

上海联合产权交易所重点项目

上周综合交易指数:1098.94 上周公有类交易指数:1124.49 上周非公有类交易指数:1094.18 上周技术类交易指数:1085.42

■上海新金桥国际储运有限公司51%股权

项目编号:G308SH1001619 挂牌价格:102.00万元。总资产814.88万元。净资产177.29万元。经营范围:普通货运、货物专用运输(集装箱A至2010年9月10日)、货运代理、仓储等。重大事项揭示:1.上海新金桥国际储运有限公司注册地上海浦东新区华东路5031号308室系企业向上海金桥出口加工区(南区)管理委员会租赁。2.上海新金桥国际储运有限公司浦东新区金港路38号生产经营用地、房屋建筑物和场地所有权属上海新金桥国际物流有限公司所有。临时由上海新金桥国际储运有限公司使用。受让条件:1.从评估基准日起至工商变更登记日期间标的企业的经营性盈亏经审计后由出让方享有或承担。2.股权转让款在联交所出具产权交易凭证之日起5个工作日内一次性付清。对受让人的要求:1、受让方须符合中华人民共和国法律并有效存续的企业或自然人。如企业法人受让,应符合《公司法》对外投资的要求;如为自然人,须符合民法通则有关规定。2、不允许联合收购。3、受让方必须具备良好的银行信用、商业信誉和社会信誉,并具有与拟受让标的相匹配的资金实力,具有良好的财务状况和支付能力,并能提供合法的资金来源。4、近三年无重大诉讼风险,经营行为无不良记录。5、应符合有关法律规定的其他条件。

■上海明源资产管理服务有限公司100%股权

项目编号:G308SH1001621 挂牌价格:3006.50万元。总资产3030.73万元。净资产3006.50万元。经营范围:实业投资、市场营销策划等。受让条件:在上海联合产权交易所出具交易凭证后5个工作日内一次性付清转让价款。对受让人的要求:1、有完全民事行为能力能力的自然人或独立法人地位的经济组织。2、经营、财务状况良好,具有良好的商业信用。

■上海南星电站辅件厂整体产权(项目名称)

项目编号:Q308SH1010006 挂牌价格:224.04万元。总资产329.02万元。净资产224.04万元。经营范围:电站辅件;

五金机械产品。受让条件:1、受让方须在产权交易合同生效之日起5个工作日内一次性付清转让价款,并直接支付给出让方。2、评估基准日至产权交易合同生效日期间,标的企业所产生的经营性盈亏由出让方享有或承担。对受让人的要求:1、具有良好的财务状况及支付能力;2、需有合法经营资格的企业或完全民事行为能力自然人。

■上海金世纪冶金有限公司部分资产

项目编号:07782095 挂牌价格:1280.00万元。重大事项揭示:该标的房产位于本市徐汇区永嘉路699号四楼,地处衡山路与永嘉路交界处,交通方便;该标的房产目前由出让方自己办公享用,转让后,出让方将搬出;该标的房产无停车位、无电梯、无大堂;该标的房产为国有划拨土地性质,土地出让金由出让方支付;该标的房产目前抵押给交通银行,抵押期限为一年。本次转让已获得抵押权人同意。受让要求:1、受让方必须在上海联合产权交易所出具产权转让交割单起3个工作日内首付95%,待出让方撤消银行抵押、土地出让金支付完毕后两个工作日内付清剩余5%;2、本次转让后的房产权属变更由出让方负责办理,受让方予以协助。受让人应当具备的基本条件:1、受让方须是根据注册地法律正式成立并有效存续的境内经济组织或自然人。2、受让方须有良好的经济实力和商业信誉,并能提供合法的资金来源证明。3、国家法律、法规规定的其他条件。

