

海南华侨投资股份有限公司

2007年度报告摘要

§1 重要提示
 1.1本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
 本公司年度报告摘要由年度报告全文，报告全文同时刊载于http://www.sse.com.cn。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2本公司全体董事出席了董事会会议。

1.3公司监事会有权向股东大会报告工作。

1.4公司负责人林端、主管会计工作负责人孙谦及会计机构负责人（会计主管人员）叶耀华应当声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况简介

2.1 基本情况简介

2.2 联系人和联系方式

姓名 黄甫

联系地址 海口市海秀中路53号东楼

电话 0898-66787587 0898-66787587-519

传真 0898-66787601

电子信箱 600759@q163.com

§3 会计数据和业务数据摘要：

3.1 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2007年	2006年	本期比上年增减%
营业收入	13,290,220.41	13,365,915.67	-9.46
利润总额	95,871,226.2	44,394,032.6	115.96 -42,304,423.6
归属于上市公司股东的净利润	91,587,371.05	54,332,973.48	68.38 -37,306,800.7
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	15,331,336.27	-19,713,174.58	7777.7 -10,591,075.2
经营活动产生的现金流量净额	31,567,664.48	39,612,209.64	-20.33 5,813,071.21
2007年末	2006年末	本年比上年末增减%	2006年末
总资产	1,475,011,796.78	268,764,905.78	448.61 261,911,672.5
所有者权益(或股东权益)	1,406,415,281.72	-77,25,426.69	-139,894,922.72

3.2 主要财务指标

单位：元 币种：人民币

主要财务指标	2007年	2006年	本期比上年增减%
基本每股收益	0.2774	0.2609	6.37 -0.1789
稀释每股收益	0.2774	0.2609	6.37 -0.1789
扣除非经常性损益的基本每股收益	0.0464	-0.0945	149.10 -0.0610
全面摊薄净资产收益率	65.1		
扣除非经常性损益全面摊薄净资产收益率	46.79		
扣除非经常性损益的资产负债率	1.09		
每股经营活动产生的现金流量净额	0.0336	0.1889	-82.31 0.0279
2007年末	2006年末	本年比上年末增减%	2006年末
归属于上市公司股东的每股净资产	1.4985	-0.4025	-0.6712

非经常性损益项目

□适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	金额
非流动资产处置损益	8,779,968.76
债务重组损益	56,126,336.13
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-28,801.43
其他非经常性损益项目	9,378,042.10
合计	76,266,035.58

采用公允价值计量的项目

□适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
投资性房地产	1,323,937,479.38	1,323,937,479.38		5,794,719.67
合计	1,323,937,479.38	1,323,937,479.38		5,794,719.67

通过分析本报告期利润表与上期利润表的差异，表明公司经营情况未发生重大变化。

§4 股本变动及股东情况

4.1 股本变动情况表

□适用 □不适用

单位：股

股本变动前	本次变动(+,-)	股本变动后							
数量	比例%	发行新股	送股	公积金	股转	其他	小计	数量	比例%

一、有限售条件股份

2.境内法人持股

3.其中国内债

4.外资持股

5.境内自然人持股

6.境外自然人持股

7.境内法人持有限售股

8.境内自然人持有限售股

9.境外法人持有限售股

10.境外自然人持有限售股

11.境内自然人持有限售股

12.境内法人持有限售股

13.境内自然人持有限售股

14.境外法人持有限售股

15.境外自然人持有限售股

16.境内法人持有限售股

17.境内自然人持有限售股

18.境外法人持有限售股

19.境外自然人持有限售股

20.境内法人持有限售股

21.境内自然人持有限售股

22.境外法人持有限售股

23.境外自然人持有限售股

24.境内法人持有限售股

25.境内自然人持有限售股

26.境外法人持有限售股

27.境外自然人持有限售股

28.境内法人持有限售股

29.境内自然人持有限售股

30.境外法人持有限售股

31.境外自然人持有限售股

32.境内法人持有限售股

33.境内自然人持有限售股

34.境外法人持有限售股

35.境外自然人持有限售股

36.境内法人持有限售股

37.境内自然人持有限售股

38.境外法人持有限售股

39.境外自然人持有限售股

40.境内法人持有限售股

41.境内自然人持有限售股

42.境外法人持有限售股

43.境外自然人持有限售股

44.境内法人持有限售股

45.境内自然人持有限售股

46.境外法人持有限售股

47.境外自然人持有限售股

48.境内法人持有限售股

49.境内自然人持有限售股

50.境外法人持有限售股

51.境外自然人持有限售股

52.境内法人持有限售股

53.境内自然人持有限售股

54.境外法人持有限售股

55.境外自然人持有限售股

56.境内法人持有限售股

57.境内自然人持有限售股

58.境外法人持有限售股

59.境外自然人持有限售股

60.境内法人持有限售股

61.境内自然人持有限售股

62.境外法人持有限售股

63.境外自然人持有限售股

64.境内法人持有限售股

65.境内自然人持有限售股

66.境外法人持有限售股

67.境外自然人持有限售股

68.境内法人持有限售股

69.境内自然人持有限售股

70.境外法人持有限售股

71.境外自然人持有限售股

72.境内法人持有限售股

73.境内自然人持有限售股

74.境外法人持有限售股

75.境外自然人持有限售股

76.境内法人持有限售股

77.境内自然人持有限售股

78.境外法人持有限售股

79.境外自然人持有限售股

80.境内法人持有限售股

81.境内自然人持有限售股

82.境外法人持有限售股

83.境外自然人持有限售股

84.境内法人持有限售股

85.境内自然人持有限售股

86.境外法人持有限售股

87.境外自然人持有限售股

88.境内法人持有限售股

89.境内自然人持有限售股

90.境外法人持有限售股

91.境外自然人持有限售股

92.境内法人持有限售股

93.境内自然人持有限售股

94.境外法人持有限售股

95.境外自然人持有限售股

96.境内法人持有限售股

97.境内自然人持有限售股

98.境外法人持有限售股

99.境外自然人持有限售股

100.境内法人持有限售股

101.境内自然人持有限售股

102.境外法人持有限售股