



20万吨中储食用油
周五投放市场

●详见 A8



证监会将加强基金监管
严打“老鼠仓”行为

●详见 封二



钢材出口反弹
或引发更严厉调控

●详见 B5



程序违规
大华集团借壳大连金牛受阻

●详见 B1

时政精要

十七大不邀请外国政党代表参会

据新华社北京9月25日电 中联部副部长张志军25日表示,党的十六大以来,中国共产党对外交往十分活跃,交往方式更加灵活,全方位、多渠道、宽领域、深层次的中国特色政党外交新格局日臻成熟。

张志军在国务院新闻办举行的新闻发布会上说,目前中国共产党已与世界上160多个国家和地区的400多个各种类型的政党和政治组织保持着不同形式的友好往来。

谈及即将召开的中共十七大,张志军表示,按照惯例,十七大不会邀请外国政党代表参会。会议召开以后,中国共产党将应外国政党的要求,向他们及时通报十七大的有关情况。

吴仪强调

要举全国之力办好上海世博会

据新华社报道 中共中央政治局委员、国务院副总理吴仪25日在2010年上海世博会国内参展动员会上强调,办好上海世博会,不仅是上海的责任,也是全国的责任。要举全国之力,集世界先进经验,以弘扬民族文化、传承世界文明的理念办好上海世博会,全面、立体地展示中华民族灿烂文明、深厚文化积淀和我国改革开放成果,展示全国各地多姿多彩的文化、各具特色的文明和最新发展成就。

cnstock 理财
今日视频·在线 上证第一演播室

开发企业负债率过高 房地产业格局如何变化?

访谈嘉宾:
林荣时 上海道邦投资管理有限公司董事总经理
时间:9月26日 10:00—11:00

UC18 OFFICE 商务中心
您只需投入
¥10,000
即可拥有一支专业的创业团队
为您的梦想定制最适合的创业方案。

热线: 021-61652888 (9:00-19:00)
公司: 北京商务咨询有限公司
地址: 中国上海浦东世纪大道云国际社区
泰福路13号 120-1206
网站: www.us18office.com
E-mail: uc18office@uc18office.com

Weather | 主要商务城市天气预报

城市	最低	最高
北京	14°C	24°C
上海	25°C	31°C
广州	25°C	33°C

地区	天气	最低	最高
重庆	多云	21	30
天津	中雨	16	23
南京	多云	22	31
杭州	多云	23	32
深圳	多云	25	31
成都	阵雨	18	26
武汉	多云	25	33
沈阳	阵雨	12	18
大连	阵雨	17	20
香港	多云	25	30
澳门	多云	26	31
台北	多云	25	33

欢迎订阅上海证券报

- 全国各地邮局均可订阅
- 全年、半年、季度、月度订阅时间自由选择
- 投递到户 服务上门
- 邮发代号 3-98 国外代号 D1249
- 订阅咨询电话 8008205833
- 广告垂询热线 021-38967999

国内统一刊号 CN31-0094
地址:上海杨高南路1100号
邮编:200127

责任编辑 闵卫国
版式设计 陈 泥
图片编辑 李梅 曹翠

北京、上海、重庆、哈尔滨、长春、沈阳、大连、石家庄、太原、济南、青岛、合肥、南昌、福州、南昌、福州、广州、深圳、海口、武汉、长沙、郑州、成都、昆明、西安、乌鲁木齐、南宁、呼和浩特、兰州、西宁、拉萨、银川、海口、三亚、珠海、澳门、香港、台北、北京、上海、重庆、哈尔滨、长春、沈阳、大连、石家庄、太原、济南、青岛、合肥、南昌、福州、南昌、福州、广州、深圳、海口、武汉、长沙、郑州、成都、昆明、西安、乌鲁木齐、南宁、呼和浩特、兰州、西宁、拉萨、银川、海口、三亚、珠海、澳门、香港、台北

零售每份 RMB 1.5元

聚焦股市资金面: 申购资金迭创新高 “扩容潮”考验 A 股市场承载力

详见封四

管理层拟重拳出击抑制房产投机 新政策或国庆前出台

第二套房贷款利率水平将大幅上浮

●本报记者 袁靖

记者从商业银行了解到,为了落实全国住房工作会议的相关精神,稳定房价、平抑市场投机,防范房地产业信贷风险,银监会正在抓紧制定房地产信贷管理的新政策,相关政策措施已经征求了商业房地产信贷部门的意见,可能会在国庆节前出台。

