上海联合产权交易所重点项目

上周综合交易指数:1071.17　上周公有类交易指数:1071.08
上周非公有类交易指数:1082.18　上周技术类交易指数:1354.12

■推介会公告

本所兹定于2007年12月25日下午两点，于广东路689号（近云南路）海通大厦9楼1号会议室召开项目推介会，热忱欢迎广大投资者踊跃参与！

部分参会项目如下：

1.上海康骋仓储物流有限公司100%股权（本次转让的标的公司的主要资产为坐落于奉贤区星火开火区2街坊的土地使用权，项目位置东至民城路、南至民乐路，北至与新建的洋山深水港铁路的海湾站仅有150米左右。该土地于2007年11月5日已取得上海市房地产权证，用途为仓储物流用地，宗地面积为64405平方米。）

2.上海金世纪冶金有限公司部分资产（标的房产位于本市徐汇区永嘉路699号四楼，地处衡山路与永嘉路交界处，建筑面积619平米。）

■上海中水电大厦有限公司62%股权

项目编号:07790086

挂牌价格:5646.00万元。总资产9104.95万元。总负债0.01万元。净资产9104.94万元。经营范围:房地产开发，建筑材料的销售。重大事项揭示:（1），评估范围内黄浦区137号地块为旧城区改造项目，该区域内有较多未动迁的居住用房、私房和营业用房，未来动迁中具有较大的不确定性，可能影响该毛地的市场价值。（2），其余详细见评估报告。受让条件:（1）为确保本次股权的顺利进行，受让方在举牌的同时须缴纳人民币380万元的保证金（金额需于挂牌到期前汇入上海联合产权交易所指定帐户）。该项目一旦发生竞价，上述保证金转为竞价保证金，最终确定的受让人支付的保证金转为交易价款的一部分，由上海联合产权交易所直接支付给出让人。（2）受让人在受让本项目同时必须同时受让上海新芳邻房地产开发有限公司转让的上海中水电大厦有限公司15%股权（挂牌编号07790085），上海黄浦投资（发展）有限公司转让的上海中水电大厦有限公司5%股权（挂牌编号07790136）。（3）产权转让总价款在产权交易合同生效后5个工作日内一次性付清。对受让人的要求:（1）受让方有良好的商业信用及支付能力。（2）受让方为境内合法经营企业，没有任何与国家规定的法律，法规相违背的不良记录。

