

Companies

多数债权方原则通过 申达系债务重组见曙光

◎本报记者 田露

申达系深陷资金困局的局面,导致旗下两家上市公司申达股份及江苏申龙今年9月11日起双双紧急停牌。经过为时不短的等待,两家上市公司今日终于复牌。就市场所关注的资产重组及债务重组动向,两公司公告表示,目前已各自取得了10家、11家债权银行及相关机构对银团式债务重组意向方案的原则通过。

9月11日,两公司双双停牌时,

均指出公司及控股股东正在讨论相关债务重组及资产重组问题。实际上,据本报记者调查,在申达集团的控制下,申达股份及江苏申龙的贷款规模和对担保金额惊人,令人担忧,两公司无疑也深受申达集团资金危机影响。

在此之后,两家公司均数次发布了关于停牌事件的进展公告,披露了资产、债务重组的进展情况。申达股份及江苏申龙今日的公告也对此前公告内容进行了回顾。其中,江

苏申龙指出,公司基本理顺了资产关系,解决了历史遗留的有关公司部分土地交叉割裂的问题;剥离了部分不良资产,完成了江苏创源科技新材料有限公司的股权转让;授权董事会与相关债权银行、工商登记部门等签署与本次重组相关的各项协议及办理法律手续等。申达股份则表示,公司向江阴申龙沿江投资发展有限公司和江苏申龙创业集团有限公司受让的所有土地、房产的产权过户手续已全部办理完毕;

董事会已同意转让江阴申达大酒店有限公司70%的股权。

当然,最值得关注的,还是两家公司与债权银行委员会达成的银团式债务重组初步意向。初步的重组方案获批情况如何,这对于两公司危机的解决显然是关键之事。就两公司今日公告来看,该意向性方案看来获得了多数债权机构的批准。如申达股份表示,截至本公告日,该意向方案在中国农业银行江苏省分行、中国建设银行江苏省分行、交通银行南京分行

等11家债权银行及相关机构方面,已获得其总行及上级主管部门的审批文件或原则通过,剩下少数债权银行仍在等待总行审批之中。江苏申龙则表示其债务重组意向方案,已有10家债权银行获得其总行的审批文件或原则通过。

不过,两家公司目前并未披露相关意向性方案的内容。同时,两公司也提示称,公司目前债务重组及相关资产重组工作尚未全部结束,公司将在股票复牌后继续进行重组工作。

丰原生化出售 徽商行 3500 万股

◎本报记者 应尤佳

丰原生化今日公告称,为缓解资金紧张的状况,补充流动资金,公司拟将持有的3500万股徽商银行股份有限公司股份转让给公司的控股股东中粮集团有限公司,转让价格为每股5.05元,共计17675万元。此次股权转让完成后,公司仍持有徽商银行股份有限公司3490万股股份。此次股权转让构成关联交易。

公司称,股权转让可以为公司带来较好的收益,也有利于缓解公司资金压力和清理与主营业务不相关的其他投资业务。

中色股份认购 1.3 亿股民生人寿

◎本报记者 应尤佳

中色股份今日公告,公司按计划完成了民生人寿第二阶段和补充阶段增资扩股工作。公司在第二阶段和补充阶段的增资扩股工作中共计出资13660.5万元,认购了民生人寿股份13010万股,认购价格为每股1.05元,其中发行成本为每股0.05元。

公司称,民生人寿2007年增资扩股工作已完成,公司总计持有该公司37020万股股份,持股比例为13.71%。

华闻传媒出售 深圳金兆典当行

◎本报记者 应尤佳

为剥离典当业务,集中发展传媒和燃气业务,华闻传媒今日公告将把旗下深圳市金兆典当行有限公司100%股权转让出去,转让总价高达1.1亿元。

公告显示,公司控股子公司海南民生长流油气储运有限公司和海南民享投资有限公司分别向深圳浩德出售其所持有的深圳市金兆典当行有限公司54%和45%股权,交易价格分别为6018.3万元和5012.2万元;民享投资向深圳尚联出售其所持有的金兆典当1%股权,交易价格为107.8万元。

