

## 上海联合产权交易所交易信息

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
【07781987】	江西普天科技有限公司 49%的股权	333.24	323.05	注册资本:300.00 万元 经营范围:研究、开发、设计、制造和销售通信设备、电子产品及售后服务。	158.31
【07781980】	无锡利帆达电器有限公司 28%股权	5979.23	2322.23	注册资本:250.00 万元 经营范围:生产热交换器及家用电器配件;销售自产品。	650.22
【07781972】	上海金美广告装潢有限公司 20%股权	232.05	73.50	注册资本:50.00 万元 经营范围:承办国内外各类广告设计、制作、发布等。	14.70
【07781969】	上海美而洁新锦江洗涤制衣有限公司 75%股权	238.66	41.49	注册资本:936.70 万元 经营范围:洗涤服务(涉及行政许可的,凭许可证经营)。	31.12
【07781967】	上海东方航空设备制造公司 100%产权	5242.04	2217.50	经营范围:航空地面设备、行李输送设备、机载设备的产销。	2217.50
【07781952】	深圳市赛斯达五金有限公司 75%股权	232.79	232.79	注册资本:50.00 万元 经营范围:五金冲压件及其它五金产品的开发、加工。	174.59
【07781939】	深圳金融租赁有限公司 4.19% 股权	560674.54	20662.23	注册资本:71570.70 万元 经营范围:直接租赁、回租、转租赁、委托租赁等融资性租赁业务等。	2100.00
【07781935】	上海联安发展有限公司 27% 股权	3793.27	2132.58	注册资本:360.00 万元 经营范围:国际贸易、区内贸易、代理区内进出口及产品的商业简单加工等。	600.00
【07781934】	上海园鼎园林建设监理有限公司 40% 股权	573.74	207.93	注册资本:50.00 万元 经营范围:园林建设监理(以资质证书为准)。	83.17
【07781933】	昆山扬紫能源有限公司 30% 股权	2793.86	1365.95	注册资本:100.04 万元 经营范围:火力发电上网销售及蒸汽供应。	409.79
【07781932】	柳州市中概股份有限公司 75.18% 股权(2299万股)	12348.30	1296.01	注册资本:3058.00 万元 经营范围:食糖、酒(不得储存),国产及进口瓶装酒等。	1000.00
【07781929】	上海蔡同德药业有限公司 10% 股权	25481.46	11563.69	注册资本:2500.00 万元 经营范围:经销中药材,中成药,参茸,西药,中西复合制剂等。	1156.37
【07781922】	哈尔滨哈飞航空技术发展有限公司 12% 股权	682.64	539.98	经营范围:一般经营项目:开发、生产、销售、航空辅助设备等。	65.00
【07781852】	上海东方青年文化传播有限公司 30% 股权	120.82	111.43	注册资本:100.00 万元 经营范围:文化交流咨询,会展服务,广告设计、制作等。	33.43
【07781796】	上海华怡宾馆 70% 股权	25026.15	22521.95	注册资本:5000.00 万元 经营范围:国内贸易;住宿;租赁、票务、旅游服务等。	15765.37
【07781795】	上海美装外墙工程设备有限公司 30% 股权	1002.67	834.23	注册资本:100.00 万元 经营范围:生产外墙工程设备、销售并租赁自产品,外墙工程技术咨询服务等。	250.27
【07781785】	上海大世界股份有限公司 17.16% 股权	9540.80	8758.46	注册资本:5484.00 万元 经营范围:文艺演出,时装表演,游艺,文艺艺术与体育培训等。	1882.76
【07781784】	上海新茂玩具有限公司 42% 股权	2674.64	64.69	注册资本:5000.00 万元 经营范围:长毛绒玩具、服装、针织品自产自销。	27.17
【07781783】	上海升日工艺品有限公司 50% 股权	986.47	-18.98	注册资本:20.00 万元 经营范围:生产玩具,竹木和金属类工艺品和服饰。	0.0001
【07781720】	上海中科后勤服务有限公司 100% 股权	451.93	233.48	注册资本:300.00 万元 经营范围:中科院系统内的后勤服务;建筑材料;装潢材料等。	233.48
【07781668】	上海钱诚国际货运有限公司 30% 股权	1322.69	671.87	注册资本:1500.00 万元 经营范围:承办海运、空运进出口货物的国际运输代理业务。	2015.6
【07781667】	上海钱诚国际货运有限公司 30% 股权	1322.69	671.87	注册资本:1500.00 万元 经营范围:承办海运、空运进出口货物的国际运输代理业务。	2015.6
【07781666】	上海钱诚物流有限公司 29.4% 股权	6733.44	897.23	经营范围:仓储(除危险品),普通货物运输,国际货运代理业务(除航空)等。	263.78
【07781640】	上海申博商建联合发展有限公司 33.34% 股权	22189.62	14527.89	注册资本:1000.00 万元 经营范围:建筑材料,家用电器,汽车配件,机电产品等。	4843.60
【07781260】	上海奥林汽车配件有限公司 40% 的股权	1085.97	415.59	注册资本:29.00 万元 经营范围:生产汽车零配件冲压,切削制品,销售本公司自产产品。	166.24
【07781047】	华能海南发电股份有限公司 0.037% 股权	140787.40	140787.40	注册资本:122877.36 万元 经营范围:投资建设和经营各类型的发电厂;常规能源和新能源的开发;电厂工程总承包及设备维修服务;技术咨询服务。	68.42
【07781012】	中钢集团上海公司部分产权(浦东新区延隆路1号汤臣国际大厦 1503 室)	36.00	36.00	标的资产位于保税区 2 号东侧,东近富特北路,南临马吉路,西临富特西路,北临基隆路,办公用途,总面积 506 平米	36.00
【07781011】	上海冶金炉料公司部分产权	1359.00	1359.00	标的房产东临江南路,南临宁海东路,西近承寿路,北近延安中路,办公用途,面积 1071.48 平米。	1359.00
【07780907】	武汉劳业综合开发股份有限公司 3.39% 股权	16113.12	1346.92	注册资本:3540.00 万元 经营范围:房地产开发;商品房销售;钢材、有色金属等。	36.99
【07780840】	武汉青山商场股份有限公司 3.50% 股权	11934.02	11934.02	注册资本:14300.00 万元 经营范围:饮食供应,国内商业、旅馆、舞厅、浴室服务等。	338.33

