车型为别克等中高档车辆,购置均价为 36 万元/辆;更新 100 辆公共汽车,更新车型全部为空调高等级公交车,购置均价为 55.3 万元/辆,2008 年和 2009 年分别计划更新 1,107 辆和 1,361 辆出租车,更新车型为桑塔纳 3000 型,车辆及附属设施购置均价为 12 万元/辆。

Table with 2 columns: 序号, 车辆更新计划. Lists vehicle renewal plans for 2007, 2008, and 2009, including '2007年更新计划', '2008年更新计划', '2009年更新计划'.

根据《公司法》及《公司章程》的有关规定,公司将本次配股募集资金用于以下项目: 1. 收购强生集团及其关联单位的交通运营类资产项目 2. 收购强生集团及其关联单位的交通运营类资产项目(公股股权)的具体情况如下表所示:

Table with 5 columns: 序号, 项目名称, 车辆更新计划, 投资额(万元), 小计. Lists investment projects like '出租车:桑塔纳 3000 型', '出租车:中高档商务车', '公交车:申沃', etc.

3. 徐泾房地产开发项目 公司以募集资金 45,000 万元投资徐泾房地产开发项目,项目建设主体为上海君强置业有限公司。徐泾房地产开发项目前期规划方案正在报批中,预计 2007 年底前可完成全部开工前准备工作。

上海强生置业有限公司拥有青浦区徐泾镇徐泾村 108 丘及 104 丘住宅和商业用地的土地使用权。108 丘地块地处上海青浦区,位于青浦区的东郊,紧邻上海中心绿地,东距虹桥机场 6 公里,距上海市中心 18 公里,地理位置优越。该地块用地面积为 119,731 平方米,地块的容积率约为 1.2,总建筑面积为 143,600 平方米,建筑限高 54 米,绿化率 34.6%。 108 丘地块建筑面积及配套设施: 104 丘地块用地面积为 17,657 平方米,北靠沪青平公路,是作为 108 丘的征地地块,用于建设绿化、配套,以及配套统一规划的一批配套设施。104 丘东块容积率约为 1.7,限高 54 米,地块的容积率约为 1.8,限高 54 米。住宅建筑面积约为 30,000 平方米。 本项目开发周期大约为 6 个月,2005 年 12 月底完成设计工作,落实各配套设备后启动,2008 年 1 月至 2009 年 12 月为工程施工阶段,其中后 6 个月为工程配套及设备安装。目前施工进度已全部完成,项目前期规划方案正在报批中,预计 2007 年底前可完成全部开工前准备工作。

经估算,本项目预计建设总投资约为人民币 67,584 万元,其中土地费用 27,000 万元,建筑安装工程费约 35,233 万元,预计销售收入为人民币 142,590 万元,可实现税后利润 26,064 万元,总成本利润率为 32.71%,销售利润率为 18.27%,内部收益率为 17.91%。 本次募集资金投资项目符合国家产业政策,具有良好的发展前景。根据项目可行性分析,上述三个项目总投资 135,881 万元,募集资金不足部分拟由公司自筹资金解决,本次配股资金到位后,将按照项目计划安排使用。

附件 2: 上海强生控股股份有限公司董事会 关于本次配股募集资金使用情况的说明

一、前次募集资金的数额和资金到位情况 经中国证券监督管理委员会证监发[1998]116 号文核准,并经上海证券交易所同意,公司于 1998 年 3 月 17 日公开发行人民币普通股 100,000,000 股,每股发行价格为人民币 1.00 元,募集资金总额为人民币 100,000,000 元,扣除发行费用后,实际募集资金净额为人民币 98,000,000 元,已于 1998 年 4 月 14 日到位。

Table with 2 columns: 序号, 实际投资项目, 金额单位:人民币万元. Lists investment projects like '1. 购置_更新车辆', '2. 收购出租汽车经营权', '3. 追加投资上海强生公共汽车有限公司', etc.

Table with 2 columns: 序号, 实际投资项目, 1997年, 1998年, 1999年, 2000年, 累计投入使用, 项目投入使用, 完成. Lists investment projects like '1. 购置_更新车辆', '2. 收购出租汽车经营权', '3. 追加投资上海强生公共汽车有限公司', etc.

