

成品油价格今起每吨上调500元

汽油和柴油的全国平均零售价折合每升约分别提高0.4元和0.46元

◎新华社电 记者 张毅

国家发展和改革委员会10月31日发出通知,决定自11月1日零时起将汽油、柴油和航空煤油价格每吨各提高500元。

近一段时间,国际市场油价持续大幅度上涨。纽约原油期货价格10月29日收盘价格已经突破每桶93美元。国内成品油与原油价格倒挂引发的供求矛盾日益突出。为保证国内成品油供应,促进能源节约,国家决定适当提高成品油价格。汽油和柴油的全国平均零售基准价分别由每吨5480元和5020元调整为5980元和5520元;上浮8%后的全国平均零售价分别为每吨6460元和5960元,折合每升约分别提高0.4元和0.46元。液化气出厂价格相应提高。国家还决定适当提高化肥以外工业用天然气出厂价格和车用天然气销售价

格,以缩小天然气价格与可替代能源价格的差价,抑制工业项目用气的过快增长和汽车用气的盲目发展。

成品油价格调整后,相关的铁路货运、民航客运、公路运输等服务价格或收费需适当调整。为减少对生活的影响,铁路客运、城市公交、农村道路客运和民用天然气价格不作调整。同时,国家对农业、林业、渔业、城市公共交通和农村道路客运、出租车行业给予适当补贴。中石油、中石化两大公司要努力增加成品油生产,做好生产和调运工作,及时组织成品油进口,确保成品油市场供应。

国家发展改革委要求,各级价格主管部门要加强成品油价格监督检查,严厉打击不执行国家价格政策,以及造谣惑众、囤积居奇、搭车涨价等扰乱市场价格秩序的行为,维护成品油市场稳定。



我国今起上调成品油价格。图为杭州一加油站日前挂起“暂停使用”牌 本报传真图

上海成品油市场供应总体保持稳定

◎本报记者 索佩敏

针对近期国内部分省市出现成品油供应紧张的局面,上海市府新闻发言人焦扬昨日表示,上海成品油市场供应总体保持稳定。针对当前成品油供应趋紧的特点,上海市有关部门已向中石油、中石化总部要求增加四季度本市成品油配置计划。

焦扬表示,进入10月中旬以来,国内不少地区陆续出现柴油供应紧张情况。对此,上海市有关部门采取相应措施,在中石化、中石油等公司的大力支持下,上海成品油市场供应总体保持稳定。据了解,目前中石化上海石油分公司、中石油上海销售分公司所属全资、控股加油站基本敞开供应,但个别加盟加油站部分社会加油站(仅占全市加油站5%),由于消费量上升补充进度跟不上而出现时段性、区域性的供应紧张。

焦扬进一步透露,针对当前成品油供应趋紧的特点,上海市有关部门已向中石油、中石化总部要求增加四季度本市成品油配置计划,中石化上海石油分公司、中石油上海销售分公司都表示积极加大资源外采力度,做好上海市场供应。同时,上海市物价检查大队将加大对囤积、惜售、超价销售等违规行为的处罚力度,进一步规范加油站正常经营秩序。

对物价直接影响有限 严控调价连锁反应

国家发改委有关负责人就调整成品油价格问题答记者问

◎新华社电 记者 张毅

国家发展和改革委员会10月31日发出通知,决定自11月1日零时起调整成品油价格。发展改革委有关负责人就相关问题回答了新华社记者的提问。

问:请介绍一下这次调整成品油价格的背景?

答:这次成品油价格调整主要是受国际市场影响。去年年初,国务院已经确定成品油价格改革的基本目标,就是在实现原油价格与国际市场接轨的基础上,理顺国内成品油价格。今年二季度以来,国内成品油价格一直没有调整,但国际市场价格在3月份开始上涨,特别是近两个月加速上升。9月13日和10月25日分别突破每桶80美元和90美元,10月29日冲高至每桶93.53美元。目前的价格比今年初上涨了30美元。我国原油消费近一半靠进口。由于国际市场原油价格上涨,成品油价格与原油价格倒挂的矛盾日益突出。按每桶80美元计算,炼油企业每生产一吨成品油亏损1000元。按90美元计算,亏损数额更大。由于炼油企业亏损,造成了部分炼厂特别是地方炼厂停产和半停产,严重影响成品油市场供应。近一段时间,部分地区出现油源偏紧、停供限供的现象。适当提高成品油价格,是调动企业生产积极性、保障市场供应的迫切需要;是推进价格改革、促进能源资源节约的迫切需要。

问:这次成品油价格调整的主要内容是什么?

