

中共中央政治局会议建议十七大10月15日召开

新华社电
中共中央政治局28日召开会议,研究中国共产党第十六届中央委员会第七次全体会议和中国共产党第十七次全国代表大会筹备工作,审议中共中央纪律检查委员会向党的第十七次全

国代表大会的工作报告稿。中共中央总书记胡锦涛主持会议。
会议决定,中国共产党第十六届中央委员会第七次全体会议于2007年10月9日在北京召开。中共中央政治局将向党的十六届七中全会建议,中国共产党第十七次全国代表大会于2007年10

月15日在北京召开。
会议强调,中国共产党第十七次全国代表大会,是在我国改革发展关键阶段召开的一次十分重要的大会。大会将高举中国特色社会主义伟大旗帜,以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导,深入贯彻落实科学发展观,认真总

结党的十六大以来5年的工作,回顾总结改革开放以来党团结带领全国各族人民建设中国特色社会主义的伟大历史进程和宝贵经验,对全面推进我国改革开放和社会主义现代化建设、全面推进党的建设新的伟大工程作出战略部署,进一步动员全党全国各族人民,继

续解放思想,坚持改革开放,推动科学发展,促进社会和谐,为夺取全面建设小康社会新胜利、开创中国特色社会主义事业新局面而奋斗。大会将选举产生新一届中央委员会和中央纪律检查委员会。
会议指出,目前大会各项筹备工作

进展顺利,要继续扎实做好大会筹备工作,确保大会胜利召开。
会议同意将中共中央纪律检查委员会向党的第十七次全国代表大会的工作报告稿提交党的十六届七中全会讨论。
会议还研究了其他事项。

保监会拟颁“合规管理指引”

“总精算师管理办法”修改完善后也将发布实施

新华社电
中国保监会28日召开的主席办公会原则通过了《保险公司合规管理指引》和《保险公司总精算师管理办法》草案。两个草案经进一步修改完善后,将正式发布实施。

保监会称,《保险公司合规管理指引》旨在规范保险公司治理结构,加强保险公司合规管理。保险公司应当按照本指引的要求,建立健全合规管理制度,完善合规管理组织架构,明确合规管理责任,构建合规管理体系,有效识别并积极主动防范化解“合规风险”,确保公司稳健运营。

所谓“合规风险”是指保险公司因不合规行为而引发法律责任、监管处罚、财务损失或声誉损失的风险。

《保险公司总精算师管理办法》则是对总精算师的任职管理、职责范围、监督管理、法律责任等作出了明确规定。旨在完善保险精算监管制度,规范保险公司内部治理,防范经营风险,促进保险业健康发展。

2006年初,保监会发布的《关于规范保险公司治理结构的指导意见(试行)》明确要求寿险公司设立总精算师职位。总精算师要参与保险公司风险管理、产品开发、资产负债匹配等方面的工作,及时向董事会和监管部门报告重大风险隐患。

从牛顿被套说开去

(上接前一版)
然而,智者如牛顿者,也难免随着芸芸众生,陷入对南海泡沫的大众幻想和群体性癫狂。

“大众幻想和群体性癫狂”一词,来自1841年出版的同名著作,苏格兰历史学家查尔斯·麦凯在这本书中谈到了南海泡沫,谈到了与南海泡沫同名的密西西比泡沫,谈到了更早的郁金香泡沫。当然,与这些资产、类资产泡沫并列提到的大众幻想和群体性癫狂事件,还包括对炼金术、占卜术、催眠术、女巫迫害、十字军东征等一系列臭名昭著的事件。对后面这一组事件,我们已知其愚昧指数之高,但对前面一系列事件,我们仍在一次重复上演,近者有如兰花、普洱茶,不变的总是那一种幻想和癫狂。

如果可以给证券账户开户数做一个指数的话,会发现这个“开户指数”与行情指数的相关性极高,且总有一个时滞,这也就意味着,起码从过往的经验看,指数上涨必然带来开户数的上涨,从逻辑上来说,开户将带来资金,并进一步推动指数的上行,如此反复。

以记者的学识,尚难以将目前市场的表现与大众幻想和群体性癫狂联系起来。但说到资金对行情的推动作用,恐怕市场内外,没有第二种结论。

“为什么我的朋友炒股都赚钱,他们不比我更懂股市,而我就不能炒呢?”很多人都用这个反问句型,坚定了入市的信心。平心而论,这种发问是有道理的——股市有财富功能,国民有通过股市分享国民经济成长的权利,但不巧的是:谁都不想赔钱。这方面的数据,比如累积涨幅、市盈率、换手率等指标已经说得太多,没有必要无谓地重复。但如果从行为金融学的角度试图回答上面这个反问,或者也可以变一种问法:“为什么我要花更多的钱买和我朋友一样的东西?”谁愿意花掉比朋友更多的钱去买同一款车、同一台电视、同样的一颗白菜呢?

