

Companies

华侨城A有望获注大股东房产资产

◎本报见习记者 徐锐

没有任何征兆,华侨城A昨日下午突然停牌。深交所网站称,华侨城A因重大事项待公告,经公司申请,公司股票自10月16日13:00开市起停牌,待公司刊登相关公告后复牌。

“公司在昨日上午突然接到控股股东华侨城集团通知,其称正在商议有关集团资产注入问题,公司于是便

在第一时间向深交所申请了停牌。”华侨城A董秘办人士就此突然停牌对记者称,公司目前也不知道集团究竟要注入何类资产,只能等集团的商议结果。

记者注意到,华侨城A此次的突然停牌并非“突然”。早在今年4月,其就在澄清华侨城集团整体上市传闻时指出,华侨城集团计划在华侨城A完成股改后,通过华侨城A这一资本平台,积极推进华侨城集团的

主营业务整合上市工作。华侨城A在今年半年报有关下半年工作重点中也明确提出,公司将选择适当机会实现资本市场再融资,为公司未来项目发展提供资金支持。

对于华侨城A的重大事项,业内分析师纷纷表示,华侨城集团将房地产项目资产注入上市公司的可能性极大。世纪证券吕丽华分析师称,由于目前华侨城A的主营业务是旅游及房地产,因此从行业相关性角度

来考虑,集团此次极有可能注入房地产类的资产。而如果注入酒店方面的资产,则可能因为华侨城A先前没有经营过这方面业务而需要一段“磨合期”,其资产注入的意义则会相对减小。

申银万国证券研究所分析师陈海明则认为,由于华侨城A已经实施了股权激励,为了达到“净利润年平均增长率不低于20%”的行政条件,集团此次资产注入则有可

能将房地产及酒店资产一并注入上市公司,以达到增厚业绩的目的。

从华侨城A今年半年报中可以看到,公司参股40%的深圳华侨城房地产有限公司在上半年共为其贡献了1.07亿元的投资收益,占其上半年净利润的85.96%。若华侨城集团将其所持该公司剩余股权全部注入到上市公司,华侨城A的经营业绩无疑将得到大幅提升。

厦门国贸 2500万美元买船

◎本报记者 陈建军

厦门国贸今天刊登公告说,公司全资子公司——厦门国贸船务有限公司近日以2500万美元的总价购买了一艘载重吨为47893吨的散货船舶。至此,厦门国贸船务公司已拥有一艘集装箱船舶和三艘散货船舶。公司新增散货船舶不仅可以大大提升公司航运业务的运营能力,还可承担公司部分大宗进口商品的运输,增强公司的综合竞争实力。

大显股份 参股远中租赁

◎本报记者 陈建军

大显股份今天刊登公告说,近日因中国长城资产管理公司正式批准远中租赁有限公司的股权激励事宜,使得远中租赁有限公司股权分配最终得以确定。其中,公司投资1125万元,占远中租赁总股本的22.5%;长城沈阳办事处投资2550万元,占总股本的51%;沈阳高技术发展公司投资200万元,占总股本的4%;中国交通物资东北有限公司投资1125万元,占总股本的22.5%。

柳工 三季度预增

◎本报记者 莫宗明

柳工今日对公司三季度经营业绩作出了预告。由于公司第三季度主营业务继续保持稳定增长的良好态势,预计2007年1月至9月实现净利润总额2.75亿元,1月至9月累计净利润及第三季度净利润均同比增长50%至70%。

安徽水利 签3.57亿元大单

◎本报记者 陈建军

近日,安徽水利中东分公司与安徽水利参股子公司阿联酋阿拉伯建设总承包有限公司签订了四份《工人住宅城设计施工合同》,合同总造价约3.57亿元人民币。目前,该项目已经完成所需审批手续,取得了当地政府的许可。

