

正式进军日本 百度先聚人气再谈盈利

◎本报记者 张韬 发自日本

经过将近一年的服务器测试，昨日，百度(BIDU,Nasdaq)宣布日本分公司正式投入运营，百度董事长兼CEO李彦宏在日本出席开业仪式时向上海证券报表示，在早期发展阶段，要逐渐培养百度日文搜索引擎的人气，短期内不会对其市场份额和盈利能力做具体要求。”

早在去年3月，百度就开始在日本测试服务器，并先后进行了日文网页、图片及视频检索的服务测试。

李彦宏进一步表示，百度在改善中文用户体验的过程中积累了丰富经验，但在了解和满足日文用户的搜索需求方面，还需要逐渐进入状态，百度短期内并没有对

市场份额和盈利能力做出具体预期和规定。在早期发展阶段，百度日本希望首先成为当地用户在主要搜索引擎之外的“第二选择”，从被雅虎日本和谷歌日本这两家垄断了高达80%的市场份额。雅虎与谷歌在中国市场都被百度击败，因此百度有信心在日本市场也取得成功。不过，百度在日本市场需要忍耐，希望能在2010年实现自己的商业模式并达到盈利。”

李彦宏在宣布正式运营的同时，就同时推出了全新的博客搜索beta版。

日本分公司正式运营后，主要目标是开发符合日本当地用户搜索需求的产品，此外也会对日文搜索引擎的商业模式做初步探索。百度去年前三季度已在日本投资超过700万美元，随后的投资力度会逐渐加大。由于百度现金流充裕，而公司股票的交易量也非常庞大，百度将会持续不断的对日本分公司给予足够支持。”李彦宏透露。

至于百度是否会进军其他海外市场，李彦宏重申，只有在日本市场取得成功后，才考虑进军其他海外市场。”此外，受正式进军日本一事的提振，百度在纳斯达克的股价前夜微幅上涨，其表现好于多数中国概念股。



李彦宏出席百度日本开业仪式 张韬 摄

昌盛中国 因市况欠佳搁置上市

◎本报记者 杨■

由于港股市场大幅波动，有新股因此搁置上市计划。内地房产发展商——昌盛中国(0863.HK)昨日宣布，决定不再根据原有时间表进行IPO计划，决定押后上市。主要原因是考虑到国际资本市场不稳定及香港近期部分IPO交易表现欠佳。昌盛中国表示，对于已接到的公开发售认购申请，支付申请股款的所有支票及银行本票将不计利息，并尽快以普通邮递方式退回有关申请人。

昌盛中国原计划全球发售2.5亿股，招股价范围是3.32—4.51港元，预计集资净额约9亿港元。其全球协调人为中银国际及嘉诚亚洲。

金盛集团 或上半年赴港上市

◎本报记者 杨■

昨日，有消息人士表示，内地建材及家具零售商金盛集团计划今年上半年赴港上市，已委任美林为主承销商，上市后市值有望达8亿美元。

相关报道引述消息人士的话表示，金盛计划出售扩产后股本的25%，集资金额用于扩张其在上海和南京等华东城市的经营网点。据称，金盛引入了美国私募股权公司Bain Capital作为投资者，并曾计划去年在香港上市，但该计划由于去年年底港股市场新股上市过于密集，多数新股表现不佳而搁置。

沈阳公用 进入除牌程序第三阶段

◎本报记者 杨■

港交所昨日宣布，由即日起，沈阳公用发展股份有限公司(0747.HK)进入除牌程序的第三阶段。根据除牌程序，该公司将有最后6个月的期限向港交所提交可行的复牌建议。若该公司仍未能按规定提交可行的复牌建议，港交所拟于今年7月23日取消该公司的上市地位。

据了解，沈阳公用H股股份自2004年12月23日起停牌。在除牌程序第二阶段结束时，该公司仍未提交任何复牌建议。鉴于公司没有提交任何复牌建议，又不能证明其可以符合《上市规则》，因此，该公司现进入除牌程序的第三阶段。

楼市“情绪不稳” 绿城拟放慢圈地步伐



◎本报记者 唐文祺

上市后在土地拓展方面一直表现“激进”的绿城中国(3900.HK)，昨日却发出了将审慎发展的调子。据引述，绿城中国发言人表示，由于房地产市场情绪存在不确定性，公司今年或将放缓土地拓展步伐。另据瑞信研究报告估算，绿城去年底净负债率可能高达100%，是同行业中负债水平最高的企业之一。

绿城中国发言人称，今年公司可能放缓在内地的购地步伐，而专注于开发已有土地。对于其策略变化的原因，只解释为“由于市场情绪存在不确定性”。据绿城中国相关人士透露，去年该公司的土地储备增加了670万平方米，总储备量达到1900万平方米。现有60%的土地储备位于浙江省，另有约20%在山东省，此外，还有不足10%的土地储备分布在北京、上海等一线城市。