Table with 2 columns: 实际投资项目, 金额单位:人民币万元. Lists investment projects like '1. 购置_更新车辆', '2. 收购出租汽车经营权', '3. 追加投资上海强生公共汽车有限公司', etc.

1. 上海浦东出租汽车有限公司 1998 年亏损系会计政策变更追溯计提资产减值准备所致。 2. 2003 年本转让了上海申强投资有限公司 2004 年更名为上海浦东强生公共交通有限公司 70%的股权。 3. 向东郊汽车服务有限公司收购的营运车辆和出租汽车经营权 1998 年 9 月因公司机构调整分别划归多家公司,故其 1998 年 9 月以后带来的收益不能准确核算。 4. 向东郊汽车服务有限公司、环通出租汽车有限公司和上海公控投资有限公司收购的营运车辆、出租汽车经营权是用于扩大分公司的规模,公司对这部分资产未单独核算收益,故表中所收资产带来的收益通过其占分公司的车辆的权利而计算得出。 5. 累计投入使用金额与本次募集资金总额的差异为 13,589.40 万元,超额部分已由公司自筹。

Table with 2 columns: 序号, 实际投资项目, 金额单位:人民币万元. Lists investment projects like '1. 购置_更新车辆', '2. 收购出租汽车经营权', '3. 追加投资上海强生公共汽车有限公司', etc.

1. 本次收购行为并非以本次配股完成为先决条件。 2. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 3. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

附件 3: 上海强生控股股份有限公司关联交易公告

公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。 特别提示 上海强生控股股份有限公司(以下简称“强生控股”“本公司”或者“公司”)拟以截至 2006 年 12 月 31 日的公司总股本 625,799,244 股为基数,向全体股东每 10 股不超过 3 股的比例配售,本次配股可配股份总数不超过 187,739,773 股(以下简称“本次发行”)。

一、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

Table with 2 columns: 强生控股/公司/本公司, 指. Lists related parties like '上海强生控股股份有限公司', '上海强生集团有限公司', '上海申强投资有限公司', etc.

二、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

三、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

四、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

五、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

六、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

七、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

八、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

九、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

十、关联交易概述 1. 本次发行部分募集资金用于收购公司控股股东强生集团的相关交通运营类资产,该事项属于关联交易,为保证该事项所形成的资产及此次关联交易决议执行的合规性,按照有关规定,对此项交易,本公司关联交易回避了对此事的表决。此次关联交易须经经本公司股东大会批准,关联交易将在回避表决相关议案。 2. 本次资产收购行为并非以本次配股完成为先决条件。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 158 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,申强出租净资产账面价值为 10,134.20 万元,净资产(股东权益)评估价值为 32,201.67 万元,增值额为 22,067.28 万元。强生集团及申公实业持有的申强出租 23.12%的股权价值评估结果为 7,445 万元,交易价格为 7,073 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

(三) 上海申公出租汽车有限公司 法定代表人: 刘向信 注册地址: 杨浦区江浦路 1626 号 注册资本: 500 万元 成立日期: 2004 年 12 月 30 日 企业类型: 有限责任公司(国内合资) 主要经营范围:出租汽车业务(涉及行政许可的,凭许可证经营) 截至目前,申公出租的股权结构为:申强投资占 76.88%的股权,申公实业占 11.63%的股权,强生集团占 11.49%的股权。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 159 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,申公出租净资产账面价值为 1,114.94 万元,净资产(股东权益)评估价值为 12,332.01 万元,增值额为 11,217.07 万元。强生集团及申公实业持有的申强出租 23.12%的股权价值评估结果为 2,851.16 万元,交易价格为 2,700 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

(四) 上海强生长途客运有限公司 法定代表人: 金德强 注册地址: 浦东新区川沙镇妙境路 1000 号 注册资本: 225 万元 成立日期: 1997 年 3 月 14 日 企业类型: 有限责任公司(国内合资) 主要经营范围:跨省市公路旅客运输,附设分支机构。 截至目前,强生长途客运的股权结构为:强生集团占 68.75%的股权,上海浦东强生公共交通有限公司占 31.25%的股权。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 154 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,强生长途客运净资产账面价值为 1,042.38 万元,净资产(股东权益)评估价值为 1,365.49 万元,增值额为 323.11 万元。强生集团持有的强生长途客运 68.75%的股权价值评估结果为 938.77 万元,交易价格为 892 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

