

Companies

力推第三代蒙迪欧 福特在华增速最快

中高级轿车市场竞争趋于白热化

◎本报记者 官璐

9月6日,长安福特马自达汽车有限公司在上海宣布,第三代福特蒙迪欧正式开始在全国展开预售。业内人士推测,新福特蒙迪欧的到来,必将使中高级轿车市场的竞争更加白热化。而前一天,则是福特汽车全球总裁文伦·穆拉利走马上任整整一年的日子。

长安福特马自达汽车有限公司总裁文伦·穆拉利告诉本报记者,“福特蒙迪欧已经有三代产品,第一代福特蒙迪欧曾经创造出在全球销售400万台的辉煌记录。从导入福特蒙迪欧产品开始,福特逐渐成为中国市场增长速度最快的汽车厂商。”

长安福特马自达汽车有限公司常务副总刑刚对本报记者表示,即将上市的第三代福特蒙迪欧包括2.3L时尚型、2.3L豪华型和2.3L豪华运动型在内的多个车型。

长安福特马自达汽车销售公司总经理何骏杰向本报记者表示:“今年上半年,福特在中国的轿车合资企业——长安福特马自达汽车有限公司的汽车销售量达到93587辆,较上年同期增长57%,其中第二季度的销量激增70%。在未来,福特仍以每月销售15000辆汽车作为公司的目

标,同时,我们会以保证经销商的毛利率为已任。”

在竞争最为惨烈的中高级轿车市场上,第三代福特蒙迪欧的加入无疑将使竞争迅速升级。在凯美瑞、雅阁、帕萨特已经取得巨大成功的背景下,新蒙迪欧面临巨大的挑战。而今年国内中高级轿车市场的情况尤其严峻。一个多月前,一汽大众发布中级车迈腾,7月的销量就达到了6000辆;目前广州丰田的加价销售的局面已经结束,但仍保持13000-14000辆的月销量;最能体现上海大众自主创新实力的帕萨特领驭在今年上半年也牢牢把握商务车市场,至今

每月销量徘徊在9000-10000辆;广州本田的制胜法宝雅阁的销量虽然有所下降,但年底即将推出的新雅阁已经在虎视眈眈……一直将目标锁定在中国汽车市场前三名的福特,已经绝对不能再出任何差池。令人遗憾的是,最低21万元的价格(预售价格区间为:21万-25万)仍然有些偏高,即使长安福特马自达宣布还会有更大的惊喜,但业内人士估计,第三代福特蒙迪欧的价格区间不会跌破20万。在销量和利润之间,长安福特马自达到底将何去何从?

目前,长安福特马自达在国内的经销商为170余家,到今年年底,

还将增加20家。今年7月新上任的长安福特马自达汽车销售公司总经理何骏杰也有着上任——铁腕汤德为不一样的风格。他对本报记者表示:“他很成功,但也有自己的特点。我更注重团队的力量。Jeffery(指沈英铨)、邹文超和刑刚都非常聪明,我们很默契。”

无论如何,中国市场已成为福特全球总裁文伦·穆拉利最值得欣慰的地方。除长安福特马自达汽车增长57%外,福特汽车全资拥有的福特、林肯、沃尔沃、捷豹、路虎等几个品牌在中国的总销量较上年同期增长25%。

今明两年豪华车“飙车”中国市场

◎本报记者 吴琼

在中国的豪华车市场,正上演着国际豪华车巨头的争夺战。面对宝马、奥迪的霸主地位,作为后来者的日系车和其它德系巨头毫不示弱,正在加紧进攻。未来,一场好戏正在日本丰田雷克萨斯、日产的英菲尼迪、奔驰、与原霸主宝马、奥迪之间上演。

据悉,这些巨头们纷纷看好中国市场不断上升的购买力。乐观者甚至认为:2007年或2008年将是中国豪华车的井喷年。

奔驰:做中国市场的王者

单以在中国的市场品牌形象论,奔驰高于奥迪、宝马。但奔驰的市场销量却远远不如奥迪、宝马。不过,未来这种局面会有所改观。奔驰已经开始发力。至少奔驰有一款车已经让其看到了成功的希望。

来自奔驰中国提供的数据显示:今年前7个月,奔驰S级轿车在华销量达5800辆,同比增长52.5%,继续占据着该级别豪华轿车市场的“王者”宝座。

但奔驰在华的总销量仍然赶不上奥迪、宝马。为此,奔驰已经加快了推出新车的速度。

来自梅赛德斯-奔驰(中国)汽车销售有限公司的消息显示:近期正式在华推出S600、S65AMG豪华升级版,售价分别为221.5万元和298万元。梅赛德斯-奔驰(中国)汽

