

Companies

首家民营企业回归 长城汽车拟发1.2亿A股

◎本报记者 吴琼

民营H股汽车企业回归A股的第一枪由长城汽车(2333.HK)打响。昨日,这家中国最大的皮卡制造商宣布,拟回归A股市场,上市地点选在上海证券交易所,发行规模不超过1.217亿股。不过,具体融资额未定。目前,这一回归A股计划尚需长城汽车特别股东大会通过,并有待中国证监会批准。

融资或超13亿港元

昨日,上海证券报就回归一事致电长城汽车董秘白雪飞询问具体情况,对方未透露具体融资金额。但根据长城汽车拟发行股票数以及15日长城汽车收盘价11.4港元的九五折估算,该公司此次回归的融资金额有可能超过13亿港元。16日,受回归消息的刺激,长城汽车涨幅超过20%,股价逼近14港元。

据公司披露,此次回归A股所筹集的资金将用于6大项目,这些项目的总投资额约26亿元,它们分别是:投资5.31亿元的10万台6速自动变速器项目、投资1.56亿元的新型高性能柴油发动机研发项目、投资3.63亿元的全球版高级SUV研发项目、投资7.43亿元的技术中心(国家级)扩建项目、投资3.81亿元的C级

轿车研发项目、投资5.8亿元的试验中心建设项目。在6大项目上,投资额最大的2个项目均为研发项目;技术中心扩建、试验中心建设。公司方面称,若回归融资不足以支付上述投资,则差额部分将由公司内部资金或银行贷款拨付。

长城汽车董事局主席魏建军表示:“长城希望再建一个造型中心,一个道路试验场和测试高压气流的风洞实验室。长城认为,要想使自主创新走得更为深远,就需要一个强有力的研发体系和硬件作为支撑。”

SUV占营收大头

据了解,长城汽车以皮卡起家,尽管目前其产品已延伸至SUV、皮卡、零部件、其它车辆。但SUV仍然是其主要收入来源。长城汽车半年报显示:其2007年上半年营业收入为33.45亿元;其中SUV营业收入为18.75亿元,占总营业收入的56%。而长城汽车的SUV中,最知名的莫过于长城哈弗。

今年上半年,长城哈弗蝉联国内SUV销量冠军的同时,已批量出口至欧盟、中东、中南美、非洲、独联体、东南亚的109个国家和地区。今年1月至8月,长城汽车海外总销量已超过30000辆。来自长城汽



车海外经销商的信息显示:长城汽车海外市场销售利润远高于国内市场。在俄罗斯,哈弗终端销售价是2.2万至2.4万美元,基本与途胜、维特拉、雅阁、雪铁龙C5等品牌价格持平,比国内的售价高5000至6000美元。今年前8个月,仅哈弗在俄罗斯的销量就达4226辆,比去年同期增长237%。

此外,据不完全统计,在我国的自主品牌中,在华外国人拥有最多的就是长城哈弗。目前,长城哈弗的外籍用户近20000人。记者从长城汽车获悉:这些外籍用户的集中地为北京、上海、广州、深圳、东莞等大中城市,主要是国外公司驻华代表、

在华工作的专家学者、大使馆工作人员等。

但魏建军并不满意现状,他正计划扩大产品结构,以获得更快的发展。轿车是长城汽车的下一个利润增长点。尽管长城汽车尚未获得轿车准生证,但该公司已开始铺设经销网络的准备工作。

碧桂园 国庆售楼23万平方米

◎本报记者 杨勳

碧桂园(2007.HK)日前公布,截至9月底,已取得国有土地使用权证(含权益)的建筑面积为3700万平方米(已摘牌但有土地使用权正在获取中的可建筑面积未包含在内)。公司预期今年底(含权益)在建建筑面积将超过2000万平方米,而预期明年新建及开工的可建建筑面积约1600万平方米。

此外,碧桂园称,国庆黄金周期间,公司合同销售建筑面积达23万平方米,其中韶关的新开盘项目已取得预售证的建筑面积已全部售罄,该项目洋房精装修均价每平方米不超过2900元。碧桂园还宣布,与中银香港(2388.HK)签订一项最多15亿港元的六个月非循环定期借贷融资协议。有关融资将用作公司的营运资金。

上海复地 西安收购住宅项目

◎本报记者 唐文祺

上海复地(2337.HK)近期动作连连。刚宣布与北欧老牌金融集团SEB进行战略合作后,记者便又在项目扩充上再得一子。复地日前从复地得知,公司已收购了西安一住宅项目公司90%股权,这标志着复地的西部中心城市战略继续在推进。据悉,该项目位于西安高新技术产业开发区内,项目规划总建筑面积约21万平方米。建成之后,将成为西安高新区的中高档住宅楼盘。此次复地收购了西安三鑫房地产开发有限公司90%股权,双方将合作开发该幅用地。

