

# 罗顿发展股份有限公司 2007年半年度报告摘要

**1.1 重要提示**

1.1.1本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其中内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.1.2公司全体董事出席董事会会议。

1.1.3公司半年度财务报告未经审计。

1.1.4公司负责人李维、主管会计工作负责人余前及会计机构负责人(会计主管人员)徐庆明声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、完整。

2.2 上市公司基本情况

2.1.1公司基本情况简介

股票简称：ST罗顿 股票代码：600299 上海证券交易所 董事会秘书 证券事务代表

姓名：孙新桥 办公地址：海南三亚市人民大道48号北12楼 电话：1898-66258868 传真：1898-66254868 邮政编码：572000 电子邮箱：gk@roton-sh.com.cn

2.2 主要财务数据和指标

2.2.1主要会计数据和财务指标

单位:万元 币种:人民币			
本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减 (%)	(%)
总资产 1,541,014,803.99	1,467,219,637.97	-8.03	
所有者权益(或股东权益) 717,551,361.21	714,207,849.29	0.44	
每股净资产(元) 1.6345 1.6270 0.46			
报告期末 1-6月	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	
归属于上市公司股东的净利润 2,645,145.36 -409,053.77 746.63			
净利润 3,310,712.01 4,202,863.39 -21.23			
扣除非经常性损益后的净利润 2,700,430.96 4,723,987.31 -42.84			
经营活动现金流量净额 0.00 1,074.00 -21.37			
稀释每股收益(元) 0.0075 0.0096 -0.13个百分点			
基本每股收益(元) 0.06 0.08 -0.13个百分点			
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 17,564,438.11 -10,508,912.00 267.14			
经营活动产生的现金流量净额 0.04 -0.02 300.04			

2.2.2 经常性损益项目

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币	
非经常性损益项目	
金	额
非流动资产处置损益	200.00
计入当期损益的政府补助，但与公司业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外	787,891.00
其他符合非经常性损益定义的损益	-17,809.95
合计 610,281.05	

2.2.3 国内外会计准则差异

□适用 √不适用

**3.3 股本变动及股东情况**

3.3.1 股份变动情况表

□适用 √不适用

3.3.2 股东数量及持股情况

单位:股

前十名股东持股情况		44,713
股东名称	股东性质	持股比例(%)
海南黄海集团有限公司	其他	32.07
海口金海岸铜业有限公司	9.81	43,049.73%
海南黄海国际实业有限公司	3.73	16,358.89%
国电物资集团有限公司	2.45	10,762.43%
海南大广实业有限公司	0.98	4,304.97%
华信国际	0.23	1,000.00%
王伟	0.23	990.00%
华泰国际	0.25	1,072.43%
明威	0.19	840.74%

前10名无限售条件股东持股情况

□适用 √不适用

**3.4 股本变动及股东情况**

3.4.1 股东变动情况表

□适用 √不适用

3.4.2 股东数量及持股情况

单位:股

前十名股东持股情况		44,713
股东名称	股东性质	持股比例(%)
海南黄海集团有限公司	其他	32.07
海口金海岸铜业有限公司	9.81	43,049.73%
海南黄海国际实业有限公司	3.73	16,358.89%
国电物资集团有限公司	2.45	10,762.43%
海南大广实业有限公司	0.98	4,304.97%
华信国际	0.23	1,000.00%
王伟	0.23	990.00%
华泰国际	0.25	1,072.43%
明威	0.19	840.74%

前10名无限售条件股东持股情况

□适用 √不适用

**3.5 控股股东及实际控制人变更情况**

□适用 √不适用

**4 董事、监事和高级管理人员**

4.1.1董事、监事和高级管理人员持股变动

□适用 √不适用

**5 董事会报告**

5.1 主营业务分行业、产品情况表

单位:元 币种:人民币

分行行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减 (%)	营业成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减(%)
酒店经营及管理	19,020,769.09	15,104,983.35	20.59	0.82	-1.53增加1.90个百分点	
装饰工程	89,847,748.88	70,567,533.09	21.46	97.41	66.01增加14.85个百分点	
房地产业	133,213.96	132,519.98	0.52	17.24	-15.28增加38.18个百分点	
小计						

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品或提供劳务的关联交易金额18.24万元。

5.2 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
海南地区	23,215,199.29	-2.38
上海地区	6,075,245.77	100.00
北京地区	18,255,312.35	-56.44
小计	61,455,798.52	100.00

5.3 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

□适用 √不适用

5.4 主营业务盈利能力(毛利率)与上年相比发生重大变化的原因说明

□适用 √不适用

5.5 利润构成与上年相比发生重大变化的原因分析

□适用 √不适用

5.6 筹集资金使用情况

5.6.1募集资金运用

□适用 √不适用

5.6.2 变更项目情况

□适用 √不适用

5.6.3 报告期内募集资金用途及去向

□适用 √不适用

5.6.4 募集资金投向和项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.5 报告期内募集资金余额

□适用 √不适用

5.6.6 报告期内募集资金利息收入情况

□适用 √不适用

5.6.7 报告期内募集资金手续费支出情况

□适用 √不适用

5.6.8 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.9 报告期内募集资金余额

□适用 √不适用

5.6.10 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.11 报告期内募集资金余额

□适用 √不适用

5.6.12 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.13 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.14 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.15 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.16 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.17 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.18 报告期内募集资金投资项目变更情况

□适用 √不适用

5.6.19 报告期内募集资金