(上接D18版)

西南证券2004年—2006年合并报表主要财务数据

单位:万元

项 目	2006年12月31日或2006年度	2005年12月31日或2005年度	2004年12月31日或2004年度
总资产	633,746.26	359,309.44	372,774.11
所有者权益	211,163.40	-5,107.36	38,799.65
营业收入	37,335.89	-2,609.56	19,043.90
利润总额	15,866.27	-28,217.87	-25,226.34
净利润	28,704.86	-48,550.28	-44,808.02
净资产收益率(%)	13.59	-	-115.49
审计意见	无保留意见	带说明段无保留意见	无法发表意见

注:西南证券于2006年12月31日完成了增资的工商注册登记。

西南证券2007年半年度合并报表主要财务数据

单位:万元

项 目	2007年6月30日或2007年半年度	2006年半年度
总资产	1,209,505.52	-
所有者权益	284,995.72	-
营业收入	111,278.45	17,097.22
利润总额	80,325.43	-2,905.08
净利润	63,735.63	-13.26
净资产收益率(%)	22.36	-

9、西南证券最近三年受处罚的情况

见本报告书(摘要)第十节“其他重要事项”之“五、西南证券在近三年内被要求整改的情况”

10、相关各方及董事、监事和高级管理人员及其直系亲属买卖上市公司股票的情况

持有西南证券5%股权以上的股东单位在本公司重大资产出售暨新增股份吸收合并西南证券的事实发生日之前六个月(自2006年5月27日至2006年11月27日)内未买卖长运公司的股票。

西南证券及持有西南证券5%股权以上股东单位的董事、监事和高级管理人员及其直系亲属中,重庆渝富副总经理顾孜之母钱蓬影于2006年9月20日买入ST长运8,500股,其后于2006年10月12日卖出ST长运8,500股,当前账户余额为0。

五、本次交易的标的

(一)本公司本次拟出售的资产情况

根据《重大资产出售协议》,本次拟出售公司的全部资产和负债情况如下。

1、本公司拟出售资产和负债情况概要

兴业评估对公司拟出售的资产和负债出具了天兴评报字(2007)第78号《重庆长江水运股份有限公司转让资产评估项目资产评估报告》,在评估基准日,本次用于出售的总资产账面值71,561.09万元,调整后账面值71,561.09万元,评估值70,833.66万元,评估增值-727.43万元,增值率-1.02%;负债账面值70,572.56万元,调整后账面值70,572.56万元,评估值70,572.56万元,评估无增减变化;净资产账面值988.53万元,调整后账面值988.53万元,评估值261.1万元,评估增值-727.43万元,增值率为-73.59%。

本公司主要评估结果见下表。

资产评估结果汇总表

单位:万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
流动资产	43,876.83	43,876.11	-0.72	0.00
非流动资产	27,684.26	26,957.55	-726.71	-2.63
其中:可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期股权投资	10,220.04	9,102.37	-1,117.67	-10.94
投资性房地产				
固定资产	5,233.61	4,988.40	-245.22	-4.69
在建工程	9,890.03	9,858.78	-31.25	-0.32
无形资产	2,330.51	3,008.00	677.49	29.07
其他非流动资产				
资产总计	71,561.09	70,833.66	-727.43	-1.02
流动负债	60,995.36	60,995.36	0.00	0.00
非流动负债	9,577.20	9,577.20	0.00	0.00
负债合计	70,572.56	70,572.56	0.00	0.00
净资产	988.53	261.10	-727.43	-73.59

根据资产评估基本准则的规定,资产评估基本方法包括市场法、收益法和成本法。根据本公司资产的特点,兴业评估对委估资产评估结果采用了资产基础法,对具体评估对象采用的评估方法主要是成本法。

2、本公司拟出售资产情况

(1)流动资产

流动资产评估价值43,876.11万元,与账面价值相比无增减变化。包括货币资金11,102.5万元,应收帐款425.07万元,其他应收款5,852.5万元,预付帐款26,294.19万元和存货201.86万元。

(2)长期投资

长期投资账面价值10,220.04万元,评估价值9,102.37万元,增值率-10.94%。

公司投资的子公司明细

序号	被投资单位名称	投资比例(%)
1	重庆长华滚装船运输有限公司	51.00
2	上海长运物流基地建设有限公司	71.43
3	重庆渝光交通设施有限公司	90.00
4	云南长运酒业(集团)销售有限公司	95.00
5	重庆长江观光国际旅行社有限公司	83.33
6	四川艺精长运超硬材料公司	37.50
7	重庆市涪陵联星汽车快速客运有限公司	15.00
8	涪陵长江博华电缆有限公司	14.81

