

股票代码:002083

股票简称:孚日股份 公告编号:临 2007-029

## 孚日集团股份有限公司

## 关于开设奥运产品及公司产品专卖店情况的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。  
 鉴于最近公司接到大量投资者来电询问我公司专卖店开设情况,及国内贸易销售渠道建设情况,故公司将有关情况公告如下:  
 截至 2007 年 11 月底,经北京奥组委批准,公司已在国内外开设的奥运零售店(包括店中店)为 48 家,截至 2007 年底有望达到 120 家。根据公司已制定的推进品牌建设和国内市场销售网络建设的战略,公司已经与国内各大商超如沃尔玛、广州友谊、乐家福、好又多、苏果、大润发、易初莲花、联华超市等建立了良好的合作关系。目前公司已在国内外开设的旗舰店(包括正在装修)4 家、专卖店 4 家、店中店 1 个、专柜等各种形式的销售网点约 790 家。详细情况请广大投资者查阅公司网站([www.sunvcom.com.cn](http://www.sunvcom.com.cn))。

特此公告。

孚日集团股份有限公司董事会

2007 年 12 月 4 日

股票代码:600383

股票简称:金地集团 公告编号:2007-055

## 金地(集团)股份有限公司

## 2007 年第 35 次临时董事会决议公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整,对本公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。  
 金地(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)于 2007 年 11 月 25 日发出召开 2007 年第 35 次临时董事会的通知,会议于 2007 年 11 月 29 日上午 9:30-12:30 在总部(深圳)第一会议室以现场加北京、上海、沈阳三地视频的方式召开。会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定。  
 公司董事 15 人,其中董事 Bill Huang 因公务未能亲自出席会议,委托董事张华纲出席会议并行使表决权;独立董事黄富生因公务未能出席亲自会议,委托独立董事陈劲出席会议并行使表决权。其他 13 名董事和独立董事亲自出席会议。  
 根据 2003 年 3 月 4 日第三届董事会第三次会议决议、2003 年 3 月 26 日第三届董事会第四次会议决议、2003 年 4 月 30 日 2002 年度股东大会决议(详见本公司 2003 年 3 月 6 日、2003 年 3 月 28 日、2003 年 4 月 30 日刊登于《中国证券报》、《证券时报》上的公告)以及《长期激励制度管理办法》制订了《2006 年度延期支付激励计划》,公司董事会审议并批准了《2006 年度激励基金提取的数额为 78,964,206.73 元》。  
 特此公告。

金地(集团)股份有限公司董事会  
二〇〇七年十一月二十九日

证券简称:燕京啤酒 证券代码:000729 公告编号:2007-030

北京燕京啤酒股份有限公司  
第四届董事会第九次会议决议公告

本公司及其董事保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。  
 北京燕京啤酒股份有限公司第四届董事会第九次会议通知于 2007 年 11 月 23 日以书面文件形式发出,会议于 2007 年 12 月 3 日以通讯表决形式召开,符合《公司法》、《证券法》及《公司章程》的有关规定,会议应参加董事 15 人,实际参加 15 人,分别为:李福成、戴永全、李秉彩、丁广学、王启林、赵晓东、毕革索、杨怀民、张海峰、杨毅、李兴山、陈建元、朱立青、赵述泽、胡国栋。会议以传真表决方式审议并通过了以下各项议案:

一、审议并通过了《关于对湖南燕京啤酒有限公司增资的议案》。

根据生产经营和发展的需要,公司决定对湖南燕京啤酒有限公司单方面增资 3,000 万元人民币。

增资前,湖南燕京啤酒有限公司注册资本为 9,500 万元,其中本公司的出资额为 8,800 万元人民币,持股比例为 92.63%;军神实业有限公司出资 700 万元人民币,持股比例为 7.37%。

增资后,湖南燕京啤酒有限公司注册资本增至 12,500 万元,其中本公司出资 11,800 万元人民币,持股比例为 94.4%;军神实业有限公司出资 700 万元人民币,占注册资本的 5.6%。

