

公告提示

世茂股份限售股解禁



●公司本次有限售条件的流通股上市数量为1938014股;上市流通日为9月25日。

金证股份选出新高管



●公司 董监事会同意赵剑为公司董事长,赵剑为公司总裁,杨德仁为董秘,监事王凯出任监事会召集人。

ST方大提示股价异动



●公司股票连续三个交易日触及涨幅限制。经征询,公司不存在应披露而未披露事宜。

西单商场变更部分募资用途



●公司临时股东大会通过关于变更部分募集资金用途收购控股股东资产的议案。

公司债办法试行一月 拟发规模破300亿

●本报见习记者 徐锐

与传统的公开增发、定向增发、配股等再融资方式相比,公司债的融资效率大大提高。记者注意到,长江电力从提出发行公司债议案到中国证监会审核通过,期间仅仅经过了短短27天。如此的高效率令其他拟发行公司债的上市公司发行热情也随之被“点燃”。统计显示,目前上市公司公司债的拟发行规模已突破300亿元。

“长江电力此次公司债发行申请的获批,无疑给其他拟进行公司债发行的上市公司信心上注入了一剂‘强心剂’。”一位关注公司债发行的债券行业

研究员对记者表示,借助长江电力的示范效应,加之相关准则的出台,上市公司的公司债发行进程有望加快。

在证监会8月14日正式颁布实施《公司债券发行试点办法》后,金地集团率先对公司债“示好”,于8月22日通过了发行公司债券的议案,并于同一天发布了召开股东大会的通知以讨论相关议题,其拟发行公司债的迫切心情由此可见。

对此,业内人士指出,公司债发行为企业打开了低成本融资渠道。由于公司债发行成本比银行贷款要低得多,这对于需要融资的上市公司是十分具有吸引力的。以长江电力为

例,即使以公司债利率比银行贷款利低1%来计算,以其第一期40亿元的发行规模,公司每年也可节约财务费用4000万元。

从行业上来看,电力、房地产类上市公司对公司债的需求较为强烈。除目前已获批复的长江电力外,粤电力、华能国际、万科、金地集团等公司都提出了发行公司债的议案。其中,万科不超过59亿元公司债的发行计划,距其募集100亿元资金的公开增发计划仅仅相隔8天。对此,市场分析人士指出,房地产企业对资金的需求程度较高,而通过增发及发行公司债均可令其达到低成本融资的目的。

但记者同时注意到,由于公司债的发行目前仍处于起步阶段,因此多数上市公司对利用公司债融资仍持观望态度,上海航空、国电电力的相

关人士此前在接受记者采访时表示,是否选择公司债还需根据公司的自身情况,发行成本、资金使用期限等问题都是公司需要考虑的因素。

上市公司拟发行公司债名单一览

| 公司名称 | 发行规模(最高额) | 存续期限 | 发行进展 |
|------|-----------|-------|---------|
| 长江电力 | 80亿元 | 5-10年 | 证监会审核通过 |
| 金地集团 | 12亿元 | 8年 | 股东大会通过 |
| 万科 | 59亿元 | 3-7年 | 股东大会通过 |
| 海油工程 | 12亿元 | 10年 | 股东大会通过 |
| 粤电力 | 20亿元 | 不低于5年 | 股东大会通过 |
| 华电国际 | 25亿元 | 5-10年 | 董事会通过 |
| 华能国际 | 100亿元 | 5-10年 | 董事会通过 |
| 广州国光 | 2.5亿元 | 3-7年 | 董事会通过 |

中兴通讯签 4.78 亿美元大单

●本报记者 官璐

中兴通讯今日公告称,2007年9月16日,公司与埃塞电信签订了 GSM 二期项目合同。根据该合同,中兴通讯将向埃塞电信提供总金额约为4.78亿美元的 GSM 设备等产品及相关工程服务,该合同项下的工程周期预计为2年,在此期间中兴通讯将按照相应的工程完工进度确认相应的收入和成本,该合同下的全部收入和成本将在取得竣工验收书后全部结转完成。

