

companies 公司

中国证监会指定披露上市公司信息报纸
中国证监会指定披露保险信息报纸
中国证监会指定披露信托信息报纸

B1 星期三 2007.9.5
见习编辑:祝建华
美编:廖渊

上海证券报 与 www.cnstock.com 即时互动

公告提示

保利地产网下配售增发股将上市



公司此次公开发行126171593股A股,其中网下A类申购获配股份90542144股将于9月10日起开始上市流通。

四川金顶二股东持股被质押



公司接通知:公司第二大股东浙江华硕投资管理有限公司持有的2500万股于8月31日办理了股权质押登记。

上电股份提示股价异动



公司连续三个交易日收盘价格涨幅偏离值累计超过20%。经咨询,目前不存在应披露而未披露事宜。

上海梅林拟受让重庆梅林股权



公司董事会通过公司受让重庆梅林今普食品有限公司40%股权的议案,受让价格为800万元。

*ST金泰欠债未还 新恒基持股被冻

本报记者 应尤佳

*ST金泰的新恒基整合事件,因其连续42个涨停后又连续跌停而备受瞩目,如今整合之路又起波折。*ST金泰今日公告称,新恒基所持有的公司股份,由于为公司做担保而遭到法院冻结。

济南高新支行签有6420万元借款合同,因公司不能如期归还原借款,2003年4月28日经协商与济南高新支行重新签订了借款合同,借款金额为6420万元,用于借新还旧,公司第三大股东新恒基房地产为该笔借款承担连带担保责任。

2006年12月,*ST金泰因拖欠该款,被法院裁定十日内偿还所欠工商银行济南高新支行借款本金6420万元以及利息1006.6万元。如今济南高新支行提出执行申请,法院裁定冻结被执行人新恒基房地产持有的520万股*ST金泰限售股,冻结期限一年。

今年3月,*ST金泰在四个涨停之后停牌。7月9日,一纸增发方案出炉令*ST金泰再连拉38个涨停。而到了8月31日,7月份新华社的一条报道被旧事重提,新恒基集团持股95%的号称“东北第一高楼”的东北世贸广场,开工四年却因为没有规划和施工许可被勒令停工。当日,*ST金泰经历了极具戏剧性的一幕,*ST金泰开盘直奔涨停,但仅仅9分钟后,股价开始暴跌并直奔跌停。随后两个交易日,*ST金泰均被2000多万股封死在跌停板上。

记者致电*ST金泰,公司方面称东北世贸广场的叫停从未由母公司传达至上市公司处,也不属于需要发布公告的范围,同时强调说关于此项增发何时能够通过并实施,他们也毫无把握。

*ST秦岭股权转让正在洽谈

本报记者 彭友

*ST秦岭今日公告称,陕西省耀县水泥厂及铜川市国资委已就秦岭水泥国有股权转让的有关原则形成一致意见,并就转让协议等问题在与有关受让方进行进一步洽谈。

*ST秦岭于2007年8月8日公告披露,控股股东陕西省耀县水泥厂及实际控制人铜川市国资委正就秦岭水泥国有股权转让事宜与有关受让方进行商谈。

据称,陕西省耀县水泥厂本次股权转让所得全部价款,除解决自身问题及安置职工外,其余资金合理注入上市公司,用于支持*ST秦岭的改革和发展。

此次的公告表示,鉴于*ST秦岭股权转让、资产质量改善、经营业绩提高、再融资等事项,涉及面广、细节问题较多,决策程序较为复杂,尚需与有关方面进一步的沟通与协商,公司股票继续停牌。近日待上述转让协议签订及相关重大事项确定后公司将及时予以公告并复牌。

深纺织买房纠纷诉讼获立案

本报记者 唐文祺

深纺织与成都港鹏房地产开发有限公司之间的“买房”纠纷开始进行实质程序。深纺织今天称,四川省高级人民法院已对该案实行了正式立案。

据了解,深纺织曾于1993年11月,与四川成都市房屋开发公司、成都凤凰房屋开发公司,以及中国香港和盈投资有限公司,共同投资成立了成都港鹏股权转让给了四川省纺织集团。后经过各方协商同意,深纺织原对成都港鹏的出资款转化为购房款,购买了成都港鹏开发的“港鹏国际大厦”裙楼商场一至五层,合计面积共计2669.45平方米,价值2424.66万元。

按照规定,成都港鹏应于2002年11月10日前交付上述房屋,但时至今日尚未实际交付。深纺织从而向四川省高级人民法院予以起诉,要求法院判决确认其购买的上述房屋产权为原告所有;其次,希望判决成都港鹏在6个月内将房产予以交付;此外,还希望能够判决成都港鹏支付延期交房违约金603.28万元。深纺织方面称,案件目前尚未进入庭审阶段,该诉讼对于公司利润的影响无法予以判断。

