

股票简称:S 城投 股票代码:600239 编号:临 2007-050 号

云南城投置业股份有限公司非公开发行股票发行结果暨股份变动公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律、法规及规范的規定,现将本公司向云南省城市建设投资有限公司(以下简称“云南城投”)定向发行股份购买资产后的股份变动情况及上市的有关事宜公告如下:

重要内容提示:

(一)发行数量及价格

1.股票种类:人民币普通股(A)股

2.股票面值:1.00 元/股

3.发行股数:79,300,973 股

4.每股发行价格:45.75 元

5.发行方式:根据中国证监会出具的《验资报告》(中和证信字[2007]第 5-41 号),云城投置入资产与公司的资产和负债进行置换后的总金额 362,403,449.74 元,为云南城投置入资产的账面价值,每股面值 1.00 元。实际出资额超过新增注册资本的金额为 283,104,476.74 元,作为公司的资本公积。

本次发行完成后,云南城投持有本公司股份 79,300,973 股,合计持有本公司 50.78% 的股份。

云南城投承诺,本次认购股份自发行结束之日起 36 个月内不转让。

(二)本次重大资产重组方案和置出资产交割实施及验资情况

1.置入资产的实施情况

2.置出资产的实施情况

3.云南城投已将置出资金人民币 2.015 亿元存入公司在该银行开立的账户。

(三)土地使用权

以上土地使用权已经变更至公司名下:

序号	国有土地使用证号	土地地址	土地使用性质	权利终止日期	土地用途	面积(平方米)
1	国用(2007)第 00759 号	官渡区小哨村	公司	出让	2007 年 8 月 22 日	住宅用地
2	国用(2007)第 06689 号	大理市大理镇铺龙路	公司	出让	2007 年 2 月 16 日	城镇住宅用地
3	国用(2007)第 06690 号	大理市大理镇铺龙路	公司	出让	2007 年 2 月 16 日	城镇住宅用地
4	国用(2007)第 06691 号	大理市大理镇铺龙路	公司	出让	2007 年 2 月 16 日	商业用地
5	国用(2007)第 06692 号	大理市大理镇铺龙路 53 号	公司	出让	2007 年 1 月 11 日	商业用地
6	国用(2007)第 06694 号	大理市大理镇玉带路爱路交叉口	公司	出让	2007 年 10 月 25 日	城镇混合用地
	(3)股权	云南城投持有的云南城投置地有限公司 100% 股权、云南红河房地产开发有限公司 100% 股权、云南城投大置地有限公司 50% 股权均已完成股权转让的工商变更登记手续,公司已合法持有上述股权。				
	2.资产置出的实施情况					

3.本次新增股份数量

4.本次新增股份数量

5.本次新增股份数量

6.本次新增股份数量

7.本次新增股份数量

8.本次新增股份数量

9.本次新增股份数量

10.本次新增股份数量

11.本次新增股份数量

12.本次新增股份数量

13.本次新增股份数量

14.本次新增股份数量

15.本次新增股份数量

16.本次新增股份数量

17.本次新增股份数量

18.本次新增股份数量

19.本次新增股份数量

20.本次新增股份数量

21.本次新增股份数量

22.本次新增股份数量

23.本次新增股份数量

24.本次新增股份数量

25.本次新增股份数量

26.本次新增股份数量

27.本次新增股份数量

28.本次新增股份数量

29.本次新增股份数量

30.本次新增股份数量

31.本次新增股份数量

32.本次新增股份数量

33.本次新增股份数量

34.本次新增股份数量

35.本次新增股份数量

36.本次新增股份数量

37.本次新增股份数量

38.本次新增股份数量

39.本次新增股份数量

40.本次新增股份数量

41.本次新增股份数量

42.本次新增股份数量

43.本次新增股份数量

44.本次新增股份数量

45.本次新增股份数量

46.本次新增股份数量

47.本次新增股份数量

48.本次新增股份数量

49.本次新增股份数量

50.本次新增股份数量

51.本次新增股份数量

52.本次新增股份数量

53.本次新增股份数量

54.本次新增股份数量

55.本次新增股份数量

56.本次新增股份数量

57.本次新增股份数量

58.本次新增股份数量

59.本次新增股份数量

60.本次新增股份数量

61.本次新增股份数量

62.本次新增股份数量

63.本次新增股份数量

64.本次新增股份数量

65.本次新增股份数量

66.本次新增股份数量

67.本次新增股份数量

68.本次新增股份数量

69.本次新增股份数量

70.本次新增股份数量

71.本次新增股份数量

72.本次新增股份数量

73.本次新增股份数量

74.本次新增股份数量

75.本次新增股份数量

76.本次新增股份数量

77.本次新增股份数量

78.本次新增股份数量

79.本次新增股份数量

80.本次新增股份数量

81.本次新增股份数量

82.本次新增股份数量

83.本次新增股份数量

84.本次新增股份数量

85.本次新增股份数量

86.本次新增股份数量

87.本次新增股份数量

88.本次新增股份数量

89.本次新增股份数量

90.本次新增股份数量

91.本次新增股份数量

92.本次新增股份数量

93.本次新增股份数量

94.本次新增股份数量

95.本次新增股份数量

96.本次新增股份数量

97.本次新增股份数量

98.本次新增股份数量

99.本次新增股份数量

100.本次新增股份数量

101.本次新增股份数量

102.本次新增股份数量

103.本次新增股份数量

104.本次新增股份数量

105.本次新增股份数量

106.本次新增股份数量

107.本次新增股份数量

108.本次新增股份数量

109.本次新增股份数量

110.本次新增股份数量

111.本次新增股份数量

112.本次新增股份数量

113.本次新增股份数量

114.本次新增股份数量

115.本次新增股份数量

116.本次新增股份数量

117.本次新增股份数量

118.本次新增股份数量

119.本次新增股份数量

120.本次新增股份数量

121.本次新增股份数量

122.本次新增股份数量

123.本次新增股份数量

124.本次新增股份数量

125.本次新增股份数量

126.本次新增股份数量

127.本次新增股份数量

128.本次新增股份数量

129.本次新增股份数量

130.本次新增股份数量

131.本次新增股份数量

132.本次新增股份数量