埃塞电信是埃塞俄比亚全国家有公司,是埃塞俄比亚唯一的电信运营商,经营范围包括固话、移动和数据等在内的所有电信业务。埃塞电信经营和信用状况良好,具有良好的履约能力。

五矿发展子公司购南非探矿权

●本报记者 陈建军

9月19日,五矿发展董事会审议通过了《关于中国矿产有限责任公司收购南非 NABOOM 铬铁矿探矿权的议案》。五矿发展今天公告说,公司控股子公司矿产公司分别与南非 MISSION POINT 公司和南非 VERSATEX 公司签订相关协议,收购南非 NABOOM 铬铁矿探矿权。项目总投资额约为650万美元,收购资金由矿产公司以自有资金或贷款解决。

五矿发展表示,此次项目投资仅为收购探矿权,近期处于探矿阶段,项目不确定性因素较多,对公司业务经营不会产生重大影响。公司将在勘探阶段工作完成后,根据勘探结果提出进一步的工作计划和投资方案,公司将及时履行相应的投资决策程序并履行持续披露义务。该项目尚需获得国家外汇管理局、国资委等相关部门的批准和备案。

汕电力 A 被责令限期整改

●本报记者 官璐

汕电力 A 今日公告称,公司9月10日接到广东证监局发出的限期整改通知,要求公司根据整改建议做好治理专项活动后续工作,并于9月30日前将整改报告报送证监局和深圳证券交易所,证监局将择时对公司的整改落实情况进行检查。

广东证监局于8月28日至31日派出检查组对汕电力 A 开展加强公司治理专项活动进行了现场检查。

在检查中,证监局发现,除公司治理自查报告中披露的问题外,汕电力 A 还存在如下问题需要整改:公司章程有待完善。整改通知认为,公司董事会在确定对外投资、收购出售资产、资产抵押、对外担保事项、委托理财等事项方面的授权金额过高,达到总资产的30%(折合金额为2.42亿元);公司对于资金使用管理的内控较为薄弱;公司需加强对对外投资行为的管理。公司的子公司未参照上市公司制度具体的对外投资、对外担保和关联交易等日常管理制度;公司的证券投资操作不规范。2006年公司董事会授权经营班子对证券投资的授权额度为3000万元,但公司存放于证券投资账户的资金多次超过此额度。

中铁二局或纳入中铁整体上市范畴

●本报记者 索佩敏

备受关注的中国铁路工程总公司(下称“中铁总公司”)整体上市又有新进展。中铁二局近日公告称,公司控股股东的股东将变更为中铁二局股份有限公司(下称“中国中铁”),而据上海证券报了解,后者是中国中铁总公司整体上市的平台。这就意味着,此前关于中铁二局不纳入中铁总公司整体上市范畴的方案可能有变。不过业内人士指出,由于中铁二局同样拥有工程建设业务,因此中国中铁总公司还需理顺与旗下公司的同业竞争问题。

中铁二局昨日公告称,公司接到控股股东中国中铁总公司通知,中国中铁总公司的股东中铁总公司以资产和下属公司股权等出资,独家发起设立了中国中铁,中国中铁总公司将其持有的中铁二局集团100%的股权全部投入中国中铁。

对此,中铁总公司一位内部人士接受上海证券报记者采访时透露,中国中铁正是中国中铁总公司整体上市而设立的平台。

中国中铁总公司的整体上市一直在低调推进。今年7月,中铁总公司内部人士曾透露,整体上市可能将不包括中铁二局的资产,计划先把其他的资产整体打包上市,然后再对中铁二局的资产作出安排。

