

疑开发商所为 罕见大火吞噬希腊过半国土

自24日开始,希腊伯罗奔尼撒半岛发生大火,截至昨日至少造成63人死亡,无数民众被迫撤离,火情波及到全国一半以上的面积。希腊总理卡拉曼利斯25日宣布全国进入紧急状态,全国降半旗为死难者哀悼3天。据悉,希腊政府怀疑有人纵火。

希腊这场大火的损失究竟有多大?谁是这场大火的元凶?谁应该对这场大火负责?据希腊媒体分析,高温、干旱、大风天气以及人为纵火是本次火灾的主要原因。此外,由于希腊法律规定任何人不能砍伐林地改建其他项目,因此怀疑有人蓄意纵火以避开法律的束缚。



直升机在灭火 本报传真图

灾情

大火三分钟烧了六公里

在此次火灾中,最危险的是26日大火扑向了希腊奥林匹亚遗址。据当地的消防人员透露,现代奥林匹克运动发源地内的神庙、文明遗址和考古博物馆当日面临着灾难——四周是松木葱郁的山林和高草,大火一度逼近距离保护地只有数米之遥。

警察封锁了奥林匹亚遗址周围道路,灭火飞机在空中来回盘旋,向遗址投下大量水和灭火泡沫。在最紧张时刻,志愿人员提起水桶,加入灭火行列。一位消防部门负责人说:“大火扑向附近可俯瞰遗址的山头……6架灭火飞机,2架灭火直升机,15台消防车和45名消防队员参与(保卫奥林匹亚

的行动。”
希腊文化部长在现场表示:“我们还不知道奥林匹亚地区究竟蒙受了何种损失,但令人感到欣慰的是,遗址和博物馆没有受到任何的损失。我们确实觉得非常担心,因为火势最凶猛的时候,三分钟就烧了六公里,简直如同地狱。”

奥林匹亚史前时代就有人类居住,公元前10世纪成为崇拜宙斯的中心。那里不仅拥有众多的神庙,还是古希腊奥运会举办地。1936年柏林奥运会开始恢复火炬传递活动,并开始从奥林匹亚遗址采集火种,按计划明年3月北京奥运会火种将在奥林匹亚采集。



紧急救火



家园被毁



汽车被烧



逼近遗址

猜测

开发商成纵火最大嫌疑

对于此次火灾,希腊总理科斯塔斯·卡拉曼利斯认为一些火灾可能是人为纵火所致,表示将严惩纵火犯。自25日以来,警方已经逮捕10名纵火嫌疑人。同时,希腊政府26日悬赏100万欧元(约合136万美元),捉拿纵火嫌疑人。希腊公共秩序部在一份声明中说:“对于举报一起纵火案信息者,根据大火造成的死伤和损失情况,奖励举报者10万到100万欧元(约合13.6万到136万美元)。”

另据希腊公安部27日透露,负责恐怖和有组织犯罪调查的希腊总检察官迪米特里·帕潘吉里斯已经下令对全国火灾展开调查,以确定“是否有人为纵火和袭击森林行径”,从而将其纳入希腊反恐行动。

此外,不少地方官员也怀疑,此次火灾是因一些土地开发商为清理土地,点燃树林。因为在大火过后裸露土地如何利用问题上,一些利益第一的希腊开发商们已经开始打主意了。他们第一时间找到政府谈判,希望能够将这些土地用作商业用途。一些人还美其名曰“一半用作商业用途,得来的利润再用来还原另一半森林。”

“土地将有可能用作商业用途”的消息一经传出,便遭到了媒体和大众的空前反对。希腊政府也在第一时间,做出了明确而坚定的回应:“所有被烧毁的原始森林将会被还原,绝对不会作为任何商业用途!”有人怀疑,这么多的大火,是否有部分人为造成,特别是那些开发商“趁火打劫”的可能?

惨重

恢复被毁森林至少50年

据悉,包括南部的45个村庄和北部靠近雅典的3个村庄已经全部撤离,多条道路封闭,一些受伤人员住院接受治疗。希腊官员表示,他们“不排除”有“数百人”失踪。一位当地的居民表示:“到处是死亡通知。大家都知道有人痛失亲人。”

这场大火造成的人员财产直接损失非常惨重。据希腊政府方面截至27日的统计数字显示,至少63人在这次大火中遇难,而焚毁的村镇数目仍在统计之中,灾区不少居民的房屋财产全部毁于大火。25日,希腊总理宣布全国降半旗为死难者哀悼3天,同时宣布暂时停止定于下月中旬举行的竞选活动。

对于被毁的森林,有媒体称恢复时间需要250年。据初步统计,被烧毁的森林面积达4000至6000公顷中,大约相当于1万6千个棒球场大小,其中包括萨里沙国家公园的大片原始森林。据专家的考证,这些被烧毁的自