上海联合产权交易所交易信息

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
【07790146】	安徽龙科马生物制药有限责任公司27.27%股权	9366.96	4936.68	注册资本:3300.00万元 经营范围:生物制品生产、销售;技术咨询服务;实验动物养殖。	1347.00
【07790145】	北京七星航空服务有限公司100%产权	74.48	55.89	注册资本:50.00万元 经营范围:国内航线除香港、澳门、台湾地区航线外的航空客运销售代理业务等。	56.00
【07790144】	濮阳市中友劳务技术服务有限公司10%股权	825.06	20.27	注册资本:50.00万元 经营范围:承揽劳务工程,提供劳务服务,劳务信息服务等。	2.03
【07790143】	宁波亚细亚综合经营发展有限公司40%股权	86.91	49.86	注册资本:50.00万元 经营范围:代理房产出租\物业管理\劳务服务。	19.95
【07790141】	上海国际保龄球馆有限公司3.33%股权	13210.80	8119.17	注册资本:6000.00万元 经营范围:保龄球及其他体育活动,体育用品,保健器材销售等。	361.66
【07790136】	上海中水电大厦有限公司5%股权	9104.95	9104.94	注册资本:6000.00万元 经营范围:房地产开发,建筑材料的销售。	456.00
【07790135】	武汉钢辊锌合金有限责任公司24%股权	5167.58	500.40	注册资本:200.00万元 经营范围:锌合金及其它有色合金的研制、生产、经营。	120.10
【07790134】	上海浦东华油实业有限责任公司0.64%股权	54381.25	54381.25	注册资本:86336.06万元 经营范围:石化原料（除危险品）,石油天然气制品等。	580.00
【07790133】	电白县骏业麻岗联营加油站50%股权	112.78	112.78	注册资本:50.00万元 经营范围:汽油、柴油、汽车配件、钢材、化工原料。	56.39
【07790126】	上海建泰人力资源有限公司49%股权	137.70	132.83	注册资本:71.40万元 经营范围:劳动服务、工程劳动服务、机电设备检修等。	65.09
【07790125】	上海宝泉房地产经营有限公司10%股权	11117.82	10028.66	注册资本:1500.00万元 经营范围:房地产开发、经营;本企业空余房屋出租。	1002.87
【07790124】	海南宝莲城（博鳌）实业有限公司20%股权	33731.65	15642.95	注册资本:3000.00万元 经营范围:房地产开发、实业投资;投资咨询、物业管理等。	3128.59
【07790123】	上海宝莲房地产有限公司20%股权	167197.85	38626.66	注册资本:3000.00万元 经营范围:房地产开发、实业投资、室内外装潢服务等。	7725.33
【07790122】	宝钢开发（靖江）置业有限公司60%股权	27492.67	8595.08	注册资本:2000.00万元 经营范围:房地产开发、房屋租赁、建设材料、电工器材等。	5157.05
【07790121】	上海君庭置业有限公司60%股权	15012.51	6247.20	注册资本:5000.00万元 经营范围:房地产开发、经营、商务信息咨询、市场营销等。	3748.32
【07790120】	上海庆安置业有限公司70%股权	33758.57	18654.99	注册资本:5000.00万元 经营范围:房地产开发、经营、商务信息咨询。	13058.49
【07790119】	东莞市宝骏钢材配送有限公司50%股权	60788.82	761.68	注册资本:1900.00万元 经营范围:生产、销售、钢材制品。	380.84
【07790118】	上海道伟人力资源服务有限公司34%股权	706.31	192.17	注册资本:100.00万元 经营范围:劳动服务、人才信息咨询服务等。	65.34
【07790117】	上海宝钢新宝工贸实业有限公司9.16%股权	111821.10	102934.71	注册资本:500.00万元 经营范围:金属制品加工制造销售、钢材耐火材料等。	9428.82
【07790116】	上海宝瑞保险代理有限公司35.29%股权	439.73	387.10	注册资本:200.00万元 经营范围:代理销售保险产品、代理收取保险费等。	136.61
【07790115】	上海宝顺昌国际贸易有限公司33.3%股权	24685.61	6458.14	注册资本:310.00万元 经营范围:国际贸易、转口贸易、钢材及建材、五金交电等。	2150.56
【07790113】	上海宝钢汽车检测修复有限公司46.09%股权	7773.50	3959.95	注册资本:2200.00万元 经营范围:一类机动车、工程机械、机电设备维修等。	1825.14
【07790112】	上海宝钢磁业发展有限公司71.84%股权	21687.81	18433.11	注册资本:7102.64万元 经营范围:磁性材料及产品制造加工销售、冶金炉料等。	13242.35
【07790111】	上海宝田新型建材有限公司10.94%股权	23780.48	17627.35	注册资本:16081.00万元 经营范围:生产、销售高炉水渣微粉产品、产品售后技术服务。	1928.43
【07790110】	上海宝龙建材有限公司82.77%股权	6219.96	5672.91	注册资本:4306.40万元 经营范围:生产普通硅酸盐及矿渣硅酸盐水泥及特种水泥系列产品等。	4695.47
【07790109】	上海宝钢小额站91.64%产权	42153.75	9337.62	注册资本:2315.78万元 经营范围:钢材中转发运;金属材料、机电产品、化工产品等。	8556.99
【07790108】	上海国奥工贸实业有限公司100%股权	12996.43	2258.51	注册资本:600.00万元 经营范围:百货、五金交电、建材、钢材、冶金炉料等。	2258.51
【07790107】	上海中允投资发展有限公司100%股权	55502.79	37613.51	注册资本:500.00万元 经营范围:公司项目开发投资、资产经营、企业管理等。	37613.51
【07790106】	上海绿宝园林建设有限公司100%股权	19021.51	13081.69	注册资本:270.00万元 经营范围:绿化工程施工养护金结构加工和安装普通机械设备安装等。	13081.69
