

DHL落户 上海机场冲刺国际货运枢纽

浦东机场成全球首家同时拥有两个国际转运中心的机场

第5名 统计数据显示,在过去的数年间,浦东机场年货邮吞吐量全球排名从第26位跃升至第5位。

◎本报记者 索佩敏

继UPS的国际航空转运中心今年8月在浦东机场西货运区正式破土动工,另一大快递巨头DHL也将落户浦东机场。

昨日,DHL与上海机场集团宣布,DHL将投资1.75亿美元在西货运区建设北亚转运枢纽,浦东机场也由此成为全球第一家同时拥有两个国际转运中心的机场。

上海机场集团董事长兼总裁吴念祖透露,浦东机场将建设5条跑道和拥有38个全货机机位的西货运区,后者将与上海市规划中的国际空港保税物流园区相连,成为上海机场冲刺国际货运枢纽的重要砝码。

据DHL介绍,该北亚枢纽将服务于中国和北亚地区国家,完善区域内以及和欧洲、美国的洲际连接。DHL北亚枢纽一期总占地面积达到8.8万平方米。其中,面积5.5万平方米的主体设施位于上海浦东国际机场即将建成的第三跑道西侧货运区8号地块。此前,UPS已经开始在相邻的7号地块建设其转运中心。根据上海机场集团方面提供的规划,目前占地总面积167万平方

米的西货运区共有8个地块,其中1-3号地块为公共货站用地,4-6号地块为基地航空公司货站用地,7号8号则分别给UPS和DHL使用,至此,西货运区的地块已经全部名花有主。

值得注意的是,此前DHL大中华地区总裁许克威曾对上海证券报透露,DHL计划在韩国仁川机场和上海浦东机场中选择一个兴建北亚枢纽。对于最终携手上海机场,DHL快递亚太区作业高级副总裁斯蒂芬·芬威克接受上海证券报采访时透露,DHL主要是看中浦东机场的辐射领域,能够吸引长三角地区的货流。在地理位置上,浦东机场能与DHL现有的中亚枢纽香港形成互补,为日本、韩国以及中国市场服务。他进一步透露,目前DHL在仁川也建立了一个转运中心,但是该中心的主要功能是为韩国以及俄罗斯东部地区服务。

随着UPS和DHL相继落户上海,浦东机场也由此成为全球第一家同时拥有两个国际转运中心的机场。对此吴念祖表示,两大快递巨头的入驻对于加快推进上海航空枢纽建设的战略将具有重要意义。



DHL Express亚太区行政总裁 Dan McHugh(右)与上海机场集团董事长吴念祖在签约仪式上 新华社图

目前,浦东国际机场年货邮吞吐量占整个上海航空货运市场的85%以上,年增长率一直保持两位数增长,增幅名列全球前列。国际机场协会的统计数据显示,在过去的5年间,浦东机场年货邮吞吐量从2002年的63.5万吨上升至2006年的216.8万吨,全球排名从第26位跃升至第6位。今年一季度全球排名又上升了一位,名列第5,预计全

年将超过250万吨,同比增长15.48%。

吴念祖介绍,上海机场集团已经明确将率先确立国际货运枢纽地位的目标。为此,上海机场集团将建设5条跑道和西货运区。其中,与西货运区相邻的第三条跑道将于今年年底完工验收。为了更好地配合西货运区内物流企业的需求,上海市政府方面也正在规划在西货运区周边

建设空港保税物流园区。

UPS和DHL转运中心投用后,将进一步给浦东机场带来大量国际中转货量,预计西货运区2010年货物处理能力将达到115万吨,2015年达到245万吨。上海机场计划在2015年全面确立上海航空枢纽地位,浦东、虹桥两大机场的客货吞吐量分别达到1亿人次和700万吨。”吴念祖如此表示。

产经速递

日王子造纸公司在中国南通设厂

据《日经产业新闻》26日报道,日本王子造纸公司在近日举行的经营方针说明会上公布了在中国南通的新工厂建设计划。

据报道,王子造纸在南通的新工厂将于11月26日开工建设,第一台造纸设备将于2010年按计划投产,第二台设备投产时间从原计划的2012年推迟到2015年,但牛皮纸浆生产设备将提前一年于2011年到位。

据悉,该厂第二台造纸设备完全投产后,2016年工厂印刷用纸的产量将达到80万吨,力争确保在持续增长的中国市场占有11%的市场份额。王子造纸公司董事长筱田和久说:“作为整个亚洲市场的供给中心,中国的重要性在不断增强。”(据新华社)

