

Companies

“三方协议”平息 S*ST 集琦大股东内战

◎本报记者 莫宗明

在国海借壳 S*ST 集琦的道路上,如一团乱麻似的大股东内战无疑成为一大障碍。今日,S*ST 集琦第一大股东桂林集琦集团有限公司、集琦集团第一大股东桂林市国资委、集琦集团第二大股东长沙市昂生医药集团有限公司共同签订的一份“三方协议”,有望彻底平息这场“内战”。

作为国海证券借壳的第一步,S*ST 集琦第一大股东集琦集团拟将其持有的 41.34%股份转让给索美公司,但集琦集团第二大股东昂生医药明确表示反对。双方冲突原因是,昂生医药认为集琦集团没有按照曾签订的《桂林集琦集团有限公司增资扩股协议补充协议一》的规定,单方面决定转让股权是违约行为。而桂林国资委方面则认为,昂生医药人股以

来,没有兑现当初签署协议中的有关承诺,S*ST 集琦生产经营至今仍未起色,已违约在先。在“三方协议”中,昂生集团与桂林市国资委于 2005 年 12 月 22 日签署的《桂林集琦集团有限公司增资扩股协议》、《桂林集琦集团有限公司增资扩股协议补充协议一》和《桂林集琦集团有限公司增资扩股协议补充协议二》均被终止。昂生集

团、桂林市国资委在上述协议项下的权利义务终止后,昂生集团保证不再依据上述协议向集琦集团、桂林市国资委主张其股东资格及其他相应权利。根据协议,集琦集团向昂生集团退还其增资款 588 万元。并承诺给予昂生集团支付资金占用费作为补偿。S*ST 集琦有关负责人接受本报

记者采访时表示,“三方协议”的签订意味着昂生集团将彻底退出集琦集团,这将对公司产生积极的影响:一是恢复国有独资身份有助于公司恢复正常经营管理,二是国海证券借壳事宜将得到积极推进。此外,协议还规定,三方在协议生效后,不得向政府或社会作出任何不利其他方的行为,否则,受影响方可作出相应制裁。

上海医药 欲盘活浦东房产

◎本报记者 田露

上海医药今日发布公告指出,董事会已通过决议,决定补交房产变性费用 417 万元,将公司购置的上海国际医药贸易展览大厦部分房产现使用性质由办公用房变更为商业用房。

上海医药表示,医贸大厦是一座智能化、综合性涉外甲级商务楼,位于浦东新区金桥出口加工区南侧,总建筑面积 44395.73 平方米,其中公司拥有该大厦主楼 1、2、4 层房产。这部分房产总建筑面积为 6178.03 平方米,现在的使用性质为办公用房,但公司目前将其定位为商业性用途,因此申请变更房产使用性质。相关申请业已获上海市浦东新区规划管理局同意。

银座股份 配股申请过会

◎本报记者 田露

银座股份今日披露,公司配股申请于昨日在中国证监会 2007 年第 121 次发行审核委员会工作会议上获得通过。

*ST 黄海 拟更换审计机构

◎本报记者 田露

*ST 黄海今日公告披露,公司经研究拟改聘大信会计师事务所为 2007 年审计机构,并对信永中和会计师事务所 2006 年审计工作中做出的努力表示感谢。

营口港召开 机构投资者交流会

◎本报记者 吴光军 唐学良

营口港 2007 年度机构投资者考察调研交流会日前召开,世纪证券、华泰证券、广发基金等 16 家机构投资者的代表参加了本次会议,多家媒体列席了本次会议。同时,到会的代表还对港区进行了实际的考察,获得了第一手的资料。

在交流会上,营口港董事长高宝玉先生就营口港的整体发展情况向与会代表作了全面的阐述,并就营口港未来的发展思路和面临的形势与到会代表作了有益的探讨。

东北经济的快速发展,为营口港提供了广大的腹地资源。在《东北地区振兴规划》中,东三省被定位于装备制造业基地、粮食产业基地、能源保障基地;而这些定位的直接后果,就是为距离东三省腹地最近的营口港提供了充足的货源。同时按照国家港口行业政策布局的规划,营口港采取适度超前的发展策略,在码头建设和基础设施的建设上,投入了巨额的资金,实现了港口吞吐量的快速发展。营口港“十一五”期间将投资 140 亿元进行港口建设,到 2015 年,营口港将是一个兼备水运、公路、铁路、管道等多种运输方式,集多种服务功能为一体的现代化综合性港口。