公司称,此次交易完成后,民享投资和民生长流将分别获得投资收益198万元和162万元,合计360万元。

双鹭药业宣布 今后只打新股

◎本报记者 应尤佳

自去年双鹭药业用自有资金进行一、二级市场证券投资之后,公司根据证券市场情况改变了一些投资做法,2007年6月30日后公司停止了二级市场投资,原持有的二级市场购买的股票正逐步清仓,公司拟今后不再进行二级市场投资。

公司拟今后公司证券投资仅限于一级市场新股申购,资金额度根据自有资金闲置情况确定,但每次申购的最高额度不超过1.6亿元。

四环生物签约剑桥科技盈利前景存疑

◎本报记者 黄金滔 雷中校

因股价异动而连续停牌八个交易日的四环生物,今日终于对公司控股子公司北京四环与剑桥科技研发治疗肝癌药物的合作作出了进一步的说明,该两家公司的合作仅为纯技术层面的研发合作,实质上对该公司影响不大。

公告对公司停牌的原因作出了说明。因公司于2007年11月30日公告后受到深交所关注,随后两个交易日股价达到异动,深交所要求公司就剑桥科技合作的背景、方式、合作详细情况、合作的不确定性和风险、对公司的影响等方面作进一步披露。11月30日-12月12日公司三次收到关于深交所对于合作事项的监管函件,要求公司限期核查并披露和复牌。

公告称,因公司控股子公司北京四环与剑桥科技签订了保密协议,因此没有剑桥科技的书面授权,四环生

物不得向外透露剑桥科技的详细情形,所以未能按深交所的要求进行披露,导致公司股票长期停牌。在停牌期间,公司由于董秘缺位等原因,未能作好投资者的沟通、解释工作,公司也为此向投资者致歉。

公告表示,目前两家公司仅为纯技术层面的研发合作。所谓纯技术层面的研发合作,实际上就是指公司在11月19日公告的:剑桥科技计划在中国实施CSDS*IL2的二期三期临床实验,并有意将CSDS*IL2作为治疗肝癌的白介素2舌下含片在中国注册。北京四环与剑桥科技签订协议共同合作进行接下来的临床实验,剑桥科技提供临床实验的技术和经费;北京四环帮助剑桥科技进行中国注册,并为剑桥科技提供临床实验的原料药及制剂生产用的特殊微封装车间,共同开发国内和国际市场。

公告还表示,剑桥科技研发该药品能否成功取得药证并成功生产产

品上市,均存在很大不确定性;从药品研发到药品上市,最后产生收益,预计也将是一个漫长的过程。必须待研发成功、药品成功生产上市后,北京四环与剑桥科技设立合资公司,北京四环参与生产经营并分享收益时,才会对四环生物有实质性影响。

公告还提醒说,该公司已于2007年11月1日公布2007年全年财务预算1亿元左右。公告披露了剑桥科技的注册时间、股东、主营业务等情况。但对剑桥科技的注册资本及其实际控制人的财务状况依然语焉不详。不过,公告称,由于剑桥科技目前正处于研发阶段,因此还没有产生主营业务收入和利润。

公告称,关于今后产业化以后的合作条款,双方也未做实质性的协商。此外,合作设立合资公司的具体条款尚未涉及,必须待研发成功后才设立合资公司。

对于剑桥生物用于合作的CS-

DS*IL2专利技术,目前尚在进行专利申请中。由剑桥科技常务董事Tom Ko向澳大利亚专利局提出了专利的申请,专利申请号为200790133。现正依据国际惯例及日程正在办理向剑桥科技转让的事宜。专利申请时间为2007年3月份,并将于2008年3月进入PCT国际实施阶段。一般专利从申请到得到专利正式文号需一年左右的时间。CSDS*IL2技术如需要在中国生产,还需向中国再申请专利,但有PCT规定的30个月的优先权。