吸引百亿美元 阿里巴巴获机构高倍超额认购

◎本报记者 张轶

昨日,记者从香港投资机构处获悉,即将上市的阿里巴巴已获机构约15倍超额认购。截止15日下午,阿里巴巴机构配售部分已吸引超过100亿美元的认购资金。

15日,阿里巴巴集团主席马云率旗下千重将开始了全球路演之旅,港岛香格里拉成为首发站,阿里巴巴集团CFO蔡崇信、阿里巴巴B2B总裁卫哲、阿里巴巴B2B公司CFO卫卫同时出席。当天的投资人午餐会吸引了港岛超过300位投资界人士到场,九仓副主席吴天海及TCI代表何志安也出席了投资者推介会。有出席路演会议的基金经理表示,阿里巴巴10-12港

元的定价并不昂贵,如以2010年的自由现金流以及增长市盈率计算,阿里巴巴目前的估值并不高。此前,美国雅虎、AIG、九仓主席吴光正、“糖王”郭鹤年、新地郭氏家族以及工银亚洲等6家基础投资者组成“星级阵容”,共斥资约19亿元认购阿里巴巴股份,禁售期为罕见的两年。而台湾鸿海集团董事长郭台铭,也将斥资7.8亿元,通过国际配售认购。香港消息显示,截止15日下午,投资机构有超过100亿美元资金认购阿里巴巴股票。阿里巴巴国际配售股份约占本次IPO发行股数的85%,近7.2亿股,目前,其机构配售部分已获超过15倍认购,这创下近年来内地企业在港路演首日机构

投资者超额认购倍数的最高纪录。就这一现象,业内人士指出,一来香港已很久没有大型网络股上市,二来阿里巴巴将成为香港市场上首只电子商务概念股,对它的预期将远远超过其他已上市的互联网公司。香港证券行负责人透露,阿里巴巴此次IPO保守估计冻结资金将超过2500亿元,甚至有望冲击3000亿元,这个数字将进入H股新股“冻资榜”前十位。根据日程安排,阿里巴巴将在下周二起公开发售,机构投资者的超额认购以及基础投资者为期两周的锁定期也可能震动中小户的申购热情。投行人士认为,由于在路演首日阿里巴巴就获得如此高的机

构超额认购,预计阿里巴巴面向散户的公开发售将异常火爆。另一方面,值得关注的是,阿里巴巴的初步招股说明书显示,在上市公司中,马云个人持股比例不到5%。与此相对应的是,目前阿里巴巴的4900名持股员工(包括董事),共持有4.04068311亿股股份、3919.1742万股认股权以及25.0767万股受限制股权,合计4.435亿股,平均每名员工持股9.05万股,这将产生近千万个百万富翁。对于个人股份问题,马云此前曾坦承在阿里巴巴自己并没有控股权,“我也不想自己一个人去控制别人,这样其他股东和员工才更有信心和干劲。”马云表示,管理和控制一家公司靠智慧。

中海集运拟收购母公司集装箱资产

◎本报记者 索佩敏

中海集团旗下中海集运(2866.HK)回归A股的工作正在稳步推进。15日晚,中海集运发布公告称,计划出资4140万元收购母公司中海集团旗下多个海运子公司的其余股权。中海集团内部人士昨接受上海证券报采访时透露,此次中海集运收购的资产基本上囊括了母公司未置入中海集运的全部集装箱航运资产,也正是此前中海集运公布计划回A筹资收购的具体资产。

集团旗下的中海投资、中海船务及中海海南物流签订协议,以收购上述三家公司在中海集运海南有限公司的全部股权,分别为10%、20%及30%。与此同时,公司与中海投资签订了7份协议,收购其分别于中海集运厦门有限公司、中海集运大连有限公司、中海集运广州有限公司、中海集运青岛有限公司、中海集运上海有限公司、中海集运深圳有限公司和中海集运天津有限公司拥有的全部10%的股权。此外,公司附属公司中海集运海南有限公司还与中海船务签订协议,以收购中海船

务于中海集运海口有限公司拥有的全部10%股权。中海集运表示,上述所有收购的总代价为4140万元,由公司及中海集运海南内部资源提供资金。公司进行此项收购是为了简化公司股权结构、加强管理、统一经营、协调发展、规范收购公司的营运以及减少关联交易。中海集运于8月发布公告称,公司拟首次公开发行境内上市股票(A股),现已接受瑞银证券和中国国际金融有限公司的辅导。此前中海集运的半年报中也曾透露,拟定于今年下半年在A股市场募集

