

Companies

一桩旧案将东北电气拖入巨亏泥潭

◎本报记者 陈建军

原本预亏 4500 万元的东北电气 2007 年要亏大了。东北电气今天刊登 2007 年度业绩预告修正公告说, 公司 2007 年度业绩预告修正为亏损 2.2 亿元左右, 导致突然巨亏的原因是一桩旧案。

2007 年 10 月 29 日, 东北电气刊登了 2007 年将要预亏 4500 万元左右的公告。相对东北电气的总股本,

这样的亏损算得上是微亏。但按照东北电气今天刊登的亏损 2.2 亿元左右的业绩预告修正公告, 东北电气 2007 年度每股将亏损达 0.252 元。东北电气表示, 突然发生的巨额亏损, 是因为公司近日接到北京市高级人民法院于 2007 年 7 月 19 日做出的民事判决书, 这份判决书撤销 2004 年 4 月 14 日公司对东北输变电设备集团公司 7666 万元债权与沈高高压开关有限责任公司进行

的股权投资 24712 万元的股权置换合同。因股权置换交易已经实质完成, 目前已无退回股权的可能, 只能相互实际支付交易金。由于需要确认因补偿交易对价而造成的损失, 将导致公司 2007 年度净利润减少 17046 万元。

据了解, 2007 年 4 月 11 日, 国家开发银行就与沈高公司 1.5 亿元贷款纠纷诉沈高公司和东北电气等并案审理的案子, 在北京市高院一审开庭

审理, 北京市高院 7 月 19 日做出判决, 撤销东北电气以对东北输变电设备集团公司 7666 万元债权与沈高公司进行的股权置换合同。法院认为, 东北电气应将相关股权返还给沈高公司, 如不能返还, 东北电气应在 24712 万元股本价值范围内赔偿沈高公司的损失; 沈高公司应将 7666 万元债权返还给东北电气, 如不能返还, 沈高公司应在 7666 万元的范围内赔偿东北电气的损失。出现这样戏

剧性变化的原因, 是因为东北电气与沈高公司在 2004 年 4 月 14 日协议转让沈阳新泰仓储物流有限公司 95% 股权和沈阳诚泰能源动力有限公司 95% 股权, 股本价值合计 24712 万元, 并以对东北输变电设备集团公司 7666 万元债权作为全部支付对价。据了解, 将东北电气拖入巨亏泥潭的这桩旧案, 目前还无了结迹象, 因为国开行已经向最高人民法院提起上诉。

S*ST 天发 拟投 9000 万打新股

◎本报记者 陈建军

S*ST 天发今天刊登公告说, 公司 1 月 8 日召开的第七届董事会第七次会议同意 2008 年投资 9000 万元用于申购新股。

京新药业 获 450 万国家补助

◎本报记者 陈建军

1 月 9 日, 京新药业收到了国家发改委办公厅给予公司年产盐酸曲曲林 20 吨原料药、1000 万片制剂高技术产业化示范工程国家补助资金 450 万元, 国家资金主要用于该项目的产业化研发和工艺技术示范。

京新药业表示, 该项资金的到位, 将对当年及后续年度利润产生一定影响。

新城 B 股子公司 4.66 亿嘉定拿地

◎本报记者 徐锐

新城 B 股今日公告称, 2007 年 12 月 30 日, 公司子公司上海新城万嘉房地产有限公司在嘉定区房地土地管理局举办的国有土地使用权挂牌出让活动中, 以 4.66 亿元的价格竞得地块编号为 20071306 的上海市嘉定区新城中心区 A11-1 (面积约 24500 平方米)、A12-1 (面积约 27000 平方米)、A13-1 (面积约 19700 平方米) 三宗地块, 土地用途为居住、商业、办公。

晨鸣纸业 说明黄冈项目实况

◎本报记者 陈建军

晨鸣纸业今天刊登澄清公告, 就晨鸣纸业集团在湖北黄冈市开展浆纸原料林基地项目有关活动的情况进行说明。

公告说, 经核实, 2007 年 12 月 18 日, 在黄冈市人民政府的主动提议下, 双方代表仅草签了一份不具有实际法律约束力的有关建设浆纸及原料林基地项目的备忘录 (双方未盖章), 并未签署任何正式的项目协议。

经核查, 目前公司仅有规划发展部门相关人员在当地考查, 并未成立黄冈分公司。公司规划发展部门仅是拟提议成立相关的林业种植方面的项目公司, 但该项目公司成立的具体方案尚未制定并提交讨论, 项目投资总额尚未确定。