公告还称,白介素2舌下含片临床实验需经中国食品药品监督管理局批准后实施,按一般抗癌药的进度,预计到产品正式投产至少需两年时间,所以协议的履行对该公司当前会计年度不产生影响;若按计划两年后正式投产并成功上市,产生的利润将通过控股子公司北京四环财务数据合并至上市公司财务报表中,为上市公司带来长远利润。

■公告追踪

崇明岛开发能否“催熟”亚通股份房地产业

◎本报见习记者 徐锐

在积极发展主业——水上运输业的同时,亚通股份日前又将其投资目光“瞄向”房地产行业。

亚通股份日前发布公告称,公司董事会已于日前审议通过了《关于投资房地产项目按股东比例出资的议案》。根据议案内容,亚通股份子公司上海亚通和谐投资有限公司(下称“亚通和谐”)以26415万元的价格中标崇明新城24#地块项目,同时由于该地块的土地出让金按股权比例出资,亚通股份将对此出资21132万元。据了解,亚通和谐注册资本为2000万元,其中亚通股份以1600万元的出资额占其中80%股份,上海崇明房地产开发有限公司则出资400万元占20%股份。

从亚通股份今年半年报可以看到,公司上半年共实现营业收入2亿元,其中主营业务水上运输业便对其“贡献”了1.37亿元,占比达68.5%。而公司此次以逾2亿元资金投资崇明新城地块,这是否意味着亚通股份正酝酿主业转型呢?

到2010年,随着长江隧桥的建成通车,未来的崇明岛将出现水陆两种交通方式共存的局面,而这势必将对公司的水上运输业造成一定的冲击,也正是因为这个原因,公司决定在此前加快对其他行业的投资进程,以实现持续性发展。而乘着政府开发建设崇明岛的“东风”,房地产项目的开发则是公司首先考虑的。”公司董秘蔡福生对此向记者称。