志高空调出口大增

尽管受到原材料上涨、国际贸易摩擦增多、人民币升值等多种因素的制约,但这些并未阻挡我国空调的出口大潮。据广州海关统计,今年1-10月,仅广东出口空调达2103万台/套,价值34.5亿美元,销量、销额比去年同期分别增长25.5%和42.7%;出口价格指数为112.3%,即出口价格比去年同期上升12.3%。

志高海外营销本部常务副总经理廖羽分析认为,志高出口业绩持续攀升,主要得益于志高在全球范围内极力构建的产供销利益共同体,在自身发展的同时积极帮助客户一同成长,通过多年的市场积累,原来的中小客户已逐步成长为大客户,2008年开局即收到许多大额订单。(张良)

重庆“购房热”消退

重庆市统计局最新发布的数据显示,今年1-10月,重庆市商品房销售面积达到2487.25万平方米,较2006年同期增长了90%。但是,自房贷新政策实施以来,重庆商品房销售出现大幅度萎缩,持续升温的“购房热”开始消退。

统计数据显示,10月份重庆商品房销售面积为288.6万平方米,其中重庆主城区共成交商品房1.29万套,成交面积为124.8万平方米,成交金额为45.08亿元,与9月份相比,成交套数、成交面积与成交金额分别下降了44.5%、46.4%和41.7%。(据新华社)

四市TD网收工 明年启动新一轮建设

◎本报记者 张韬

随着2008年北京奥运会的日益临近,中国3G商用市场正在加速启动。

记者从TD联盟内企业处获悉,由中移动主导,中兴、普天、鼎桥、大唐、新邮通等几家设备商承担的秦皇岛、厦门、天津、广州等城市的TD网络建设已全部完成,而北京的TD网络业已完成80%,有望在今年年底全部完成建设。这意味着国产3G标准TD-SCDMA(简称“TD”)的10个城市规模试验网工程进入尾声。

TD产业联盟的内部人士向记者透露,新一轮的TD建设已经纳入日程。明年4月,包括部分二级城市和其他一级城市的TD建设将开工。

据悉,上述城市TD规模建网,下来处于后期网络优化阶段。大唐、普天、中兴、鼎桥等相关厂商将通过网络优化对前期网络规划中存在的问题或出现的新情况进行分析,对网络参数进行调优,能够扶正网络规划的偏差,同时也可以为未来网络规划提供良好的数据参考作用。

对于中移动负责建设TD网的8个城市的整体进展,中国移动总裁王建宙在出席澳门GSMA移动亚洲大会时表示:中国移动的母公司正在做TD的试验工程,这个试验目前进展很顺利,将按要求在年底完成。

追踪报道

欲陈情五部委 四家具商继续对峙百安居

◎本报记者 张良

以韩丽宅配为代表的华南地区四大橱柜企业与百安居的对峙仍在继续。

记者昨日获悉,为了能够获得更多的支持,深圳韩丽宅配等企业已将自己成立的“战百联盟”总部从深圳搬到了北京,并计划递交申请逐一约见发改委、税务总局、商务部、工商总局、公安部等国家五部委领导,就百安居克扣供应商货款及间接强迫供应商签订霸王条款合同进行沟通。韩丽宅配总经理胡文权向记者透露,国家发改委有关负责人已于今天与四大橱柜企业负责人见面磋商具体事宜。

胡文权告诉记者,四家具企业与百安居之间的矛盾不仅仅是合同分歧,而是克扣巨额货款的问题。其实早在雅迪尔与百安居之间爆出激烈矛盾

之时,韩丽宅配等橱柜企业就已积极声援雅迪尔,当时百安居高层曾致电要求韩丽宅配等企业不要“随波逐流”,并许诺将全额退还扣货款。但当“雅百事件”以百安居赔付雅迪尔1400万元而平息之后,其他橱柜企业的还款要求却被百安居断然回绝,甚至变本加厉对供应商进行打压。

百安居对国家五部委发布的17号令(《零售商供应商公平交易管理办法》)并不以为然,并声称“百安居只遵守中国法律,而不听政府的法令”,胡文权说,我们申请约见五部委的目的就是想让国家部委领导知道商业流通领域外资进入中国不是来投资的,而是来掠夺的。对于发生的零供矛盾,百安居更加希望把它导入供应商并不愿意面对的法律程序中,而他们这么做的目的就是企图利用中国在商业流通领域法律体系的不完善钻空子,因为

