

Finance

银行停贷 担保公司愁民间借贷喜

◎本报见习记者 邱凯文

银行控制第四季度贷款规模愁煞了担保公司,却上民间借贷机构喜上眉梢。以前每个月完成的业务量上亿,现在一个月一千万都不到。”在问及目前银行紧缩贷款规模对担保公司的影响时,一位业务员颇有无奈地如此告诉记者。

由于银监会主席刘明康7月份在年中会议时提出,要把金融机构的新增贷款速度控制在全年15%以内,因此到年底时银行的信贷控制日益趋紧,诸多银行2007年的信贷额度已经接近饱和,部分银行已经停止全部个人信贷业务,集中有限的资源保证优质客户的贷款需求。

在这种情况下,作为银行和贷款需求者之间牵线搭桥的担保公司的日子变得越来越难熬。由于目前担保公司的业务重心都放在个人贷款这一块,中小企业的贷款涉及得并不多,银行停止个人信贷业务无异于断了这些公司的生路。记者走访的几家担保公司中,有一家整个11月份到目前为止没有做成一笔个人信贷业务。

除此以外,还有一点让担保公司比较难以接受的就是,银行的信贷风险控制基本上都为零了,全转嫁给担保公司了。由于目前很多贷款都是借款人通过担保公司取得的,因此一旦借款人到期不还,银行扣的就是担保公司的保证金。正是在银行停贷和风险转移的双重压力下,担保公司普遍感到现在业务比较难做,再加上担保公司本身也有业务量的完成要求,因此在问及对明年上半年的预期时,他们的悲观情绪也比较严重。

一位业务员告诉记者,虽然他今年的业务量已经完成了,但明年不做还不一定,毕竟照目前这种情况下去,明年的贷款任务会很重。根据往年的情况,银行在上半年的放贷条

件和放贷额度都会比较宽松,但明年的情况并不一定如此。

据悉,担保公司所做的个人贷款业务的资金流向主要是房地产和商业投资,并拒绝投资股票市场的个人放贷。但担保公司也承认,目前并没有很多的手段来帮助识别这一类投资者。

目前北京市场的担保公司的业务收入主要是手续费、担保服务费等中介费用,价格约为贷款总额的1%-1.5%。而且由于目前担保公司数量众多,中介费用的价格呈下降趋势,再加上业务量逐渐萎缩,担保公司在第四季度感到了明显的“寒意”。

而与之形成鲜明对比的是,拥有自有资金的民间借贷机构的业务量在第四季度呈现出增势。一位民间借贷人士告诉记者,受银行压缩贷款规模的影响,他们在中小企业这一块的业务量较前期有明显的上升。

据悉,由于银行在第四季度对中小企业的贷款明显减少,而对很多企业来说,年底恰恰是加班加点突击增加产量的时候,因此流动性不足的情况非常常见。在目前这种情况下,很多企业求助于民间借贷资金,做2-3个月短期资金拆借,他们的业务量有所增加也就不足为奇了。而且,如果有贷款需求的中小企业之前在银行的贷款申请得到过批准,他们基本上都会发放贷款。

在个人信贷业务方面,由于民间机构的房贷业务都是从银行拿钱来做,所以这一块并没有出现增长的趋势;如果是出于其他目的想要借款的话,只要拿房产证做抵押就行。但他们也透露,如果个人借款的用途是炒股的话,贷款申请将会被拒绝。

而利率方面,记者从另一位民间借贷者处了解到,他所做的贷款抵押业务三个月以内(含三个月)的利率为月息8%,超过三个月的部分月息为12%,但最长不超过八个月。如果是无抵押贷款,利率还要再高两到三个点。



记者走访的几家担保公司中,有一家整个11月份到目前为止没有做成一笔个人信贷业务 资料图

放贷“刹车令”再发 “窗口指导”或成杀手锏

◎本报记者 唐真龙

记者从相关渠道获悉,为了控制今年全年银行系统的放贷规模,日前监管部门向各家银行下发通知要求国有商业银行在四季度要对贷款总量进行压缩,而股份制商业银行要将贷款规模控制在限度范围之内。

通知已经到了总行层面,主要是对四季度的放贷进行控制。”某股份制商业银行负责人向本报记者表示,据这位负责人透露,在这份通知中,监管部门对国家开发银行、农业发展银行、中国进出口银行等三家政策性银行以及农业银行、光大银行、广东发展银行和深圳发展银行等四家商业银行提出了明确要求,以上几家银行在四季度不但不能增加新的贷款,还必须压缩贷款总量。除此之外,对其他银行也做出了要求:国有银行要对贷款总量进行压缩,而股份制商业银行也要将贷款规模控制在限度范围之内。