鉴于该事项尚处于公司规划发展部门的初步考察、接触阶段, 尚未在公司进行正式的建设投资项目立项, 该事项目前存在较大的不确定性。

长航油运 4.6 万吨油轮营运

◎本报记者 徐锐

长航油运今日公告称, 由南京金陵船厂建造、公司长期期租的 4.6 万吨油轮“长航友谊”号已于 1 月 9 日交付营运。至此, 公司已经拥有和控制的 MR 型油轮共计 15 艘, 69 万载重吨 (其中长期期租 4 艘, 共计 18.4 万载重吨)。据了解, 长航油运目前尚有 18 艘 MR 型油轮 (含长期期租 6 艘) 在建。

公告追踪

子公司巨亏对华菱管线业绩拖累有多大

◎本报记者 徐锐

通过定向增发再购集团资产, 就在公司 2007 年定向增发计划行将完成, 外界普遍认为公司由此进入发展快车道之际, 子公司停产巨亏的现实无疑拖了华菱管线的“后腿”。

华菱管线日前发布提示性公告称, 公司控股子公司湖南华菱光远铜管有限公司 (以下简称华菱光远) 预计短期内难以恢复生产。在此背景下, 根据新会计准则, 华菱光远需对相关资产计提减值准备, 如果按停产的设备预计变现净值计提固定资产减值准备, 将增加亏损 19600 万元, 由此预计华菱光远 2007 年全年累计亏损 26417 万元。对此, 华菱管线表示, 由于公司持有华菱光远 82.79% 的股权, 根据新会计准则, 公司合并华菱光远报表时除按照相应的股权比例减少公司利润 21871 万元外, 由于少数股东权益本应当承担的超过所有者权益的部分 1205 万元须由公司承担, 公司因此预计将减少利润 23076 万元。

子公司停产巨亏, 这无疑对华菱管线 2007 年度业绩起到了“拖后腿”作用, 但其对公司业绩的影响究竟有多大呢? 公司证券部相关人士在接受记者采访时表示, 由于公司 2007 年第四季度财务数据还未测算出来, 因此目前还不能预测出上述事件对公司年度净利润的影响。

“此次子公司亏损对华菱管线的整体业绩影响不大。”华泰证券行业分析师马克明给出这样的判断。他表示, 受原材料价格上涨等原因影响, 华菱光远的经营情况在 2006



年就已不太乐观, 因此此次停产在预料之中, 只是亏损数额比预想的要高些。而在此次计提相关减值准备后, 该“亏损包袱”在 2008 年对公司利润的影响将大大减小。

华菱管线 2007 年三季报显示, 公司前三季度共实现主营业务收入 313.79 亿元, 同比增长 32.30%; 实现净利润 10.23 亿元, 同比增长 75.76%, 高于行业平均增长水平; 净资产收益率为 9.01%, 同比增加了 2.78 个百分点。前三季度每股经营现金流净额为 1.03 元, 每股收益为 0.46 元。

对于公司年度业绩, 马克明表示, 不考虑设备抵免税带来的利润,

原估计华菱管线 2007 年净利润将达到 15 亿元左右, 而在此次子公司亏损影响后, 公司年度净利润将在 13 至 14 亿元左右, 每股收益约为 0.6 元。由此可见, 华菱管线的业绩的总体增长趋势并未因此而改变。

“此次对子公司亏损的确认刚好发生在华菱管线定向增发行将完成期间, 而本次定向增发是公司通过收购集团资产实现长远发展, 实现华菱集团渐进式整体上市的组成部分, 在此时通过计提减值准备卸下此项亏损包袱将有助于公司的进一步发展。”业内人士指出。

据了解, 公司拟通过定向增发的方式向公司前两大股东华菱集团

和米塔尔发行不超过 5.2 亿股公司股票, 所募集资金将用于两部分投资: 第一部分用于收购华菱集团持有的部分股权, 包括华菱湘钢 12.27% 的股权、华菱涟钢 6.23% 的股权和华菱薄板 10.55% 的股权; 第二部分用于向华菱湘钢增资 6.26 亿元, 由华菱湘钢实施湘钢加厚二期项目, 以及向华菱涟钢增资 1.66 亿元, 由华菱涟钢分别实施焦化干熄焦工程项目和 RH 真空精炼炉工程项目。

“公司目前正在进行本次发行的后续工作, 本次发行工作预计将在本月内完成。”华菱管线上人士对记者称。

特别关注

关停小火电迫使汕电力改行做地产

◎本报记者 王璐

汕电力昨天集中披露了最近三次董事会通过的一系列决议, 包括转让热电一厂股权、收购大股东医药、房地产资产以及竞拍股权和相关土地使用权等事项。从这一系列决议中不难发现, 汕电力将逐步退出电力业务。