答:综合考虑国际油价上涨和社会各方面承受能力,这次汽油、

柴油和航空煤油价格每吨均提高500元。汽油和柴油的全国平均零售基准价分别由每吨5480元和5020元调整为5980元和5520元;上浮8%后的全国平均零售价分别为每吨6460元和5960元;折合每升约分别提高0.4元和0.46元。液化气出厂价格相应提高。

我国天然气价格严重偏低,供求矛盾十分突出。为了抑制工业项目用气过快增长和汽车用油改气的盲目发展,逐步缩小天然气价格与可替代能源价格差距,这次随成品油价格调整,适当提高工业用天然气(不含化肥)出厂价格和车用天然气销售价格。

成品油调价方案于11月1日零时起执行,天然气调价措施将于近期实施。

问:成品油价格提高后,主要会影响交通运输行业和出租车运营,请问国家将采取什么措施疏导这些企业的成本增支压力?

答:成品油价格调整对交通运输业影响较大。成品油价格调整后,铁路货运价格、民航燃油附加标准将作相应调整。公路客运价格由地方政府适当疏导。铁路客运、城市公交、农村道路客运价格不作调整。成品油价格调整对出租车行业的影响,由地方政府采取调整出租车运输价格或收取燃油附加的方式进行疏导,也可以采取临时补贴的方式来稳定出租车从业人员的收入水平。在出租车运价调整到位前,各地要对出租车司机给予临时补贴。

问:成品油价格调整后,请问政府将采取哪些措施缓解对困难群众

和公益性行业的影响?

答:为缓解成品油价格调整对困难群众和公益性行业的影响,国家综合采取了部分涉及民生的价格不调整,以及增加补贴等措施,缓解成品油价格调整对困难群众和公益性行业的影响。成品油价格调整后,按照既定政策,中央和地方财政继续对农业、渔业(含远洋渔业)、林业、城市公交、农村道路客运(含岛际和农村水路客运)给予补贴。其中,对种粮农民增加的支出,今年6月份中央财政已经按每亩10元的标准给农民增加了农资综合直补。铁路客运、城市公共交通和农村道路客运(含岛际和农村水路客运)民用天然气价格(含学校食堂用气)价格均不作调整。对液化气价格提高影响低收入群体增加的支出,各地人民政府要综合考虑居民生活费用的提高,采取提高低保标准和发放临时补贴等措施给予补偿;影响学生食堂增加的支出由地方政府适当补助,中央财政对中西部地区给予适当补助。

问:1-9月份居民消费价格指数已经上升了4.1%,这次成品油价格会不会进一步推升消费价格总水平?

答:初步匡算,成品油价格调整直接影响月度消费价格指数上升0.05个百分点。虽然直接影响有限,但要严格控制调价的连锁反应。各地要切实做好粮食和食油、猪肉、蔬菜等副食品供应和价格稳定工作,稳定价格总水平。

问:据了解,中石油、中石化两大公司的盈利水平仍然较高,为什么还要提高成品油价格?

答:调整成品油价格的主要目的是为了

上海正配合铁道部进行京沪高铁前期工作

◎本报记者 索佩敏

随着京沪高铁项目建设领导小组名单的出炉,京沪高铁项目的进展也备受关注。昨日,上海市府新闻发言人焦扬接受本报记者采访时透露,京沪高铁中与上海有关的主要是规划建设中的铁路虹桥站。目前上海市正在积极配合铁道部进行前期工程。针对近日媒体报道的京沪高铁总投资额以及各投资方确立的消息,关于上海市是否会投资京沪高铁项目,焦扬表示目前还没有掌握这方面的信息。