■公告解读

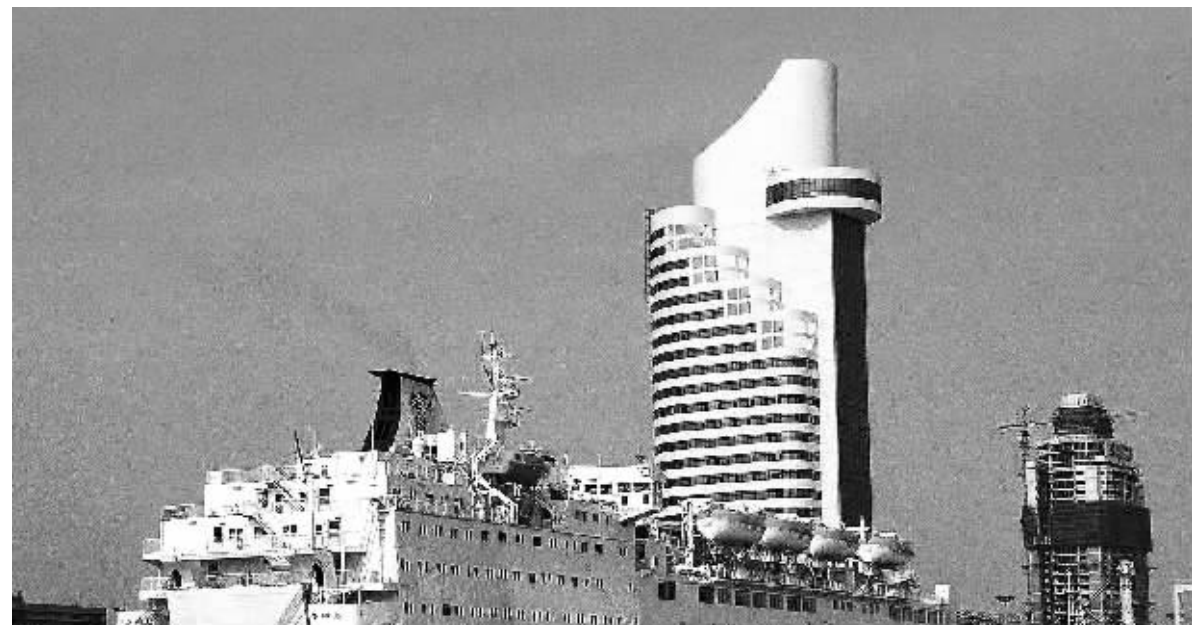
中标风电项目显示申能新能源实力

◎本报记者 王璐

申能股份日前宣布,公司持股比例30%的申能新能源投资有限公司经长兴岛20MW风电场项目”评标委员会评标和招标人(上海市发展和改革委员会)定标,确认中标长兴岛20MW风电场项目。日前,上海市发展和改革委员会已和申能新能源投资有限公司签订了《长兴岛20MW风电场项目中标协议》。

长兴岛20MW风电场项目位于上海市崇明县长兴岛北部沿海地区,项目估算动态总投资20736万元。计划2008年开工建设,2009年底建成投产。与传统火力发电相比,该风力发电项目每年可节约标准煤约15098吨,减排二氧化碳约44553吨、二氧化硫约31.4吨、氮氧化物约69.7吨、烟尘约8.4吨,具有较明显的环境效益和节能效益。

据专业人士介绍,所谓风力发电是指利用风能的动能驱动大量风车带动电机发电,风力发电在我国目前主要分布在新疆、内蒙等风能资源丰富的西北地区。近年来,我国面临的资源、环境压力日渐突出:一方面没有那么多煤炭、石油直接燃烧,另一方面环境容量不允许无限制使用化石能源。因此,加快构建我国绿色能源供应体系已成为共识。其中,风能资源作为可



对于房地产是否会逐步取代水上运输而成为公司新主营业务,蔡福生表示要考虑诸多方面因素,因此目前还很难判断。他进一步指出,与公司水上运输费用相比,如果未来隧桥收费高,其对公司的运输行业则不会有太大影响,但如果隧桥收费低甚至不收费,公司的水上运输业务则将由此受到冲击。同时,由于房地产是周期性行业,从投资建造到最终获取收益要经过较长时间,这也对公司的业绩带来了不确定性。鉴于上述原因,公司也因此在此前加快在水上运输业的同时,加大在房地产项目上的投资力度,以此来应对未来各种不确定因素。

根据资料,崇明新城24#地块项目开发总面积96223平方米,容积率为1,其中小高层开发面积不超过基地总面积的25%,预计开发周期为三年。记者注意到,其容积率与一般商品房相比处于较低水平,这便间接提高了开发商的投资成本。对此,蔡福生表示,该地块的容积率是由政府决定的,但从目前崇明岛的房价趋势来看,该房产项目在未来还将有较高的盈利前景。

值得注意的是,除亚通和谐外,亚通股份还持有另一家房地产公司上海亚通置业发展有限公司100%股权。随着崇明岛开发进程的逐步加

快,区域内的房地产企业将面临极大的发展机遇,亚通股份未来则极有可能利用上述两家公司“平台”来加快对岛内房地产项目的投资。”市场分析人士称。

记者发现,除水上运输及房地产业务之外,亚通股份对旅游、酒店行业的投资力度也有所加大。从公司半年报中可以看到,其分别对上海亚通旅游有限公司等三家旅游公司以及上海物华假日酒店有限公司进行了长期股权投资。而随着上海开发崇明岛总体规划的出台,作为崇明当地唯一的上市公司,亚通股份无疑将迎来新一轮发展机遇。

■视点

川投能源 3.87亿购新光硅业股权

母公司承诺将注入新光二期

◎本报记者 应尤佳

继上月川投能源拟收购母公司持有的新光硅业38.9%股份而引起市场的强烈反响之后,公司今日又公告了这部分股权的定价高达3.87亿元。此外,公司控股股东川投集团还承诺将适时注入新光硅业二期工程。

