

Focus

中国社科院发布《中国经济形势分析与预测 2007 年秋季报告》指出:

我国进入价格上升阶段 应防止出现严重通胀

中国社科院 10 日发布《中国经济形势分析与预测 2007 年秋季报告》(简称《报告》)称,由于通货膨胀压力的存在,中国现在已经进入价格上升阶段。当前要密切关注 2008 年价格变动趋势,采取有力措施,防止出现严重的通货膨胀。

◎本报记者 何鹏

2007 年年初以来,居民消费价格持续走高。至 8 月底 CPI 已经累计上升 3.9%,8 月当月同比上升 6.5%,大大超过年初 3% 的预期。

《报告》认为,尽管目前 CPI 上涨主要由于猪肉以及食品价格上涨带动,但其背后隐含着不容忽视的通货膨胀压力,表现在五个方面。

首先是存在成本推动的通胀压力。进入 21 世纪以来,我国上游产品的价格上涨幅度一直明显高于下游产品的涨幅,加之劳动力成本上升,这些因素形成成本推动型的通胀压力。

其次,由于种种原因,流动性过剩

问题在我国一直没有得到缓解,相对过多的货币供给可能带来需求拉动型通货膨胀的压力。

第三,自 2003 年以来,我国 GDP 增速一直高达 10% 以上,但宏观经济的高增长主要通过工业、投资的高增长实现,我国在投资与消费比例结构、三次产业结构长期存在的问题没有得到改善,在此状态下,过高的经济增长会成为出现通货膨胀的动因。

第四,节能减排目标任务的实现会在一定时期内造成成本价格上涨。

此外,国际市场某主要商品价格上涨也会对我国国内市场价格产生影响。

“这五个通胀压力因素已经存在,

在过去一段时期中积累起来,它们的影响会以某种方式表现出来。”《报告》认为,在未来一段时期内,消费价格乃至总体价格水平都可能比本世纪初的前几年高。

课题组的一位专家也指出,由于上述通胀因素的存在,应该说我国已经进入价格上升阶段,所以今后即使猪肉价格平稳了,通胀也可能找到其他表现途径。

《报告》指出,总的来看,2007 年 CPI 上涨幅度可以控制在温和水平,对于 2008 年可能出现的价格上涨,要及时采取有力措施。“2008 年应该把控制消费品价格和资产价格过快上涨,缓解通胀压力,稳定物价水平,作为宏观调控的首要任务。”

■《报告》看点

宏观经济 转向过热趋势加剧

◎本报记者 何鹏

2007 年已经度过三个季度,该如何看待当前宏观经济形势?

中国社科院《中国经济形势分析与预测》课题组的专家认为,2007 年我国经济保持了快速增长的强劲势头,总体形势还是比较好的,但是宏观经济总体由偏快转向过热的趋势进一步加剧,过热问题表现得更加明显。

专家指出,包括经济增长速度过快,投资增长速度过快,贸易顺差过大,信贷投放过多在内的近几年一直存在的几个问题依然存在,有的甚至更趋严重。

自 2003 年以来,我国 GDP 增长速度一直保持在 10% 以上,而且呈逐年上升趋势,2007 年增长速度可能将创新高。

《中国经济形势分析与预测》课题执行负责人、中国社会科学院数量经济与技术经济研究所所长汪同三表示,经济增长保持如此高的速度不仅给经济结构调整、资源能源的合理开发利用,以及环境保护工作带来许多困难,而且会加剧宏观经济由偏快转向过热的态势。

当前宏观经济存在的另一个“过快”就是投资增长速度过快。社科院的预测报告表示,近年来全社会固定资产投资增幅虽然有所减缓,但是与经济增长和消费增长相比,投资增长

速度仍然过快。

数据显示,今年 1 至 8 月份,城镇固定资产投资增速为 26.7%,超过上半年的 25.9% 一个百分点,比去年高出约 3 个百分点。“投资反弹将是经济出现过热的主要驱动力。”汪同三说。

与此同时,自 2004 年以来,我国对外贸易高速增长,外贸顺差越来越大。2007 年 8 月顺差近 250 亿美元,比上年同期增长 85%,为有纪录以来的月度次高水平。

“预计今年全年顺差可能达到 2600 亿美元左右,2008 年仍然可能继续扩大。”报告指出,外贸顺差急剧增加,不利于经济结构调整,加大了经济运行风险。

此外,报告表示,当前货币供应偏大,信贷投放过多的问题也没有解决。2007 年 7、8 两月广义货币供应量(M2)增幅均在 18% 以上,前 8 个月人民币各项贷款同比多增 5438 亿元,总计新增 3.08 万亿元,已经超过年初确定的全年新增量不超过 3 万亿元的上限。