【07790105】	上海振欣冷拔钢管厂整体产权	2763.92	2012.52	注册资本:1392.88万元 经营范围:冷拨无缝钢管及制品,金属材料及利用品等。	2012.52
【07790104】	上海申宝汽车服务公司整体产权	10568.03	10262.60	注册资本:500.00万元 经营范围:汽车客运、汽配和五金加工、设备租赁等。	10262.60
【07790103】	上海利宝综合厂整体产权	26815.37	14445.24	注册资本:500.00万元 经营范围:高炉干渣钢渣加工销售、货物储存等。	14445.24
【07790102】	上海宝钢工贸实业总公司整体产权	27206.53	6331.83	注册资本:3100.00万元 经营范围:金属材料、建材、化工原料及产品、冶金炉料等。	6331.83
【07790101】	上海宝钢综合开发公司整体产权	12984.46	10047.34	注册资本:1447.00万元 经营范围:本厂废旧物资（除生产性废旧金属）回收、加工等。	10047.34
【07790100】	上海宝钢建筑维修公司整体产权	24956.54	8411.68	注册资本:8960.96万元 经营范围:工业与民用建筑工程施工（二级）;房屋拆除工程施工等。	8411.68
【07790099】	上海宝钢工业公司整体产权	39647.79	25312.86	注册资本:2473.00万元 经营范围:金属结构件、金属材料及制品、木材及制品等。	25312.86
【07790098】	上海宝钢生产协力公司整体产权	35181.78	12111.67	注册资本:1267.50万元 经营范围:本厂废旧物资回收加工、内河码头装卸等。	12111.67
【07790097】	上海宝钢经营开发总公司部分资产	222053.46	222053.46	受让人必须对经营开发总公司此次联合挂牌出让的29个项目进行一揽子受让。	222053.46
【07790086】	上海中水电大厦有限公司62%股权	9104.95	9104.94	注册资本:6000.00万元 经营范围:房地产开发,建筑材料的销售。	5646.00
【07790085】	上海中水电大厦有限公司15%股权	9104.95	9104.94	注册资本:6000.00万元 经营范围:房地产开发,建筑材料的销售。	1366.00
【07782400】	上海万业企业宝山新城建设开发有限公司10%股权	217489.80	87267.17	注册资本:48500.00万元 经营范围:房地产开发经营、物业管理租赁等。	8726.72
【07782391】	上海大世界股份有限公司0.22%股权(121000股)	9540.80	8758.46	注册资本:5484.00万元 经营范围:文艺演出,时装表演,游艺,文艺艺术与体育培训等。	24.20
【07782374】	上海揽海房地产开发有限公司20%股权	27431.41	26815.40	注册资本:20100.00万元 经营范围:房地产开发,物业管理,户外运动项目建设以及相关业务和配套服务。	5427.00
【07782361】	上海沪宝轧钢有限公司100%股权	9277.69	4183.62	注册资本:3000.00万元 经营范围:金属压延、金属制品、五金加工。	4183.62
【07782350】	上海派劳高级服饰有限公司10%股权	1647.42	132.54	注册资本:100.00万元 经营范围:服装、皮革制品及缝纫制品的生产、销售等。	13.25
【07782338】	上海环欧水产品销售有限公司10%股权	786.22	210.81	注册资本:200.00万元 经营范围:食品销售管理（非实物方式）、机电设备等。	21.10
【07782336】	上海大世界股份有限公司48400股(0.09%)股权	9540.80	8758.46	注册资本:5484.00万元 经营范围:文艺演出,时装表演,游艺,文艺艺术与体育培训。	9.68
【07782335】	上海家南置业发展有限公司90%股权	1212.22	707.02	注册资本:500.00万元 经营范围:物业管理,投资咨询,企业营销策划。	1620.00
【07782330】	上海东宝饮料有限公司35%股权	16.17	-251.46	注册资本:70.00万元 经营范围:生产生力啤酒饮料及相关产品等。	0.30
【07782329】	上海梅龙镇（集团）有限公司10%股权	22038.39	7258.11	注册资本:5000.00万元 经营范围:实业投资,国内贸易,旅游商品出口业务等。	725.81
【07782328】	上海英伯肯医学生物技术有限公司15%股权	9620.21	4843.32	注册资本:310.00万元 经营范围:诊断试剂的研究开发及生产,销售自产产品。	938.85
【07782304】	上海罗联置业有限公司5%股权	27861.45	10112.94	注册资本:10000.00万元 经营范围:房地产开发经营、物业管理、市内装饰、水电安装服务等。	505.65
【07782299】	上海康骋仓储物流有限公司100%股权	4458.25	4458.25	注册资本:100.00万元 经营范围:仓储、物流信息咨询,货物运输代理。	4158.00
【07782297】	上海环昱建筑消防工程有限公司40.2%股权	1712.46	1264.33	注册资本:1000.00万元 经营范围:消防工程,消防器材维修、消防器材等。	508.26
【07782268】	上海大世界股份有限公司0.11%股权（60500股）	9540.80	8758.46	注册资本:5484.00万元 经营范围:文艺演出,时装表演,游艺,文艺艺术与体育培训等。	12.10
【07782235】	上海实业外联发国际物流有限公司35%股权	30787.28	16767.18	注册资本:12994.90万元 经营范围:仓储、分拨业务配送业务及仓库管理。	5880.00
【07782055】	苏州三川换热器有限公司20.24%股权	4957.41	1365.69	注册资本:534.00万元 经营范围:生产销售:换热器及配件、容器;工矿配件、机械维修加工。	221.13
【07781583】	上海联合典当行有限公司4.29%股权	4940.11	4405.06	注册资本:3500.00万元 经营范围:质押典当业务;房地产抵押典当业务等。	188.98
【07781414】	长江经济联合发展（集团）股份有限公司0.1544%股权（100万股）	272.00	272.00	注册资本:64763.00万元 经营范围:实业投资、国内贸易、房地产开发、物业管理等。	244.80