①截至评估基准日,本公司长期股权投资被抵押、冻结的情况如下:

i.公司以持有的四川艺精长运超硬材料有限公司股权1,500万元为四川艺精长运超硬材料有限公司在中国工商银行江油市华丰支行借款供质押担保。经中国工商银行江油市华丰支行申请,四川省江油市人民法院作出(2004)江法保字第244号《协助执行通知书》和(2005)江油保字第264号《民事裁定书》,冻结公司持有的四川艺精长运超硬材料有限公司股权1,600万元。

ii.公司以持有的四川艺精长运超硬材料有限公司股权1,500万元为重庆国力建筑钢模租赁有限公司在中信银行重庆分行沙坪坝支行借款提供连带责任担保。2005年6月15日,经中信银行沙坪坝支行申请,重庆市第一中级人民法院作出(2005)渝一中民初字第368-1号《民事裁定书》,冻结公司持有的四川艺精长运超硬材料有限公司股权1,400万元。

iii.公司以持有的云南长运酒业(集团)有限公司股权1,900万元为公司向交通银行重庆分行营业部借款提供质押担保。2006年11月14日,经交通银行重庆分行申请,重庆市第一中级人民法院作出(2006)渝一中民执字第922-1号《民事裁定书》,冻结公司持有的该1,900万元股权。

iv.经重庆太极实业(集团)股份有限公司申请,重庆市第一中级人民法院分别作出(2004)渝一中民立保字第133-2号《民事裁定书》,冻结公司持有的上海长运物流基地建设有限公司71.43%股权。

v.公司以其持有的重庆长华滚装运输有限公司51%的股权质押给重庆国际经济技术合作客运有限公司和重庆南岸光大出租汽车有限责任公司,作为公司善意履行合作协议的保证。上述质押未办理质押登记。

②根据《重大资产出售协议》之安排,公司拟将所属子公司的股权全部转让给长运有限。其中,重庆长华滚装船运输有限责任公司另一股东-重庆华威船舶工业有限公司、涪陵长江博华电缆有限公司另一股东-涪陵宇达工业有限责任公司与上海长运物流基地建设有限公司另一股东重庆北部仓储加工基地建设有限公司已书面同意放弃相应股权的优先购买权。

(3)固定资产

固定资产账面价值5,233.61万元,评估价值4,988.4万元,增值率-4.69%。其中在建工程账面价值9,890.03万元,评估值为9,858.78万元,增值率-0.32%。

截至评估基准日,本公司固定资产被抵押、查封、冻结的情况如下表:

序号	固定资产项目	抵押权人	冻结、查封申请人	法律文书
1	重庆市陕西路一号部分房屋	农行重庆分行	工行江油华丰支行	(2007)江法保字第18号
2	观光2号、观光8号、观光10号	华夏银行重庆分行	华夏银行重庆分行 招商银行重庆分行	(2005)渝一中民执字第576、577号
3	观光6号、观光7号	-	重庆太极实业(集团)股份有限公司 招商银行重庆分行	(2004)渝一中民立保字第133-3号 (2005)渝一中民执字第576、577号
4	观光11号、清河607、清河608、长天8号、长天9号、长天28号、神欣2号、神欣3号	-	招商银行重庆分行	(2005)渝一中民执字第576、577号
5	部分车辆	-	华夏银行重庆分行	(2005)渝一中民初字697号

(4)无形资产

无形资产账面价值2,330.51万元,评估价值3,008万元,增值率29.07%。无形资产指公司拥有的土地使用权。

本公司以位于重庆市渝中区陕西路一号的土地使用权为公司向农行重庆分行借款提供担保。该土地使用权已被查封。

本公司资产被抵押、质押和查封、冻结,均因本公司无法偿还到期债务所致。在本次重大资产出售时,公司将对债务进行妥善安排,消除资产因被抵押、质押和查封、冻结而形成的出售障碍。

本公司聘请的赛德天勤发表意见认为:“对于该等资产上附着的抵押、质押、查封、冻结等限制转移的情形,公司以及资产受让方已经作出了相关安排。同时,公司已经对上述被抵押、质押或查封冻结资产上所涉及的债务清偿进行了偿还安排,如上述安排可以实施,则本次资产出售所涉资产的抵押、质押和查封冻结依法可以解除,上述被抵押、质押、查封、冻结的资产的转让不存在法律障碍。”