中国昊华 获准入主天科股份

◎本报记者 陈建军

天科股份今天公告称,公司10月16日收到国务院国资委抄送的《关于四川天一科技股份有限公司国有股东所持股份划转有关问题的批复》,批复西南化工研究设计院持有的天科股份5682.13万股股权转让给中国昊华化工(集团)总公司。此次股份划转后,昊华集团持有公司23.13%的股份。

联华合纤 出售资产增利

◎本报记者 陈建军

联华合纤今天公告说,公司将拥有的上海市嘉定区沪宜公路4290号厂房及道路、围墙、绿化、地下管道等附属设施,出让给上海市嘉定区嘉定镇集体经济联合社,预计将为公司第四季度增加2000万元左右利润。

■特别关注

*ST安彩 两大股东将合并

◎本报记者 陈建军

河南省科技投资总公司以司法拍卖方式取得*ST安彩16.35%时,就被市场怀疑其是替河南省建设投资总公司代持。*ST安彩今天刊登的股价异动公告,证实了市场的这个怀疑。

因连续三个交易日触及涨幅限制,*ST安彩今天刊登的股价异动公告说,经与公司第一大股东河南省建设投资总公司核实,根据河南省人民政府指示,河南省建设投资总公司将合并河南省经济开发公司和河南省科技投资总公司,成立河南投资集团有限公司。截至目前,河南省建设投资总公司尚未收到河南省人民政府关于成立河南投资集团有限公司的正式文件,工商登记变更手续尚未办理。河南投资集团有限公司的成立时间目前尚不能确定。

河南省建设投资总公司取得

的*ST安彩22.77%股份,除9018.18万股由河南省高级人民法院裁定所得外,另外的1000万股也是通过司法强制执行程序获得。在河南省建设投资总公司成为*ST安彩第一大股东后不久,*ST安彩另外19.76%股份又举行了司法拍卖,就在市场以为河南省建设投资总公司会以竞拍方式取得这些股份,从而按照河南省国资委文件要求去重组*ST安彩之际,河南省经济技术开发公司、百瑞信托投资有限责任公司却突然杀出拿走了这些股份。由此,市场普遍怀疑国有独资的河南省经济技术开发公司是代河南省建设投资总公司增持。

*ST安彩今天的公告还说,经核实,公司在未来3个月内存在不改变公司主营业务的前提下进行部分资产重组的可能性,公司将根据进展情况及时履行信息披露义务。

浦东建设为政府垫资百亿上马重大工程

◎本报记者 陈建军

按照昨天与上海市浦东新区人民政府签署的三个回购工程投资协议书,浦东建设将在未来两年多的时间内垫资106.33亿元上马浦东国际机场北通道工程。

10月16日,浦东建设下属子公司上海北通投资发展有限公司与上海市浦东新区人民政府签署了《浦东国际机场北通道红线范围工程投资与政府回购协议书》,《浦

东国际机场北通道红线范围前期投资与政府回购协议书》、《浦东国际机场北通道绿线范围前期及工程投资与政府回购协议书》。浦东建设表示,上述合同暂定总金额约为106.33亿元,由北通公司进行该项目的投融资及管理。

浦东国际机场北通道为中环线(浦东段)向东延伸线,路线全长15.6公里,全线采用“整幅式高架快速路+地面辅道”总体布置形式。浦东国际机场北通道工程计划



工期为2007年10月至2009年12月。浦东建设表示,项目竣工后,浦东新区人民政府将在8年内分期支付回购资金,回购期间从2010年起,连续8年至2017年支付完最后一笔回购款。项目竣工验收之后,将移交浦东新区人民政府。

浦东建设表示,北通公司将以自有资金及其它融资方式解决该项目所需资金,公司将以自有资金及拟公开发行股票募集资金向北

通公司增资。投资这个项目,对公司提升盈利能力、扩大业务规模、增加稳定利润增长点,巩固集投资、建设、材料供应为一体的市政基础设施投资建设商的地位均具有重大意义。

允许北通公司承接浦东国际机场北通道项目的决定,是浦东建设于9月26日召开的第四届董事会第五次会议作出的。此后,浦东建设10月16日召开的第二次临时股东大会也予以通过。