然原始森林如果希望还原到原来的样子,则至少需要50到70年的时间,而其中有些较为珍贵的树种,还原时间甚至要达到250年。难怪大火之后,希腊媒体会冠以“一把火烧掉几代人”这样悲情的标题。而对于重新还原树木的树种从何而来,也是一个很大的问题,因为被烧过的森林土质已经有了很大程度的改变,还原工作,远远要比在广袤的土地上撒播新种子困难得多。

此外,生态环境也遭到了毁灭性的破坏。在大火燃烧的几天里,不仅降落了大量的浮沉,使得大火上空遮天蔽日。更加令人心痛的便是,森林的珍贵野生动物,也没能逃得过大火燃烧的厄运。据不完全统计,大火过后,焦土上发现了约150只梅花鹿尸体,另有600多只梅花鹿不得不迁徙家园。更多的还有森林里的鸟类。据悉,希腊国家公园共有45种鸟类,大火之中,有多少飞离,又有多少死于非命,已经难以统计了。

问责

希腊政府被指处理不当

在政府悬赏捉拿纵火嫌疑人的同时,希腊政府在此次处理灾情的过程中也遭到了猛烈的抨击。反对党和公众认为,政府在这次大火中负有责任。希腊反对党头号政治家吉奥戈斯表示:“这是国难,政府应该负有相当的责任。”

一是政府重视不够。有调查官员指出,起火原因可能因为森林旁的电力管道失火,而起初只是小范围的火情,但由于没有引起足够的重视,所以导致一发不可收拾。最初,官方动用了两架运输机和一架直升机进行扑灭工作,但是最后在火势没有完全受到控制的时候,运输机不得不返回从新装水。“如果再给我们半个小时,就可以避免这场灾难的发生。”救火人员这样说。

二是各部门协调不力。负责森林公园防火工作的部门在大火燃烧时没有能够及时有效地做出反应,虽然在配合政府消防部门方面是积极的,但是远远

不够。住在奥林匹亚遗址周边的教师吉拉西莫斯·卡罗利亚斯对政府提出了批评,称其面对这场森林大火时束手无策。他说:“我非常愤怒,没人想到希腊五个重点保护区之一会遭遇这样的厄运。”

此外,公众指责,政府缺乏各部门通力合作。反对党表示,执政的新民主党极大地削弱了希腊的消防力量,将有经验的消防指挥人员换成了没有任何实际经验的政客。据了解,火警部门是1998年以来开始接手管理希腊森林火警的,之前这些事宜归属农业部管理。由于新的火警部门在问题处理上存在经验不足的原因,1998年火警部门开始接手工作,却造成了那一年6万公顷森林被毁。因此,有人分析称,农业部与现在的火警部门平时根本不进行沟通,才会导致森林大火悲剧不断扩大。

(余春雨 宗秀)

责任·和谐地产 评选火热竞榜中...

网络投票 (www.cnstock.com) 评选时间 8/17-9/17

中国证券网、新浪房产与搜房网三网联动、即刻投票

3组评审,权威决断
评审委员会
1. 上证地产研究院特邀专家评审委员会
2. 地产界独立第三方评审(地产代理机构总裁/高管、银行、证券、基金公司、地产研究员、地产分析师、地产资深媒介)
3. 个人投资者网上投票(中国证劵网)

4大榜单,巅峰对决
1. 资本价值榜 2007 最具资本价值房地产公司(5家)
2. 社会责任榜 2007 最具社会责任房地产公司(5家)
3. 产业创新榜 2007 最具创新精神房地产公司(5家)
4. 品牌影响力榜 2007 最具品牌影响力房地产公司(5家)

5大支持,强势打造
1. 主办单位:上海证券报·中国证券网
2. 学术支持单位:上证地产研究院
3. 协办媒体:现代金报 现代快报 经济参考报 参考消息 瞭望东方周刊
4. 门户网站支持:新浪房产 搜房网
5. 技术支持:中国证劵网(www.cnstock.com)

上证地产研究院特邀专家评审委员
关文 上海证券报社社长、总编辑
朱中一 中国房地产业协会副会长兼秘书长
顾云昌 中国房地产业协会副会长兼秘书长
范文仲 中国证劵网研究院副院长、总编辑
王小广 国家发改委经济研究所经济形势研究室主任
卜永萍 中国人民银行研究员兼金融研究所所长
薛淮 建设银行政策研究中心主任
尹伯成 复旦大学房地产研究中心主任
丁健 上海财经大学房地产研究中心主任
尹中立 中国社会科学院金融研究所金融市场研究室副主任

(排名顺序不分先后)