坦白讲,在市场高位时仍然决心入市,除了人性贪婪之外,恐怕很大程度上还在于一种攀比的心理:既然他能赚,我怎么不能赚?既然他能翻倍,我怎么不能翻倍?因此,入市就是跌了心赚钱,跌了心翻倍来的,更何况,在别人都赚钱的时候,如果自己被抛下,那是怎样的孤独和失落?在资金推动上涨的机制下,越多人赚钱,就越要有更多人的资金来支持——殊不知,再激扬的音乐也是会平静的。

央行:进一步扩大信贷资产证券化

要求发起机构、受托机构等加强信贷资产证券化基础资产池信息披露



史丽 资料图

新华社电
记者28日从中国人民银行获悉,我国将进一步扩大信贷资产证券化试点。同时,为了完善信贷资产证券化制度,进一步促进市场建设,防范风险,有效保护投资者利益,中国人民银行已于近日发布公告,要求发起机构、受托机构等就信贷资产证券化基础资产池加强相关信息披露。

为进一步总结积累经验,改进和完善制度,2007年4月,国务院批准同意扩大信贷资产证券化试点工作,要求在试点过程中始终加强制度建设和风险防范。试点协调小组各成员单位针对试点过程中暴露出来的问题,认真研究扩大合格机构投资者范围,加强基础资产池信息披露,规范引导信用评级机构评级行为等制度措施,确保扩大试点工作顺利进行。

据介绍,自2005年开展信贷资产证券化试点以来,国家开发银行和中国建设银行2005年底已获准在银行间债券市场各发行一只资产

支持证券。目前我国信贷资产证券化市场在150亿元左右。今后,这一试点规模还将继续扩大。

根据央行近日发布的公告,受托机构在《发行说明书》中应披露发起机构构建基础资产池所适用的具体标准;发起机构的贷款发放程序、审核标准、担保形式、管理方法、违约贷款处置程序和方法,以及对基础资产池贷款的相关说明;基础资产池的总体特征和分布情况;如果单一借款人的人池贷款本金余额占资产池比例超过15%,或某一借款人及其关联方的人池贷款本金余额占资产池比例超过20%,应披露相关借款人的名称、贷款用途、担保或抵押情况、经营情况、基本财务信息及信用评级或相关信用状况。

与此同时,央行还对发起机构和受托机构共同发布的《信托公告》、受托机构的《受托机构报告》以及信用评级机构的《信用评级报告》中的披露内容进行了详细规定。如信用评级机构在信贷资产证券化产品发行前,要对基础资产池做出信用风险分析、基础资产池加权平均

信用等级情况需对外披露。在产品发行后,还要披露对基础资产池的变动情况及信用风险的跟踪评级报告。执业律师出具的法律意见书概要也需向投资者披露。

所谓资产证券化,通俗而言是指将缺乏流动性、但具有可预期收入的资产(主要为信贷资产),通过在资本市场上发行证券的方式予以出售,以获取融资,其最大作用是提高资产的流动性。

据介绍,资产支持证券与股票和一般债券不同,它不是对某一经营实体的利益要求权,而是对基础资产池所产生的现金流或剩余利益的要求权,是一种以资产信用为支持的新型证券。因此,基础资产池的信息披露是资产支持证券投资者识别风险,作出科学投资决策的重要依据。

央行指出,加强信贷资产证券化基础资产池的信息披露工作,全面、真实、客观反映基础资产池的风险和收益状况,对于保护投资者利益,防范风险,推动信贷资产证券化业务的健康发展,具有重要意义。

樊纲:对当前通货膨胀形势不必太悲观

本报记者 但有为

央行货币政策委员会委员樊纲28日表示,综合经济增长的各种要素,中国经济再保持20年的高速增长是很正常的,稍微努力,30年8%以上的增长也是可能的。但他也指出,宏观经济中也有三大风险不容忽视。

樊纲在2007卓越绩效企业论坛午餐会上表示,当前宏观经济面临的风险首先是经济结构失调。

储蓄率太高、外贸顺差太大和外汇储备太多,导致流动性过剩,市场上游资太多,从而引发通货膨胀。但是他认为,在目前超过5%的CPI增幅中,4.4%是食品价格上涨引起,0.8%是由于房租上涨,制造业只有0.1%,0.2%的贡献,而且相当一部分出厂价下降。因此,当前生产资料价格基本平稳,对消费品通货膨胀形势不必太悲观,物价加速上涨的态势可能会在四季度有所缓解。

分析近几个月来CPI上涨的原因,樊纲指出,当前通货膨胀的原因并不是国内总供求关系失衡,也不是因为农产品出现了供求失衡,而主要是国际能源价格上涨导致的粮价上涨。

但是他同时指出,在流动性过剩的情况下,产品价格保持平稳,更多的流动性可能流向其他地方。为此,他特别强调,应警惕股市和楼市的资产泡沫。“近二三十年来世界经济波动多是由资产泡沫导致。”樊纲认为,如果中国能够防范股市和楼市的泡沫,受到的打击会小一些,经济增长持续的时间就会长一点。