到会的代表对集团即将置入上市公司的七个泊位的情况,进行了重点的关注。本次交流会使机构投资者获得了营口港更详尽的信息,取得了预期的效果。

■第一现场

郭家学透露

白加黑交易决定东盛科技产业重启进程



◎本报记者 王原

11 日上午,东盛科技一次普通的投资者见面会,被公司董事长郭家学“渲染”成了形象推介会,10 多位各地股东纷纷被这位昔日的“并购狂人”鼓动得心热起来,尤其是东盛科技计划在未来几年重启的产业布局不断激发着投资者的热情,会场上频

频响起热烈的掌声。郭家学表示,在白加黑交易完成后,将通过与债权银行的沟通,尝试留下一部分交易现金用于补充流动资金,而这一部分资金将从诸多方面促动东盛科技旗下其他医药资产的高调重启。首先是拥有全国仅有四个保密中药配方中“定坤丹”和“龟龄集”的

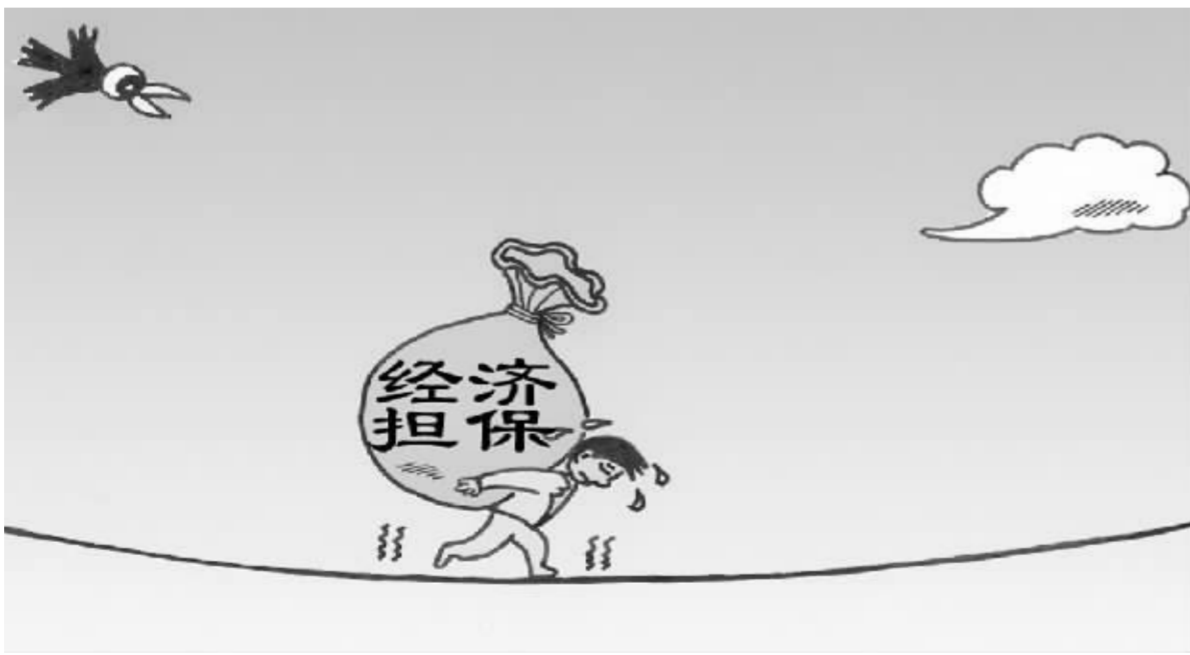
广誉远,早已在 2005 年完成了 GMP 改造的技术升级,已不需要硬性投入,补充一定流动资金后将迅速扩大产能和市场营销,准备利用每年 8 月至次年 4 月的医药销售旺季进行扩张。而据郭家学介绍,传统中药的巨大影响将从根本上改善东盛科技的形象,即使在现在,广誉远也是收到贷款现金后才生产,完全保持了独家

生产的垄断地位。同样等待白加黑交易完成的还有现代中药阵营,包括心脑血管用药著名品牌维奥欣,目前销售维持在 4000 万元,而郭家学预测,一旦恢复流动资金的支持,仅该品牌一项即可恢复到 1 亿元的历史年销售额。东盛品牌的 OTC 药品也在排队,郭家学强调了盖天力品牌,这个占据了中国是大份额的补钙药品已实现 100 亿片累计销售额,长于品牌管理的东盛科技准备在 2 年至 3 年内,使其迅速扩张,以填补白加黑留下的空白。

见面会上相当重要的信息是,东盛科技大股东与二股东为了解决上市公司互保问题,正在设想“呼叫转移”。设想的思路是,大股东和二股东准备拿出一部分资产和现金,成立一家投资担保公司,以全资收购上市公司担保产生的或有风险,从而实现“零担保”,而投资担保公司的“主业”将着重于 IPO 投资等有稳健收益的项目,以期最大限度地解决互保问题。郭家学在会议上多次使用“市值管理”一词,显示了在全流通环境下将关注重心真正放于上市公司身上的意图,而为了证明大股东认真负责的决心,郭家学透露,作为大股东的东盛集团已经替互保单位偿还了 1.2 亿元的现金,因此不会拖欠金融机构一分钱,也不会置上市公司于信誉不良的境地。