网络完成后将进行手机测试,具体情况等网络建设完成后进行披露。”

不过,尽管网络已经准备就绪,中移动的终端招标进展并不尽如人意。今年上半年就开始流传中国移动将于10月底进行终端招标的说法推迟至今尚未实施。据悉,中移动目前开始小规模终端采购,已向手机厂商集采3700部TD终端,但并非用于开放放号,而是用于工程人员内部测试。根据中移动公布的计划,中移动将在今年12月底启动首轮30万-40万部的TD手机招标,主要用于测试和优化TD网络,了解各TD厂家的终端性能,为明年大规模集采作准备。

此外,正因为TD终端成为整个TD网络发展的瓶颈,相关部门和企业正在加紧TD终端的研发及部署。此前,发改委已经正式颁发了15张TD手机牌照,即核准15个终端企业生产TD-SCDMA终端。

随着TD相关测试进程加快,有关3G牌照发放也日渐成为关注焦点。国资委研究中心副研究员、电信问题专家卢奇骏表示,目前TD-SCDMA发展已提升为国家战略,应该优先发牌,牌照发放后,可加速TD-SCDMA相关产品的成熟。但此其间涉及到复杂的因素,包括牌照的数量、牌照发放的次序、市场竞争格局、国际影响等等。对于这些因素,决策部门需要统筹考虑。

目前中国零售业最高罚款只有3万元,这相对于他们克扣供应商的数以千万计的欠款,实在不值一提。因此,中国更应该在商业流通领域加快制定规范和健全的法律程序,以保护供应商与消费者的利益。”

此外,胡文权还透露,目前“战百

联盟”的企业数量已经达到20家左右,他们分别来自木地板、磁砖、洁具等不同的家具行业。而因为此次四大橱柜企业向百安居采取的声讨行动,百安居在华南地区的1680张橱柜订单无货可供,百安居正处于“退货潮”和“投诉潮”的双重压力之中。

徐汇 资料图

全球最大的教育培训巨头之一——美国楷博(KAPLAN)教育集团昨日宣布,其全资子公司楷博(中国)教育投资管理有限公司正式成立。这是继今年4月楷博集团与中国雅思(ACE)教育集团成立合资公司以来,继续增持其在合资公司股份的最终结果,同时也标志着这一全球教育培训巨头已顺利完成其在中国的资源整合。

据悉,美国楷博教育集团为美国著名报纸《华盛顿邮报》所有,目前已成为华盛顿邮报集团里创收最多的业务单元。

与此同时,楷博中国已经国家教育部批准,整合英国10所著名大学与上海理工大学共同成立中英国际学院,开创了独特的“Y+N”中外双学士学位的培养模式。而从今日起至12月1日,该公司还特别组织70家中国本土企业、在华跨国公司以及英国公司在英国两所知名高校与3000名中国留学英国学生进行现场招聘,以实现该公司“从毕业到就业”的办学承诺。

乌鲁木齐: 购房预付房款需由银行监管

记者26日从乌鲁木齐市房产管理局获悉:新出台的《乌鲁木齐市商品房网上登记管理办法》(试行)中规定:房地产开发企业销售房屋,不得自行或委托其他经纪机构代收代付商品房交易资金,开发商所有预售房款必须存入银行设立的专用监管账户。”

据了解,今后居民购买乌鲁木齐商品房的流程为:与房地产开发商达成意向后,购房者在指定银行预存房款,然后再与开发商签订购房合同并备案。备案后,开发企业持“资金缴费凭证”及合同号,在银行办理划转资金手续,经银行核准后,给予开发企业划转资金,并打印纸质介质的资金划转凭证。目前,乌鲁木齐市房产管理局正在与部分商业银行就该办法的相关细则进行协商。

乌鲁木齐市房产管理局介绍说,因开发企业挪用市民交付的房款影响工程建设,造成部分房屋延期交付的事时有发生。出现这种情况主要是因为相关部门对商品房预付款监管不到位。(据新华社)

IT继续领跑10月份创投市场

◎本报见习记者 叶勇

2007年10月份,中国市场共披露30起创业投资(VC)案例,投资总金额3.91亿美元,平均单笔投资金额1302.73万美元,创业投资市场投资规模达到2007年月度投资规模最高峰。这是第三方研究机构chinaventure昨日披露的数据。