绿城中国2005年成功在港上市后，便展开了一系列“圈地运动”。

除在一级土地市场积极出击外，还与多家伙伴进行合作，以“合纵连横”的方式增加土地储备。有数据显示，绿城中国去年在全国26个城市同时开发42个项目，在建面积达530多万平方米，交付面积达150多万平方米。根据现有的土地储备量，预计该企业在2008年新开工面积将达540万平方米，在建面积将超过800万平方米。

绿城中国大举圈地的背后，至少有一方面是在迎合资本市场的评价习惯。因为土地储备是衡量房地产公司价值的一个重要指标，因此内地房企在港上市后都纷纷展开购地行动。但持续出台的内地宏观调控政策，却使得这一发展策略开始陷入“阻滞”。早先，曾有市场消息称，绿城中国在以高价竞得上海新江湾城D1地块之后，由于从香港市场汇回资金时遇到问题，未能按照预先约定支付土地出让金。一旦无法及时获取资金支持，土地圈积势必会遭受阻力。

无独有偶，日前国际信用评级机构穆迪将世茂房地产(0813.HK)的[Baa3]债券评级由稳定下调为负面，原因是担心世茂的土地收购战略过于“进取”。业内人士表示，资本市场注重内地房企土地储备量绝对值的观念正在发生变化，人们转而更注重公司的资金周转率。

瑞银： 房企圈地多未必有价值

◎本报记者 李裕

国内房地产市场不明朗因素增多也影响到了投资机构的判断。在近日于上海举行的第八届“瑞银大中华研讨会上”，分析师就指出，虽然内地房企力争在港上市的速度并未减慢，但以往土地储备多定价就较高的观念已有所转变。

“内地不少房地产企业争强做大的愿望依然强烈，排队申请赴港上市的情况没有改变。”瑞银亚洲房地产研究院联席主管王震宇在会上向上海证券报记者表示。不过，对于去年“地主型”开发商在港股市场颇受追捧的情况，王震宇却指出，如今这一观念正在转变，“今年政府抑制、打击开发商圈地的力度越来越大，随着年初相关政策的出台及执行，拥有土地时间越长的价值可能越小，那些说自己的土地储备可供未来10年发展之需的房企未必有吸引力，眼下投资机构更关注房企发展的质量。”此外，瑞银中国地产研究分析师吴嘉俊也表示，随着“限外”政策的逐步落实，去年7.8月起就开始监管境外上市房企融资后进入内地楼市投资的情况，“这也将影响到一些上市房企拿地和开发项目的速度。”

至于对今年地产股表现的预测，王震宇认为，要到2.3月份上市房企发布业绩数据和今年的营利预期后，结合一些调控新政的执行效果，才能有进一步的判断。而在此之前，地产股可能会有很大的波动。

李嘉诚： 次债问题将继续困扰港股

◎本报记者 杨■

港股市场本周初连续暴跌，部分香港本地富豪也对此发表其个人观点。

据香港媒体昨日报道，长江实业(0001.HK)主席李嘉诚日前表示，美国次债问题的影响没有这么快结束。他预计，次债问题会继续困扰港股，所以过去几个月一直在提醒投资者，买股票要小心谨慎，千万不能借钱炒股。李嘉诚还称，单是港股本周一、周二连挫两日，估计市值已蒸发超过3000亿美元，相信美国1500亿美元的刺激经济方案难以救市。

不过，新世界发展(0017.HK)主席郑裕彤认为，恒指近期已下滑1/3，虽然未来仍有一定波幅，但继续大跌的机会不大。他表示，港股现已差不多见底，因此建议投资可以入市，并看好煤矿、金融及保险业。郑裕彤称，他现在已持有大量股票，暂无意趁低吸纳或减持股票。另外，美国经济对中国香港影响轻微，预计香港不会因此陷入衰退，预期下年市况会好转，年底恒指可重上30000点水平。

紫金 订立新疆铜矿合资备忘

◎本报记者 杨■

紫金矿业(2899.HK)昨日宣布，1月18日，与澳洲上市资源勘探公司Midas Resources Limited订立合资谅解备忘录，Midas将收购目前由紫金拥有100%勘探权的福兴铜矿项目的最多70%权益。福兴铜矿项目位于新疆哈密市附近。Midas将于备忘录签订后两个月内完成尽职调查。据了解，Midas将会成立一家合资公司，紫金将以物业及相关权利出资350万美元，而Midas则将分阶段最多出资350万美元。紫金表示，其拥有对Midas在合资公司的30%股份的回购权。

物美 购母公司杭州零售企业

◎本报记者 杨■

物美(8277.HK)昨日宣布，向母公司物美控股从事连锁超市业务的杭州天天物美商业有限公司，代价将以悉数转让新华百货29.27%股权支付，收购事项价格为2.3亿元。杭州天天物美商业为一家经营连锁超市业务的零售企业，旗下拥有4家大卖场，销售面积达8000平方米的第5家大卖场将于今年1月30日营业。