焦扬是在昨日召开的上海市府例行新闻发布会上接受记者提问时作出上述回答的。焦扬表示,上海在京沪高铁项目中的主要建设任务是铁路虹桥客站。规划建设中的铁路虹桥客站位于虹桥机场西侧与既有沪杭铁路外环线之间,是京沪高速铁路的主要客站之一,建成后将与航空、城市公共交通共同构建多种交通方式紧密衔接的现代化客运中心。虹桥客站的建设,有利于构建我国华东地区快速铁路客运网,更好地为旅客提供便捷、高效的交通运输服务。

10月8日,发改委宣布京沪高铁可行性研究报告获得国务院批复。京沪高速铁路线路全长1318公里,速度目标值为时速350公里,初期运营时速300公里。国务院办公厅10月30日公布,为切实加强京沪高速铁路建设工作的领导,国务院决定成立京沪高速铁路建设领导小组,国务院副总理曾培炎担任组长。

食品药品监管局:规范建设是解决食品安全上策

◎据新华社电

解决食品安全问题,依法打击是手段,规范建设是上策。”食品药品监管局副局长惠生31日在首批国家级食品安全示范县现场会上说,加快推进食品产业工业化进程,使其通过规模化实现标准化、规范化,才能提高食品安全保障水平,这才是治本之策。

为期两天的现场会上,上海、江苏、浙江、福建、江西、湖北、湖南、广东、广西、海南、重庆、四川、贵州、云南、西藏、新疆等省、自治区、直辖市的31个国家级食品安全示范县共同交流了食品安全示范县的创建经验,探索食品安全问题的标本兼治之道。

广东佛山三水区和中山小榄镇,都是食品药品监管局确定的首批国家级食品安全示范县。参观考察三水区和中山小榄镇后,惠生指出,要通过食品安全示范县的建设来规范、引领食品工业产业化发展,促进食品安全水平的提高。要扩大食品安全示范县的示范效应,从实际出发,创造性地探索标本兼治食品安全问题的方法,努力为建设社会主义新农村提供食品安全保障。

香港上半年度财赤56亿港元

◎本报记者 郑晓舟

香港财经事务及库务局31日公布,本财政年度前6个月,共录得财政赤字56亿港元,在9月底的财政储备达3637亿港元。

本财政年度截至9月底的前6个月,香港特区政府整体支出1127亿港元,收入1071亿港元,因此录得56亿港元赤字。

该局指出,包括薪俸税及利得税等主要收入,均在财政年度后期收取,所以上半年度出现赤字也属正常。由于印花税及地价收入较预期高,因此该局估计,本年度的整体财务状况较原先预期的254亿元综合盈余为佳。

香港特区财政储备在9月30日达3637亿港元,较8月底减少68亿港元。

嫦娥一号进入地月转移轨道

◎本报记者 于祥明

嫦娥一号卫星已顺利进入地月转移轨道。昨天,中国国家航天局发布消息,北京时间31日17时15分,北京航天飞行控制中心成功对嫦娥一号实施第三次近地点变轨,卫星顺利进入地月转移轨道,飞向月球。

据介绍,这是嫦娥一号卫星绕地球轨道的最后一次变轨,变轨成功与否直接决定卫星能否顺利进入地月转移轨道与月球交会,是此次绕月探测工程的一个关键点。这种轨道控制是我国航天测控史上第一次实施,对于计算和控制都有很高的要求,此次变轨成功,表明我国航天测控技术实现新的突破。

另据了解,进入地月转移轨道后,嫦娥一号将飞行约114个小时,预计在11月5日到达月球。

北京超额完成经适房供地

◎据新华社电

记者从北京市国土资源局获悉,截至目前,北京市今年的经济适用房和两限房地供应都已超额完成。年内,北京市还将供应住宅用地约700公顷。

北京市国土局副局长张维介绍,今年前三季度,北京市土地供应总量约3768公顷,完成全年计划6300公顷的60%。其中有偿出让土地面积2132公顷,占实际供应量的57%;划拨土地面积1636公顷,占实际供应量的43%。

据介绍,北京住宅用地同比增加20%,其中经济适用房、两限普通商品房用地供应得以优先保障。前三季度,北京市经济适用房用地供应约416公顷,已完成全年计划的189%;已推出两限房规划建设面积316万平方米,超额完成300万平方米的年度指标。