■公告追踪

一次性处理担保旧账 东北电气要“轻装”



◎本报记者 王璐

受三季度预亏消息及大盘整体下挫的双重影响,东北电气 A 股昨日大幅下跌,最终以跌停价 7.63 元收盘,较上一个交易日下跌 0.85 元。昨天,记者就此事项专门致电公司方面,公司有关人士告诉记者,前三季度预亏主要是历史因素即对外担保造成的,撇开担保的话,公司自身经营还是正常的。所以,公司卸“包袱”的责任仍然比较重大。东北电气昨日一共发布两条公告,一条是有关今年第三季度业绩预亏提示性公告,另一条是关于诉讼事项的公告。从内容来看,公告所涉事项均与担保有关。根据预亏公告,公司预测今年前三季度的累计净利润将为亏损,原因是公司通过核查对外担保合同执行情况后发现,为沈阳金都饭店在中国工商银行

沈阳市银行支行借款本金人民币 2400 万元提供担保,处于借款方逾期未能偿还情况,目前债权银行正在要求债务人与作为借款担保方的尽快履行还款责任。为此,公司已积极协调各方商榷债务重组方案,促进借款方完成还款义务。鉴于借款方财务状况较差,同时按照《企业会计准则》有关“与或有事项有关的义务确认为预计负债标准”的相关规定,基于财务谨慎性原则考虑,公司对该项下担保责任全额计提负债。东北电气表示,根据公司目前生产经营的实际情况,在对金都饭店该笔借款本金 2400 万元担保责任计提负债后,预测今年前三季度的累计净利润将为亏损。另外,诉讼公告则称,公司已接获法院判决书,须为担保锦州电力电容器有限责任公司的 1700 万元贷款承担连带责任。原来,2004 年 4 月 20

日东北电气原控股子公司锦容(公司已于 2004 年 12 月 28 日将该公司股份全部转让)与锦州市商业银行股份有限公司签订 1700 万元借新还旧借款合同,期限 12 个月,并由东北电气提供连带担保责任。商行在借款方逾期未还的情况下,于 2007 年 3 月向锦州市中院提起诉讼,要求锦容还款,东北电气承担连带担保责任。锦州市中院已下达民事判决书,判决东北电气对锦容 1700 万元借款承担连带担保责任。据公司方面表示,上述两项担保事项对公司而言均属于历史遗留问题。金都饭店股权原来属于公司全资子公司所有,其财务报表也是合并在上列公司的账上的。但前不久,公司全资子公司高才科技有限公司已将其持有的金都饭店 100% 股权作价 1.8 亿元人民币,置换了中兴动力有限公司持有的新东北电气(锦州)电力

电容器有限公司 48% 股权和新东北电气(沈阳)高压隔离开关有限公司 25.6% 股权。这样,金都饭店对于东北电气而言成一家“体外”公司,也就是其单独立账,不在上市公司合并报表范围内了。因此,当其对外债务不能偿还时,东北电气若承担担保责任就形成了上市公司明确的损失。当然,目前银行还没有向东北电气催要款项,而是向金都饭店催款。鉴于东北电气承担担保责任是明确的,所以按照会计准则,并基于财务谨慎性原则考虑,公司对该项下担保责任全额计提负债。此外,公司有关人士告诉记者,目前金都的偿债能力很一般,财务状况确实比较差,也是出于这个原因,公司才将其置换出去的。而此次计提对公司以后的业绩是否会产生影响,他表示这个计提是一次性的,仅对本年度的财务状况有影响,等到以后年度,如果这笔欠债金都公司陆续偿还了的话,公司此次计提还是可以冲回,或者部分偿还的话可以部分冲回。总之,这次计提后,以后公司可以“轻装上阵”。至于须为担保锦州电力电容器有限责任公司的 1700 万元贷款承担连带担保责任,该人士表示,公司方面已就上述判决结果向辽宁省高级人民法院提出上诉,截至目前,此笔担保尚未对东北电气造成实际损失,公司将按照法院终审判决结果,在 2007 年度对此笔担保作出账务处理。当问及公司目前经营状况时,他告诉记者,这次预亏主要和担保有关,和公司主营业务没有关系。他说,公司已经认识到担保是一个非常严重的“或有事项”。撇开担保的话,公司自身经营还是正常的。因此,对于这些历史包袱,公司会想办法尽快卸掉。