(五) 上海强生出租汽车有限公司 法定代表人: 徐元 注册地址: 虹口区 300 号 注册资本: 225 万元 成立日期: 1996 年 8 月 30 日 企业类型: 有限责任公司(国内合资) 主要经营范围:机动车(含出租车、轿车)的拍卖业务。(涉及许可经营的凭许可证经营)。 截至目前,强生出租汽车的股权结构为:强生集团占 88.89%的股权,强生进出口有限公司占 11.11%的股权。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 155 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,强生科技净资产账面价值为 683.67 万元,净资产(股东权益)评估价值为 887.42 万元,增值额为 303.75 万元。强生集团及强生进出口持有的强生科技 100.00%的股权价值评估结果为 887.42 万元,交易价格为 843 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

(七) 上海申强投资有限公司 法定代表人: 金德强 注册地址: 杨浦区江浦路 1353 号 注册资本: 15,900 万元 成立日期: 1997 年 9 月 17 日 企业类型: 有限责任公司(国内合资) 主要经营范围:投资兴办实业,汽车出租,道路运输(跨省市),本单位货物运输,汽车租赁,出租汽车管理咨询服务。 申强投资作为成立于 1993 年 6 月的上海申强企业发展有限公司,是强生集团所属的集体所有制企业,注册资本 2,000 万元。1998 年 8 月 11 日,公司完成由集体所有制企业向强生集团定向募集方式增资扩股,上海申强实业(集团)股份有限公司成为强生集团全资子公司,注册资本为 15,900 万元,股权结构为:强生集团持股占 51%的股权,上海申强投资有限公司原持股占 49%的股份。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 157 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,申强的净资产账面价值为 49,471.76 万元,净资产(股东权益)评估价值为 84,748.47 万元,增值额为 35,276.71 万元。强生集团持有的强生科技 73.44%的股权价值评估结果为 28,941.72 万元,交易价格为 27,495 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 158 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,申强的净资产账面价值为 49,471.76 万元,净资产(股东权益)评估价值为 84,748.47 万元,增值额为 35,276.71 万元。强生集团持有的强生科技 73.44%的股权价值评估结果为 28,941.72 万元,交易价格为 27,495 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 159 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,申强的净资产账面价值为 49,471.76 万元,净资产(股东权益)评估价值为 84,748.47 万元,增值额为 35,276.71 万元。强生集团持有的强生科技 73.44%的股权价值评估结果为 28,941.72 万元,交易价格为 27,495 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 160 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,长海出租净资产账面价值为 7,250.37 万元,净资产(股东权益)评估价值为 24,232.39 万元,增值额为 16,982.02 万元。强生集团持有的长海出租 33.33%的股权价值评估结果为 8,076.66 万元,交易价格为 7,673 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 161 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,长海出租净资产账面价值为 7,250.37 万元,净资产(股东权益)评估价值为 24,232.39 万元,增值额为 16,982.02 万元。强生集团持有的长海出租 33.33%的股权价值评估结果为 8,076.66 万元,交易价格为 7,673 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 162 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,长海出租净资产账面价值为 7,250.37 万元,净资产(股东权益)评估价值为 24,232.39 万元,增值额为 16,982.02 万元。强生集团持有的长海出租 33.33%的股权价值评估结果为 8,076.66 万元,交易价格为 7,673 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。

根据上海上会资产评估有限公司出具的《沪上会整评报(2007)第 163 号资产评估报告书》,以截至 2007 年 5 月 31 日为评估基准日,采用成本法评估,长海出租净资产账面价值为 7,250.37 万元,净资产(股东权益)评估价值为 24,232.39 万元,增值额为 16,982.02 万元。强生集团持有的长海出租 33.33%的股权价值评估结果为 8,076.66 万元,交易价格为 7,673 万元(具体数值以经国有资产管理部门核准备案确认的评估价值为准)。