■第一现场

小商品城出题 众专家规划责任企业蓝图



中国小商品城 资料图

◎本报记者 江燕

对于“后小商品城时代”,小商品城应该承担什么社会责任?义乌市副市长季金甫认为,小商品城是义乌经济社会发展的龙头企业,公司今后的发展第一要务是要确保市场的长期持续繁荣,这是对义乌当地经济社会发展的主要社会责任。第二,要确保公司效益的增长,处理好企业与政府、社会责任与经济效益、市(指市场客户资源)与场(指市场硬件)的关系,市民与股民、企业与有关部门领导、国内和省内外著名的

专家学者、浙江证监局等领导及其部分独立董事进行研讨。

义乌市副市长季金甫认为,小商品城是义乌经济社会发展的龙头企业,公司今后的发展第一要务是要确保市场的长期持续繁荣,这是对义乌当地经济社会发展的主要社会责任。第二,要确保公司效益的增长,处理好企业与政府、社会责任与经济效益、市(指市场客户资源)与场(指市场硬件)的关系,市民与股民、企业与有关部门领导、国内和省内外著名的

副业、部门与企业等八对关系。今后公司要进行必要的战略调整或转型,可以考虑多业并举,逐步改变公司效益过度依赖商位租金的局面,包括实施“走出去”发展战略。

对于小商品城的社会责任,浙江大学管理学院副院长贾生华教授从学术界最新的理论角度,提出了“利益相关者”,提出上市公司还要向资本市场传递树立长期投资理念的信息,并制定内部发展战略规划。复旦大学教授、公司独立董事

吕长江认为,企业的稳定发展取决于各利益主体相对利益目标的实现或满足。因此,首先公司应该建立明确的流程,第二,公司应该积极管理其和社会之间的“合同”,第三,需要确立更高标准的企业职业道德和透明度,并更加积极参与能够决定公司社会背景的外部讨论,以主导社会问题的讨论。

北京大学光华管理学院教授王立彦和浙江省委党校陈立旭教授等也分别从学术角度进行了阐述,建议企业应向社会公众披露公司的社会责任报告,宣传、引导企业注重社会责任。

对于“后小商品城时代”公司的定位,浙江工商大学教授、公司独立董事郑勇军认为,小商品城经营的是平台和网络,提供的是一种准公共产品,因此,其社会责任问题也应该上升到“国家责任”的高度。他提出三点建议,一是公司发展战略要拿出“后小商品城时代”规划,二是公司转型和应定位于“贸易服务商”和“平台服务集成商”,引入中介服务,提升服务质量,为公司广大经营户提供高端的综合性服务等,三是界定企业责任与政府责任的边界,研究好责、权、利的关系。同时,重视客户关系管理,打破界限,让小商品城里的几个经营户找到“家的感觉”。

昌河股份 加快产品结构调整

◎本报记者 张潮

微型车市场竞争激烈,曾经的行业龙头江西昌河汽车股份有限公司为了扭转亏损局面,不断调整产品结构,逐步停止老产品的生产,加快新产品的开发。

根据今天发布的公告,为了适应国家对汽车产品实施新的环保法规和燃油限值标准,昌河股份已相继开发出符合国家标准CH6390、CH7111等新车型,并已推向市场;同时相应陆续停止生产了CH6353、CH6370等有关老产品。日前,该公司合肥子公司已经完全停止了上述老产品的生产,而集中资源投入到新产品的生产。

尽管老产品的停产在数量上对昌河股份的总产量有些影响,但是却能够优化该公司的产品结构,提高市场竞争力。据悉,该公司目前销售情况最好的是北斗星,经常出现供不应求的局面,其主要原因是省油、环保、性价比比较高;而利亚纳轿车和今年推出的小型MPV浪迪销售平稳,在同类型车型的竞争中表现出一定的技术优势和环保优势,尤其在广东和浙江等地的沿海城市受到消费者的欢迎。

