

National

曾荫权:积极配合 QDII 和港股直通车

曾荫权昨日发布施政报告《香港新方向》,将多方面持续推动与内地金融合作

◎本报记者 屈红燕

香港特首曾荫权昨日发布 2007 至 2008 年施政报告《香港新方向》,阐述香港未来 1 年的政策方向。在施政报告中,曾荫权提出,香港将积极配合 QDII 和港股直通车试点,使内地企业和投资者投资香港证券市场。

积极配合 QDII 和港股直通车

在施政报告中,曾荫权提出,将积极配合内地企业和投资者善用“合格境内机构投资者计划”及“内地个人直接对外证券投资试点”参与香港的证券市场;优化市场基础设施;促进金融中介活动;以及鼓励金融革新及推出新增金融产品,致力吸引更多海外企业来港上市。

记者了解到,在获知曾荫权施政报告的这番表态后,港股昨天以大涨 341 点报收,28569 点的收盘点位,接近历史新高。

巩固国际金融中心地位

曾荫权表示,香港将加强与内地金融体系的融合,持续推动与内地金融市场的联系和互动,进一步巩固香港作为国际金融中心的地位,建立“互补”、“互助”和“互动”的“三互”关系。

另外,他还表示,香港政府今后将加强与中央政府及相关部门的多层次接触,以进一步加强两地金融合作,提升两地市场的规模和效率,争取香港金融机构扩大在内地的业务,以及内地资金、投资者及金融机构更多利用香港作为平台走出去。

提升人民币交易能力

施政报告提出,将通过继续扩大香港的人民币业务,进一步提升香港金融体系处理以人民币为货币单位的交易能力。

曾荫权介绍说,特区政府正积极与内地有关部门就一些新业务进行研究,包括用人民币支付从内地往香港的贸易进口。



曾荫权施政报告提出,要投资 2500 亿元建设 10 大基建项目 资料图

减税+基建投资 曾荫权勾勒“新方向”

香港财经界视此为重大利好

◎本报记者 屈红燕

香港特首曾荫权昨日发布施政报告《香港新方向》,阐述香港未来 1 年的政策方向。施政报告提出减免个人薪俸税和公司利得税,并且提出要投资 2500 亿元建设十大基建项目,财经界视这些措施为重大利好。

削减个人薪俸税至 15%

因为前期财政盈余状况较好,为减免税收创造了条件,施政报告提出还福于民,减免个人薪俸税和公司利得税。

曾荫权表示,在 2008 至 2009 年度,削减个人薪俸税标准税率至 15%;至于公司利得税,会采取比较审慎的态度,在 2008 至 2009 年度首先削减一个百分点至 16.5%,政府收入会因这两项措施每年减少

约五十亿元。若经济表现持续强劲,政府财政状况又保持良好的话,会在往后的财政年度考虑对利得税作进一步宽减。

2500 亿元投基建项目

施政报告还将涉资高达 2500 亿的十大基建项目作为推动经济发展的重要内容。

这十大建设包括兴建新铁路与道路联系,加强香港与内地的连接及提升香港的交通网络;发展西九文化区,在启德兴建邮轮码头,以及开发新界北的新发展区。

曾荫权在公布施政报告后的记者会上指出,十大基建项目总共需要投资 2500 亿元,包括造价 70 亿元的南港岛线、香港铁路沙田至中环线及造价超过 200 亿元的屯门西绕道及屯门至

赤立角连接路,另外跨界项目包括广深高速铁路连接九龙、港珠澳大桥、港深空港合作及港深共同开发河套区。

对港经济有正面帮助

香港财经界对施政报告中提出的政策非常看好,认为有助于维持香港长期的经济增长。

时富证券研究部主管罗尚沛在接受本报记者采访时表示,市场非常欢迎此项政策,减少公司利得税将有助于公司盈利能力的提高,对港股的影响是正面的,十大基建都有利于深港两地的交通往来,深港房地产业都将直接受惠。

德意志银行大中华区首席经济学家马骏认为,施政报告中的减税措施,将有助于支持市场气氛,特别是消费及地产行业,对港经济有正面帮助。

相关报道

香港经济 上半年增长 6.3%

◎本报记者 屈红燕

香港特首曾荫权昨日在《香港新方向》施政报告中表示,香港经济今年上半年进一步增长 6.3%,而在过去的 3 年中,香港经济平均增长率达到 7.7%,经济高速增长,失业率回落,通胀尚算温和,香港已经重新回到上升轨迹。

曾荫权表示,香港经济在过去的 15 个季度中一直高速增长,2004 年至 2006 年经济平均增长 7.7%,今年上半年进一步增长 6.3%。失业率由 2003 年年中的 8.6%回落至近期的 4.2%,通胀近期虽有回升,整体而言尚算温和。

曾荫权说,香港人对未来更坚定,目标更明确,信心更充沛,“一国两制”在经过十年实践之后,大家都看到它的优势所在。香港只有立足国家,才可以面向全球,创造更美好的未来。

