

股东减持清欠 荣华实业有钱先还贷

◎本报记者 彭友

由于股东陆续减持所持荣华实业股份，并将出售收入用于归还所欠荣华实业款项，荣华实业近日得以连续偿还欠下的银行贷款。

根据荣华实业近日的公告，截至2007年9月3日，公司还清了对上海浦东发展银行广州分行东湖支行的短期借款8000万元，公司对上海浦东发展银行广州分行东湖支行的长期借款6000万元本金及相关利息1057.89万元，并归还了对上海浦东发展银行广州分行的短期借款4020万元。

月31日，公司还清了对中国光大银行广州分行的短期借款4000万元，公司对中国光大银行广州分行的全部债务已清偿。

截至2007年9月3日，荣华实业银行贷款余额为6494.1万元。

而截至目前的8月23日，荣华实业还还清了对中国光大银行广州分行的长期借款6000万元本金及

相关利息1057.89万元，并归还了对上海浦东发展银行广州分行的短期借款1270.50万元；第二大股武威塑料也同意将所持1664万股可上市流通股份的出售收入用于归还其子公司甘肃荣华味精有限公司所欠荣华实业的货款1270.50万元；第二大股武威塑料也同

意将所持1664万股可上市流通股份

股，占公司总股本的1.85%。本次减持后，荣华工贸持有荣华实业股份6326万股，占公司总股本的19.01%。

荣华实业8月3日公布的2007年中报显示，公司股东持有的限售流通股于2007年8月8日起上市流通，第一大股东荣华工贸已同意将所持1664万股可上市流通股份的出售收入用于归还其子公司甘肃荣华味精有限公司所欠荣华实业的货款1270.50万元；第二大股武威塑料也同意将所持1664万股可上市流通股份

的出售收入全部用于归还应付荣华实业的资产处置款；此外，第三大股东武威市华信食品供销有限责任公司同意将所持1430万股可上市流通的股份的出售收入借给武威塑料，用于归还对荣华实业的资产处置款。

荣华实业称，公司的12706.50万元货款和24936.86万元资产处置款的回收有充分的保障，在收到上述款项后，将先用于归还逾期的银行贷款本金及利息合计约28805.57万元，剩余部分补充公司流动资金。

天地源 再添房地产项目资源

◎本报记者 张有春

2007年9月2日，天地源股份有限公司召开2007年度第二次临时股东大会。本次会议审议通过了收购西房股份“世家星城”项目部分资源的议案。

“世家星城”项目位于西安市曲江新区和高新技术产业开发区之间，地处西安南郊传统的高校和科研院所聚集区，本次收购，天地源以8.2亿元的对价取得了12.7万平方米住宅、6.2万平方米商铺和200余个车位等项目资源，加上前不久在天津竞拍获得的土地，天地源2007年新增的项目资源储备达到了26.7万平方米(建筑面积)。

据介绍，该公司目前在西安、苏州、深圳等地的各个项目进展顺利，“世家星城”资源的收购和天津的土地储备，保证了公司在未来两三年内房地产主业的快速增长，进一步壮大了公司资产规模，增强了持续经营能力。

五粮液 组成品牌运营商联盟

◎本报记者 陈伟

日前，五粮液集团牵头成立“五粮液品牌运营商顾问团”，23家白酒经销商和五粮液结成品牌运营联盟，定位为“团结、共赢、合作”。这一动作引起业界广泛关注。

业内人士认为，由企业牵头成立品牌运营商顾问团，这在白酒行业还是第一家。而引人瞩目的是，这23家白酒经销商都是各省白酒营销的“重量级人物”，23家白酒经销商的年销售额超过200亿元，占据中国白酒市场的十分之一份额。这23家白酒经销商五粮液的销售额则超过30亿元。

有经销商表示，五粮液的这一品牌与渠道建设模式将有可能引起其他白酒企业的跟进，进而使得白酒渠道之战由终端向中间环节延伸，从而促进整个白酒行业营销模式的战略转型，有利于白酒行业的可持续发展。

开源节流 古井贡酒寻求发展捷径

◎本报记者 张侃

前一段时间因高管人员涉嫌违纪接受调查以及100%国有资产转让终止事件而受到市场关注的古井贡酒，目前呈现一种主营业务收入稳步增长、利润大幅增加、公司持续、稳定发展的态势。2007年上半年，该公司实现营业收入56937万元，较去年同期增长31.25%，实现营业利润1285万元，较去年同期增长374.11%。报告期实现净利润987万元，比去年同期增长237.5%。

古井贡酒股份公司董事长王锋告诉记者，古井贡酒能够在2007年上半年诸多不利的因素下仍取得较好的成绩，其实就是在围绕“开源”和“节流”做文章。

白酒主业加快发展

据介绍，所谓“开源”，就是坚定不移地推动白酒主业加快发展。为了全面克服白酒主业发展不快的不利因素，2007年上半年古井贡酒在经营决策上进一步加快了思路调整的步伐。在产品结构的调整上，公司根据当前白酒市场的实际需求和公司运营实际，进一步凸显了“昔日皇家贡酒，今日成功人士共饮”的品牌形象，连续推出了以古井贡1963、1979、1984、1995纪年酒为代表系列的高端形象产品，并重点强化了龙韵、精制古井贡酒、精品幽雅古井贡等全国主推产品和十年、五年陈酿系列、浓香古井酒等区域性主推产品的销售。与此同时，公司同时还适当调整了盈利水平低的中高档产品价格，淘汰了一批滞销及非盈利产品。