中钨高新 拟定向增发收购大股东资产

◎本报记者 袁小可

中钨高新今日发布公告称,公司拟定非公开发行股份数量合计不低于6000万股(含6000万股),上限为10000万股(含10000万股),所募集资金将全部用于购买控股股东湖南有色金属股份有限公司持有的株洲硬质合金集团有限公司99.28%股权和自贡硬质合金有限责任公司的80%股权。其中,株洲99.28%股权交易价格定为145722万元;自硬100%股权经评估确认的评估值为61952.78万元,经协商自硬80%股权交易价格定为54278万元。

中钨高新表示,此次非公开发行完成后,有色股份硬质合金资产(株硬集团99.28%股权和自硬80%股权)完全进入上市公司,消除了上市公司面临的同业竞争问题,实现有色股份控制的硬质合金资产一体化。同时,由于株硬在国内硬质合金行业中产量排名第一,占国内总产量的32%;自硬在国内硬质合金行业中产量排名第二,占国内总产量的13%。中钨高新此次非公开发行股票完成后,公司将拥有一体化的钨钼硬质合金冶炼、加工及销售系统,并成为国内最大规模的硬质合金综合提供商,市场占有率超过国内市场份额的40%,成为国内硬质合金行业龙头上市公司。

粤富华 拟投资珠海LNG项目

◎本报记者 袁小可

粤富华今日发布公告称,公司全资企业珠海经济特区电力开发集团有限公司拟与广东省粤电集团有限公司、中海石油天然气及发电有限责任公司、广州发展燃气投资有限公司、广东粤港能源发展有限公司、佛山市天然气高压管网有限公司、中山公用事业集团有限公司、江门市城建集团有限公司共同投资设立项目公司——广东珠海液化天然气有限公司,推进广东珠海液化天然气接收站及管线项目的前期工作。

据了解,目前,珠海LNG项目完成了大部分基础报批工作,但尚未形成确定的可行性研究报告。经磋商,现阶段确定项目公司注册资本2亿元。各方按出资比例认缴出资,其中电力集团持股比例为3%,需出资600万元。

粤富华表示,珠海LNG项目将分期进行建设,项目一期建设规划约为350万吨/年,投资额约为100亿元。珠海LNG项目是具有自然垄断属性的基础设施项目。并称,电力集团投资LNG项目符合其发展方向,有助于构建其稳定收益来源。

横店东磁 增发项目将进一步提升优势

◎本报记者 赵旭

横店东磁A股增发今天网上、网下发行申购。公司方面表示,这次五个增发募集资金投资项目均符合国家产业政策的要求,是当前国家重点鼓励与支持发展的产品。项目无论在技术上,还是在制造工艺上均在国内外甚至国际上具有领先优势,将进一步巩固公司在磁性材料行业的优势地位,对我国从磁性材料生产大国发展成为磁性材料生产强国具有较好的推动作用,并打破国际跨国公司的长期垄断,出口国际市场。

据悉,随着汽车行业的持续快速增长,数码电器的广泛运用、平板电视(以LCD TV为主)的快速增长、手机等产品的稳步增长以及机器人的应用增加,使得未来磁性材料需求将保持持续稳定的增长。

作为全球磁性材料行业的龙头企业,2006年公司永磁产品产量5.14万吨,国内、全球产量占比分别为14.69%、7.34%,居全球第一;软磁产量2.84万吨,国内、全球产量占比分别为12.36%、7.88%,居国内领先。公司主导产品铁氧体磁性材料已经实现规模化生产。2006年度,公司铁氧体永磁产量达到5.14万吨,铁氧体软磁产量达到2.84万吨。本次增发募集资金投资项目的计划投资总额为92187万元,项目建设期在3至4年间,达产后将给公司带来新增销售收入135450万元,新增利润总额25737万元。