东方海外 去年总收入增长21.1%

◎本报记者 杨■

东方海外(0316.HK)昨日公布去年全年营运数据，期内，公司总收入同比增长21.1%，达51.52亿美元，载货量上升18.2%至460.16万个标准箱。期内，由于运载力上升23.4%，令东方海外整体运载率较2006年同期下跌3.5%，每个标准箱整体平均收入上升2.6%。

富迪讯 去年并购业务增长迅猛

◎本报记者 李小兵

日前，全球著名的财经公关公司富迪讯(Financial Dynamics)获得了由英国《金融时报》颁发的并购领域2007年度最佳公关公司奖项，从而成为第一家获得此奖项的财经公关公司。

去年，作为FTI咨询公司(FCN.NYSE)的子公司，富迪讯并购业务增长迅猛。该公司全年在全球为超过200起并购交易提供财经公关方面的咨询服务，如广受瞩目的荷兰银行收购案和塔塔钢铁对英国钢铁公司Corus的收购案，在这两桩价值分别达700亿欧元和120亿美元的大型并购案中，富迪讯分别为荷兰银行和塔塔钢铁提供了公关领域的战略建议。

阿里巴巴设三大中心 铸电子商务搜索利器

◎本报记者 叶勇

昨日，阿里巴巴集团宣布全新战略布局，新组建搜索技术、P4P运营及媒体销售等三大中心。据了解，这三大中心均衍生于中国雅虎，它们的成立意味着阿里巴巴集团要把电子商务与搜索技术作进一步整合，强化其整体竞争实力。

新成立的搜索技术中心，由原中国雅虎资深总监张勤操盘。该中心除了为目前独立的中国雅虎服

务外，还将为阿里巴巴集团旗下子公司阿里巴巴、淘宝、阿里妈妈、口碑等提供技术支持。由原中国雅虎搜索副总裁张忆芬负责的P4P(按效果付费)运营中心，则将致力于整合阿里巴巴集团旗下各子公司客户群和流量，并建立新的商业模式。而媒体销售中心由阿里巴巴集团副总裁江志强负责，主要为网上广告平台阿里妈妈服务。这一中心的成立，显示了做大阿里妈妈的决心。

业内人士认为，搜索技术中心

和P4P运营中心的成立，有助于将中国雅虎的搜索技术进一步整合至电子商务层面。尽管在普通用户的界面上可能很难察觉到这种整合，但整合一旦完成，凭借各子公司庞大的用户群，阿里巴巴集团无疑将构建一个更为健全的网络营销体系。可以说，通过这次整合，阿里巴巴集团将投入所有的资源和市场优势去打搜索市场的争夺战。

其中，搜索技术中心的作用尤

其重要。业界认为，该中心的成立，

意味着中国雅虎搜索已变为整个阿里巴巴集团的一种武器。中国雅虎在阿里巴巴集团中最弱，而如果将雅虎搜索植入阿里巴巴体内，则不失为一种行得通的“迂回战略”。因为中国雅虎没有实力单独与百度正面抗衡，但这种做法可以做到在其他战场上遏制百度和谷歌，使百度本来的中小广告客户被分流。”资深互联网专家吕伯望表示。最终谁能胜出，取决于未来三年的战略制定和执行。”吕伯望说。

目前，全球著名的财经公关公司富迪讯(Financial Dynamics)获得了由英国《金融时报》颁发的并购领域2007年度最佳公关公司奖项，从而成为第一家获得此奖项的财经公关公司。

去年，作为FTI咨询公司(FCN.NYSE)的子公司，富迪讯并购业务增长迅猛。该公司全年在全球为超过200起并购交易提供财经公关方面的咨询服务，如广受瞩目的荷兰银行收购案和塔塔钢铁对英国钢铁公司Corus的收购案，在这两桩价值分别达700亿欧元和120亿美元的大型并购案中，富迪讯分别为荷兰银行和塔塔钢铁提供了公关领域的战略建议。

恒生指数成份股行情日报 (2008年1月23日)

H股指数成份股行情日报 (2008年1月23日)

红筹股指数成份股行情日报 (2008年1月23日)

内地、香港两地上市公司比价表 (2008年1月23日)

美国市场中国概念股行情日报 (2008年1月22日)

恒生指数成份股行情日报

H股指数成份股行情日报

红筹股指数成份股行情日报

内地、香港两地上市公司比价表

美国市场中国概念股行情日报

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月22日)

恒生指数成份股行情日报

H股指数成份股行情日报

红筹股指数成份股行情日报

内地、香港两地上市公司比价表

美国市场中国概念股行情日报

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月22日)

恒生指数成份股行情日报

H股指数成份股行情日报

红筹股指数成份股行情日报

内地、香港两地上市公司比价表

美国市场中国概念股行情日报

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月22日)

恒生指数成份股行情日报

H股指数成份股行情日报

红筹股指数成份股行情日报

内地、香港两地上市公司比价表

美国市场中国概念股行情日报

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月23日)

(2008年1月22日)

恒生指数成份股行情日报

H股指数成份股行情日报

红筹股指数成份股行情日报

内地、香港两地上市公司比价表

美国市场中国概念股行情日报