车销售有限公司总裁兼首席执行官麦尔斯先生称:“S级是我们在中国市场中最成功的车型,S600、S65AMG推出豪华升级版无疑再次为豪华车市场缔造了新的标准。未来,我们将最新配置的产品在最短时间内带到中国。”

雷克萨斯:要当豪华车老大

丰田汽车素来以低调著称。但这一次,丰田旗下的豪华车品牌——雷克萨斯却不愿意再低调。

丰田中国投资有限公司总经理矶贝匡志称,2007年上半年,如果仅以纯进口车销量排名,雷克萨斯销量超过了奔驰,首次跃居中国进口豪华车第一名。

而雷克萨斯总经理曾林堂口气更大:2015年前,雷克萨斯要成为中国豪华车市场的老大。这是曾林堂为自己订下的退休目标。

与曾林堂的豪情相对应的是,雷克萨斯新车的推出:159.8万元的LS600hL混合动力上市后,雷克萨斯就跻身入顶级轿车阵营。

记者从雷克萨斯中国获悉:未来将在百万级豪华车中再加一员猛将——LX570,将于今年11月的广州车展亮相,并于2007年底上市。

在雷克萨斯加快新车上市速度的同时,其经销商网络也在加紧布局中。据了解,至2008年一季度,雷克萨斯的特许经营商将扩充至46家。目前,宝马的特许经营商网有50余家。

三大豪华车巨头8月销量大增

◎本报记者 吴琼

在国际汽车市场上,德系豪华车的增长势头不容小觑。

近日,德国高档汽车制造商戴姆勒-克莱斯勒、宝马和奥迪发布报告:2007年8月,这些巨头在全球汽车销量均较2006年8月大幅上升。

其中,升幅最大的为宝马汽车:8月,由于宝马、Mini和劳斯莱斯三大品牌共同发力,其总销量达到9.98万辆,比2006年8月增长12.9%。

升幅第二大的为戴姆勒-克莱

斯勒公司,其今年8月总销量为9.62万辆,同比上升8.7%。奥迪位居三者涨幅最末,销量同比上升4.2%,达6.64万辆。

这3家汽车企业销量上升的功臣并非德国本土市场。据德国汽车协会数据:今年8月份,德国新车注册登记量约为24万辆,同比下滑了2%;连续第8个月呈下滑趋势。

包括中国在内的海外市场,成为三大豪华车企业销量大增的主要区域。



发改委副主任张国宝:国内汽车产业产能过剩矛盾突出

发改委副主任张国宝8日在天津举行的“中国汽车产业发展国际论坛”上说,我国汽车产业虽然总体发展态势良好,但仍存在三大问题。这三大问题是:汽车产能过剩、汽车零部件产业发展滞后、配套服务水平不高。

张国宝说,2006年,我国汽车产销量双双超过720万辆,成为全球重要的汽车产销基地。但实际上,目前

我国汽车的产能已超过1000万辆,而这种产能过剩的矛盾依然在积累,汽车工业的投资热度还在增加。

统计显示,“十五”期间中国汽车工业固定资产投资达到2351.6亿元,超过了以前所有投资的总和。而这一数据在2006年就达到1500亿元,今年上半年,这一投资额为789亿元。

与整车生产的过度竞争形成鲜明对比的是,我国汽车零部件产业发

展相对滞后。张国宝说,目前我国还没有形成大型的零部件企业,难以进入国际零部件采购链条。他认为,汽车零部件工业的发展已严重滞后于整车工业的发展步伐,成为制约我国汽车工业做大做强的瓶颈。

另外,张国宝认为,我国汽车服务业的水平不高,尤其是汽车物流及相关配套服务还有待进一步提高。(新华社)

中国汽车要“绿色制造”

在天津召开的“2007中国汽车产业发展国际论坛”上,来自中国政府主管部门、国内外汽车厂商及政府专家等600余人,围绕“节能环保-绿色制造”的主题,就中国汽车发展方向、新能源汽车及清洁能源、发展节能环保汽车等话题,展开充分讨论。