注:上海联合产权交易所每周二举办项目推介会。以上项目详情请登陆www.suaee.com或联系刘先生　电话:021-63410000-140

北京产权交易所重点项目

■北交所0705号资产包项目推介

北交所0705号资产包内涉及北京、广东、海南、上海、江浙以及其他地区资产共85项，包内含债权与股权，按地区划分为五个包，账面价值43353.75万元，欢迎社会各界投资者踊跃参加竞买。

北交所0705号资产包情况表

金额单位:万元

序号	资产包名称	项目/笔	账面值/万元
1	北京地区债权股权包	13	5409.34
2	广东海南地区债权股权包	10	7664.92
3	上海地区债权包	35	18306.40
4	江、浙地区债权股权包	12	6493.89
5	其他地区债权股权包	15	5479.20
项目	85笔	账面值	43353.75

■银河音响制作有限公司55%股权转让

项目编号:728GQ07003

项目简介:

标的公司注册资本141.56万美元;经营范围:生产、复制、制作发行有声有像录音录像制品;生产、制作、销售空白录像产品及有关音像制品,音乐制作技术的咨询、服务。资产总额635.6527万元;股东权益256.3569万元。

转让价格:不低于246.5万元。

■北京市某热管技术发展有限责任公司100%股权及其相应债权转让

项目编号:501GQ07005

项目简介:

该公司是一家专业研发、生产热管节能采暖产品的高新技术企业，是中国热管节能采暖技术的开拓者和创新者之一，拥有一支多年从事热管节能采暖技术的研发和制造队伍，并充分依托中关村得天独厚的智力资源，与中科院、清华、北航、北工大、天津科技大以及国家热管技术推广中心等院校和科研单位的专家学者长期保持密切合作。建立了热管节能采暖产品实验室，对热管节能采暖系列产品进行了长期、大量的研究和实验。其技术和产品在这个领域处于国内外领先地位。公司拥有成熟的产业化生产技术，建立了国内第一条热管节能采暖产品的现代化生产线。通过了IS09000质量管理体系认证及电暖器产品的3C认证，可以严格保证产品质量，在北京地区有成功的样板工程。