汪同三称,在上述问题没有得到有效解决的同时,2007 年以来又出现新问题,即通货膨胀压力增加,以及伴随而来的资产价格加速攀升。

“能否及时有效解决这个问题,化解通胀压力和抑制资产价格过快上升,是保持未来几年宏观经济稳定和可持续发展的关键。”他强调。

今年我国 GDP 增长率预计达 11.6%

◎本报记者 何鹏

中国社会科学院 10 日发布《中国经济形势分析与预测 2007 年秋季报告》(简称《报告》)预测,今年中国国民经济增长速度将超过上年水平,GDP 增长率将达到 11.6% 左右。

《报告》同时预测,如果 2008 年国际经济政治环境不发生有重大影响的事件,国内不出现大范围的严重自然灾害和其他重大问题,在宏观调控措施的影响下,GDP 增长率将有所回落,可能保持在接近 11% 的水平。

《报告》预测,全社会固定资产投资在 2007 年和 2008 年将继续保持高速增长,总投资规模将分别达到 138000 亿元和 171370 亿元。

“值得注意的是,连续多年存在的投资增长明显大幅高于 GDP 增长的状况,使得当年全年固定资产投资占 GDP 的比例持续攀升,预计 2007 年我国全社会固定资产投资占 GDP 比例为 56.6% 和 61.3%。”课题组专家表示,必须采取有效措施控制这一比例继续上升。

2007 年以猪肉价格上涨为导火索,居民消费价格出现较大幅度上涨。《报告》预测,今明两年,居民消费价格将分别上涨 4.5% 和 4%;商品零售价格分别上涨 3.8% 和 3.5%。控制价格过快上涨是这两年宏观调控的重头任务。

近年来,我国外贸顺差和外贸储备持续高速增长。《报告》认为外贸高速增长、高顺差的“双高”局面在 2007 年和 2008 年将继续下去,预计今年进、出口增速将分别达到 20.3% 和 25.1% 左右的水平,全年外贸顺差将达到 2600 亿美元左右的创纪录水平。2008 年受人民币升值和出口退税政策调整的因素影响,进口、出口增速将分别为 22.9% 和 20.5% 左右,顺差预计为 2910 亿美元。

针对当前的宏观经济形势,《报告》提出三项政策建议:一是把过快的经济增长速度特别是投资增长速度降下来;二是把缓解通货膨胀压力稳定物价水平作为宏观调控的首要任务;三是把坚持和提高节能减排标准作为宏观调控的重要闸门。

■声音

陈佳贵：宏观调控 面临三大难题

◎本报记者 何鹏

中国社会科学院副院长、著名经济学家陈佳贵昨日表示,近年来宏观经济不断出现新问题,宏观调控的难度在加大。

“本轮宏观调控自 2003 年开始,但当时存在的投资增长过快问题现在仍没有彻底解决,2004 年又出现外贸顺差过大问题,现在又出现资产价格上涨过快等问题。”

陈佳贵在中国社会科学院“中国经济形势分析与预测秋季座谈会”上说,这些问题使宏观调控的难度不断加大,究其原因主要存在以下方面。

一是有关部门对经济增长的认识不一致,从而影响宏观调控的协调性和有效性。“以往我们对 GDP 年增长预定了 8% 的目标,但近些年一直超过 10%,对此应该意识到经济过热趋势已经明显,而单纯的当作成绩来对待,会向地方、企业发出错误的信号,使地方不积极响应中央的宏观调控。”

二是当前实体经济走上快车道,而且经济规模已经非常大,所谓“船小好掉头”,而现在实体经济规模庞大,调控难度加大。

三是体制改革不到位,有相当一部分投资仍然是地方政府在主导,财政政策等其他方面也存在需要改进的地方。



聚焦 2007 胡润百富榜



10月10日,2007 胡润百富榜记者招待会在上海举行。图为胡润(右二)与嘉宾在招待会上 本报传真图

股市走牛 助地产大腕财富膨胀

◎本报记者 张良

在昨日公布的《2007 胡润百富榜》上,房地产行业的大腕们再次成为大赢家,除首富被房地产企业碧桂园大股东杨惠妍占据外,前十大富豪中更有 8 位业务涉及房地产,而两天前公布的《福布斯》亚洲版“中国(内地)40 富豪榜”上也有十几位富豪从事房地产经营。

两天前,《福布斯》亚洲版抢先发布“中国(内地)40 富豪榜”。除首富是碧桂园的杨惠妍之外,还有数十名房地产开发商也跻身今年的 40 名富豪榜单。《福布斯》认为,居民住宅和房地产投资的需求高涨催生了众多房地产富豪的出现。福布斯高级编辑、中国富豪榜制榜人范鲁贤就此指出:“居民收入迅速增长,越来越多的人从农村涌向城市。这些趋势为中国的房地产开发商创造了极大的商机。”

殊途同归,胡润也把今年中国内

地的首富宝座交给了碧桂园的大股东杨惠妍。在昨日公布的《2007 胡润百富榜》上,杨惠妍以财富 1300 亿元成为首富,去年首富玖龙纸业的张茵以 770 亿元退居次席,许荣茂则以 550 亿元的财富排名第三。在今年的胡润百富榜上,房地产业、制造业和 IT 占据了上榜行业的前三位。虽然上榜房地产业富豪的比例在过去三年中一直在下降,但今年房地产业仍然以 24% 的比例排在首位,前 100 位富豪中有 46 位涉足房地产业。

