

## 公告提示



### 北辰实业配售股上市流通

●公司IPO时向战略投资者定向配售的5500万股股份将于10月16日起上市流通。

### 四川金顶大股东持股解禁



●公司第一大股东华伦集团有限公司于10月8日将原质押在上海浦东发展银行杭州求是支行的公司社会法人股21975000股办理解除质押手续。

### ST兴业提示股价异动



●公司股票交易连续三个交易日股价达到涨幅限制,经征询,公司不存在公司股权转让、非公开发行等重大事项。



### 银泰股份商讨调整增发方案

●公司及有关方面正商讨定向增发方案的调整事宜,因该事项存在不确定性,公司股票于10月11日起停牌。

## 财政部与国税总局联合发出通知规定

# 上市公司股市楼市投资浮盈不计税

●本报记者 初一

上市公司要不要为在股市和楼市上的投资浮盈缴税?这个问题现在有了明确答案。财政部和国家税务总局最新作出的规定是不计税,等盈利落袋即实际处置时,再按处置取得的价款扣除历史成本后的差额计入应纳税所得额。

执行新会计准则后,上市公司利润表里出现了一个新的会计科目——公允价值变动损益,炒股浮盈或浮亏,采用公允价值模式计量的投资性房地产的市价波动等,都在这个科目里反映,但上市公司要不要为此缴税的问题也同时产生。为此,财政部和国税总局日前专门发出通知,就执行新会计准则时企业遇到的一系列所得税政策问题作出规定。

这份通知规定,企业以公允价值计量的金融资产、金融负债以及投资性房地产等,持有期间公允价值的变动不计入应纳税所得额,在实际处置或结算时,处置取得的价款扣除其历史成本后的差额应计入处置或结算期间的应纳税所得额。

对一些公允价值变动收益金额巨大的上市公司来说,暂不计税的规定无疑可以避免短期内一笔大的现金流出,如中国人寿今年上半年公允价值变动净收益高达65亿元,按该公司当前33%的所得税率计算,若为这笔浮盈缴税,赚到的钱还没落袋为

安就要掏出一大笔现金来。不过,按照权责发生制原则,上市公司在确认公允价值变动损益的同时,也须相应确认递延所得税负债。因此,上述规定并不会对上市公司的净利润造成大的影响。

## 中海发展 拟4亿美元订造四艘VLOC

●本报见习记者 徐锐

中海发展今日公告称,公司董事会已于近日审议通过了《关于续建四艘23万吨重吨VLOC的议案》。

中海发展表示,根据公司“十一五”发展规划,公司将重点发展23万吨、30万吨级超大型矿砂船(VLOC),积极参与中国进口矿石运输。因此,公司拟于近期内向国内船厂订造四艘23万吨重吨VLOC,总投资约为4亿美元,所需船款拟通过自筹和银行贷款解决。

## 中色股份 签逾7000万欧元工程合同

●本报记者 田露

中色股份今日发布了签署重大合同的提示性公告。公司表示,其与伊朗JTG(JAHAD TAHHIGHAT GROUP)JTS(JAHAD TAHHIGHAT SAHAND)公司联合投标的“伊朗SARAB用霞石年产20万吨氧化铝”项目,已于伊朗当地时间2007年10月9日正式签订了工程总承包合同。合同总金额为3.8亿欧元,其中中色股份承担的部分为7550万欧元,公司的主要工作内容是承接该项目的详细设计、部分主要设备的供货以及施工、安装、试车的技术指导和技术培训等,建设工期为30个月。

中色股份表示,该项目投资金额较大,而目前由于伊朗核问题所面临的紧张的国际形势使得项目资金的落实尚有一定难度,该项目能否顺利执行尚有一定不确定性。

## 英力特拟向全体股东配股

●本报记者 田露

英力特今日董事会公告透露,公司拟以2006年12月31日总股本137474400股为基数,按照每10股配售3股的比例向全体股东配股,本次配股可配售股份总数为41242320股。公司控股股东宁夏英力特电力集团承诺以现金及资产足额认购其应认购的股份,英力特尚未披露配股价格,但表示将采用市价折扣法确定配股价格。

目前,公司公告披露,本次配股募集资金将用于收购宁夏英力特电力集团持有的宁夏西部聚氯化乙烯有限公司40.76%股权;用于偿还20万吨PVC第一条生产线10万吨PVC、9万吨烧碱的银行贷款项目;还拟使用募集资金6192万元补充公司20万吨PVC的第一条生产线10万吨PVC、9万吨烧碱的流动资金。

## 国电电力前三季净利增73%

●本报见习记者 徐锐

国电电力今日发布了公司2007年1月至9月份业绩快报,其业绩增长势头十分明显。

国电电力财务数据显示,公司今年前9月实现营业收入126.36亿元,利润总额达22.81亿元,共实现净利润12.61亿元,较上年同期同比增长73.18%,每股收益达0.4953元。