现北交所接受该公司股东委托，对该公司100%股权及其相应债权进行公开招商转让，欢迎广大投资者洽谈和咨询。

项目编号	TD07ZR0000196
项目名称	北京正光恒业控释制剂研究中心50%股权融资
所在地区	北京
所属行业	医药
类型	民营
项目类别	股权融资
转让比例	50%
转让价格	2000万元
联系人（电话）	北京产权交易所 张小姐 010-66295697
项目简介	北京正光恒业控释制剂研究中心成立于2002年，聚集了正光伟业的创业团队及核心业务，是一个高度专业化的从事新型给药系统、空间生命科学、生物能源等高科技领域的合同研究组织(contract research organization ,CRO)。 经过几年的发展，企业已经具备较强大的研发以及创新能力，形成了几十项发明专利以及数十项新药，其中一项已用于中国载人航天领域。目前，已建立了包括择时给药技术的控释给药系统和（脑靶向）粘膜给药技术的中药二次开发两个重大技术平台，其专利池效应可产生几百乃至上千项发明专利，有极强的核心竞争力。 其中择时释药系统（Time-Controlled Release System, TCRS）处于国际领先水平!TCRS是控释给药系统中最前沿的尖端技术，是未来医药科技的领跑者! TCRS它将颠覆传统的给药方式，初步计算:单从医药科技市场上规模在200亿美元以上，临床新型药物规模将达数千亿美元!同时，我们拥有深圳创业板上市的前景和通路。 此次拟引进策略（风险）投资2千万元、出让50%的股权，实现企业发展战略: 面向全球高端客户的高度专业化的CRO; 国际顶尖的国家级控释制剂工程技术研究中心; （深圳创业板）上市公司。 可以预见:企业经过2—3轮融资，通过建立以技术创新为中心、向产业以及零售终端延伸的新型商业模式，将会产生巨大的现金流以及纯收益!