注:上海联合产权交易所每周二举办项目推介会。以上项目详情请登陆 www.suaee.com 或联系刘先生 电话:021-63410000-140

## 上海联合产权交易所重点项目

上周综合交易指数:1126.42

上周非公有类交易指数:1126.81

上周公有类交易指数:1133.59

上周技术类交易指数:1061.01

## ■撤牌公告

本所 2007 年 10 月 29 日刊登于《中国证券报》的挂牌编号为 07781959 的项目,由于项目本身客观原因现予撤牌,特此公告!

上海联合产权交易所

■海南省电石厂经营性资产整体产权挂牌公告

一、基本情况:该企业始建于 1969 年 6 月,注册资本 270 万元,企业资产总额为 2451 万元(经营性资产 1648 万元,非经营性资产 803 万元),负债总额为 1215 万元,经营性净资产 433 万元。职工总数 202 人,其中在职 116 人、离休 1 人、退休 85 人。企业主要资产包括:1、府城铁桥管区北冲村,证号为“琼山籍国用(2002)第 01-02028 号”的 13333.2m<sup>2</sup> 生产、生活用地(已抵押);2、府城铁桥管区南渡村高东坡,证号为“琼山籍国用(2002)第 01-2081 号”的 25255.46m<sup>2</sup> 工业用地。现企业生产经营正常,生产规模—乙炔气 6 万瓶/年,氧气 20 万瓶/年,还有一定量的氮气、氩气和二氧化碳。

## 二、转让参考价:

标的物以现状整体转让,参考价为人民币 830 万元(含计入企业负债的 276 万元拖欠社会保险费和 1196 万元集资建房款)。

## 三、对受让方的要求及相关条件:

1、受让方承继出让企业的负债及经营性资产,但不包括企业改制方案中所列的非经营性资产。2、受让方须承诺在受让电石厂产权后投资建新厂,在新厂址继续经营电石厂原企业主营业务。3、受让方应严格按照《企业改制方案》和

## 965.01 ■ 土地使用权转让挂牌公告

项目编号:琼产交[2007]060 号

项目名称:海南省冶金机械修造厂整体产权

项目所在地:海南省文昌市

转让参考价:人民币 141 万

元 [净价(整体,未含土地出让金)]

项目简介:一、基本情况

海南省冶金机械修造厂主营冶金,矿山机械加工与制造。厂住所在海南省文昌市文城镇,注册资本人民币 138 万元。企业现有在册职工 115 人,其中:在岗职工 11 人,已与工厂终止劳动合同关系,尚未支付安置费的职工 52 人,退休人员 52 人。

## 二、土地的基本情况:

该企业的主要土地已被法院拍卖,该项目资产分为五块土地,这五块土地分散于主要地块之中。土地用途为工业用地。五块土地的权证及面积情况:1、土地使用证为海口市国用籍字第 Q2441 号,面积为 1312.75m<sup>2</sup>;2、土地使用证为海口市国用籍字第 Q2442 号,面积为 210.15m<sup>2</sup>;3、在船公司厂区红线图范围内但未办理国有土地使用证的原仁心寺旧址用地权益,面积为 461.28m<sup>2</sup>。4、在船公司厂区红线图范围内但未办理国有土地使用证的原仁心寺旧址用地权益,面积为 11,420.83m<sup>2</sup>。

二、转让对象对受让方的要求及相应条件:1、报名时缴纳 50 万元的保证金,2、成交后 5 个工作日内一次性付清转让价款。

3、受让方须自行解决土地用途变更事宜。土地实际面积最终以国土部门勘测为准,面积变动不影响交易总价。

4、受让方应在成交签约后 10 个工作日内一次性将成交价款划入海南产权交易所指定账户。

5、受让方应对职工在厂区内的非经营性资产按照琼府[2002]72 号文第 26 条办理。

6、产权过户过程中所发生的土地出让金由受让方承担,其他税费按有关规定执行。

7、产权按现状整体净价转让,产权瑕疵及土地使用现状和自工厂评估基准日至产权交接日之间工厂产生的经营损益不影响成交总价。

特别说明:自评估基准日至产权交割日期间的企业产生的资产、负债等重大变化的价值由转让方承担(价值确认应由转让方委托会计师事务所为标的企业的财产移交专项财务报告为准),标的企业的产权交割日起的一切债权债务由受让方承担。

公告期:2007 年 10 月 22 日至 2007 年 11 月 16 日

项目联系人:吴先生

咨询电话:0898-68536371

■ 海口市海甸一西路 6 号 14,

68515500 转 807,820

■ 海口市海甸一西路 6 号 14,