汕电力为汕头市供热供电企业, 主要经营范围有投资建设电厂、电站、电力供应、蒸汽热供应等。2007 年, 公司主营业务增加了房地产业务, 形成以电力生产和房地产开发双主业并进的经营格局。从公司的定期报告来看, 其主营业务收入来源于公司所属热电一厂的售电、售汽收入和旗下房地产开发有限公司开发的楼盘项目的销售收入。

然而, 根据《国务院批转发展改革委、能源局关于关停小火电机组若干意见的通知》和《关于加快关停小火电机组的若干意见》关于在“十一五”期间大电网覆盖范围内逐步关停容量 5 万千瓦以下的常规火电机组的要求, 热电一厂已被列入广东省政府 2010 年关停的计划。与此同时, 目前煤炭价格居高不下, 运输费用一路上涨, 环保压力大, 也给热电一厂的生产经营带来较大的压力。为此, 公司决定以 4410 万元的价格出让 49% 的股权, 以减少因上述原因所带来的压力及经营亏损。同时, 公司将把握由于股权转让所得资金带来的机会成本, 和股权转让方共同努力取得土地开发权, 在未来的土地开发方面按比例承担土地开发损益, 确保公司的可持续发展。

在逐步缩小电力业务的同时, 汕电力打算进一步做大房地产业务, 并涉足药业。公告显示, 为更好

地促进房地产业务的发展, 其子公司深圳市万泽房地产开发有限公司拟以 9500 万元的价格向汕电力大股东万泽集团有限公司收购北京市万泽碧轩房地产开发有限公司 49% 股权, 以加大对北京万泽的控制。而万泽集团向万泽地产做出该项股权投资第一年的收益率达 30% 的保证, 若实际收益不足 30% 部分由万泽集团以现金补足。与此同时, 公司还披露拟竞拍广州垦建房地产开发有限公司 100% 的股权和广州市白云区机场北路地段土地 8.4 万平方米使用权并支付保证金。而在药业方面, 汕电力有意向收购万泽集团旗下医药资产内蒙古双奇药业股份有限公司, 以扩大业务范围和经营规模。目前, 董事会已授权经营班子聘请中介机构对双奇药业进行审计、评估和审慎调查, 制定收购计划和方案。

资料显示, 万泽集团现拥有深圳万泽 47.75% 股权, 而汕电力 A 持有该公司 51% 股权, 因此本次股份转让后, 汕电力将通过间接直接持有北京万泽 100% 的股份。北京万泽目前主要经营“又一村”项目, 该项目由北京万泽与军委办公厅合作开发。目前, “又一村”项目施工已完成约 80%, 计划 2008 年 3 月开始预售, 5 月正式销售, 7 月之前结束楼盘的销售工作。

因此, 业内人士认为如果该方案顺利实施, 不仅将减少上市公司与大股东之间的同业竞争, 同时也将更好地促进公司房地产业务发展, 为其持续发展打下良好基础。更重要的事, 这次股权转让, 将给汕电力 2008 年度带来一定的利润贡献, 也为进一步开拓房地产业务打下基础。



研究员观点

早在股改前, 市场刚刚转暖, 万泽集团就计划受让汕电力原第一大股东汕头市电力开发公司的大部分股权而成为汕电力第一大股东, 并在收购中承诺将向汕电力逐步注入房地产业务、医药业务等优质资产, 以使汕电力成为主营房地产、电、热生产及其他相关业务多元化、综合性的投资控股企业。目前, 万泽集团正在逐步兑现当初的承诺, 将相关资产注入上市公司, 拓宽上市公司经营范围, 增强其可持续发展能力。从目前的情况分析, 热电一厂 49% 股权转让不会给汕电力带来负面影响。

万泽集团曾经承诺: 将逐步向汕电力注入房地产业务、医药等资产。重组前的汕电力以电业为主, 重组后公司新的章程则强调将成为一个“房地产、电、热生产及其他相关业务多元化、综合性的投资控股企业”。目前, 万泽集团正在逐步兑现当初的承诺, 将相关资产注入上市公司, 拓宽上市公司经营范围, 增强其可持续发展能力。从目前的情况分析, 热电一厂 49% 股权转让不会给汕电力带来负面影响。

银鸽投资和新疆城建 公布非公开发行方案

◎本报记者 徐锐

银鸽投资今日发布公告称, 公司董事会已于昨日审议通过了《关于公司非公开发行股票方案的议案》。公司拟以每股 14.36 元的价格向包括漯河市发展投资有限责任公司、永城煤电集团上海有限公司在内的不超过 10 名的特定投资者发行 5000 万至 7000 万股公司股票。银鸽投资表示, 本次募集资金拟全部投入到年产 10 万吨高档文化用纸工程项目, 该项目总投资为 98256 万元。