同意票 15 票,反对票 0 票,弃权票 0 票。

二、审议并通过了《关于变更部分募集资金投向的议案》。

详见公司《关于部分募集资金投向的公告》。

同意票 15 票,反对票 0 票,弃权票 0 票。

本项议案须提交股东大会审议并通过后方可实施。

三、审议并通过了《关于公司治理情况的整改报告的议案》。

详见公司《关于公司治理情况的整改报告》。

同意票 15 票,反对票 0 票,弃权票 0 票。

四、审议并通过了《关于调整独立董事事董事会的议案》。

会议决定,独立董事的津补贴由 3000 元/月调整为 4000 元/月。

审议此议案时,公司五名独立董事李兴山、陈建元、朱立青、胡国栋、赵述泽回避表决。

同意票 10 票,反对票 0 票,弃权票 0 票。

本项议案须提交股东大会审议并通过后方可实施。

五、审议并通过了《关于转让公司所持有的北京燕京饮料有限公司 22% 股权的议案》。

详见公司《关于转让公司所持有的北京燕京饮料有限公司 22% 股权的议案》。

同意票 15 票,反对票 0 票,弃权票 0 票。

六、审议并通过了《关于召开 2007 年第一次临时股东大会的议案》。

会议决定于 2007 年 12 月 19 日上午 9:30 以现场表决方式召开 2007 年第一次临时股东大会。详见《北京燕京啤酒股份有限公司关于召开 2007 年第一次临时股东大会的通知》。

同意票 15 票,反对票 0 票,弃权票 0 票。

北京燕京啤酒股份有限公司董事会  
二〇〇七年十二月三日

证券简称:燕京啤酒 证券代码:000729 公告编号:2007-031

北京燕京啤酒股份有限公司  
变更部分募集资金投向的公告

本公司及其董事保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

●本公告中的简称有如下含义:  
 本公司、公司,燕京啤酒:北京燕京啤酒股份有限公司  
 河北燕京,河北燕京啤酒有限公司  
 湖南燕京:湖南燕京啤酒有限公司

●原投资项目名称

“受让燕京啤酒(曲阜三孔)有限责任公司 52% 的股权 11,417.42 万元”及“受让燕京啤酒(莱州)有限公司 80% 的股权并追加投资 5,992.30 万元”

●新投资项目名称,投资总额  
 对河北燕京啤酒有限公司增加投资 9,900 万元及对湖南燕京啤酒有限公司增加投资 3,000 万元,所余 4,509.72 万元用于补充流动资金。

●改变募集资金投向的数量  
 本次涉及变更募集资金投向的资金为 17,409.72 万元。  
 一、更改募集资金投资项目概况

公司于 2002 年 10 月 16 日向社会公开发行“燕京债券”7 亿元。截止 2007 年 9 月 30 日,募集资金已投入使用 50,478.28 万元,尚余 17,409.72 万元未投入使用,资金投入率为 74.36%。

公司第四届监事会第一次会议决定将 2002 年发行“燕京债券”募集资金额中“受让燕京啤酒(曲阜三孔)有限责任公司 52% 的股权 11,417.42 万元”及“受让燕京啤酒(莱州)有限公司 80% 的股权并追加投资 5,992.30 万元”的项目资金共计 17,409.72 万元调整为对河北燕京啤酒有限公司增加投资 9,900 万元及对湖南燕京啤酒有限公司增加投资 3,000 万元,所余 4,509.72 万元用于补充流动资金。

二、原募集资金投资项目情况及变更的具体原因

## 股票代码:600381 股票简称:ST 贾成 公告编号:2007-63

## 青海贤成实业股份有限公司股份质押解除的公告

本公司及董事会成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

2007 年 11 月 30 日,中国光大银行深圳莲花支行向中国证券登记结算有限责任公司上海分公司申请解除我公司控股股东东西宁市国新投资控股有限公司所持有我公司 175,708,000 股有限售条件流通股质押的手续,上述股权解除质押的手续已于 2007 年 12 月 3 日在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕。

特此公告。

青海贤成实业股份有限公司

董事会

2007 年 12 月 3 日

证券代码:000002,200002 证券简称:万科 A、万科 B 公告编号:(万)2007-057



## 万科企业股份有限公司

## 十一月份销售及近期新增开发项目情况简报

本公司及董事会成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2007 年 11 月份公司实现销售额 407.1 万平方米,销售金额 423 亿元。2007 年 1 月至 11 月公司累计销售面积达 537.0 万平方米,销售金额合计 461.9 亿元。鉴于销售过程中存在各种不确定性,月度的销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异,因此相关统计数据仅作为阶段性数据供投资者参考。

此外,十月份销售简报披露以来,公司新获得开发项目 3 个,情况如下:

1. 公司以 11.85 亿元竞得通过挂牌方式公开出让的无锡蔬菜研究所项目,该项目位于无锡市新区商贸区,冷渡港南侧,长江北路以西。项目净占地面积 12.2 万平方米,容积率 2.4,计容积率建筑面积 295 万平方米。万科拥有该项目 55% 的权益。

2. 公司以 7.71 亿元竞得通过公开拍卖方式出让的成都锦江沙河堰 79 亩项目,该项目位于成都市锦江区沙河堰,老成渝路北侧。项目总占地面积 8.0 万平方米,净占地面积 5.3 万平方米,容积率 3.75,计容积率建筑面积 19.8 万平方米。万科拥有该项目 70% 的权益。