据悉,为加强调控力度,新政策可能会以银监会和人民银行联合通知的形式下发。

据了解,本次政策调整进一步提高了房地产开发和消费贷款的标准,其中第二套房贷款的首付比例将调整至40%以上,而且对利率水平也规定了大幅上浮的区间,商业用房和商住两用用房的首付比例也有可能上调。此外,对于目前普遍存在的开发商囤积土地、囤积房源的投机行为,银监会也会重拳出击,从信贷的角度加以规范。

银监会对于近期房价上涨过快的趋势非常担忧,上半年就表示要制定调控措施,提高贷款标准。据记者了解,不久前,建行广东、重庆等地分行,对于第二套住房的按揭首付,已率先由以前的三成提高至四成。其他银行虽未有所动作,但也已经开始关注可能出现的房贷风险。业内人士表示,市场对这次出台的政策内容和时间已经早有预期。

另据本报记者了解,上周五银监会研究局和办公厅召集各大商业银行风险、资金、研究部门负责人召开了一个内部研讨会,这是近期金融主管部门对美国房贷危机规模最大的一次内部研讨,显示银监会高层对房价上涨过快和房地产金融泡沫化的担心。此次会议邀请了穆迪公司、高盛、摩根的人士对美国次级信贷危机进行检讨,并重点讨论了美国次级信贷危机对于中国银行业的影响。会议全过程在银监会全系统内部进行了直播,相关领导要求各大商业银行要吸取美国次级信贷危机的教训,居安思危,积极防范房地产信贷风险。



昨日,建行董事长郭树清(右三)等观看建行A股开盘走势 本报记者徐汇摄

建行上市 银行股占A股总市值近两成

●本报记者 袁媛

作为目前A股市场融资规模最大的IPO项目,建设银行的昨日平稳登陆上证所。

昨日,建行以8.55元开盘,在盘中一度达到9.05元的最高价,此后逐步回落,收盘报收于8.53元,比6.45元的发行价高出32.25%。全天成交额为237.67亿元,换手率为43.43%。建行的上市,也使银行股

在A股中的权重快速膨胀。据wind资讯昨日收盘数据计算(剔除H股数据),上市银行的总市值已占A股总市值的19.94%。而流通市值也占A股总流通市值的9.7%。

昨日,上证综指高开15点,并创出阶段性的新高5509.23点,但随即逐波下调。分析人士认为,建行昨日定位比较合理,而市场的反应主要是近期上涨幅度过大存在自身

调整需要,节前向来是多空双方争夺的焦点。大盘陆续回归对A股市场的资金面也形成了一定压力。

建行8.55元的开盘价格,低于今年以来银行的首日开盘涨幅。据天相投顾的统计,该开盘价相对于9月24日H股的溢价为11.91%,既低于所有银行股的A-H溢价,也低于所有其他两地上市股票的A-H溢价。 相关报道详见封五

中国神华冻结资金超2.6万亿 再创新高

●本报记者 阮晓琴

中国神华A股发行冻结资金超过2.6万亿元,创下历史新高。此前,建设银行冻结资金最多,为2.26万亿元。

据悉,中国神华A股本次发行网上冻结资金为1.9万多亿元,网下冻结资金为7000多

亿元,网上和网下冻结的资金均创下历史新高。

中国神华A股发行采用网下询价对象询价配售与网上资金申购发行相结合的方式,发行A股股份数量为不超过18亿股。根据发行情况,9月26日,发行人和主承销商将确认是否启动回拨机制。9月

27日,中国神华将公布网上发行中签率,9月28日公布中签结果。

以36.99元的发行价,神华能源A股发行将募集资金665.82亿元,突破建设银行580.5亿元的募集资金量之最。

一次性偿付44.57亿 三九债务重组方案落定

●本报记者 初一

三九集团的债务重组方案终于尘埃落定。据三九集团下属核心企业三九今日发布的公告,三九集团及下属企业作为偿付方,将自债务重组协议生效日起1个月内向债权人一次性全额支付44.57亿元,用以清偿全部三九集团层面和S三九层面的重组债务本金、S三九层面的欠息以及诉讼费。