而随着中铁二局公布中铁二局集团的股权被纳入中国中铁,中铁二局也由此纳入了中国中铁整体上市的范畴。

第一落点

ST科健今确定债务重组方案

9月20日公司定于今天召开债权人会议,确定最终的战略投资者,进而确定债务重组方案等事宜。

因相关敏感信息尚处于研究之中,存在不确定因素,公司董事会特申请公司股票继续停牌至2007年9月27日。(官璐)

迪马股份定向增发今日上会

迪马股份今天刊登公告说,因中国证监会发审委审核公司2007年度非公开发行A股股票事宜,按照相关规定,公司股票今日停牌,待公司公告审核结果后复牌。(陈建军)

北京城建拟售世华国际项目

9月19日,北京城建第三届董事会第十七次会议审议通过了关于整体出售世华国际项目的议案。北京城建今天刊登的公告说,公司决定以不低于14.5亿元的价格整体出售世华国际项目。待签订正式合同后,公司将另行公告。(陈建军)

赛马实业国有股权划转获批

9月19日,赛马实业接控股股东宁夏建材集团通知,经国务院国资委和宁夏回族自治区人民政府批复,同意将宁夏回族自治区国资委持有宁夏建材集团51%的国有股权无偿划转给中国中材集团。

赛马实业今天公告说,本次无偿划转行为导致公司的实际控制人变更,构成了对公司的间接收购,根据《上市公司收购管理办法》规定,本次收购尚需中国证监会审核无异议,并豁免中材集团要约收购义务。(陈建军)

京能热电解决房改遗留问题

京能热电今天公告说,为了妥善解决公司职工住房改革的遗留问题,不影响公司的正常生产经营,董事会同意公司与北京京西发电有限责任公司签署《办理职工住房房产证委托协议》,同意委托北京京西发电有限责任公司处理解决公司职工住房改革的遗留问题并为公司职工办理房产证,为此向北京京西发电有限责任公司支付相关费用共计71396988.46元。(陈建军)

大股东代偿 SST合金被免3.78亿债务

●本报记者 官璐

SST合金今日公告称,9月20日,公司接到德隆债权人委员会的通知,批准豁免公司及公司所属子公司的银行直接债务贷款本金37861.6733万元,同时,还批准免除德隆债委会相关债权银行对公司及公司所属子公司的未付利息及罚息。

据了解,SST合金原控股股东新疆德隆集团及其关联方占用公司资金因尚有3.19亿元未获清偿,而债务人新疆德隆集团的所有资产均被查封冻结,已不可能偿还公司债务。

政府出手相救,于2004年6月初成立工作小组,并由与德隆相关的15家主要债权人银行组成债权人委员会。2004年8月19日,国务院正式批复了市场化解决德隆危机的整体方案——德隆系将被一并交由华融资产管理公司进行整体托管。

2005年7月,华融与辽宁省机械(集团)股份有限公司及德隆关联方签署协议,将华融托管的合金投资56.76%的股权溢价15%转让给辽机集团。辽宁省机械(集团)股份有限公司成为公司第一大股东。截至目前,已办理11549万股的股份过户,持股比例为29.99%,其余尚未办理完成。

SST合金在今天的9月15日发表公告称,公司原大股东新疆德隆占用资金由重组方辽宁机械(集团)股份有限公司代为偿还。



在该通知中,德隆债权人委员会提出的要求是,SST合金的第一大股东辽宁省机械(集团)股份有限公司应于债务重组协议生效后一个月内支付各债权人3.1亿元,沈阳机床支

付各债权人3000万元。另外,辽宁省机械(集团)股份有限公司及公司与沈阳机床已经签署协议,本公司将保证沈阳机床的相关利益不受损失并由辽机集团提供相应担保。

房地产企业批量借壳ST公司

●本报记者 陈建军

停牌2个月的S*ST光电昨天宣布将变身地产企业,再次壮大了由ST公司被借壳而转型进入房地产行业的大军。房地产行业批量借壳ST公司的主要原因,系ST公司原来的大股东无力拯救陷入水深火热之中的公司,而只能将控制权拱手相让给急于进行资产证券化的房地产企业。