3、本公司拟转移的负债情况

根据兴业评估出具的《重庆长江水运股份有限公司转让资产评估项目资产评估报告》(天兴评报字(2007)第78号),截至2007年6月30日,公司(母公司)的负债情况如下:

公司(母公司)2007年6月30日负债明细

单位:万元

负债明细	负债金额
流动负债:	
短期借款	13,446.89
应付帐款	1,141.05
预收款项	128.52
应付职工薪酬	1,785.28
应交税费	1,549.05
其他应付款	36,194.23
一年内到期的非流动负债	6,750.35
流动负债合计	60,995.36
长期负债:	
专项应付款	9,577.20
长期负债合计	9,577.20
负债合计	70,572.56

(1)公司的短期借款

公司(母公司)短期借款明细

单位:万元

借款单位	借款金额(本金)
深圳发展银行股份有限公司	990.00
光大银行重庆分行	2,900.00
交通银行重庆分行	4,386.89
广东发展银行广州分行	4,800.00
工行重庆市五里店分理处	70.00
重庆市涪陵区财政局	300.00
合计	13,446.89

(2)一年内到期的长期负债为公司向农业银行重庆分行营业部借款2,079.11万元和向交通银行重庆分行借款4,671.24万元。

(3)其他应付款总额为36,194.23万元,主要是职工安置费用,借款利息以及欠付上海长运物流基地建设有限公司和重庆市渝光交通设施有限公司等企业的往来款。

3、公司的对外担保

截至2007年6月30日,本公司为重庆长丰通信股份有限公司、重庆固力建筑钢模租赁有限公司、上海长运物流基地建设有限公司和四川艺精长运超硬材料有限公司的银行借款提供担保,具体情况如下:

公司对外担保明细

单位:万元

借款人	借款银行	借款金额	主债务到期日
重庆固力建筑钢模租赁有限公司	中信银行沙坪坝支行	1,300	2004年9月2日
重庆长丰通信股份有限公司	华夏银行重庆上清寺支行	1,500	2005年4月22日
	华夏银行重庆上清寺支行	1,500	2005年4月27日
	招商银行重庆上清寺支行	1,000	2005年3月31日
	招商银行重庆上清寺支行	1,000	2005年5月13日
	上海浦东发展银行广州支行	2,000	逾期
上海长运物流基地建设有限公司	上海浦东发展银行新虹桥支行	1,000	2004年12月28日
四川艺精长运超硬材料有限公司	中国工商银行四川省第五办事处	4,200	2007年8月29日
合计		13,500	

4、对金融债务转移和担保事项解除的具体措施

①对于公司在重庆市辖区内的金融债务,经重庆市高级人民法院召集本公司债权银行以及涉案法院协商,重庆市高级人民法院于2007年1月17日出具了《关于重庆长江水运股份有限公司相关银行债务纠纷案件处理意见的函》(以下简称“《处理意见函》”),达成以下意见:

公司作为主债务人应承担的债务,将按照本次交易的安排,由长运有限承接并向债权人清偿债务本金,涉案法院终结对公司所涉案件的执行,并免除余额债务。

公司作为担保人应承担的债务,由长运有限承担连带担保责任。涪陵资产经营、华融投资、温州新城投资、北海现代投资、四川港航开发、北京和泉投资对上述担保债务承担保证责任。涉案法院终结对公司的执行,债权人免除公司的担保责任。在本次交易方案获得批准后,重庆市高级人民法院将协调辖区内涉案法院出具相关裁定。

②根据《处理意见函》的精神,涪陵资产经营、华融投资、温州新城投资、北海现代投资、四川港航开发以及北京和泉投资已出具承诺,同意对上述担保债务承担保证责任。

③根据2007年9月3日由重庆市国资委、重庆市涪陵区人民政府(以下称“涪陵区政府”)、西南证券以及重庆渝富以及公司限售流通股股东共同召开的关于长江水运清壳重组有关工作的会议所形成的相关会议纪要,重庆渝富、涪陵区政府出具了书面承诺:

i.由涪陵区政府牵头负责本公司职工安置及债务清偿工作,涪陵区政府承诺负责筹措资金4.86亿元,为长运有限进行职工安置和债务清偿提供资金支持。

ii.重庆渝富承诺通过合法途径向涪陵区政府提供借款4.86亿元,并由涪陵区政府负责偿还。该笔借款由本公司全体限售流通股股东—涪陵资产经营、华融投资、温州新城投资、北海现代投资、北京和泉投资、四川港航开发和成都天府国际旅行社有限责任公司以其各自持有的本公司总计5,000万股限售流通股为该笔借款提供质押担保。

iii.为了确保上述资金专项用于长江水运的职工安置和债务清偿,重庆渝富按涪陵区政府的要求,将4.86亿元划入涪陵区财政局的指定帐户。

iv.涪陵区政府承诺,该上述4.86亿元将按照本次交易的要求用于偿付经重庆渝富和西南证券确认的债务。

5、上述解决措施涉及的金融债务和担保事项

(1)金融债务

涉及的金融债务明细

单位:万元

单位	借款人	本金	利息
工行重庆五里店分理处	本公司	70.00	29.92(免除)
交行重庆分行营业部	本公司	4,386.89	986.52(免除)
光大银行重庆分行	本公司	2,900.00	799.47(免除)
深圳发展银行重庆分行	本公司	990.00	298.24(免除)
招商银行重庆分行	本公司	0	506.15(免除)
农行重庆分行营业部	本公司	1,700.00	379.11(免除)
交行重庆分行营业部	本公司	4,000.00	671.24(免除)
中国长城资产管理公司重庆办事处	本公司	3,000.00	659.93(免除)
广东发展银行广州分行	本公司	4,800.00	907.96
深圳发展银行重庆分行	重庆太极实业(集团)股份有限公司	-	211.90
合计		21,846.89	5,449.43 免除4,329.58

根据重庆市高级人民法院《处理意见函》和重庆渝富的书面承诺,重庆辖区内的债务本金由重庆渝富提供的偿债资金予以清偿,相关利息予以免除,并解除本公司提供的担保或资产抵押。而对于重庆辖区外的银行债务,则由重庆渝富提供的偿债资金予以清偿本息,并解除公司提供的相关担保或资产抵押。因此,重庆渝富提供的偿债资金将清偿本公司金融债务本金21,846.89万元,利息1,119.85万元,合计22,966.74万元。

(2)担保债务

涉及的公司债务担保明细

单位:万元

借款人	借款银行	借款金额
重庆固力建筑钢模租赁有限公司	中信银行沙坪坝支行	1,300
重庆长丰通信股份有限公司(现更名为“星美联合股份有限公司”)	华夏银行重庆上清寺支行	1,500
	华夏银行重庆上清寺支行	1,500
	招商银行重庆上清寺支行	2,000
	上海浦东发展银行广州支行	2,000
上海长运物流基地建设有限公司	上海浦东发展银行新虹桥支行	1,000
四川艺精长运超硬材料有限公司	中国工商银行四川省第五办事处	4,200
合计		13,500

①根据重庆市高级人民法院《处理意见函》和涪陵资产经营、华融投资、温州新城投资、北海现代投资、四川港航开发以及北京和泉投资出具的书面承诺,本公司为重庆长丰通信股份有限公司提供的担保债务5,000万元将由长运有限承接,涪陵资产经营、华融投资、温州新城投资、北海现代投资、四川港航开发以及北京和泉投资提供连带担保。

②重庆固力建筑钢模租赁有限公司向中信银行沙坪坝支行借款1,300万元(含利息为1,457.34万元)、上海长运物流基地建设有限公司向上海浦东发展银行新虹桥支行借款1,000万元、四川艺精长运超硬材料有限公司向中国工商银行四川省第五办事处借款4,200万元、重庆长丰通信股份有限公司向上海浦东发展银行广州支行借款2,000万元由重庆渝富提供的偿债资金予以清偿,总额为8,657.34万元,相应解除本公司的担保。

6、关于其他债务的安排

(1)政府债务

截止本报告书出具日,本公司已取得下述政府有关部门关于债务转移的同意函:

单位:万元

债权人	金额
重庆市涪陵区社会保险局	1,535.59
	460.60
重庆市涪陵区就业服务管理局	47.75
重庆市涪陵区地方税务局	1,585.57
重庆市涪陵区移民局	9,577.20
重庆市涪陵区医疗保险事业管理局	5,599.76
重庆市涪陵区财政局	514.07
合计	19,320.54