3. 上海铜山项目有关情况请参见公司于 11 月 24 日发布的“关于获取上海铜山项目的公告”。

特此公告。

万科企业股份有限公司

董事会

二〇〇七年十二月四日

2. 召集人:公司董事会

3. 召开方式:现场投票方式

4. 出席对象:截至 2007 年 12 月 14 日下午收市后,在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的本公司全体股东及其授权代理人;本公司董事、监事和高级管理人员;公司常年法律顾问。

5. 召开地点:燕京啤酒科技大厦会议室

二、会议审议事项

1. 审议《关于变更部分募集资金投向的议案》。

2. 审议《关于调整独立董事津贴的议案》。

3. 登记办法

4. 登记手续

有权出席会议的法人股东的法定代表人持加盖单位公章的法人营业执照复印件、法人股东账户卡、本人身份证件到公司办理登记手续;法定代表人出具的授权委托书、法人股东账户卡和本人身份证件到公司登记。符合上述条件的自然人股东持股东账户卡、本人身份证件到公司登记。若委托代理人出席会议的,代理人应持有股东账户卡、授权委托书和本人身份证件到公司登记。异地股东可以通过传真方式登记。

5. 登记地点:北京市顺义区双河路九号燕京啤酒证券部。

6. 登记时间:2007 年 12 月 17 日至 12 月 18 日,上午 9:00-11:30,下午 14:30-17:00。

7. 出席现场会议的股东及股东委托代理人请于会议开始前半小时内到达会议地点,并携带身份证件、股东账户卡、授权委托书等原件,以便签到入场。

四、联系方式

1. 通知地址:北京市顺义区双河路九号

北京燕京啤酒股份有限公司证券部

2. 邮编:101300

3. 联系人:李影、李男

4. 联系电话:010-89490729 传真:010-89495669

五、授权委托书

兹全权委托 (先生 / 女士) 在下述授权范围内代表本人 / 本公司出席北京燕京啤酒股份有限公司 2007 年第一次临时股东大会,并代为行使表决权。

1. 委托人情况

① 委托人姓名:

② 委托人身份证件号码:

③ 委托人股东账号:

④ 委托人持股数:

2. 受托人情况

① 受托人姓名:

② 受托人身份证件号码:

3. 经委托人授权,受托人形式以下表决权:

① 对 2007 年第一次临时股东大会第一项议案投赞成票;

② 对 2007 年第一次临时股东大会第二项议案投反对票;

备注:委托人对上述不作具体指示,受托人可按自己的意思表决。

委托人签名(盖章):

受托人签名:

委托日期:

六、其他事项

会期预计半天,与会股东及股东代理人交通、食宿费自理。

特此公告。

北京燕京啤酒股份有限公司董事会  
二〇〇七年十二月三日

证券简称:燕京啤酒证券代码:000729 公告编号:2007-034

## 北京燕京啤酒股份有限公司

## 关于公司治理情况的整改报告

本公司及其董事保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

误报、误传等信息,公司治理专项活动有关事项的通

根据中国证监会《关于开展加强上市公司治理专项活动有关事项的通知》(证监公司字[2007]28 号)等文件精神的要求,按照中国证监会北京证监局《2007 年公司治理专项活动工作计划》安排,结合北京燕京啤酒股份有限公司公司治理的具体情况,公司开展了公司治理专项活动。

公司本次治理专项活动做了修订,证监会已对公司治理的各个方面进行了认真的讨论与研究,认识到了自身存在的不足,对监事会会在上市公司治理中的地位和作用有了进一步的深刻认识。会上,监事会成员再次深刻认识到监事会作为公司组织结构的重要组成部分,是对公司事务进行监督的法定机构,在保证公司规范运作,维护公司全体股东利益等方面具有重要的地位,认识到为了保护投资者利益,保证公司制度的合理性,监事会机制成为公司的一种长效机制;认识到加强监事会建设,是改进公司治理的重要环节;认识到股东大会、董事会与监事会各自其职,互相制衡,共同构成了上市公司法人治理结构,任何一个方面的弱化,都会造成上市公司治理结构的失衡。

下一步,公司监事会主席苏长江负责,将着力加强对监事专业知识的培训,使监事会成员适应新的形势和监督要求,进一步增强责任意识,不断提升经验,提高监督能力,在具体工作中将会议讨论发言记录完整,并继续坚持将监事会会议记录及决议作为公司重要档案予以归档,充分发挥监事会的尽职监督工作、财务监督检查工作以及对内部控制监督等作用。