轻纺城子公司拟参股浙商银行

本报记者 彭友

轻纺城今日公告称,鉴于公司为优化产业结构,整合纺织资产而产生的亏损,公司未能符合中国证监会关于参股银行的要求。公司董事会同意子公司会稽山绍兴酒有限公司出资13852.08万元人民币,以每股1.21元的价格投资参与浙商银行的增资扩股,合计11448万股。此举尚需得到银监部门资格审查通过。

轻纺城表示,会稽山酒公司投资参与浙商银行增资扩股符合公司董事会提出的工作方针,在做强市场(物流)、黄酒、房地产主业的同时,加强金融类资产的投资,有利于增加企业的后劲;同时为公司今后经营业绩的提升提供了新的盈利保证。

中国远洋融资计划两步走“用心良苦”

本报记者 陈建军

中国远洋昨天公布的定向增发收购大股东资产方案,比其IPO时就这些资产装入上市公司,在理论上至少可以多募集43.31亿元,上限则可能进一步达到149.51亿元。

中国远洋是在今年6月26日挂牌上海证券交易所以,上市仅仅一个月后,该公司即从7月25日开始停牌讨论非公开发行事项,直至昨天公布方案,其融资和再融资之间相差的时间之短为沪深股市前所未有。这种疾速再融资,令中国远洋的大股东中国远洋集团受益匪浅。



按照中国远洋的定向增发方案推算,第一次向中国远洋集团发行时的价格为18.49元/股,第二次主要向大股东以外的特定投资者发行的价格则在43元/股左右。由于总计12.97亿股计划增发股份中大股东以外的特定投资者最多发行约4.33亿股,因而4.33亿股是直接决定中国远洋定向增发募集资金高低的一个相对变量。

源药国有股权拍卖显19号令盲点

本报记者 陈建军

国有股权转让上市公司股权必须按照市价为基准确定转让价格的规定,正有被以拍卖方式绕开的嫌疑。S*ST源药上周五0.012元/股的拍卖转让价,比其4月27日停牌收盘前20个交易日的5.45元均价低了453倍。

方达集团取得的S*ST源药41.09%股权,原系中国华源生命产业有限公司所有,它是中央企业华源集团下属国有公司。但按照7月1日实施《国有股权转让所持上市公司股份管理暂行办法》(国务院国资委 证监会令第19号)第六条的规定,“国有股权转让上市公司股份的价格应根据证券市场上公司股票的交易价格确定。”

方达集团得以用0.012元/股价格取得S*ST源药控制权,与以19号令形式出现的《国有股权转让所持上市公司股份管理暂行办法》没有将拍卖方式纳入上市公司国有股份转让方式不无关系。在暂行办法规定的转让国有股份的方式中,只有通过证券交易系统转让、协议转让、无偿划转、间接转让等四种。

第一落点

风神股份 定向增发今日上会

风神股份今日公告称,根据中国证监会发审委日前通知,发审会将于今日审核公司2007年度非公开发行股票事宜。按照相关规定,公司股票于今日停牌,待公司公告审核结果后复牌。(彭友)

两公司 增发申请获批

SST百花今日公告称,公司非公开发行股份申请,于昨日提交中国证监会重组审核委员会审核,并获得有条件通过。

龙元建设 获2.5亿元工程合同

龙元建设今日公告称,公司于2007年8月接衢州市建设工程中标通知书,公司中标浙江省衢州市西区五星级酒店及精品商场工程,并已签署合同,合同总价为人民币2.5亿元。(彭友)

S*ST源药 大股东持股遭续冻

S*ST源药今日公告称,公司接到中登公司上海分公司通知,公司第一大股东中国华源生命产业有限公司所持公司6167万股国有法人股继续被司法冻结。(彭友)

责任中国·和谐地产

网络投票 (www.cnstock.com) 评选时间 8/17-9/17

3组评审,权威决策

4大榜单,巅峰对决

5大支持,强势打造

公平评选 规格至高 首次由权威财经媒体独立主办 涵盖全国知名及跨国地产公司

评选活动火热进行中...

1. 资本价值榜 2007 最具资本价值房地产公司 (5家)

2. 社会责任榜 2007 最具社会责任房地产公司 (5家)

3. 产业创新榜 2007 最具创新精神房地产公司 (5家)

4. 品牌影响力榜 2007 最具品牌影响力房地产公司 (5家)

1. 主办单位:上海证券报·中国证券网

2. 学术支持单位:上证地产研究院

3. 协办媒体:现代金报 现代快报 经济参考报 参考消息 瞭望东方周刊

4. 门户网站支持:新浪房产 搜房网

5. 技术支持:中国证券网(www.cnstock.com)

董文仲 中国证监会证券司副司长

王小广 国家发改委经济研究所宏观经济研究室主任

卜永萍 中国人民银行研究局金融研究所所长

陈雁 建设银行政策研究中心主任

尹伯成 复旦大学房地产研究中心主任

丁毅 上海财经大学房地产研究中心主任

尹中立 中国社科院金融所金融创新研究中心副主任

(排名顺序不分先后)