## 多家公司前三季业绩预增

●本报见习记者 徐锐

恒生电子今日公告预计,公司今年1至9月实现净利润较去年同期增长350%至400%;每股收益较去年同期增长250%至300%。

南京化纤表示,预计公司2007年1月至9月净利润较上年同期将大幅上升50%以上。

一汽四环称,投资收益增加使得公司预计2007年1月至9月净利润与去年同期相比将增长200%以上。

\*ST明星预计,2007年1月至9月净利润比上年同期增长100%以上。太原重工预计前9月净利润比上年同期增长200%以上。江中药业预计,2007年前三季度实现净利润同比增长80%至100%。

民生银行预计,今年三季度净利润较上年同期增长70%左右(未考虑海通证券股权增值因素)。综艺股份预计,前三季度净利润较上年同期增长200%。哈空调预计,前三季业绩比上年同期增长200%~300%。

S\*ST实达则预计,2007年前三季业绩将由亏损变为盈利,预计盈利金额在500万至1000万元之间。

## 第一落点

### 两公司 披露增发事宜

泰豪科技今日公告称,中国证监会发审委于10月10日审核了公司非公开发行股票方案,公司非公开发行股票事宜未获通过。

博汇纸业今日公告称,公司公开增发股票的申请已获得中国证监会核准批文,核准公司公开增发不超过8000万股股票。公司董事会将在核准文件六个月的有效期内,尽快实施完成本次公开增发。(徐锐)

### 招商地产 进军成都房地产市场

招商地产今日披露,公司于9月30日与成都市土地储备中心、成都市成华区人民政府签署了三方《战略合作框架协议》,就成都市成华区北湖片区的土地整理、基础设施配套、片区旅游设施建设等相关事宜,达成了初步合作协议。

三方约定,合作区域为成华区北湖片区新规划城市建设用地约3000亩,属市级政府储备土地,以及成华区北湖片区北湖公园及周边土地约2000亩,属成华区“198”范围。

招商地产表示,在正式协议签订之前,公司需先行投入整理启动资金1亿元。其并认为,此次协议的签署是公司进军成都房地产市场的一项重要举措。(田露)

### 万科 披露9月销售情况

万科今日发布的简报指出,2007年9月公司实现销售面积73.5万平方米,销售金额69.2亿元。2007年1月至9月公司累计销售面积达441.6万平方米,销售金额合计367.9亿元。

此外,万科表示,自8月28日中期报告披露以来,公司共新获得开发项目5个,项目规划建筑面积合计100.7万平方米,按万科权益计算的建筑面积为69.6万平方米。(田露)

### 广济药业 核黄素价格高位回落

广济药业今日公告指出,由于近期国内外其他核黄素生产商供货量增加,公司核黄素产品销售价格已开始自高位回落,公司将认真分析核黄素产品价格变动对公司2007年度业绩的影响。

在披露核黄素价格有所回落的同时,广济药业也上调了对今年前三季度业绩的预测。公司表示,经初步测算,预计公司2007年1月至9月净利润将比上年同期增长950%至1050%。(田露)

## 方达集团三步走输血 S\*ST 源药

入主一个半月即推出包括股改在内的一揽子方案

●本报记者 袁小可 杨伟中

以71.88万元拍卖获得S\*ST源药61669440股股权后仅仅一个半月,方达集团针对S\*ST源药的资产和债务重组、股改、资产注入和恢复上市等事宜的一揽子方案便于今日火遍揭晓。

全套方案中“三步走”的输血策略成为S\*ST源药能否“起死回生”、恢复上市的关键筹码:

第一步,S\*ST源药拟出售江苏华源药业有限公司100%股权,方达集团优质注入上市公司;第二步,S\*ST源药第二次股改启动,拟采用“同比例转增+定向转增”实施对价安排,全体流通股股东每10股将获3.7股;第三步,股改完成后,S\*ST源药拟通过非公开发行股票或其他方式进一步购买方达集团资产,实现主业的改弦更张。

S\*ST源药今日公告称,根据公司与上海华源医药营销公司、靖江市华宇投资建设有限公司、中国华源生命产业有限公司、东莞市勋达投资管理有限公司及许志榕签订的《协议书》和《转让江苏华源100%股权的补充协议》,S\*ST源药拟以2.62亿元转让江苏华源100%股权。华宇投资以现金加承担上市公司债务方式支付转让价款1亿元;勋达投资实际控制人麦校勋和许志榕共同以其持有的东莞市方达环宇科技