公司称,公司拟以现金和持有的四川巴蜀江油煤炭发电有限公司12.605%股权作为支付对价收购和置换控股股东四川省投资集团有限责任公司持有的新光硅业38.9%股权。此次股权收购总金额按资产评估数为38696万元,而江油煤炭12.605%股权以2007年10月31日为基准日的评估价值作价为5336.96万元,如此算来,公司将使用现金3.34亿元,来完成最终的收购。公司称,最终金额仍需以资产评估备案数为准。

除了现金收购,公告中更吸引眼球的当属大股东的承诺。在次股权转让前,川投集团根据11月20日形成的新光硅业股东大会决议,按35%持股比例对新津3000吨多晶硅规划新建项目的投资,川投集团承诺将在条件成熟时,以适当的方式按法定程序注入川投能源。

川投集团此举是为了避免与上市出现同业竞争情况。

新光硅业承建的1260吨/年多晶硅项目是目前国家正式批准立项建设的中国最大的多晶硅生产项目。项目概算总投资约12.9亿元,于2007年2月26日投料试车成功。截至2007年10月31日,该公司净资产32704.85万元。而按照此次收购38.9%的股权价格为3.8696亿元来算,新光硅业的市场价格已达到10.18亿元。

S*ST 生化 一元钱转让不良资产

◎本报记者 应尤佳

S*ST生化今日公告,S*ST生化和宜春市国有资产运营有限公司于2007年12月13日在江西省宜春市签订了《转让协议》。协议约定公司将以1元的价格向宜春国资公司转让三九生化所拥有的工程机械业务及相关资产、负债,以及江西特种汽车有限责任公司97.5%的股权。

公司标的资产2006年度经审计的净资产为-2.65亿元。公司认为,出售公司标的资产的主要目的是剥离不良资产,减轻公司债务负担,有利于公司的业务调整及长远发展。

银座股份披露 租赁和购买房产事项

◎本报记者 田露

银座股份今日公告披露,控股子公司滨州银座购物广场有限公司拟租赁位于滨州市渤海八路533号的大型商场作为经营场所,该项目套内建筑面积共10300平方米,租赁期限20年,租金为3900万元。此外,该子公司还拟租赁滨州市黄河七路投资在建的大型商场作为经营场所,该项目套内建筑面积共23002.94平方米,租赁期限20年,租金为4535万元。同时,银座股份还表示,公司拟购买淄博市博山区中心路40号博山财富大厦项目的商业部分面积,及其占用范围内的国有土地使用权及其相关设施设备,该资产转让建筑面积按21749.9平方米计算,总价款合计为7394.966万元。

中海发展 拟续建部分VLOC及散货船

◎本报记者 田露

中海发展今日发布公告披露了公司续建四艘30万载重吨VLOC及10艘5.73万吨散货船的计划。

公司称,根据本公司“十一五”发展规划,公司将进一步加强与大货主的战略合作,积极参与中国进口矿石一程运输。公司于近期内向国内船厂订购四艘30万载重吨VLOC,总价约为4.7亿美元,所需船款拟通过自筹和银行贷款解决。此外,续建的10艘散货船总价控制在28.5亿元人民币内,所需船款拟通过自筹和银行贷款解决。

中海发展今日并指出,公司打算变更境内会计师事务所,不过,公司独立董事、董事会审计委员会主任谢荣先生对该项议案投下了弃权票。

龙头股份将获搬迁补偿

◎本报记者 田露

龙头股份今日公告称,根据上海市政府关于黄浦江两岸综合开发的总体要求,公司及全资子公司上海民光国际企业有限公司、上海民光被单厂拟与上海市申江两岸开发建设投资集团有限公司就位于竹行码头街8号地块的搬迁补偿相关事宜签署《搬迁补偿合同》。本次面临动迁的竹行码头街8号地块,预计将获得相关的房屋、土地补偿,设备搬迁、安装等补偿款总额为8500万元左右。此外,公司全资子公司拟以人民币4050万元转让延安中路596弄21号房产。若完成上述交易,该房产预计净收益在1500万元左右。