“第二套房”认定标准分化 房贷调控隐现“空调”之忧

外资银行成为调控“特区”,在很大程度上弱化了调控政策的力度

◎据新华社电 记者 黄庭钧

一个月前的9月27日,央行联手银监会共同发布了《关于加强商业性房地产信贷管理的通知》,其中“第二套房”的信贷管理是此次调控政策的重点内容之一。然而,由于各家商业银行在如何认定“第二套房”上出现了严重分歧,致使一度被寄予厚望的新一轮房贷调控隐隐现“空调”之忧。

商业银行各打“小算盘”

一个月以来,各商业银行有关“第二套房”的认定标准陆续出台,但分化严重。

根据业已披露的信息,建行将以户为单位认定“第二套房”,其中北京地区第二套房的贷款首付比例提高至50%,同时结合各地情况作适当调整,实施标准不搞“一刀切”。

其他已公布信息的银行均采用比较宽松的以“个人”为单位的认定标准。如华夏银行上海分行以“个人”为单位认定“第二套房”,光大银



行也以“个人”为单位认定“第二套房”,但还清贷款后再申请房贷的仍被视为“第二套房”。此外,浦发银行、深圳发展银行、招商银行、民生银行等均表示,以家庭为单位认定

第二套房,存在认定难度。如果央行征信系统不能查证,由银行到民政、公安等部门去查证贷款人的家庭情况,操作难度太大。由此可见,除了建设银行认定的标准较为严格外,其他大多数商业银行的认定标准显得十分宽松。专家易宪容指出,最近几年,国内商业银行为了经营效益,让信贷资金进入房地产市场,不仅使银行的信贷业务得到迅速扩张,利润水平快速增长,银行信贷的不良率迅速下降,而且基层员工及单位领导的业绩与收入快速增长。

也就是说,只要房价上涨,住房信贷市场是各商业银行最为便利的盈利模式和工具。”易宪容说,从这个角度看,银行基层部门当然不舍得“割肉”。

外资银行成房贷调控“特区”

刚刚获批经营人民币房贷业务的外资银行,在国内房贷市场的发展之快超乎想像。根据央行上海总部三季度货币信贷报告显

示,今年以来,在上海的外资银行贷款增势强劲,增速偏快,人民币存款比迅速攀升。仅第三季度,上海外资银行新增人民币贷款220.3亿元,创外资银行人民币贷款季度增量历史最高(仅次于第二季度的225.1亿元)。

据有关人士介绍,由于确认第二套房的贷款情况主要通过央行个人征信系统查询,但目前上海尚没有一家外资银行加入央行征信系统。据记者了解,目前对外资银行的房贷调控,也存在一些似是而非的“认识误区”。一些人认为,在国内房贷市场,外资银行房贷所占的份额很小,因此对房贷市场的影响力也十分有限。因此,外资银行房贷发放不是调控重点。这使得外资银行俨然成为调控的“特区”,在很大程度上弱化了调控政策的力度。

调控政策应考虑可操作性

商业银行异彩纷呈的“第二套房”认定标准,使得买房人在实际操作中有很大的“活动空间”来规避房贷新政的调控作用。通过梳理可以发现,《通知》出台一个月来,围绕“第二套房”认定标准,各家银行之间的“团体博弈”;二是工、农、中、建、交五大银行和众多股份制银行间的“群体博弈”;三是内资银行和外资银行的“内外博弈”。这三重博弈交织在一起,显示出各类银行一方面盼着竞争对手出台严格的认定标准,然后自己出台宽松的认定标准扩大房贷市场地盘;一方面不愿明确自己的执行细则,生怕因自己的细则过严而导致部分优质客户的流失。博弈的结果,是调控政策所伸出的拳头“高高举起,轻轻落下”,人们担心此次房贷调控究竟能不能得到落实?人们也期盼调控政策在制定过程中应考虑出台后的可操作性,而不能留一个模棱两可、争论不休的“第二套房”如何认定的“政策后门”,让银行观望不已,让市场无所适从,让百姓变得失望。