作为沪深两市大股东占款第一大户,S三九的清欠方案与三九集团的债务重组密切相关,因此,一旦三九集团的债务重组获得批准,S三九的清欠也将迎来实质性的进展。

按照计划,华润集团和三九集团拟通过现金、资产和债务重组的组合方案全面解决S三九37.4亿元的非经营性资金占用问题。这个一揽子方案包括以现金偿还约23亿元,以资产抵债约11亿元,债务重组约3至4亿元。知情人士指出,上述一次性偿付给债权人的44.57亿元,其中23亿元很可能作为三九集团对S三九的现金清欠款,先划入S三九,后者再用于偿还其对银行的债务。

据S三九公告,签署债务重组协议的债权人与三九集团及其下属企业发生直接债务或有债务关系的债权人委员会成员单位,一旦三九集团的债务重组获得批准,三九的清欠也将迎来实质性的进展。

此次重组债务包括三个部分,分别为三九集团层面重组债务、S三九层面重组债务以及已暂停上市的S*ST生化、深圳市三九医药连锁股份有限公司及其控股的各级子公司重组债务。截至债权债务核实日2007年6月20日,S三九层面的重组债务本金共计35.94亿元,其中,S三九因对三九药业部分债务及三九生化部分债务提供担保而需承担连带责任的债务本金共计5.14亿元。债务重组后,S三九预计负有不超过6亿元的银行借款。债务重组完成后,债权人同意豁免所有S三九层面重组债务相关的罚息及复利;解除S三九对相关重组债务的担保责任;解除所有与S三九层面重组债务相关的抵

押、质押及查封、冻结,并对其提起的所有与重组债务相关的诉讼案件、仲裁案件及执行案件予以撤诉或撤销执行申请。

S三九今日公告仅披露了债务重组协议中与其相关的事项,三九集团的总体偿债比例是多少呢?据知情人士透露,负债总额近100亿元的三九集团,此次拿出来重组的债务在80亿元左右,总体偿债比例大约为60%,债务重组后,余下10多亿元保全债务。

今年3月,华润集团被国务院国资委选定为三九集团重组的战略投资者。华润集团随后在国家工商总局注册成立新三九投资有限公司,并以该公司为依托启动了对于三九集团的全面重组。

棕榈油期货年内上市可期

9月24日,国务院办公厅发布《国务院办公厅关于促进油料生产发展的意见》,要求增加棕榈油期货交易品种,尽快挂牌上市棕榈油期货。大商所近期已做好棕榈油期货上市准备工作,系列市场培训及风险教育工作近日即将启动,棕榈油期货年内上市可期。 详见A1

深交所严密监控权证交易

昨日,认沽权证再度遭到投机资金“狙击”,深市三只认沽权证均被深交所多次临时停牌。其中,中集认沽权证盘中三度被临时停牌,第三次停牌自13时05分05秒至14时57分恢复收盘集合竞价。 详见A1

保险投资股市总量年底或超4000亿

最新统计显示,保险机构股票直接投资两年多来,在政策不断放宽和主体不断扩容的双重推动下,保险资金投资规模已达3000亿元左右的水平。对外经贸大学保险学院副教授徐高林博士预测,到今年年末,保险资金可投资总量将达到4200亿元至4300亿元。 详见A5

第三只QDII基金花落嘉实

第三只股票型QDII基金——嘉实海外中国股票基金已经获得中国证监会批准发行。该基金是嘉实基金管理有限公司首只投资海外市场的基金产品,也是国内首只由合资基金管理公司发行的股票型QDII基金。 详见A4

刘明康:美应向中国开放银行市场

中国银监会主席刘明康日前表示,如果中国的银行获得在美国经营的牌照,中国政府可能会提高国际投资者在中资银行的持股上限。 详见封二

走进大国企系列报道

贵州茅台:小作坊“酿”成大集团

详见B7

重组天威 兵装集团与保定共建中国电谷

中国兵器装备集团计划斥资300亿元,与河北保定共建一个新能源与能源装备制造基地——“中国电谷”。昨日,保定市政府与兵装集团签署“重组天威集团共建保定·中国电谷协议”,保定与兵装集团新的战略合作帷幕随之拉开。 详见B5

国美否认黄光裕套现救急中关村

详见B4

深能源拟入股长城证券2.7亿股

深能源今日宣布,该公司董事会已通过决议,拟以每股不超过6元的价格,认购2.7亿股长城证券非公开募集股份。 详见B1

宝钢股份6.01亿入主宝通钢铁 中国嘉陵大股东目前无注资计划

详见B1

■上证观点

宏观调控政策对市场调节效应逐步显现

煤电联动亦需引入竞争机制

谁在利用货币手段向中国输出通胀

中小户型成“鸡肋”源于调控执行不力

详见封六