针对日趋过剩的流动性,今年以来,央行频繁使用加息和上调存款准备金率的方式以控制信贷扩张、压缩流动性。在临近年终之际,市场对于加息的预期千呼万唤却始终不曾露面,而“窗口指导”却频频被监管层用到。

交通银行首席经济学家连平表示,同加息不同的是,窗口指导是通过直接控制贷款数量的方式来压缩总体的信贷规模,相比而言,窗口指导的方式影响更为直接。”今年下半年,央行已经连续三次加息,但每次加息的幅度都在27个基点范围之内,这其实可视为一种试探性的政策行为,然而目前看来继续加息可能存在较大压力。”

如果在两种工具中进行选择的话,监管层显然更倾向于用窗口指导的方式”,连平表示。

业内动态

邮储银行京津设分行

截至今年10月底,全国邮政储蓄存款余额达到1.7万亿元

◎本报记者 谢晓冬

中国邮政储蓄银行北京分行昨日挂牌成立。这是继广东、河南之后,这家以存款规模位列中国第五大的银行成立的第三家省级分行。原北京邮政公司副总经理徐学明被任命为分行行长。

同日,该行天津分行揭牌,271家支行和109个营业所同时开业。

作为一家今年3月从邮政变身而来的商业银行,邮储拥有超过37000个网点一张连接全国城乡最大的储蓄网络,其存款余额达到17000亿。其中,北京邮储拥有储蓄营业网点497个,网点数量在北京金融机构中位居第三;储蓄余额达470亿元,在北京位列第五,其拥有超过1200万的储蓄账户,以及近500万的绿卡客户,在个人结算领域拥有显著的同业优势。

在邮储系统,北京邮储实力较强,一直在改革方面领风气之先。其先后在系统内率先试点外币储蓄、银团贷款、基金代销、小额贷款等创新业务。据了解,北京分行成立后,分行以下机构将继续与同级邮政企业在网络、网点上共用,未来两年,还将投资2亿元用于局所网点改造,新增投放700台ATM机。

该行有关负责人表示,北京邮储还将进一步加大业务开发力度,在城区推广个人小额信贷,未来开展消费信贷、住房按揭贷款、信用卡、保管箱等业务,以及提供VIP客户服务等。该人士还表示,邮储的网上银行、电话银行等电子服务渠道不久也将投入使用,邮储将进一步向商业银行靠拢。

邮储银行天津分行行长唐云松介绍说,截至今年上半年,天津邮政储蓄存款余额突破300亿元,邮政储蓄客户达320万户,其中持有邮政储蓄绿卡的客户超过180万户。通过邮储信汇办理的个人结算金额超过180亿元,2007年代理保险年累计保费突破20亿元,各类代收付业务交易金额超过100亿元,已成为天津城乡居民资金结算的主渠道之一。同时,通过协议存款、银团贷款、票据回购等资金运作方式和小额质押贷款等业务向天津市返还资金累计超过600亿元。

据中国邮政储蓄银行副行长李蔚林介绍,截至今年10月底,全国邮政储蓄存款余额达到1.7万亿元,全国联网网点6万多个,全国客户2.8亿个,账户4.8亿个,中国邮政储蓄银行已成为金融市场上的主力军之一。

记者从邮储银行了解到,随着分支机构的逐步建立,中国邮政储蓄银行将进一步拓展业务范围,向城乡居民提供小额信贷、消费信贷、信用卡、投资理财、企业结算等更丰富的金融服务。

北京银行总资产达3550亿元

◎本报记者 薛黎

北京银行赵瑞安副行长昨天在第四届中欧工商峰会上表示,北京银行在外资注入后获得了更大的发展,截至10月底银行总资产达3550亿元。

今年1-10月北京银行综合效益同比增长了26%,不良贷款比例也降到了2.58%。”赵瑞安指出,在引入国外战略投资者后,北京银行的公司治理水平得到了很大提升,代表战略投资者ING的两名董事和管理团队已经参与到了北京银行的经营管理。