(2)其他债务

截止本报告书签署日,本公司已取得下述债权人关于债务转移的同意函

单位:万元

债权人	金额
上海长运物流基地建设有限公司	7,038.69
重庆渝光交通设施有限公司	2,963.28
重庆固力建筑钢模租赁有限公司	1,457.34
重庆长华滚装船运输有限公司	820.18
重庆长江观光国际旅行社有限公司	100.29
重庆北部仓储加工基地建设有限公司	19.18
利安达信隆会计师事务所	30.00
重庆水载舟三峡旅游开发有限公司	84.74
合计	12,513.70

上述已取得债务转移同意函的债务总额为31,834.24万元。

(3)职工安置费用5,200.10万元和欠缴的部分税款约70万元,将由重庆渝富提供的偿债资金偿还。

综上:

①重庆渝富提供的偿债资金将用于:a)清偿公司账内的金融债务22,966.74万元、职工安置费用约5,200.10万元和欠缴的部分税款约70万元,合计28,236.84万元;b)支付公司帐外的担保债务8,657.34万元。两项合计36,894.18万元。

②同意免除的重庆辖区内银行债务本金外的余额债务为4,329.58万元。

③取得债务人同意转移的债务金额为31,834.24万元。

因此,已安排偿还公司账内债务总额为64,400.66万元,占公司于评估基准日债务总额70,572.56万元的91.25%。其中由重庆渝富提供的偿债资金在解决上述债务后,尚余11,705.82万元,主要用于偿付本公司尚未取得债权人同意函的一般债务、诉讼费用以及偿还控股子公司上海长运物流基地建设有限公司向上海浦东发展银行新虹桥支行的借款本息及其他欠款,其中银行借款由本公司股东华融投资和温州新城投资以其各自持有的本公司股权作质押(见本节之“四、本次交易各方情况介绍”之“6、本公司股东所持公司股权被质押、司法冻结情况)。

8、重庆渝富对公司本次重大资产出售的承诺

为了保障本次重大资产出售的顺利实施,重庆渝富出具了《关于重庆市长江水运有限责任公司履行<重庆长江水运股份有限公司与重庆市长江水运有限责任公司之重大资产出售协议书>之担保函》,承诺为长运有限按照《重大资产出售协议》承接公司资产、负债、业务、人员之行为承担不可撤销的连带保证责任。约定资产及负债交割后,如出现如下事项,重庆渝富将向存续公司承担连带保证责任:

①因长运有限未依照《重大资产出售协议》承担长江水运(注:即“长运股份”)的诉讼事项及或有责任而给存续公司造成损失;

②长江水运资产因未获得抵押/质押权人或涉诉法院批准无法完成过户,从而导致存续公司遭受损失;

③因长运有限未对原长江水运的全部人员进行接收及安置而给存续公司造成损失;

④因长江水运相关债务、或有债务的转让未取得债权人同意而给存续公司造成损失。

如因出现上述情形,相关债权人要求存续公司承担支付、清偿或任何其他义务的,重庆渝富承诺存续公司可直接以重庆渝富为第一债务人要求重庆渝富承担上述义务。重庆渝富将在接到存续公司的书面通知后十日内,向相关债权人承担支付、清偿或其他义务。重庆渝富在承担了上述义务后,有权向长运有限或其他担保人追偿。

综上所述,本公司已对拟出售的资产、负债(含或有负债)予以妥善安排。

(二)被合并方西南证券的资产负债情况

根据《吸收合并协议》的约定,通过新增股份吸收合并西南证券后,西南证券的全部资产负债及业务都置入本公司,西南证券被注销。

1、西南证券近三年的主要财务数据

(1)简要合并资产负债表

2004—2006年西南证券简要合并资产负债表

单位:万元

科目明细	2006年12月31日	2005年12月31日	2004年12月31日
流动资产	567,784.02	292,831.28	303,710.98
长期投资	24,287.40	21,284.34	20,808.95
固定资产	39,264.39	41,543.51	41,524.57
无形资产及其他资产	2,410.44	3,650.31	6,729.61
资产合计	633,746.26	359,309.44	372,774.11
流动负债	421,207.74	362,467.81	329,851.52
长期负债	1,375.11	1,948.98	4,122.94
负债合计	422,582.85	364,416.80	333,974.46
所有者权益	211,163.40	-5,107.36	38,799.65
负债和所有者权益	633,746.26	359,309.44	372,774.11