在基本营销策略上，古井贡酒在稳定“小区域、高占有”基本营销策略的基础上，强化了营销队伍和经销商的稳定与创新，并通过4月份在烟台召开的全国重点经销商沟通培训会以及在合肥召开的营销合作恳谈会这两次重要会议，提高了重点经销商掌控能力，坚定了经销商对古井贡品牌的信任度以及合作的信心。近段时间以来，古井贡还加强了对市场的调研以及产品区域特征的分析，全面了解市场动态和消费者的需求，强化产品在市场上的竞争力。

综合管理厉行节约

所谓“节流”，就是抓好系统低成本运作，从采购、厉行节约、革新

挖潜、人事用工等方面向资源整合要效益。

经过了很长一段时间的酝酿，古井贡酒于5月份正式推出了采购职能整合的举措。据该公司物控部门相关人士透露，自6月份刚刚完成采购职能整合后，公司的采购工作就取得了成效，特别是不久前对精品淡雅古井酒纸箱、木盒等部分包装材料进行的招标结果显示，采购价格较过去同类材料降低了将近15%。在完成采购职能的整合后，公司6月份还下发了内部审计组织设立方案，调整设立了专门内部审计机构，对业绩考核与全面预算等管理职能进行了整合重组。他们将以企业现金流、应收账款、存货等为预算管理工作的重点，结合管理目标、KPI业绩关键指标考核，以推

动全面预算管理工作的进步，提高公司资产运营的整体水平。

此外，古井贡酒上半年除主营业务白酒取得较好成绩外，大部分子公司也呈现出良好的发展势头。该公司主要控股子公司安徽瑞福祥食品有限公司2007年上半年实现主营业务收入11731.9万元，同比大涨503.72%。王峰认为，瑞福祥的发展是带有战略性的，这是古井贡酒步入良性循环轨道的第一步棋。

“从目前公司情况来看，公司内部整体工作井然有序，员工思想稳定，盼发展谋发展的愿望日益强烈。从企业外部来看，无论是长期与古井合作的经销商，还是投资者，以及银行信贷机构仍然对古井的发展充满了信心。”王峰董事长对古井贡酒当前形势作了如此表示。

网盛“创业团队计划”一呼百应 “80后”纷纷加盟

◎据新华社报道

网盛生意宝自8月下旬推出“创业团队计划”，向社会招募和培养行业网站老总后，在海内外引起热烈反响。据网盛科技董事长孙德良透露，“创业团队计划”推行一周来，已有数以百计的网络经营人才

前来报名。经过筛选，目前已有60多位精英加盟。尤其引人注目的是，加盟网盛生意宝“创业团队计划”的专业人才，除了从其他综合B2B网站带团队前来加盟的以外，绝大多数是“80后”年轻人。

网盛科技董事长孙德良评价说，“80后”的年轻人具有强烈的创

业精神，创新能力强，运用IT技术能力强，这是他们从事互联网产业最显著优势。孙德良强调，生意宝“创业团队计划”既是一个“创业计划”又是一个“人才计划”，生意宝希望能吸引更多的年轻人加盟，培养出更多的行业网站人才，共同做大做强和细分B2B市场。

证券代码：600106 股票简称：重庆路桥 编号：临 2007-025

证券代码：600106 股票简称：重庆路桥 编号：临 2007-026

重庆路桥股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要内容提示：

●交易内容：根据公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，公司代表联合体以公司名义与重庆国际信托投资有限公司（以下简称“重庆国投”）签署股权转让相关协议，与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易回避事宜：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，审议通过了《关于收购渝涪高速股权的关联交易的议案》。

●交易对上市公司持续经营能力、损益及资产状况的影响：本次收购渝涪高速股权，有利于公司做大做强。

●关联交易概述：2007年8月30日，公司与重庆国投签订股权转让相关协议，公司代表联合体以公司名义与重庆国际信托投资有限公司（以下简称“重庆国投”）签署股权转让相关协议，与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易背景：重庆渝富持有公司54.94%的股份系公司控股股东，本次与重庆国投签订股权转让相关协议，构成关联交易。

●关联交易目的：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易定价政策：根据公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，公司代表联合体以公司名义与重庆国际信托投资有限公司（以下简称“重庆国投”）签署股权转让相关协议，与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易审议情况：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易对公司的影响：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易风险：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易定价政策：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易对公司的影响：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易定价政策：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易对公司的影响：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易定价政策：公司董事会于2007年8月30日召开公司第三届董事会第二十七次会议，应到董事9名，实到董事9名。董事会根据公司2007年第一次临时股东大会决议以及公司与重庆渝富资产经营管理有限公司（以下简称“重庆渝富”）签署的《联合收购协议书》，同意公司与重庆渝富共同投资11亿元人民币收购重庆国投资金信托公司下重庆渝涪高速公路有限公司（以下简称“渝涪高速”）55%股权，其中公司收购股份占渝涪公司股份的2.7%。

●关联交易定价政策：公司董事会于