国家发改委副主任张国宝呼吁,大型汽车厂商要争做表率,承担起社会责任与义务,转变发展方式,走“绿色制造”之路,实现企业又好又快发展。

据悉,“绿色制造”包括汽车设计、生产制造、使用、维修,最后到报废回收等全方位,其目的就是减少汽车对环境的污染,提高能源使用效率,让人们在享受汽车所带来的便利的同时,实现汽车发展与环境的和谐相处。在日前国家颁布实施的《中国应对气候变化国家方案》中,政府已明确表示要“加速淘汰高能耗的老旧汽车,加快发展柴油车、大吨车和专业车”。

中国汽车工程学会理事长张小虞介绍说,通过推动《乘用车燃料消

耗限量限值》国家标准,从源头上控制高油耗汽车的发展。中国汽车能源动力要实施双重战略,即发展节能汽车,开发新一代替代能源动力系统。通过发展电动汽车、混合动力车、燃料电池电动车等,实现汽车能源的多元化。

标致雪铁龙中国总裁杜森认为,中国汽车业实现“绿色制造”,在技术层面上并没有障碍,一个难题在于市场接不接受。因为新能源汽车一般的价格都要高于传统汽车。(据新华社)

产业快讯

新加坡腾飞集团 发力中国工业地产

◎本报记者 李和裕

依托成熟的资本运作,外资对中国房地产的投资力度继续加码。昨天,记者了解到,新加坡腾飞集团正在推进对我国内地各大城市工业地产市场的投资,新项目包括总投资2亿美元的大连软件园等。而前不久腾飞集团成立两支总额约70亿元人民币的私募基金,专门投向中国内地的工业和商业地产项目。

腾飞集团总裁兼首席执行官张雪倩介绍,作为新加坡最大的工业房地产开发商之一,腾飞集团1994年进入中国后也在加快布局。目前业务已扩展至上海、苏州、北京、深圳、大连、南京、天津、沈阳、西安、杭州10个城市,工业项目有15个。

其中,最新的大连软件园腾飞园区总投资总额达2亿美元,占地35公顷,将按市场需求在5至8年内建成8幢大楼,总建筑面积60万平方米。投资额为6200万美元的一期前不久刚建成并开幕,二期则预计明年年初开始开发,2009年年中建成。

而业内更关注腾飞集团今年在中国市场发力的原因。就在上个月,腾飞集团宣布成立规模约30亿元人民币的腾飞中国工业园和产业基金,及规模约40亿元人民币的腾飞中国商业地产基金。这两笔房地产私募基金均在新加坡发起设立,但资金全部投向中国内地,均为5年期的封闭式基金。前者将投资于仓库和配送中心、软件IT相关设施、郊区商业办公区和产业园等,后者将投向一线城市的高品质商业地产。

根据腾飞集团的计划,未来5年将在中国房地产市场上再投入约125亿元人民币,上述两笔基金的成立正是其达成目标的措施之一。

2006中国纳税百强榜出炉 上榜房产企业纳税增长64%

◎本报记者 李和裕

房地产企业的纳税话题再次成为众人议论焦点。上周六,国税总局发布了2006年度中国纳税百强排行榜,上榜房地产企业的数量依然不多,不过在合计纳税额较上一年增长64.29%、为167.31亿元;在40大行业中的纳税比率为1.62%,也较上一年提高0.36个百分点。

入榜房地产企业中,按汇总纳税总额排名,万科以集团纳税总额24.2亿元,同比增长83%,位列2006年度企业集团纳税排名第18位,也再度成为房地产行业中的年度纳税冠军。此外,万科还在上周表示,今年1-8月累计纳税额约31亿元,已超过了去年全年的纳税额,同比增幅达到110%。

业内人士表示,去年房地产税收增长较快,主要还是与经济因素有关,国家虽从税收、土地、结构等多方面出台了一系列政策抑制房价飞涨,但在需求强劲、股市长虹、政策时滞等多重因素作用下,调控效果并不明显。如去年全国房地产开发投资19382亿元,较上一年增长21.8%。此外,税务系统加大对房地产企业的税收监管、提高征收效率也是一个重要原因。

不过,相比于近两年各类富豪榜中房地产业富豪比重最大且排名靠前的情况,房地产企业的纳税能力一直受到质疑。行业有待成熟,良莠不齐且过于分散,被认为是房地产企业在纳税舞台上难以突出的原因。近期就有报道称房地产企业避税盛行,特别是今年国税总局宣布对房地产开发企业进行土地增值税清算后,请纳税代办机构做纳税规划以求减免土地增值税的房地产企业暴增。