两港口 澄清整合重组传闻

◎本报记者 应尤佳

天津港今日发布澄清公告,针对日前有媒体刊登文章称“天津港务集团总裁于汝民日前在大连表示,计划将天津港发展与 A 股上市的天津港合并,以便为其新泊位和码头筹措海外资金”一事作出澄清,公司称,董事长于汝民近期未接受过该媒体记者采访,而在接受香港记者采访过程中也未涉及天津港发展与公司合并的事宜。而芜湖港也就近日个别媒体关于拟将芜湖港、马鞍山港联合起来,打造“芜—马”组合港的报道,书面向控股股东芜湖港口有限责任公司、实际控制人深圳飞尚实业发展有限公司函证并自查,最终确认公司及控股股东、实际控制人未与马鞍山港及相关部门就上述“组合事宜”进行任何形式的接触,亦未签署任何协议。

粤高速 A 拟增资 11 亿扩建佛开高速

◎本报记者 凌力 霍宇力

粤高速 A 今日公告,拟向控股子公司广东省佛开高速公路有限公司增资扩建佛开高速公路谢边至三堡段。项目总投资核定为 37.1 亿元,其中国内银行贷款 22.4 亿元,其余 14.7 亿元(约占总投资的 39.6%)由佛开公司各股东增加资本金解决。粤高速在佛开公司占股 75%,即资本金部分增资约 11 亿元。公司称,此次增资扩建目的在于通过扩建有效疏通珠三角路网,使佛开、珠三角环形高速、广三高速、江鹤高速、广湛高速以及国道 325 线、国道 321 线、国道 105 线等公路组成的主干线公路网发挥最大效益,吸引更多车流量。经测算,在佛开高速扩建获批提高收费标准的前提下,佛开高速扩建项目的财务内部收益率为 10.59%,净现值大于零,可在收费期内回收投资。

葛洲坝 子陵水泥项目一期开工

◎本报记者 王宏斌

日前,由葛洲坝联合湖北荆工水泥股份有限公司共同投资、日产 4800 吨水泥熟料的生产线,在荆门市子陵镇开工建设。作为葛洲坝水利枢纽工程的配套企业,葛洲坝水泥厂目前已成为国内最大的特种水泥生产基地,年产水泥能力达 400 万吨。此次,公司与荆工水泥共同组建荆门市葛洲坝水泥有限责任公司,负责该项目的建设运营。项目公司注册资本 1 亿元。其中,荆工水泥以其 2500 万吨矿石开采权作价出资,预计在 750 万元左右。据介绍,该项目将采用当今国际最先进的新型干法水泥生产工艺,部分关键设备从国外进口,环保设施配置优化,节能降耗和资源综合利用效率可望达到新的水平。项目投产后年产水泥 200 万吨,还可消化荆门及周边地区粉煤灰、炉渣、硫石膏等废弃物 40 万吨。另外,公司还拟在湖北省当阳市投资新建一条 4800t/d 新型干法水泥熟料生产线,注册资本 2.9 亿元,其中公司以现金出资 1.6 亿元,股份比例约为 55%。

华泰股份首旅股份 拟公开增发

◎本报记者 田露

今日,华泰股份及首旅股份披露了公开增发的再融资意向。其中,华泰股份拟募资人民币 35 亿元左右,首旅股份拟募资不超 7.91 亿元。华泰股份拟公开发行不超过 1 亿股股份,发行价格不低于公告募集说明书前 20 个交易日公司股票均价或前 1 个交易日的均价。所募资金 35 亿元左右,用于投资 50 万吨/年离子膜烧碱项目和林纸一体化项目。其中 50 万吨/年离子膜烧碱项目总投资为 175758.62 万元,拟以募集资金投入 9 亿元,林纸一体化项目总投资 560369 万元,拟以募集资金投资 26 亿元。首旅股份拟公开增发总数不超过 2500 万股的股份。所募资金拟用于收购北京和平宾馆有限公司 51% 股权,对北京市新侨饭店有限公司进行增资,取得其增资完成后的 51% 股权,以及用于收购北京市首都旅游国际酒店集团有限公司前门店店整体经营性资产(含负债)并缴纳土地出让金。首旅股份表示,以上项目总共预计需要资金约 7.91 亿元。

*ST 金泰称 世贸广场正按计划施工

◎本报记者 田露

*ST 金泰今日就公司近期股价异动发布公告,公告就近日有关媒体报道的公司定向增发涉及东北世贸广场的有关事项,披露了大股东的书面回复情况。*ST 金泰表示,大股东回复称,东北世贸广场是沈阳市政府的重点工程,为了加快施工进度,该项目边施工边办理相关手续,所以之前确有个别手续尚在办理中。目前东北世贸广场相关的《建筑工程施工许可证》等手续齐备,正在按计划施工。