新疆城建也于今日公布了非公开发行方案, 公司拟以每股 13.87 元的价格向不超过 10 名 (含十名) 的特定投资者发行不少于 1500 万股、不超过 4500 万股的公司股票, 募集资金将全部投入到“朗月星城”及“朗润天诚”商住小区项目上, 两项目所需资金合计为 5.11 亿元。

*ST 东碳子公司全面停产

◎本报记者 徐锐

*ST 东碳今日发布公告称, 根据公司重大事项报告制度, 公司经理层 1 月 8 日向公司董事会书面报告: 公司主要控股子公司——自贡东新电碳有限责任公司生产经营形势日趋恶化, 生产规模已锐减到历史最低, 资金链已彻底断裂, 原辅材料已无法保证供应, 主要生产车间已经全面停产。

四川圣达 拟对不达标焦炉动大手术

◎本报记者 陈建军

面对不符合行业准入要求而应在 2009 年底关闭的攀枝花市圣达焦化有限公司焦炉, 四川圣达决定对现有焦炉进行改扩建以达到行业准入要求。四川圣达今天刊登公告说, 该改扩建项目正在四川省经委进行审查备案。项目按 5.5 米捣固焦炉、年生产能力 100 万吨建设, 项目建设年限为 2008 年 6 月至 2009 年 6 月。据悉, 攀枝花市圣达焦化有限公司年产焦炭 40 万吨, 因炭化室高度达不到行业准入要求, 按规定应于 2009 年底关闭。这个焦炉一旦关闭, 必然对主要靠焦炭业务获利的四川圣达创利能力构成较大影响。

与此同时, 四川圣达称, 公司另一子公司四川圣达焦化有限公司近日接到国家发展和改革委员会通知, 四川圣达焦化有限公司已进入国家发展和改革委员会公告的符合准入条件的焦化生产企业名单 (第三批)。

目前, 四川圣达业务包括焦炭冶炼、煤炭开采和焦炭贸易三大领域。从四川圣达公布的 2007 年半年报数据看, 其 2007 年上半年实现销售收入 39169.45 万元, 净利润 4161.83 万元。其中, 焦炭冶炼占主营业务收入的比例高达 96.39%。可见, 焦炭业务是四川圣达的主要利润来源。

皖能电力 马鞍山项目获进展

◎本报记者 陈建军

皖能电力今天刊登公告说, 国家发展改革委办公厅同意公司拟投资扩建项目马鞍山 2 台 60 万千瓦燃煤发电机组, 按照“上大压小”方式开展项目前期工作。该项目尚需取得国家相关部门和单位的同意文件, 并按照国务院投资体制改革的有关规定报国家发展改革委核准后方可开工建设。

界龙实业 与中国外文局开展多方合作

◎本报记者 李锐

昨天, 上海界龙实业集团股份有限公司与中国外文局在人民大会堂举行合作项目签约仪式, 双方将从 2008 年起建立战略合作关系, 并从四个方面启动合作项目。

根据协议, 双方将本着实施对北京外文印刷厂股份制改革的意愿, 共同投资设立“北京市外文印刷有限公司”。该合资公司注册资金 5000 万元人民币, 拟总投资 3 亿元人民币, 主营书刊印刷、装订、彩色画册、图集以及各类包装印刷品的生产和销售。其中, 界龙实业出资 2550 万元, 占 51% 的股份, 中国国际图书贸易总公司或中国外文出版发行事业局下属其他单位出资人民币 2450 万元, 占 49% 的股份。其次, 双方将合资组建文化传媒策划公司, 拟投资 1000 万元人民币, 主要为外文局和社会提供高质量的装帧设计、制作、摄影、排版等优良的印刷服务。第三, 双方将利用外文局拥有的“国际书店”品牌, 共同投资, 逐步在全国设立百家连锁书店, 形成规模, 加强与世界优秀文化的交流。此外, 双方还将根据各自可用资源, 进一步开展其它方面合作。

中国外文局成立于 1949 年, 是承担党和国家图书、期刊、网络对外宣传任务的新闻出版机构, 目前已经形成涵盖翻译、出版、印刷、发行、互联网和多媒体业务、理论研究等领域的事业格局。该局每年以 10 余种文字出版 3000 余种图书、30 余种期刊, 拥有中国网等 30 余家网站, 是目前中国规模最大的专业对外出版发行机构。近年来, 中国外文局书刊等文化产品出口贸易额占到全国总量的 50% 以上, 图书版权对外输出工作走在了全国各大出版单位的前列。