另外,在土地增值税清算和城镇土地使用税提高等政策调整背景下,一些专家还指出,地方政府在执行方面不力,如大部分城市还没有制定土地增值税清算细则等,也为一些房地产企业留下税收寻租空间。当然,政策落地有一个过程,从今年上半年看已见起色,如土地增值税完成191亿元,同比增长79.3%;城镇土地使用税完成138亿元,同比增长57.1%。

齐鲁证券有限公司账户清理规范公告

尊敬的投资者:

根据中国证监会《关于做好证券公司客户交易结算资金第三方存管有关账户清理规范工作的通知》(证监发[2007]110号)和中国证券登记结算公司(以下简称中登公司)《关于进一步规范账户管理工作的通知》的相关要求,我公司将于2007年9月1日至12月31日对投资者的证券账户和资金账户进行清理规范。为切实保障您的资产安全、维护您的合法权益,现将相关事项公告如下:

一、账户清理规范的范围

在我公司开立的用于证券交易的人民币资金账户及对应的证券账户。其中对于休眠账户及不合格账户,我司将根据中国证监会及中登公司的相关要求在2007年9月20日采取相应的限制措施。

二、休眠账户及不合格账户的定义

1、休眠账户:证券资产为零,资金余额不超过100元且最近连续三年以上无交易的投资者A股账户及对应的资金账户。

2、不合格账户:合格账户是指开户资料真实、准确、完整,投资者身份真实,资产权属关系清晰,证券账户与资金账户实名对应,符合账户相关规定的账户。不符合合格账户条件的账户为不合格账

户,具体可分为:资料不规范、身份不对应、身份虚假、代理关系不规范等(投资者可对开户营业部查询不合格账户的详细解释)。

三、不合格账户的规范及休眠账户的激活恢复使用

1、投资者账户状态查询
如您不能确定在我司开立账户的状态,请您尽快通过我司提供的各种渠道进行查询,尽快与开户营业部联系,根据公司的相关规定办理相应手续。

2、提请投资者自行比对,若有上述不合格账户情况请立即与您开户营业部联系,办理账户规范手续。休眠账户若想恢复使用请办理休眠账户激活手续,规范及激活流程请咨询开户营业部。

3、已经规范为合格账户的投资者,原交易及资金存取行为不受任何影响。

四、限制措施及另库存放

1、限制措施:根据中国证监会、中登公司的有关规定,我司将于2007年9月20日起对休眠账户、不合格账户按照不规范的程度分别采取限制存取款、限制托管和撤消指定、限制买入等措施,待客户账户激活或规范为合格账户后即可取消限制。

2、另库存放:2007年10月8日起,

休眠账户将在中登公司另库存放,投资者只有办理账户激活手续后,才能进行交易;2007年12月31日,我司将对不合格账户进行另库存放,自2008年5月的第一个交易日起,中登公司将不合格账户进行另库存放,中止交易。自2008年8月1日起,不合格账户重新启用须投资者凭有效法律证明文件在开户营业部办理相关手续并到当地证监局备案后,由本人带相关材料到中登公司办理。

五、注意事项

1、由于集中办理规范的客户较多,请投资者提前与营业部联系、预约;

2、请带齐开户时需要的所有文件和其它必要的资料;

3、账户清理工作是国家有关法律法规的要求,账户清理及账目核对,都是保护投资者权益的重要举措,请您大力配合;

由此给您带来的不便,请您理解支持。具体事项请到您的开户营业部咨询。

公司咨询电话:0531-81283732
齐鲁证券有限公司
二〇〇七年九月十日

WORLD LEADER IN CREATIVE THINKING

upclose with... EDWARD DE BONO

水平思维概念发明者爱德华·德·博诺博士将在北京和上海举办一场全天互动式讲座。他被知名的商务杂志评选为在世的20位具远见卓识者之一,您可以向爱德华·德·博诺博士学习各种提高企业业绩,努力创新和维持可持续发展所需要的思维工具。千万不要错过向大师当面请教的机会。

北京 2007年9月17日 星期一 上午10点至下午3点 北京嘉里中心饭店

上海 2007年9月20日 星期四 上午10点至下午3点 上海世茂皇家艾美酒店

散座 RMB4500元起
八人座企业桌 RMB32400元起

如欲登记,请登陆 @ www.redcarpetpresents.com
或致电中国网通 10 800 8521628
中国电信 10 800 1521628

PRESENTED BY: red carpet
MEDIA PARTNERS: 经济观察报 The Economic Observer, Shanghai Daily
SUPPORT PARTNERS: GEONONO, Canada-China Business Council, 智中国发展委员会, RUTGERS