(2)简要合并利润表和利润分配表

2004—2006年西南证券简要合并利润表和利润分配表

单位:万元

科目明细	2006年度	2005年度	2004年度
营业收入	37,335.89	-2,609.56	19,043.90
营业支出	30,170.28	25,096.70	41,230.38
投资收益	2,842.31	1,551.89	-2,867.50
营业利润	10,007.92	-26,154.37	-25,053.99
利润总额	15,866.27	-28,217.87	-25,226.34
净利润	28,704.86	-48,550.28	-44,808.02
可供分配的利润	-67,992.68	-178,219.11	-129,751.57
可供股东分配的利润	-67,992.68	-178,219.11	-129,751.57
未分配利润	-67,992.68	-178,219.11	-1,297,51.57

(3)简要现金流量表

2004—2006年西南证券简要现金流量表

单位:万元

科目明细	2006年度	2005年度	2004年度
一、经营活动产生的现金流量			
现金流入小计	317,706.33	68,800.37	49,717.20
现金流出小计	108,486.70	41,330.59	106,357.14
经营活动产生的现金流量净额	209,219.63	27,469.78	-56,639.94
二、投资活动产生的现金流量			
现金流入小计	296.58	1,082.64	8,084.57
现金流出小计	633.89	853.48	1,145.01
投资活动产生的现金流量净额	-337.31	229.15	6,939.56
三、筹资活动产生的现金流量			
现金流入小计	149,000.00		
现金流出小计	2,188.57	6,658.06	62,362.95
筹资活动产生的现金流量净额	146,811.43	-6,658.06	-62,362.95
四、汇率变动对现金的影响	-371.13	172.65	-0.51
五、现金净增加额	355,322.63	21,213.52	-112,063.84

2、执行新会计准则后,西南证券2007年半年度的主要财务数据

(1)简要合并资产负债表

2007年半年度西南证券简要合并资产负债表

单位:万元

科目明细	2007年6月30日	2007年1月1日
货币资金	965,208.52	444,358.85
其中:客户资金存款	728,550.99	313,007.53
结算备付金	178,682.76	99,103.64
其中:客户备付金	170,109.35	98,570.55
交易性金融资产	0.13	0.04
存出保证金	8,686.05	3,541.45
可供出售金融资产	402.50	344.25
长期股权投资	11,228.20	24,034.90
投资性房地产	1,164.03	1,189.37
固定资产	38,062.99	38,044.80
无形资产	901.00	1,041.13
其中:交易席位费	901.00	1,041.13
递延所得税资产	2,410.87	10,407.45
其他资产	2,758.48	22,179.58
资产总计	1,209,505.52	644,245.45

(2)简要合并利润表

2007年半年度西南证券简要合并利润表

单位:万元

科目明细	2007年1-6月	2006年1-6月
营业收入	111,278.45	17,097.22
营业支出	26,687.89	20,678.80
营业利润	84,590.56	-3,581.58
利润总额	80,325.43	-2,905.08
净利润	63,735.63	-13.26

(3)简要现金流量表

2007年半年度西南证券简要现金流量表

单位:万元

科目明细	2007年1-6月
一、经营活动产生的现金流量	
现金流入小计	668,459.42
现金流出小计	107,324.84
经营活动产生的现金流量净额	561,134.58
二、投资活动产生的现金流量	-
现金流入小计	41,014.49
现金流出小计	1,325.46
投资活动产生的现金流量净额	39,689.03
三、筹资活动产生的现金流量	-
现金流入小计	-
现金流出小计	343.66
筹资活动产生的现金流量净额	-343.66
四、汇率变动对现金的影响	-51.16
五、现金净增加额	600,428.79

3、西南证券拟转移的资产及负债

根据重庆天健出具的重天健审【2007】526号审计报告,截至审计基准日,西南证券的资产和负债情况如下:

(1)西南证券的资产状况

西南证券拟转移资产明细

单位:万元

流动资产:	金额
货币资金	965,208.52
其中:客户资金存款	728,550.99
结算备付金	178,682.76
其中:客户备付金	170,109.35
交易性金融资产	0.13
存出保证金	8,686.05
可供出售金融资产	402.50
长期股权投资	11,228.20
投资性房地产	1,164.03
固定资产	38,062.99
无形资产	901.00
其中:交易席位费	901.00
递延所得税资产	2,410.87
其他资产	2,758.48
资产总计	1,209,505.52

西南证券资产被司法冻结、抵押情况如下:

①2003年3月19日,西南证券与中信实业银行重庆分行沙坪坝支行签署《抵押合同》(合同编号:[2003]渝抵字第02002号),西南证券以其拥有的位于北京市西城区金融大街35号1号楼401-402、431,432号的房产(京房权证市西其字第1790021号)为西南证券与该行签订的(2003)渝贷字第A01002号《借款合同》项下的借款3,400万元提供抵押担保,该笔借款期限为自2003年3月19日至2009年3月18日。

2007年1月18日,中信银行重庆沙坪坝支行出具《同意函》,在本次交易取得相关主管部门批准,以及西南证券股东会和公司股东大会审议通过后,同意西南证券对该行的全部债务(含抵押物)由合并后的存续公司承接。

②根据韦大川、张炯、赵凯三人分别与工商银行广州市第三支行签署的《购房抵押借款合同》以及该等三人出具的声明,2001年西南证券广州营业部以该三人名义购买鸿运花园住房三套,并以该三套住房为抵押物办理了抵押贷款,贷款总金额为87万元,贷款期限为20年。上述三套房屋已经取得广州市国土资源及房屋管理局核发的《房地产权证》。

③西南证券重庆临江支路证券营业部自有银行存款400万被司法冻结,冻结期限至2007年9月25日。详见本报告书(摘要)第十节“其他重要事项”之“西南证券涉及的重大诉讼事项”之“綦江国债服务部诉西南证券和西南证券重庆临江支路证券营业部返还国债案”。

2007年1月25日,重庆市第五中级人民法院出具《关于同意变更银行帐户户名的函》(2006)渝五中民初字第55号,同意西南证券在依法完成吸收合并后,在不解除冻结措施的情况下,将该帐户户名变更为新增股份吸收合并后的存续公司名称。

④西南证券重庆临江支路证券营业部自有银行存款1,100万被司法冻结情况,详见本报告书(摘要)第十节“其他重要事项”之“西南证券涉及的重大诉讼事项”之“重庆渝中国有资产经营管理有限公司诉西南证券国债纠纷案”。

2007年1月25日,重庆市第五中级人民法院出具《关于同意变更银行帐户户名的函》(2006)渝五中民初字第62号,同意西南证券在依法完成吸收合并后,在不解除冻结措施的情况下,将该帐户户名变更为新增股份吸收合并后的存续公司名称。

本公司聘请的法律顾问赛德天勤认为:

“西南证券因吸收合并而注销其法人资格后,其全部资产包括相应被限制的权利依法由合并后的存续公司承继,西南证券已经取得了相关债权人和法院就被限制权利的资产转移至存续公司的书面同意,西南证券资产的转移不存在法律障碍。”

(2)西南证券的负债状况

西南证券拟转移负债明细

单位:万元

项目	金额
应付款项	11,033.66
应付职工薪酬	4,762.74
应交税费	12,714.69
长期借款	991.67
负债合计	29,502.76

本公司新增股份吸收合并西南证券,西南证券对本次债务转移的安排情况:

①应付款项

债权人同意和已偿还应付帐款明细

单位:万元

债权人	金额
北京用友金融软件系统有限公司	13.20
杭州恒生电子股份有限公司	106.20
北京西南证券研究所有限责任公司	163.20
上海国弘创新投资有限公司	3,000.00
西南证券职工(教育经费和工会经费)	38.90
西南证券职工(经纪业务基金)	144.50
重庆渝富(应付款)	54.60
重庆渝富(代清收债权款)	4,691.08
北京医药集团有限责任公司	33.75
待交收款项(注)	2,689.74
应付开户费转托管费*	98.49
合计	11,033.66

注:根据西南证券的说明,由于客户交易清算中柜台交易系统与法人清算系统存在时间性差异,形成了待交收的应付款项,该等债务将于业务结束后销帐

截止本报告书签署日,西南证券已经偿还所欠北京医药集团有限责任公司的33.75万元及与重庆渝富的代清收债券款4,691.08万元;其余债务均已取得债权人书面的债务转移同意函。

②应付职工薪酬

西南证券应付工资和应付福利费合计4,762.74万元,截止本报告书签署日已取得西南证券工会出具的书面的同意上述应付款项转移的同意函。

③代买卖证券款

根据《证券法》及《客户交易结算资金管理办法》的规定,客户交易结算资金属于客户所有的财产,与西南证券的自有财产相区别,西南证券仅根据《证券交易委托代理协议书》对其享有一定的管理权。本公司吸收合并西南证券后,原西南证券管理的客户交易结算资金的所有权并不发生变更,仍为其客户所有,其并不是西南证券的债务,也不是存管银行对西南证券享有的债权。