根据S*ST光电昨天的公告,宜华企业(集团)有限公司通过分别受

让惠州市益发光学机电有限公司、惠州市科学投资有限公司、上海北大青鸟企业发展有限公司所持股权,成为持有S*ST光电51.11%股权的第一大股东,从而将宜华集团所持有的广东宜华房地产开发有限公司96%股权置入S*ST光电。细心投资者可以发现,S*ST光电这种转型进入房地产行业的路径早已成为了一种模式。由*S*ST吉纸演变而来的苏宁环球,由*S*ST烟发变身而来的园城股份,由*S*ST庆丰演变而来的万好万家……莫不如此。

据了解,S*ST光电转型成为房地产企业,很大程度上是一种被动行为。由于S*ST光电已连续两年亏损,在无力逆转这种业绩的情况下,S*ST光电原来的大股东决定出让控制权为其寻求可持续经营。东方证券研究所房地产行业研究员王树娟说,房地产作为各级政府普遍拥有的资源,将其注入ST公司成为他们最可行、甚至唯一的保障选择,这也是那些国资控制下的ST公司被房地产企业借壳的主要原因。房地产企业借壳ST公司的动

力,则来自“资产重组+增发”。统计资料显示,被房地产企业借壳的ST公司几乎都已经完成或正在经历这个环节。也就是说,房地产企业借壳ST公司仅仅是为了获取上市资格,后续通过增发将自己的房地产资产进行证券化才是最终目的所在。这一点,新恒基黄俊钦控制*S*ST金泰几年之后才实施增发表现得最为明显。有房地产行业研究员表示,在人民币升值之初抢先完成房地产资产的证券化,为借壳房地产企业将来实施资本运作构筑了巨大空间。

广东粤财“逼债”31亿 中关村紧急斡旋

●本报记者 陈建军

本报上周五《重组公司无起色 黄光裕兄弟同陷漩涡》的报道又有下文。就在*S*ST金泰今天刊登公告解释停牌是被上海证券交易所强制进行之际,中关村今天也走到了被迫追债31.2亿元的最后时刻。*ST金泰的掌门人黄俊钦,是中关村掌门人黄光裕的哥哥。

中关村今天公告说,因广东CDMA项目担保问题,公司被广东粤财投资控股有限公司要求在今日即将本金31.2亿元及相应利息汇入广东粤财指定账户。否则,广东粤财将采取包括但不限于诉讼等法律手段

维护自身的合法权益。随着《律师函》规定的还款截止期限日益临近,公司现与广东粤财及关联方进行紧急磋商,商洽广东CDMA项目担保的解决方案。

中关村参股的北京中关村通信网络有限责任公司申请的专项用于建设广东CDMA项目的31.2亿元贷款已逾期,中关村为上述贷款提供连带责任担保。中关村表示,鉴于该部分担保额度远超过公司净资产,商洽结果将直接影响公司的经营运作和正常存续,公司申请特别停牌;待上述担保事项谈判有结果后,公司将尽快申请复牌。

上证所要求 *ST金泰停牌确认重大事项

●本报记者 陈建军

*ST金泰今天公告称,公司于昨日收到上海证券交易所有关《监管工作函》,因公司股价走势异常,同时公司存在定向发行股份拟收购资产尚未经中介机构确认,定向发行股份方案尚未完整披露并提交股东大会审核等重大不确定事项,上证所要求公司董事会就影响股价的

重大不确定事项及其消除时间向大股东及相关方向询问并确定,在重大不确定事项消除之前,上证所将对公司股票实施停牌。

*ST金泰公告称,公司将就上述事项询问大股东及相关方,待重大不确定事项及其消除时间得到确认后,公司将及时回复上证所上市公司部,并按要求进行披露,同时申请股票复牌。