《福布斯》中文版昨发布
2007年中国内地富豪榜

股市繁荣造就百位上榜富豪

《福布斯》中文版昨日正式在北京发布2007年福布斯中国内地富豪榜的400位全榜单。与之前公布的《福布斯》亚洲版“中国（内地）40富豪榜”相同，杨惠妍——碧桂园创始人之一杨国强26岁的女儿，以身价160亿美元毫无悬念地登上了今年中国内地首富的宝座。

今年上榜富豪的财富总和为2800亿美元，比去年增加了1640亿美元；富豪榜上共有66人身价超过10亿美元，而去年仅有15人达到这一水平。富豪榜制榜人范鲁贤称，两位数的经济增长率以及股市的繁荣造就了中国前所未有的财富爆炸。尽管《福布斯》亚洲版及胡润百富榜日前已公布一些富豪，但此次富豪榜也有一些亮点。

⊙本报记者 张良

张大伟 制图

亮点一·上榜新人人数达到近四成

大批新富豪的涌现是今年的一大特点，400名的榜单中，新上榜人数占到37.5%；前40名中就有9人系首次入选，包括首富杨惠妍。这些新进入榜单的富豪多是“股市制造”，共有31人因为所在公司新近上市而进入富豪榜单，上市地点包括香港联交所、纽约证交所、新加坡证交所以及纳斯达克。而居民住宅和房地产投资的持续升温，也使得今年榜单上的房地产界的富豪们大放异彩。从地域分布上看，广东是富豪最集中的区域，共有79人上榜，其次是北京和浙江。

范鲁贤说，他将中国400位富豪和美国400位富豪对比后发现，中国富豪比较年轻，平均年龄为46岁，而美国富豪为64岁；另外富豪中自主创业的美国占到67%，而中国高达99%。

谈及上榜富豪财富的累积时，范鲁贤感叹道：“几乎所有富豪的财富均通过国内或国外的资本市场获得，这使我们的统计更加透明。与几年前不同的是，这些财富都是公开的，这也给财富的所有者带来新的责任”。

亮点二·金融业富豪比例迅速扩大

每年的富豪排行榜多多少少总能折射出中国经济发展中各个行业发展的兴衰起伏，因此有学者把这些榜单戏称为中国经济的“晴雨表”。与往年的中国内地富豪榜相比，排名前十的富豪所从事的行业发生了显著的变化。以前，互联网巨子们更多的占据着榜单的前列位置，现如今已完全被从事房地产业和金融业的富豪所替代。

400家上榜企业中约有10%的企业主营业务中包括金融、投资业。

《福布斯》中文版执行主编陈岚表示，“这两年我们已经明显地发现，富豪从事投资和金融行业的比例越来越大。在美国，房地产业富豪也曾经有过一段时间占据富豪榜重要的位置，不过最近，投资和金融的比重增加了。在中国内地，前两年网络新贵很多，但今年他们已经不是一个亮点，今年在前40里面的富豪只有马化腾、李彦宏和史玉柱。今年反而是传统行业在我们的富豪榜里面有明显增进的比例，这是因为传统行业采取了许多新的模式。比如今年在美国上市的易居中国，他们做的就是房地产金融。”

值得注意的是，无论是先前公布的《2007胡润百富榜》，还是这份《福布斯》中文版的中国内地富豪榜，房地产业富豪都占据了相当的比例。

不过，陈岚说，“在美国富豪榜上，60年代是房地产业，然后一个明显的趋势是投资和金融企业开始越来越多，互联网、新能源、医疗等也在福布斯榜上占据了很大比例。”

“我相信未来房地产业富豪不会那么多，会有一个慢慢沉淀的过程，最后会剩下几家比较好的企业。”

亮点三·股市繁荣令富豪财富激增

“以今年2月份的股价计算，美国富豪榜上身价超过10亿美元的有415位，德国55位，俄罗斯53位，印度36位，英国29位。”富豪榜制榜人范鲁贤称，两位数的经济增长率以及股市的繁荣造就了中国前所未有的财富爆炸。

2007年，中国富豪榜上榜富豪的财富总和为2800亿美元，比去年增加了1640亿美元；富豪榜上共有66人身价超过10亿美元，而去年仅有15人达到这一水平，这标志着中国已经成为全球亿万富豪最多的国家之一。

中国内地富豪能够如此迅速地积累财富，与近年来中国证券市场的繁荣密不可分。陈岚表示，股市方面的表现最直接的就是财富暴增，今年大概有100位富豪来自于股市的上涨。

福布斯观察的是这些富豪从股市挣到钱后他们要做什么。比如说俞敏洪，他的新东方去年上市，包括江南春他们的企业也是上市两年，在这两年中他们是处在一种痛苦的重组挣扎过程中。

对于大多数富豪来说，公司上市不是终点，而是起点。《福布斯》关注的是他们上市之后融到的资本如何发展自己的公司。

■新闻链接

张茵缘何跌出前十？

此次名列第十一位的张茵 资料图

⊙本报记者 张良

从今年《福布斯》中文版公布的中国内地富豪榜上，我们发现，在刚刚公布的2007胡润百富榜上名列“榜眼”的中国去年女首富玖龙纸业的张茵却跌出了前十名，以253.5亿元的财富排在第十一位。而张茵在去年的《福布斯》中文版中国内地富豪榜上的排名是第五位。究竟是什么原因使得张茵此次连榜单前十都未能进入呢？《福布斯》富豪榜制榜人范鲁贤为记者揭开了谜底。