■上海韦明健身管理有限公司49%股权

项目编号:07782435 挂牌价格:495.00万元。总资产1130.37万元。总负债120.34万元。净资产1010.03万元。经营范围:健身管理服务、乒乓球。受让条件:受让方将资产转让总价款应在上海联合产权交易所出具产权交易凭证后5日内一次性付清。对受让人的要求:1、受让人必须为符合中华人民共和国法律法规的具有独立法人地位的企业。2、受让人必须具有良好的商业信用记录、财务状况和支付能力。

■中国华海投资担保有限公司10%股权

项目编号:G308SH1001617 挂牌价格:2018.97万元。总资产22604.81万元。总负债2415.10万元。净资产20189.71万元。经营范围:信用担保,企业贷款担保,企业投融资担保,个人住房、汽车借款、消费供求,涉外担保、联保和分保方式;科技开发,事业项目的投资咨询,资产受托管理,广播、电视、通信、计算机网络工程的技术开发,技术服务,技术转让,技术培训,工程施工,机械电子设备,电子产品的生产、加工、销售等。重大事项揭示:1.标的公司其他股东不放弃优先购买权。受让条件:1.产权转让价款在《产权交易合同》生效之日起5个工作日内一次付清。2.资产评估基准日起至《产权交易合同》生效之日止,标的公司产生的经营性盈亏由原股东按比例享有与承担。对受让人的要求:1.具有良好的财务状况和支付能力,若受让方为企业,则必须是根据国家法律正式成立并有效存续的企业,应提供2006年度经会计师事务所审计的财务报表或近期财务报表,并能提供合法的资金来源证明;2.具有良好的商业信用,近期无重大民事诉讼行为;3.完全民事行为能力能力的自然人或者独立法人地位的组织;4.国家法律、行政法规规定的其他条件;5.受让方为外国及我国香港特别行政区、澳门特别行政区、台湾地区的法人、自然人或者其他组织的,受让企业国有产权应当符合国务院公布的《指导外商投资方向规定》及其他有关规定。

■上海虹虹火车票售票服务部100%产权

项目编号:Q308SH1010002 挂牌价格:230.52万元。总资产221.24万元。总负债-9.28万元。净资产230.52万元。经营范围:预售火车票。寄递服务(除信件和具有信件性质的物品)(凡涉及许可经营的凭许可证经营)。重大事项揭示:1.受让条件:1.交易合同生效后五个工作日内一次性支付全部交易价款。2.标的公司职工按原劳动合同继续履行。对受让人的要求:1.完全民事行为能力能力的自然人或独立法人地位的组织。2.良好的财务状况和支付能力。3.良好的商业信誉。

北京产权交易所重点项目

北交所0705号资产包项目推介

北交所0705号资产包内涉及北京、广东、海南、上海、江浙以及其他地区资产共85项,包内含债权与股权,按地区划分为五个包,账面价值43353.75万元,欢迎社会各界投资者踊跃参加竞买。北交所0705号资产包情况表

Table with 4 columns: 序号, 资产包名称, 项目/笔, 账面价值/万元. Rows include 北京地区债权股权包, 广东海南地区债权股权包, 上海地区债权包, 江浙地区债权股权包, 其他地区债权股权包.

■“世界首尊金玉大佛”转让

项目编号:501AQ8001 “世界首尊金玉大佛”即佛教创始人释迦牟尼造像,采用脚踏坐像造型,由佛身、背光(头光)、千叶宝莲、紫檀木佛台四部分组成,金玉大佛总高约2.56米,总宽约1.25米,总重约670公斤。金玉大佛面神情端庄慈祥,作佛眼欲开俯视众生状。眉宇间镶嵌一颗17毫米的珍贵星光宝石。右手取说法印、左手取触地印。佛身以镶嵌、金整工艺为主,辅以花丝、琢玉工艺,使全身产生不同的质感和色彩层次。胸前的佛教标志选用一块55*57毫米的上品翡翠。佛身袈裟鑿以美丽的穿枝莲花纹,犹如华贵的丝绸锦缎。金玉大佛背光顶端为佛教吉祥物“大鹏金翅鸟”,两边塑以“飞天仙女”,周边镶嵌635颗名贵的珍珠,16朵用金丝编制的莲花均排四周,莲心用上品翡翠制成。背光上还嵌有隐形而布的名贵红珊瑚和绿松石。金玉大佛头光以放射星纹表现四射的光芒,光芒外层还用白金镶嵌190粒名贵钻石和95颗色彩斑斓的欧泊宝石。头部螺旋和背光(头光)共用金丝长度为236.64米。