据悉,ING向北京银行派驻了风险管理方面的专家,在风险管理技术、组织架构、风险政策和流程、风险计量工具等方面为北京银行提供全方位的支持。

当天北京银行行长严晓燕也表示,北京银行将充分发挥自身充裕的资金优势、灵活的经营机制、先进的文化理念,将北京市场的成功经验和成功模式尽快复制到全国市场,在做大做强北京市场的同时,设立天津分行、上海分行为契机,加快推进在环渤海经济区域、长三角经济区域和珠三角经济区域的市场布局,尽快完成全国网点布局。

国内首家银行系金融租赁公司昨日挂牌

◎本报记者 但有为

昨日,由中国工商银行独资设立的工银金融租赁有限公司在天津举行开业仪式。据了解,该公司注册资本20亿元人民币,注册地为天津滨海新区,是国内首家获得银监会开业批准的创新型金融租赁公司,也是设立在天津滨海新区最大的金融机构之一。

记者从现场获悉,工银租赁董事长由工行副行长李蔚林出任,丛林担任公司总裁。

李蔚林在开业仪式上透露,工银租赁将依托滨海新区作为国家综合配套改革试验区和沿海开放开发区的政策与地缘优势,主要经营船舶、飞机和大型设备的金融租赁业务,为国内外客户提供各类租赁、租金转让与证券化、资产管理、产业投资顾问等创新型金融服务。

“不久之后,我们有望和海航集团达成第一笔业务。我们将力争用3-5年时间,把工银租赁打造成为国内领先、世界知名的租赁公司。”李蔚林指出。

在开业仪式上,工银租赁分别和中远集团、中航集团和海航集团签署了业务合作备忘录。来自中远集团和海航集团的高官当场承诺,将分别通过工银租赁引进“几条船”和数架飞机。

工银租赁有关负责人告诉记者,设立金融租赁公司是工行探索综合化经营发展的重要举措,有助于提升工行跨市场的服务能力,有效促进收入结构和业务结构的调整,同时也是工行应对激烈的市场竞争,发展现有业务的必然要求。

他进一步指出,作为国内首家银行系金融租赁公司,工银租赁的成立将有助于解决民族租赁业的融资瓶颈,积极应对国际租赁业的挑战。在政策允许的情况下,工银租赁将选择适当时机,展开海外并购或资产收购活动。”该负责人透露。

在昨日的开业仪式上,中国银监会非银行金融机构监管部副主任陈琼表示,允许符合资质要求的商业银行设立或参股金融租赁公司将会提高中国租赁业的整体发展水平。她透露,目前,中国建设银行、交通银行、招商银行、民生银行的金融租赁公司筹建也已获得银监会批准。

樊纲:人民币升值将坚持渐进式原则

◎本报记者 邹毅

昨日央行货币政策委员会委员、中国经济改革研究基金会理事长樊纲在上海表示,人民币保持渐进式升值,能够避免对经济实体产生过大冲击,“熨平波动”的同时也防止过热。

截至昨日,人民币今年已累计升值5.65%,且仍处在加速升值的趋势当中。对于人民币是否应该一次性大幅升值的问题,樊纲认为,汇率调整作为一个重要的经济变

量的调整,需要有一个长期的看法,加速升值可能有一些好处,但是短痛并不能解决问题”。他表示,美国在历史上一直执行宽松的财政政策和货币政策,美元处于不断贬值趋势中“看不到头”。

樊纲说,人民币大幅升值将引发大量投机活动,这是我们现在货币体系很难应对的事情。两种政策都有成本,但是渐进式的升值可以避免过热的东西,也可把波动熨平,汇率制度只是制度改革的一个方面,要维持中国经济高增长的

发展目标,还需要多方位的制度变革和结构调整”。

对此国家信息中心经济预测部首席经济学家祝宝良表示赞同。他认为,汇率改革过程中国家的主动性、可控性不能丢,并且主张人民币升值幅度应该控制在10%以内,对美元的升值幅度则可适度拉大。

中金公司首席经济学家哈继铭提出了“长痛不如短痛”的观点。他认为,升值速度过慢将拉长升值周期,在这期间将有大量热钱流入。而快速升值虽然在某一个实点

热钱集中,但从累计效果来看热钱总量更小。

值得注意的是,多位专家表示,目前中国的实际汇率升值速度已远远快于名义汇率。哈继铭分析,中国相对美国今年升值超过5%,同时美国的通货膨胀率比中国低接近3个百分点,加上这个因素人民币对美元的实际汇率已经升值8%-9%,预计明年会在10%”。美林证券亚太区经济学家陆挺同时预测,明年人民币对美元汇率将达到6.8左右。

德勤谢其龙:可以把国外大银行作为并购对象



谢其龙

◎本报记者 袁媛

在全球银行业都在瞄准中国、纷纷加大开拓中国市场力度之际,中资银行也争相迈上海外并购之路。近期中资银行的海外扩张步伐走得愈显强劲。在海外扩张的路上,如何走得更好?记者日前独家专访了德勤亚太区财务顾问服务主管合伙人及德勤企业财务顾问有限公司董事总经理谢其龙。

上海证券报:中资银行海外并购过程中最大的风险和机遇是什么,应该怎样应对?