胡润本月早些时候在接受记者采访时曾表示，张茵拥有玖龙纸业72%的股份，她的财富在过去一年里增长了285%，她的家族财富达770亿元，排名第二。

范鲁贤告诉记者，《福布斯》做富豪榜的原则就是将家族财产分割开来。玖龙纸业的张茵是一个很典型的例子，已经被非常鲜明地分成了三部分，她、她的先生和她的弟弟。“我们这次就是把三个人的资产分开，如果别人没有分开的话，数字会比我们的数字大很多。其实张茵的丈夫是巴西人，按照我们的统计，这个财富是不应该在中国内地富豪榜的。家庭财富这方面我们有的时候可能没有分开，但我们还是希望把这个分开，尤其是资产比较大的时候。”范鲁贤说。

至于杨惠妍，股权是已经很明确地全部转给她了，这个在香港联交所也已经发表声明了。许多人对这件事有点怀疑，但法律上确实已经属于她了。

“我们富豪榜的原则是，第一是出生在中国大陆，第二他们的钱是在中国赚的。”《福布斯》中文版执行主编陈岚补充道。

据悉，对于具有上市财产的个人，《福布斯》大多依据近期股价计算其个人财富。未上市的私人持有财富则按照账面价值估算，或通过结合对类似上市公司的收入、利润或账面价值的主要比率进行估算。旗下公司在中国大陆和香港同时上市的，《福布斯》参考的是更加公开的香港市场。与《福布斯》全球亿万富豪榜不同，《福布斯》中文版榜单的范围扩大到了一些家族财富。

希尔就朝核问题接受记者采访 资料图

朝核设施 有望本周开始去功能化

美国助理国务卿克里斯托弗·希尔1日说，朝鲜宁边核设施去功能化有望在本星期开始。一个由美国务院韩国科科长金成率领的9人核专家组，当天下午由北京乘坐朝鲜高丽航空公司班机抵达平壤。这是自10月11日以来，美方就宁边核设施去功能化问题向朝鲜派出的第三个专家组。

美称技术细节已经谈妥

希尔当天在北京说，他与朝鲜外务省副相金桂冠就去功能化的技术细节谈判进行得很顺利。他说：“我们很高兴有一个整体计划，能推动……去功能化。”

希尔与金桂冠同于10月30日抵达北京，两人次日举行会谈，主要就年底前如何推进朝鲜核设施去功能化问题交换了意见。

日本共同社10月31日援引金桂冠的话说，他与希尔的会谈结果十分理想。“在这一阶段，我们在看法上没有大的不同。”

根据上月3日在北京闭幕的第六轮六方会谈第二阶段会议所达成的《落实共同声明第二阶段行动》共同文件，朝鲜将在2007年12月31日以前完成对宁边5兆瓦实验性反应堆、后处理厂（放射化学实验室）及核燃料元件制造厂去功能化。

希尔说，由美国务院韩国科科长金成率领的美国专家小组1日抵达朝鲜，可能于本周晚些时候开始工作。希尔说，专家们的工作包括“拆除一些设备，切断一些（设施）连接”。韩国外交通商部长官宋旻淳10月31日在首尔说，这一专家组将对宁边核设施采取大约10项去功能化措施。

去功能化不是最后一步

希尔强调，去功能化并不是解决朝核问题的最后一步。他10月31日说，朝鲜核计划申报进程将于两周内启动。

完成核设施去功能化及核计划申报并不等于完全弃核。在此之后，朝美还将面临弃核过程中的补偿及核查问题。特别是如何处理朝鲜所称自己拥有的核武器及核材料问题，目前还没有被涉及到，而这些问题都有可能成为弃核进程中的暗礁。

希尔说，六方会谈各方将于今年晚些时候再次碰头，商讨为解决朝核问题将采取的进一步行动。他说：“我们需要（朝鲜）彻底放弃武器级钚，以及不可逆转地拆除核设施……我们要走的路还很长。”

按照朝核问题六方会谈达成的2·13共同文件，六方同意设立5个工作组，负责制定各自领域内落实9·19共同声明的具体方案。朝鲜应全面申报所有核计划并将现有核设施去功能化。有关各方将向朝鲜提供价值相当于100万吨重油的经济、能源及人道主义援助。其中，韩国和中国已分别向朝鲜提供了5万吨重油。

朝鲜开始拓宽外交领域

朝鲜即将对其核设施去功能化，是朝核问题六方会谈取得的实质性成果之一。在朝核问题六方会谈框架下，朝美关系出现了缓和。

按照协议，美国将在朝鲜兑现承诺后，开始启动不再将朝鲜列为支持恐怖主义国家名单的程序，并推动落实终止对朝鲜适用《敌国贸易法》的承诺，这将是朝美实现关系正常化的第一步。

按照六方会谈所确定的“行动对行动”基本原则，美国与朝鲜在一起着手核设施去功能化的具体工作同时，已就全面促进双边关系问题于本月22日在纽约举行了新一轮双边会谈。

除了与美国关系缓和，朝鲜与其他国家的关系也有转暖迹象。朝鲜总理金英日10月27日开始对越南、马来西亚、柬埔寨和老挝四国开展正式访问。而从今年7月开始，朝鲜政府高级官员出访俄罗斯，以及非洲和中东地区等多个国家。朝鲜于9月同阿拉伯联合酋长国、瑞士、斯威士兰、多米尼加共和国和危地马拉建立了外交关系。朝鲜劳动党中央机关报《劳动新闻》说，朝鲜正努力进一步拓宽外交领域。 （王丰丰 宗禾）