资金。值得注意的是,中海集运当时公布的募集资金用途中明确提到收购与集装箱运输业务相关资产。对此,中海集团一位内部人士昨日接受上海证券报采访时称,此次中海集运公布拟收购的母公司资产,其资金来源正是将于年内进行的A股发行。该人士透露,上述拟收购的资产基本上囊括了尚存留在母公司内的全部集装箱运输资产,一旦收购完成,意味着中海集团的集装箱资产基本全部注入中海集运。受此消息刺激,中海集运昨日上涨10.46%,报收9.08港元。

电讯盈科 投得香港第5个3G牌照

◎本报记者 杨勳

事隔6年,香港再度发出第三代移动电话(3G)牌照。香港电讯管理局日前公布,上周五截止申请的香港CDMA2000移动服务牌照,即香港第五个3G牌照,由于只接获1份申请,因此毋须进行竞标,电讯盈科(0008.HK)旗下香港电话有限公司成为暂定成功竞投人。

香港电讯管理局表示,香港电话有限公司符合所有预先评审要求,该公司须于11月27日之前向香港特区政府支付7600万港元的频谱使用费,并提交1.5亿港元的履约保证金,才可成为成功竞投人,并将在2008年11月20日后提供CDMA2000的3G服务。

此前,联通多次表示有意参与此次香港3G牌照竞拍。有关牌照竞标在上周五截标,虽然香港电讯管理局没有公布竞投者名单,但外界普遍相信,中国联通已经入标。但出乎意料的是,中国联通却在日前发表声明称,由于多种原因,无法如期参与香港3G牌照竞标。不仅如此,香港电讯业内人士也对有关竞标结果感到讶异,因为电盈已通过收购SUNDAY取得GSM制式的3G牌照,理应有需要争取CDMA制式的3G牌照。况且,香港3G牌照营运商均是经营GSM制式的3G服务,服务也已推出一段时间,以不同制式再推出3G服务,在吸引客户方面有很大难度。分析人士认为,香港3G通信市场饱和和未能寻找到合作伙伴支持可能是联通最终未能竞标的根本原因。

据了解,香港目前有4个3G网络,这4个在2001年发出的3G牌照全部属于WCDMA标准。四家3G营运商包括数码通、和记电讯、CSL以及电盈。由于电盈在2005年通过收购SUNDAY已取得WCDMA的3G业务,因此,通过此次竞标,其也将成为唯一拥有两张3G牌照的香港电讯运营商。

李嘉诚 再度减持1136.8万股南航

◎本报记者 索佩敏

据香港联交所资料显示,长和系主席李嘉诚于10月10日及10月12日再度减持1136.8万股南航(1055.HK)H股股份,每股平均价介于10.566港元至11.469港元,由此套现约1.2亿港元,持股比例由12.02%降至10.63%。

李嘉诚曾于9月25日至9月27日共减持2221.6万股南方航空股份,套现约2.9亿港元。随后又于10月4日减持1262.2万股,套现约1.47亿港元。

李嘉诚早在2005年之前就介入南航股票,香港联交所资料显示,截至2005年1月,李嘉诚控股的长江实业持有南方航空9693.8万股H股,加上和记黄埔和李嘉诚信托基金已持有的9693万股南航,共计1.93亿股,相当于南航16.51%股权,成为南航第二大股东。

南航昨日收报11.6港元,下跌1.7%。

大昌行今在港挂牌

◎本报记者 杨勳

由中信泰富(0267.HK)分拆上市的大昌行(1828.HK)昨日公布招股结果,公开招股获约229倍超额认购,国际配售部分也获得大幅超额认购,公司将于今日在香港联交所主板挂牌。

大昌行主要在中国香港、中国澳门与中国内地经营汽车、食品及消费品销售和物流业务。此次,大昌行以招股上限5.88港元定价,集资金额10.064亿港元。其中,约45%用作拓展汽车业务;约22%用作拓展食品及消费品贸易业务;约29%用作拓展物流及食品供应链业务;不超过10%的余额将用作公司一般营运资金。

由于公开发售反应良好,回拨机制已启动,约2.68亿股国际配售股份已重新分配至公开发售;公开发售可供认购股份为3.9亿股,相当于根据全球发售初步可供认购的股份总数的50%。

Table with 5 columns: 恒生指数成份股行情日报 (2007年10月16日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(千股)

Table with 5 columns: H股指数成份股行情日报 (2007年10月16日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(千股)

Table with 5 columns: 红筹股指数成份股行情日报 (2007年10月16日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(千股)

Table with 5 columns: 内地、香港两地上市公司比价表 (2007年10月16日), 股票代码, 股票简称, A股收盘价(人民币), H股收盘价(港元), A股股价/H股股价 * 0.96904

Table with 5 columns: 美国市场中国概念股行情日报 (2007年10月15日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(美元), 涨跌幅(%), 成交量(千股)