9年退耕还林 中央财政累计投入 1300 多亿

◎本报记者 何鹏

国家林业局副局长李育才 10 日在国家林业局的例行新闻发布会上说,我国退耕还林工程建设实施 9 年来,中央财政累计投入资金达 1300 多亿元,退耕还林钱粮补助直接实现了农民增收。

李育才说,退耕还林工程涉及全国 3200 多万农户、1.24 亿农民,中央财政已累计投入资金 1300 多亿元,退耕农民平均每户获得补助 3500 元。

“这些补助总体上约占退耕农民人均纯收入的 10%,西部地区高于 20%,宁夏、云南一些县达到 45% 以上。”李育才表示。

目前,退耕还林工程营造的林木大多还处在未成林或幼林阶段,短期内难有经济效益。退耕农户大多缺乏增收的门路,一旦停止钱粮补助,一些农户就有可能返贫。据统计,有 26% 左右的退耕农民对退耕补助依赖较高,有 10% 左右的退耕农民在补助停止后生计将出现严重困难。

国家林业局有关负责人表示,今后我国的退耕还林工程建设将把巩固退耕还林成果、确保退耕农户长远生计得到有效解决作为近期目标。

李育才说,国家林业局将确保解决 3200 多万退耕农户的长远生计。在原先的补助政策到期后,中央财政将继续对退耕农户给予适当补助。今后将着重解决退耕农户的生计问题。引导退耕农户加强林木后期管护,提高造林成活率和保存率。

“继续按原渠道安排种苗造林补助资金,视情况适当提高补助标准。鼓励退耕农民从事林业、副业和多种经营生产,发展畜牧、林果、中药材和观光旅游等产业。加大基本口粮田建设力度,加强农村能源建设。对居住地基本不具备生存条件的特困人口实行生态移民。”

第九届高交会今日在深开幕

◎本报记者 黄金滔

第九届中国国际高新技术成果交易会(简称高交会)将于今晚在深圳正式开幕。

据悉,本届高交会首次设立“海外高新技术与产品专区”,同期举办“中美应用技术合作高峰论坛”和“国外产品采购政策推介会”,从而给外国高新技术与产品进入中国市场提供更多机会。

首次参加高交会的还有国防科工委,将组织 11 家航天、航空、船舶等大型企业集团以及中科院 7 所隶属院校最新的高技术成果参展,集中展示我国国防科技领域内的民用尖端技术,展区主题围绕“自主创新,利用国防技术服务社会”进行展示,将有一批我国国防科技领域内的民用尖端技术首次亮相。

此外,本届高交会“大聚会、大团圆”的特点显著。内地各省、自治区、市及港、澳、台地区连续 4 年全部组团参展;近 20 个国家和机构参展;近 700 家国内外企业参加专业产品展。

上海华美达隆茂酒店

华美达隆茂酒店

上海北外滩稀有现房酒店 运营与发售同步

Ramada Shanghai

投资酒店,你下定决心了吗

上海华美达隆茂酒店 鉴证市场又一“新创举”——酒店发售与运营同步,超越了市场原有的“规则”,让购房者一切眼见为实,未来可以预期。现房销售让业主“品鉴完美酒店实景”,酒店即将开业,上海华美达隆茂酒店以实力赢取市场青睐。

现房信心 | 酒店发售与运营同步 10 年统一经营管理

酒店投资,选择期房还是现房?期房提供给投资者的仅是承诺,而现房一切眼见为实,收益可见。因此,相比于期房,现房则具有更大的优势

作为目前上海市场上稀有的现房投资酒店之一,上海华美达隆茂酒店运营与发售同步,打破了市场的现行规则,必受市场欢迎。目前,酒店已完成大堂装修等配建工作。

投资者在获得足够的投资价值的同时,也要能够寻找渠道轻松解身。承租方还为业主定制了解身渠道,上海华美达隆茂酒店让投资者可以轻松转身。

品牌实力 | 全球酒店标榜品牌 国际经验实力运营

全球十大酒店品牌之一华美达(Ramada),是国际酒店业巨头品牌的旗下品牌,在全球拥有近 2000 家酒店,在欧美历经数十年的发展,拥有成熟的运营模式和个性化的风格。华美达强势品牌号召力,全球拥有 300 万忠诚而高端旅游客户。现时入驻上海北外滩,构建中国、欧洲、北美、亚太的全球酒店网络。上海华美达酒店也将承袭胜腾酒店集团一贯的长久稳定运营实力,笑傲上海。

地段潜力 | 市中心稀有投资酒店 北外滩沿线特有

酒店投资,地段决定成败。地段决定着入住率,

发展商/上海福田房地产开发有限公司 全程营销企划/ 现场接待/上海市虹口区政阳路 57 号(近四平路)

产品价值 | 上海稀有设计型酒店

在上海,华美达隆茂酒店将成为设计型酒店的代表作。酒店每两层设计一个主题风格,分别体现中国京城、古典日式、泰国曼谷、欧洲宫廷、美国夏威夷、埃及开罗六种文化风情。根据六大风格设计,酒店每两层又分别规划一个功能中心,中心内商务设施、休闲健身等一应俱全。

021-6587 8883