谢其龙:首先要解决战略制订问题。中国很多上市银行会不断收到海外中介机构尤其是投行的收购建议,从而可能会被动地被人牵着鼻子走。因此首要问题是制定好自己的战略,明白自己需要什么和不需要什么,需要的时候才考虑。第二个问题是按照既定的战略一步步往下走,其中很重要是制定一套完整的海外并购收购的程序和流程。由于中资机构正在积累海外并购的经验,他们必须有

需要走出去为客户进一步提供服务。第三,为股东创造更多价值也是一个很重要的原因。现在银行的市值很大,需要一定的资产和利润去支持,有时候海外并购特别是获得良好的资产,可以支持现在的市值。对于上市企业来说,一个非常重要的指标是每股盈利,如果仅靠国内的资产支持很有限,必须走出去。在某种程度上,近期国外不少银行受到次级债影响,这也为中资银行海外并购提供了契机。

上海证券报:在并购目标的选择上,应该考虑哪些因素?什么样的才是好的目标?

谢其龙:有人偏向于将中小银行作为首要目标,那是因为他们结构比较单一,收购起来比较方便。我不认为中小银行是首要目标。对于中国银行来说,海外并购对象不应是以规模来划分,只要目标合适,就应该去做。中国的银行迟早有一天会把国外大银行作为目标来考虑,毕竟国外大银行的技术和产品更成熟。把发达国家的银行作为收购对象可以进行一些尝试的。

上海证券报:中资银行海外并购过程中最大的风险和机遇是什么,应该怎样应对?

谢其龙:首先要解决战略制订问题。中国很多上市银行会不断收到海外中介机构尤其是投行的收购建议,从而可能会被动地被人牵着鼻子走。因此首要问题是制定好自己的战略,明白自己需要什么和不需要什么,需要的时候才考虑。第二个问题是按照既定的战略一步步往下走,其中很重要是制定一套完整的海外并购收购的程序和流程。由于中资机构正在积累海外并购的经验,他们必须有

清醒的认识,即通过怎样的程序才能够防范在海外并购中出现的风险。同时,人力资源上也需要做很多工作,很多熟悉国内并购的人员可能并不熟悉海外并购,需要通过招聘或者合作的方式积累这方面的专家。

中资银行海外并购最大的挑战就是并购以后怎样通过整合资源发挥出1+1>2的效果。仅仅向外输出钱是不够的,要想到怎样把自己的产品、系统、客户和目标银行结合起来,并且在并购前就要考虑好以后怎么整合,然后倒推回来看看这是否为一个好的并购目标。

上海证券报:目前中资银行进行海外并购是否恰逢其时?

谢其龙:答案是肯定的。原因有三。第一,目前中国已经具备了走出去的实力。人民币一年之内

升值10%,很多人认为还有继续升值的空间,货币走强是海外投资非常好的时机。第二,大多数中资银行市值很高,必须提高自己的收益能力来确保业绩增长,海外并购是重要渠道之一。第三,国内市场上银行业的发展态势良好,目前银行经营环境中很多指标增长很快。比如,利息差平均为400个基点左右,相当于全世界水平的两倍左右;中国商业银行的经营资产每年以百分之十几的速度增长,是全球平均增幅的两到三倍。在做好国内市场的同时,中资银行应该着眼于海外并购,注重海外的发展,使两者并重。建立起全球布局是领先的中资银行的发展趋势。中国的银行在内部的一些工作准备逐步完备的情况下,走出去的步伐会愈加加快。

上海市第二中级人民法院公告

(2007)沪二中民三(商)破字第1号

本院于2007年5月30日依法受理亚洲证券有限责任公司破产案,并于2007年5月31日依法裁定宣告亚洲证券有限责任公司破产还债。亚洲证券有限责任公司破产案第一次债权人会议定于2007年12月13日下午1时于上海市闸北区芷江西路1号星火影剧院召开。望各债权人准时参加。

特此公告。

上海市第二中级人民法院
二〇〇七年十一月二十七日