北京产权交易所交易信息

序号	项目编号	项目名称	挂牌价格(万元)	项目概述
1	G307BJ1001529	珠海市粤运交通发展公司100%股权	0.0002	注册资本:1000万元;经营范围:主营按珠海市外经委批复进行进出口业务（具体商品按珠外经字《1993》035号文执行）;兼营装卸搬运货物、港口业务仓储（不含危险化学品）、实物租赁。资产总额:19.19万元;净资产:-2559.44万元。
2	G307BJ1001502	兰州乐赛特食品饮料公司整体产权	86.94	注册资本:400万元;经营范围:主营食品、饮料;兼营食品原材料及添加剂。资产总额:978.54万元;净资产:86.94万元。
3	G307BJ1001511	深圳市中科中远创业投资有限公司40%股权	28485	注册资本:60000万元;经营范围:投资科技型或者其他创业企业和项目;受托管理和经营创业资本;投资咨询;直接投资或参与企业孵化器的建设;资产受托管理。资产总额:52546.65万元;净资产:51821.45万元。
4	G307BJ1001518	中国音像制品评价制作中心整体产权	50	注册资本:50万元;经营范围:评价用、试机用和欣赏音像出版物的科技开发、出版制作、发行、经营销售,科技、教育、宣传音像制品的出版、发行、质量评价,设备检测,音像影视场地、设备、产品的租赁,技术开发;复录音像制品;软件设计、技术咨询、教育培训、技术服务和维修服务。资产总额:96.34万元;净资产:-0.9万元。
5	G307BJ1001514	国际商业机器租赁有限公司20%股权	3343.19	注册资本:2000万美元;经营范围:（一）国内外先进或适用的有关产品的直接租赁、转租赁、回租赁、杠杆租赁、委托租赁、联合租赁等不同形式的本外币融资租赁;（二）国内外先进或适用的有关产品的出租服务;（三）根据承租人的选择,从国内外购买租赁业务所必需的产品及附带技术产品及服务（包括将相关产品集成为系统所需的服务）;（四）租赁物品残值变卖及处理业务;（五）就公司的租赁业务及有关产品提供咨询服务（涉及许可经营的凭许可证经营）。资产总额:47728.2万元; 净资产:16715.95万元。
6	G307BJ1001515	中国林木种子公司泰兴市种子库整体产权	1500	注册资本:210万元;经营范围:林木种子、果品、白果、蔬菜、禽蛋、农副产品的储存;苗木种植;日用杂品、日用百货、木材、装潢材料、五金、钢材批发、零售;白果销售。资产总额:1065.88万元;净资产:815.31万元。
7	G307BJ1001517	国旅太古航空服务有限公司50%股权	120	注册资本:200万元;经营范围:从事国际或香港、澳门、台湾地区航线的航空运销售代理业务。资产总额:1757.48万元;净资产:164.17万元。
8	G307BJ1001519	深圳市三九精细化工有限公司75%股权	0.0001	注册资本:1000万元;经营范围:生产经营抛光蜡、皮革清洁沫、剃须膏、车用清洗剂、雪种、防冻液、空气清新剂、杀虫水、洗面奶、沐浴露、洗发水、香水、机动车制动液、机动车用机油（以上项目生产场地另办执照）。资产总额:10646.51万元; 净资产:-21642.36万元。
9	G307BJ1001510	上海浦东科奥建筑器材新技术开发部整体产权	184.5	注册资本:60万元;经营范围:模板、支撑、脚手架、钢跳板出租,金属彩板装饰瓦零售、批发。资产总额:302.97万元;净资产:184.5万元。
10	G307BJ1001528	北京金和万盛房地产开发有限公司49%股权	6000.2	注册资本:7500万元;经营范围:房地产开发及商品房销售;信息咨询(中介除外)。资产总额:21207.17万元;净资产:12245.31万元。
11	G307BJ1001527	山东省石油化工有限公司3.57%股权	12.26	注册资本:560万元;经营范围:蜡油、重油、石油沥青的销售;科技开发、技术服务、技术咨询;备案范围进出口业务。净资产:343.42万元。
12	G307BJ1001509	海南金牌科技股份有限公司200万股股权	62.71	注册资本:12157.95万元;经营范围:电子信息产品开发与技术服务,计算机网络工程,数据通信,办公自动化用品,基础设施,投资开发与建设,港口开发与建设,房地产开发及经营,酒店服务。（凡需行政许可的项目凭许可证经营）。净资产:3823.78万元。
13	G307BJ1001516	华润置地（北京）股份有限公司40万股股权	61.36	注册资本:130000万元;经营范围:老旧城区危房成片改造、市政设施建设、土地开发、工商业及民用住房的建设与经营（包括出租、出售和自有物业的管理）;生产建筑材料;销售自产产品。净资产:199420万元。
14	G307BJ1001501	北京复地华方房地产开发有限公司20%股权	2298.58	注册资本:10000万元;经营范围:房地产开发;销售自行开发后的商品房;自有房产的物业管理;销售日用百货、建筑材料、机械电器设备、五金交电化工（不含危险化学品和一类易制毒化学品）、塑料制品、金属材料、装饰材料;技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务。资产总额:14763.49万元;净资产:8072.95万元。
15	G307BJ1001507	北京市首旅酒店物业管理有限公司20%股权	110	注册资本:500万元;经营范围:物业管理;房屋维修;劳务服务;销售百货、五金交电等。资产总额:1934.77万元;净资产:475.34万元。
16	G307BJ1001508	北京市辛迪森建筑装饰工程设计有限公司6%股权	37.875	注册资本:500万元;经营范围:建筑装饰设计甲级;建筑装修装饰工程专业承包贰级;工程咨询;灯具设计;销售建筑材料、装饰材料、文件用品、工艺美术品。（未经专项许可的项目除外）。资产总额:1177.09万元;净资产:631.25万元。
17	G307BJ1001526	北京海诚通达停车场管理有限公司100%股权	10.29	注册资本:10万元;经营范围:机动车停车场管理,打字。资产总额:10.74万元;净资产:10.29万元。
18	G307BJ1001525	北京京水旅行社有限责任公司40%股权	20	注册资本:50万元;经营范围:国内旅游业务。资产总额:11.77万元;净资产:11.41万元。
19	G307BJ1001523	北京威德浩科技发展有限责任公司33.33%股权	47.19528	注册资本:60万元;经营范围:法律、法规禁止的,不得经营;应经审批的,未获审批前不得经营;法律、法规未规定审批的,企业自主选择经营项目,开展经营活动。资产总额:150.94万元;净资产:141.60万元。
20	G307BJ1001524	北京卓力文化发展有限公司71.43%股权	25	注册资本:35万元;经营范围:企业形象策划;承办展览展示;摄影;文化艺术交流;美术设计;信息咨询;技术培训、开发、转让、咨询、服务;零售机械电器设备、净水设备、五金交电、电子计算机及外围设备、汽车配件、制冷空调设备、百货、建筑材料、金属材料、装饰材料、化工产品（不含一类易制毒化学品及危险品）、工艺美术品。资产总额:38.01万元;净资产:34.48万元。
21	G307BJ1001469	北京北内制造业高新技术孵化基地有限公司26%股权	128.27	注册资本:200万元;经营范围:信息咨询;技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术培训;人员培训;科技企业孵化。（未取得专项许可的项目除外）。资产总额:823.92万元;经资产:493.33万元。
22	G307BJ1001505	北京中科镓英半导体有限公司23.44%股权	1360	注册资本:9384.4万元;经营范围:制造半导体材料;货物进出口、技术进出口、代理进出口;法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的,经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营;法律、行政法规、国务院决定未规定许可的,自主选择经营项目开展经营活动。资产总额:6633.17万元;净资产:6232.73万元。
23	G307BJ1001506	北京诺思威建筑装饰工程有限公司10%股权	230.927	注册资本:2000万元;经营范围:承包建筑装饰工程施工;法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的,经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营;法律、行政法规、国务院决定未规定许可的,自主选择经营项目开展经营活动。资产总额:9707.77万元;净资产:2309.27万元。
24	G307BJ1001512	北京瑞尔物业管理有限责任公司92.2%股权	56.24	注册资本:50万元;经营范围:物业管理;经济信息咨询（除中介服务）;零售建筑材料、日用百货、工艺美术品、电器设备、五金交电、化工产品（不含危险化学品及一类易制毒化学品）;出租房屋;停车场经营;法律、法规禁止的,不得经营;应经审批的,未获批准前不得经营;法律、法规未规定审批的,自主选择经营项目,开展经营活动。资产总额:626.98万元;净资产:26.26万元。
25	G307BJ1001513	北京圣侬贸易有限公司26%股权	1.4014	注册资本:50万元;经营范围:销售建筑材料、装饰材料、化工产品（不含化学危险品）、五金交电、服装、日用百货、电料。资产总额:30.33万元;净资产:5.39万元。
26	G307BJ1001530	北京建机天润房地产开发有限公司8%股权	7871	注册资本:408163265万元;经营范围:房地产开发;销售商品房;自有房产的物业管理。资产总额:192618.23万元;净资产:91071.62万元。
27	G0700304	北京京空铝合金厂持有的通州区张家湾镇三间房村房地产	230	北京京空铝合金厂持有的通州区张家湾镇三间房村房地产对外整体转让，房产总建筑面积为3034.25平方米,土地面积为7831.12平方米,资产评估值为197.18万元。
28	G0700305	北京住总第二开发建设有限公司搅拌站设备	54.07	北京住总第二开发建设有限公司所有的混凝土搅拌站设备对外整体转让，资产评估值为54.07万元。