有限公司和东莞银河工业城开发有限公司各26.31%股权转让给上市公司,用于代华宇投资支付受让股权剩余款项1.62亿元,并豁免华宇投资由此产生的债务。

S\*ST源药表示,如交易能够顺利实施,公司将产生约2200元投资收益,能够弥补公司本年度部分亏损,同时,由于注入的方达环宇和银河工业城2007年、2008年业绩情况良好,预计资产注入后,S\*ST源药2008年度会增加2718.95万元的投资收益。

针对此次股改,许志榕表示,拟采用“同比例转增+定向转增”方式作出股改对价安排,将以现有总股本150081697股为基础,用资本公积金向全体股东每10股转增1.5股;同时,公司以现有流通股股本82045583股为基数,用资本公积金向全体流通股股东每10股定向转增2.2股,这意味着,流通股股东在股改前持有的每10股流通股将在股改后增至13.7股。

留有想象空间的是,S\*ST源药表示,在股改完成后,公司拟通过非公开发行股票或其他方式购买麦校勋、许志榕、高新投资合计持有的方达环宇73.69%的股权和银河工业城73.69%的股权,使公司主营业务由油脂化工产品和医药产品的生产和销售变更为以废旧轮胎循环利用处理设备、橡胶粉应用及其技术推广为主要业务的循环经济产业,而这也将是公司后续重组计划的重要组成部分。

## 久事“出手” 巴士股份高层或生变动

●本报记者 袁小可

“十一”长假刚过,巴士股份的高层人事变动便接踵而至。

前日,公司控股股东——上海久事公司在巴士股份召开干部会议,会议主题即是宣布巴士股份的高层人事变动。

这场人事布局显然在节前早已酝酿。据知情人士透露,自久事公司成为实际控制人以来,久事公司早已有对巴士股份的高管进行调整的意图。前日在干部会议上宣布的任免文件揭开了谜底:久事公司副总经理、现任巴士股份董事长洪任初兼

任巴士股份总经理,原任巴士股份总经理王立群调任久事国际赛事有限公司(下称“久事赛事”)任执行董事,久事公司副总经理毛小涵兼任久事赛事董事长,原任巴士股份副总经理姜澜调任久事赛事总经理,同时,久事公司旗下F1赛车经营有限公司的经营班子将全部在久事赛事兼职。

尽管对以上人事变动还需要召开董事会通过,但巴士股份的上述人事变动还是在公司内部引发巨大反响,纷繁复杂的人员调整不仅让人看了眼花缭乱,而且也引发好奇——这场突如其来的人事变动发出了何种信号?

9月7日,巴士股份宣布拟参与投资设立上海久事国际赛事管理有限公司,其中,久事公司出资9600万元,占80%股权,巴士股份出资2400万元,占20%股权。新公司将购买和承办自2009年起举办的ATP男子大师系列赛亚洲站系列赛等,巴士股份的控股企业上海新新体育文化有限公司则负责承担赛事。显然,久事赛事的成立为上述人事变动早就埋下了伏笔。

据了解,作为控股巴士股份、参股强生控股母公司强生集团的上海久事公司,其“十一五”战略规划显示,公司将以城市发展建设为中心,建立交通、赛事、北外滩经典建筑三个品牌。半年以来,久事公司旗下各公司之间的资产转让,巴士股份近期转让上海现代轨道交通股份有限公司40%股权给上海申通地铁集团有限公司等运作,引发市场对其资产整合序幕是否将拉开的关注。

据业内人士分析,此次巴士股份高管接管赛事公司,是久事公司整合旗下公司资产的重要一环,也昭示巴士股份旗下原有的、与公司主业无关的网球大师杯赛等赛事资源相继剥离的可能性。

记者昨日以一名投资者的身份致电东方电子,公司工作人员称,东方电子集团应赔付股份已在中央登记结算公司锁定,股份没有到账是因为还在当地国资委审批过程中,届时投资者拿到的赔偿股份将直接上市流通。

## 东方电子限售股上市引发赔偿案新问题

●本报记者 初一

已签收《民事调解书》6591份、《民事裁定书》66份,约占全部证券虚假陈述案原告的95.2%。至此,东方电子民事赔偿案似乎已拨云见日。但原定9月30日到位的赔偿股份并没有到账,东方电子昨日又发布公告称,东方电子集团所持占总股本5%的4890.82万股股份将于10月16日解除限售上市流通,但其在民事赔偿案中要赔付的股份还在限售股之列。

8月25日,东方电子披露,公司

一宋一欣就此指出,赔偿股份从限售股中划转将遇到股份流通的问题。如果立刻流通,就会导致赔偿股份突破总股本的5%;如果这些股份暂不流通,调解书又没有约定原告获赠的股份还得禁售一年。

在这个问题上,已经终结的银广夏民事赔偿案是怎么处理的呢?银广夏赔偿给中小投资者的股份过户手续是在2006年9月办理完毕的,但这部分股份为限售股,限售期