IT、医疗健康、金融、家居建材成为投资热点,其投资规模居中国创投市场前列。在投资案例数量方面,IT、医疗健康行业分别占总投资案例数量的20.0%与16.7%。与第三季度3个月相比,IT产业仍然处于投资案例数量的领先地位,但TMT行业中的互联网、电信及增值行业投资案例数量呈下降趋势。

重庆“空港工业”异军突起

继世界五百强企业美国科勒公司9月在重庆生产通用发动机后,全国最大的汽车零部件制造商万向集团公司也紧随而至,决定于近期斥资6亿元在渝兴建汽车零部件研发及生产项目。这两家公司有一个共同点:都选址在重庆江北国际机场附近。

据重庆市空港工业园区管委会副主任文荣刚介绍,空港工业园自2002年成立以来,5年间“空港工业”从无到有,工业总产值从零增长到100亿元,前四年平均增速超过50%,今年增速超过100%。目前园区共有300多家企业,其中有世界五百强企业德国博世和美国科勒,有全国最大的微车企业长安汽车集团,有全国最大的天然气动力汽车制造商恒通客车公司等。

“空港工业”之所以在重庆异军突起,源于重庆空港的物流优势。重庆物流依赖长江,而长江上游最大的集装箱港寸滩港也距重庆机场仅10多公里,使空港与江港连成一体。更为巧合的是,西南铁路枢纽重庆北火车站也与空港、江港相邻,使空港成了重庆水陆空联运的中心。(据新华社)

美国网络购物竞争加剧

有调查预测,今年的年底假日销售旺季将是自2002年以来最萧条的一季;与此同时,随着网上购物行业日趋成熟,在网上购物的消费者数量增长逐渐放缓,网络零售商今年面临更加激烈的竞争。为此,商家使出浑身解数,大打折扣牌,吸引消费者。

西方感恩节后的第一个星期一被商家称作“网络星期一”,标志着年底网购旺季正式拉开序幕。一些商家推出“一天特卖”等特价优惠活动。

玩具销售网站eToys.com推出“两天特卖”活动,沃尔玛公司也展开了为期5天的网上特卖。网络珠宝销售商Blue Nile公司则推出使用PayPal电子支付工具享受20%折扣的优惠活动。据美国全国零售商联合会的统计,大约72%的网络零售商均不同程度地参加了本季打折活动,这一比例在前年还只有42%。

美国全国零售商联合会负责网上商务的执行董事西尔弗曼说,随着网上购物消费者数量增长放慢,网购业的竞争会越来越激烈。(据新华社)

美国教育培训巨头 展开“中国战略”

◎本报记者 姚青

全球最大的教育培训巨头之一——美国楷博(KAPLAN)教育集团昨日宣布,其全资子公司楷博(中国)教育投资管理有限公司正式成立。这是继今年4月楷博集团与中国雅思(ACE)教育集团成立合资公司以来,继续增持其在合资公司股份的最终结果,同时也标志着这一全球教育培训巨头已顺利完成其在中国的资源整合。

据悉,美国楷博教育集团为美国著名报纸《华盛顿邮报》所有,目前已成为华盛顿邮报集团里创收最多的业务单元。

与此同时,楷博中国已经国家教育部批准,整合英国10所著名大学与上海理工大学共同成立中英国际学院,开创了独特的“Y+N”中外双学士学位的培养模式。而从今日起至12月1日,该公司还特别组织70家中国本土企业、在华跨国公司以及英国公司在英国两所知名高校与3000名中国留学英国学生进行现场招聘,以实现该公司“从毕业到就业”的办学承诺。

乌鲁木齐: 购房预付房款需由银行监管

记者26日从乌鲁木齐市房产管理局获悉:新出台的《乌鲁木齐市商品房网上登记管理办法》(试行)中规定:房地产开发企业销售房屋,不得自行或委托其他经纪机构代收代付商品房交易资金,开发商所有预售房款必须存入银行设立的专用监管账户。”

据了解,今后居民购买乌鲁木齐商品房的流程为:与房地产开发商达成意向后,购房者在指定银行预存房款,然后再与开发商签订购房合同并备案。备案后,开发企业持“资金缴费凭证”及合同号,在银行办理划转资金手续,经银行核准后,给予开发企业划转资金,并打印纸质介质的资金划转凭证。目前,乌鲁木齐市房产管理局正在与部分商业银行就该办法的相关细则进行协商。

乌鲁木齐市房产管理局介绍说,因开发企业挪用市民交付的房款影响工程建设,造成部分房屋延期交付的事时有发生。出现这种情况主要是因为相关部门对商品房预付款监管不到位。(据新华社)