因此,西南证券不需要就本次合并按照债权人保护程序,获得客户交易结算资金的存管银行或客户的同意或书面确认。

④长期借款

西南证券在中信银行重庆沙坪坝支行抵押借款991.67万元,已取得中信银行重庆沙坪坝支行出具的书面债务转移同意函。

⑤应付税费

截止本报告书出具日,西南证券应付税费为12,714.69万元,已按时缴纳。

⑥西南证券转移债务已取得同意函的金额占债务总额的比例

截止本报告书签署日,获得债权人出具书面债务转移同意函的债务金额为29,502.76万元,占西南证券于审计基准日经审计的扣除代买卖证券款889,356.64万元后的负债总额35,153.16万元的83.93%。

本公司聘请的法律顾问赛德天勤认为:

“西南证券因被吸收合并而注销其法人资格后,其全部负债依法由合并后的存续公司承继,西南证券债务的转移不存在法律障碍。”

(三)西南证券的估值

中联评估依据委估资产的实际状况、有关市场交易资料和现行市场价格标准,对持续经营用资产以持续使用和公开市场为前提,根据股权本身的特性,分别采用相对估价法和现金流折现方法对西南证券的股东全部权益价值予以估值。

1、相对指标比较法

采用相对指标比较法对标的权益或风险证券等的价值估算,一般是根据估值对象所处市场的情况,选取某些公共指标如市净率(PB)、市盈率(PE)等与可比公司进行比较,通过对估值对象与可比公司各指标相关因素的比较,调整影响指标因素的差异,来得到估值对象的市净率(PB)或市盈率(PE)等,据此估算估值对象的价值。

中联评估根据估值对象的特点、所处行业及市场情况及采集数据的难易程度等客观情况,确定采用市净率(PB)指标来对其市场价值进行估算,并选用净资产收益率(ROE);主营收入增长率(GEN)以及风险程度(由贝塔表示)等三项指标进行多元统计分析,得到有关市净率(PB)的多元回归拟合方程。

本次对西南证券市场价值的估计,主要采用沪深股票市场全市场统计回归方程法和可比样本公司指标比较法两种途径进行。即:首先以沪深股票市场的全市场统计的多元回归方程,据此得到西南证券的市净率(PB)。二是通过对可比样本公司财务指标数据的分析比较以及差异调整,来验证得到西南证券的市净率(PB)。最终由两种途径所得结果的交集并考虑西南证券的流通性折扣后,确定西南证券的市场价值。

(1)全市场统计回归方程

以2007年6月30日为数据时点,根据西南证券经营财务的状况,剔除净资产收益率小于零等不具比较因素后,得到样本总量为712家上市公司股票的有关市场和财务指标数据。经过统计分析,样本股票的市净率(PB)与净资产收益率、主营业务收入增长率存在正相关关系,与风险程度(β)存在负相关关系,进一步由多元数据分析得到市净率(PB)的回归方程为:

$PB = 4.903355 + 0.208759 \times ROE + 0.000376 \times GEN - 1.515047 \times \beta$

其中:ROE、GEN和β分别表示净资产收益率、主营业务增长率和贝塔系数。

将西南证券于基准日的净资产收益率、主营业务收入增长率和贝塔等代入得到的市净率回归方程,得到西南证券PB估机值为7.9405倍。考虑到这一时期证券市场的特点以及估值的谨慎性原则,取90%置信度的下限,得到西南证券PB估计值为5.7779倍。

(2)可比公司指标比较

本次估值,经分析选择总资产周转率、权益比率、主营业务收入增长率、净资产收益率等四个主要财务指标,分别用以表示企业的经营效率、资本债务结构、盈利能力和成长性等,并假设这些因素将直接影响企业的市净率,从而影响企业的市场价值。

基于目标公司的主要经营业务构成以及经营财务状况,选取宏源证券、中信证券和海通证券3家已在交易所挂牌上市的证券类上市公司作为对比样本,以该三家证券类上市公司2007年中期财务指标的平均值作为可比数据,与西南证券基准日的财务指标进行比较。

| 证券代码 | 证券简称 | 净资产收益率 | 权益比率 | 总资产周转率 | 主营收入增长率 |