*代表国有产权拟向管理层转让项目　以上信息详情请登录北京产权交易所网站www.cbex.com.cn
联系人:北京产权交易所合作发展部 欧阳先生 张小姐 联系电话:010-66295690/5697/5683/5682/5685

天津产权交易中心产权转让信息

产权类拟转让项目编号	拟转让标的名称	所有制形式	总资产(万元)	评估值(万元)	挂牌价(万元)
1201CCQ20071217001	大庆兴健化工有限公司资产（第二次挂牌）	民营企业	3061.23	1814.53	2600
股权类拟转让项目编号	**拟转让标的名称**	**所有制形式**	**总资产(万元)**	**评估值(万元)**	**挂牌价(万元)**
1201CGQ20071220003	中节国际贸易有限公司40%股权（第三次挂牌）	国有独资	795.41	311.6	311.6
1201CGQ20071220002	中节国际贸易有限公司60%股权（第三次挂牌）	国有独资	795.41	467.4	467.4
1201CGQ20071220001	中国光大银行股份有限公司1522040股法人股（0.019%股权）	民营企业			1217.63
1201CGQ20071221001	中国光大银行股份有限公司130万股法人股（0.016%股权）	民营企业			1040
1201CGQ20071220004	华润置地（北京）股份有限公司100万股（0.077%股权）	国有独资		153.4	210
房产类拟转让项目编号	**拟转让标的名称**	**所有制形式**	**建筑面积(平米)**	**评估值(万元)**	**挂牌价(万元)**
1201CCQ20071220001	华苑产业区海泰发展六道6号海泰绿色产业基地B座301室302室房产	其他	1888.63	575.6	578.6

注:欲了解详细信息,请查询天津产权交易中心网站www.tprtc.com,联系电话:022-58792880,胡先生