胡润表示,今年中国股市的强劲发展和土地增值等是财富快速上涨的因素。事实上,胡润早已注意到房地产业富豪的涌现,在 2006 年,胡润特意增加了一个房地产富豪榜的榜单。不过连胡润自己都没有料到,中国土地增值的速度会如此快,“去年 100 元的财富,今年就变成 300 元了。”胡润连连感叹:“谁买了土地,特别是 2005 年以前买了土地的,财富就翻番了。”

有专家一针见血地指出,如今中国的房地产业已成为“造富机”,但纵观世界各国,美国、英国的富豪大多集中在 IT、生物医药等高新技术产业和投资业,没有哪个国家的富豪如此集中于房地产业,房地产商扎堆亮相富豪榜,从一个方面说明中国内地房地产业的发展并不成熟。这与一个国家处在不同的发展阶段,经济结构不同有一定的关系。当普通老百姓为买房发愁的时候,更应该大声呼吁房地产业勇于承担更多的社会责任,以促进社会和谐发展。

在某网站上的一份针对富豪应怎样昭示财富的调查显示,有 30% 的人直接选择富豪应通过从事慈善事业来昭示自己的财富。令人欣喜的是,随着房地产市场发展,一些开发商自觉承担社会责任,资助教育、扶贫等社会公益事业,配合政府宏观调控,积极参与保障房建设,正在逐步改善着开发者的整体形象。

■看点

中国平安“隐形富豪”首度集体现身

◎本报记者 黄蕾

中国平安回归 A 股的财富效应,不仅造就了一批亿万身价的平安高管富豪团队,同样也令手握其股的“平安人”财富如滚雪球般越滚越大。昨日发布的 2007 胡润百富榜让隐身平安背后的百亿富豪首度集体现身。

对照去年与今年的胡润百富榜,记者发现,得益于今年平安登陆 A 股市场,间接持有平安 A 股的多位百亿富豪跻身胡润百富榜前 50 名榜单中,分别是恒丰永业的朱炳洋、恒德贸易的李兆楠、立业集团的多位百亿富豪跻身胡润百富榜前 50 名榜单中,分别是恒丰永业的朱炳洋、恒德贸易的李兆楠、立业集团的林立、裕昌隆工贸的王伟、武新裕福的郑泽良和汤巧莲。

据胡润百富榜上提供的资料,朱炳洋的财富从去年的 42 亿元增至 215 亿元,李兆楠则由 46 亿元增至 160 亿元,王伟由 60 亿元增至 120 亿元,郑泽良和汤巧莲从 50 亿元增至 120 亿元。他们的财富增长均超过两倍,其中朱炳洋的财富增长近 5 倍。

值得一提的是,随着今年平安回归 A 股,又一位神秘人物林立现身富豪榜。据有关资料显示,2003 年,林立通过其拥有实际控制权的立业集团以 5 亿元价格在深圳产权交易所买下的 8000 万股平安保险股权,如今已增加到 1.76 亿股,身价增至 140 亿元。而去年底,林立被《蒙代尔》杂志评为深圳首富时的财富金额也不过 58.8 亿元。

事实上,早在平安保险 2004 年香港上市时,平安背后的隐形富豪已开始浮出水面。当年自然人刘方通过裕昌隆工贸和恒丰永业间接持有平安股份,不过,他却在 2005 年和 2006 年分别将这部分股权转让给了现处财富榜中的王伟和朱炳洋。

“6 位富豪均靠平安保险上榜,由于平安背后富豪每年所持股权都有可能发生变化,因此无法给出更具翔实的资料。”胡润昨晚在电话中向记者这样表示。但可以肯定,他们财富一年间的猛增,都要归因于平安保险 A 股上市后股价的飙升。中国平安今年 3 月份登陆 A 股,当时发行价为每股 33.8 元,昨日已报收于每股 141 元。

上榜企业家平均财富增长一倍

◎本报记者 张良

今年,《2007 胡润百富榜》的状元和榜眼被两位女企业家牢牢占据,她们分别是 26 岁的杨惠妍和 50 岁的张茵。紧随其后的女富豪包括 SOHO 中国张欣、富华集团陈丽华。今年共有 65 位女性上榜,占上榜总

人数的 8%,比去年增加了 1%。今年上榜富豪人数首次扩大到 800 人,上榜门槛仍然是 8 亿元。800 位富豪的总财富达到了 34452 亿元,相当于去年中国 GDP 的 16%。有 18 位新人进入榜单前 100 名,上榜企业家的平均财富比去年增长 100%,其中前 50 位比去年增

长 200%。上榜企业的透明度在逐年增高,其中前 100 位上榜企业家 74 位拥有上市公司。

复旦大学中国经济研究中心主任张军教授认为:“资本市场的繁荣,使得财富的马太效应愈发明显。另一方面,这也表明国际资本市场看好中国未来的发展潜力。”