■北京银达汽车租赁有限公司100%股权转让

项目编号:501GQ07012 注册资本:600万元;经营范围:租赁汽车、零售汽车配件。资产总额:2097.24万元;净资产:490.23万元。受让方应当具备的条件:1、意向受让方须为国内合法注册的企业法人,并要求一次性支付转让价款;2、此项目为捆绑转让,意向受让方须同时受让信达投资有限公司持有的16.67%股权和中润经济发展有限责任公司持有的83.33%股权;3、意向受让方具有十年以上从事汽车租赁与租赁业务经历者优先;4、意向受让方具有较大经营规模,车辆不少于3000辆的企业优先;5、国家法律、行政法规规定的其他条件。挂牌价格:1089万元。

■吉林省柳河三株中药有限责任公司100%股权转让

项目编号:TD07ZR0000199 转让价格:不低于1500万 项目简介:吉林省柳河三株中药有限责任公司成立于1996年,注册资本:880万人民币。占地面积22725.60平方米,厂区内建筑面积14904.37平方米。现有生产设备能力和厂房面积:小容量注射剂生产面积1947m2,年生产能力2000万支,固体制剂生产面积2120m2,年生产能力1亿片,胶囊4000万粒,丸剂100亿粒,煎膏剂45万块,固体制剂中药提取300吨,小容量注射剂中药提取40吨。

■北京市昌平区白浮泉路富泉花园涌鑫苑54号房产和实物资产转让

项目编号:501AQ7006 转让标的基本情况:一、房产:1、房产状况:该房产为独栋式别墅型房产,总层数为2层,结构为混合,建筑面积为258.42平方米,设计用途为住宅,楼、房基地总面积为139.87平方米。该转让项目价格面议。

北京产权交易所交易信息

Table with 5 columns: 序号, 项目编号, 项目名称, 挂牌价格(万元), 项目概述. Rows include G308BJ1001606, G308BJ1001604, G308BJ1001598, G308BJ1001596, G308BJ1001605, G308BJ1001609, G308BJ1001608, G308BJ1001601, G308BJ1001602, G308BJ1001603, G308BJ1001597, G308BJ1001593, G308BJ1001610.

*代表国有产权拟向管理层转让项目 以上信息详情请登录北京产权交易所网站 www.cbex.com.cn 联系人:北京产权交易所合作发展部 欧阳先生 张小姐 联系电话:010-66295690/5697/5683/5682/5685

上海联合产权交易所交易信息

Table with 6 columns: 项目编号, 项目名称, 总资产(万元), 净资产(万元), 项目简介, 挂牌价格(万元). Rows include Q308SH1010006, Q308SH1010007, G308SH1001625, 07782435, 07782012, Q308SH1010005, Q308SH1010004, Q308SH1010003, G308SH1001623, G308SH1001622, G308SH1001621, G308SH1001619, 07782449, G308SH1001617, G308SH1001616, Q308SH1020002, Q308SH1010002, G308SH1001614, G308SH1001618, G308SH1001615, G308SH1001613, Q308SH1010001, G308SH1001612, G308SH1001611, G308SH1001610, 07782266, 08790006, 08790005, 08790004, 08790003, 08780012, 08780002, 07790161.

注:上海联合产权交易所每周二举办项目推介会。以上项目详情请登陆 www.suaec.com 或联系刘先生 电话:021-63410000-140