樊纲说当前经济面临的第二个风险是制度不健全,违规行为太多。“在经济、股市、房市这么火的时候,监管当局应特别严惩违规行为,借发展的大好时期,强化制度改革,补上一些漏洞,增加一些防火墙,使经济更健康。”樊纲说。

他最后表示,通过美国次级债危机可以看出,创新的过程伴随着风险,这是当前值得关注的第三个风险。“中国经济规模巨大,在经济高速增长的时候应多考虑潜在的风险。”樊纲说。



投资品种不断出 了解之后再行动

【剧情】“股指期货?怎么玩啊?”听到小李说投资股指期货好比“四两拨千斤”,小李禁不住好奇地问。“简单说,就是可以用10%的钱去做100%的操作,”小李解释道,“如果大盘指数涨了1%,你的资金收益就是10%,为你提供10倍的杠杆回报。”还没等小李把话说完,小李立刻眼前一亮:“够刺激,我马上去申请!”接着,小李补充道:“但如果指数跌了1%,你的资金损失就放大10倍,甚至更多。”一听这话,小李又开始犹豫起来。

小李继续向小李介绍,股指期货是套期保值、投资理财的新品种,风险大收益也高,但不是暴富的工具。小李提醒,对类似股指期货这样的新品种,要加强学习才行。

在大李的影响下,经过一段时间的学习,老李、小李、张大妈和小美对证券投资知识已经有了一些基本的了解,并开始建立起正确的投资理念。为了让小区里的其他投资者不再因盲目投资而遭受损失,老李等人决定“现身说法”。趁着周末,老李等组成了一只义务宣传队,在小区里搭起了摊子,向过路的人宣传“做明白明白的投资者,依法维护自身权益”。

【提醒】从最开始的什么都不懂,盲目投资吃了亏,到今天主动向路人宣传投资知识,老李等人由新入市的投资者逐渐成长为成熟的投资者,而“学习”在这一过程中扮演了不可替代的作用。无论是对于新入市的投资者,还是在证券市场有着多年投资经验的老投资者,学习都是投资中不可或缺的过程,特别是,随着我国证券市场的发展,投资品种日益丰富,不少创新产品的问世,更需要投资者不断学习充实自己的投资知识,以期在未来的投资中取得优异成绩。

特别需要指出的是,在尚未了解投资品种之前就进行盲目投资,是对自己的极大不负责任。正像老李等人所体悟到的一样——只有认真学习,才能成为一个明明白白的投资者,才能依法维护自身权益。

本报记者 商文 整理点评

今年以来房地产投资增速逐月加快

综合新华社电

据国家发展和改革委员会日前发布的数据,今年前7个月,我国房地产开发投资12135亿元,同比增长28.9%,增速同比上升4.9个百分点,比今年上半年上升0.4个百分点,高于同期城镇固定资产投资增速2.3个百分点。

房产投资增速逐月加快

发展改革委认为,房地产开发投资自2001年以来一直保持20%以上的年增长,今年以来增速逐月加快,1—3月、1—4月、1—5月、1—6月分别同比增长26.9%、27.4%、27.5%和28.5%。1—7月,房地产开发投资占城镇固定资产投资比重为21.4%,同比提高0.4个百分点。

经济适用房投资增长略有放缓,办公楼和商业营业用房投资增速提高。1—7月,经济适用房投资增长33.3%,尽管与去年同期相比增速提高27.6个百分点,但比今年上半年回落1.1个百分点。

同时,办公楼投资增长28.3%,商业营业用房投资增长19.4%,增

速分别比上半年提高1.3个和2.3个百分点。

固定资产投资增速回落

今年1—7月全国城镇固定资产投资仍保持高位运行,但增速略有回落:全国城镇固定资产投资完成56698亿元,增长26.6%,增速同比回落3.9个百分点。

据发展改革委发布的数据,今年上半年城镇固定资产投资月度累计增速持续上升,1—2月增长23.4%,1季度增长25.3%,1—5月升至25.9%,1—6月达到26.7%。1—7月增速出现今年以来首次下降,比上半年小幅回落0.1个百分点。7月份当月城镇固定资产投资增长26.4%,增速也出现回落,同比下降1个百分点,比6月份降低2.1个百分点。

按地区分,今年1—7月,中部地区投资增长35.5%,增速同比下降6.1个百分点,比今年上半年回落0.1个百分点;西部地区投资增长29.9%,增速同比下降3.8个百分点,比上半年回落0.3个百分点;东部地区投资增长22.3%,增速同比下降3.6个百分点,与上半年持平。

今年1—7月,东、中、西部地区

投资占全国比重分别为52.5%、24.4%、22.2%,中、西部地区投资比重比去年同期分别上升1.6和0.6个百分点,东部地区比重下降1.9个百分点。

新开工项目达13.2万个

今年1—7月,全国城镇新开工项目计划总投资48138亿元,同比增长14.6%,增速比去年同期下降4.7个百分点,比今年上半年提高8.2个百分点。

据发展改革委介绍,全国城镇新开工项目计划总投资占施工项目计划总投资的比重为23.7%,同比提高0.5个百分点,比上半年提



史丽 资料图