

新湖中宝股份有限公司 2007年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 中审会计师事务所有限责任公司为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.3 中宝公司非财务事项由本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 公司负责人邵丽华、主管会计工作负责人潘考卿及会计机构负责人、会计主管人员 苏晓辉应当声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况简介

2.1 基本情况简介

2.2 联系人和联系方式

2.3 主要会计数据和财务指标摘要

3.1 主要会计数据

3.2 主要财务指标

3.3 非经常性损益项目

3.4 采用公允价值计量的项目

3.5 其他重要事项

3.6 其他重要事项

3.7 其他重要事项

3.8 其他重要事项

3.9 其他重要事项

3.10 其他重要事项

3.11 其他重要事项

3.12 其他重要事项

3.13 其他重要事项

3.14 其他重要事项

3.15 其他重要事项

3.16 其他重要事项

3.17 其他重要事项

3.18 其他重要事项

3.19 其他重要事项

3.20 其他重要事项

3.21 其他重要事项

3.22 其他重要事项

3.23 其他重要事项

3.24 其他重要事项

3.25 其他重要事项

3.26 其他重要事项

3.27 其他重要事项

3.28 其他重要事项

3.29 其他重要事项

3.30 其他重要事项

3.31 其他重要事项

3.32 其他重要事项

3.33 其他重要事项

3.34 其他重要事项

3.35 其他重要事项

3.36 其他重要事项

3.37 其他重要事项

3.38 其他重要事项

3.39 其他重要事项

3.40 其他重要事项

3.41 其他重要事项

3.42 其他重要事项

3.43 其他重要事项

3.44 其他重要事项

3.45 其他重要事项

3.46 其他重要事项

3.47 其他重要事项

3.48 其他重要事项

3.49 其他重要事项

3.50 其他重要事项

3.51 其他重要事项

3.52 其他重要事项

3.53 其他重要事项

3.54 其他重要事项

3.55 其他重要事项

3.56 其他重要事项

3.57 其他重要事项

3.58 其他重要事项

3.59 其他重要事项

3.60 其他重要事项

3.61 其他重要事项

3.62 其他重要事项

3.63 其他重要事项

3.64 其他重要事项

3.65 其他重要事项

3.66 其他重要事项

3.67 其他重要事项

3.68 其他重要事项

3.69 其他重要事项

3.70 其他重要事项

3.71 其他重要事项

3.72 其他重要事项

3.73 其他重要事项

3.74 其他重要事项

3.75 其他重要事项

限售股份变动情况表

1.1 适用 □ 不适用

Table with columns: 股东名称, 年初限售股数, 本年解除限售股数, 本年新增限售股数, 年末限售股数, 限售原因, 解除限售日期

4.2 股东数量和持股情况

单位:股

Table with columns: 报告期末股东总数, 报告期末境内自然人股东, 报告期末境外自然人股东, 报告期末普通股股东, 报告期末优先股股东, 报告期末其他股东

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

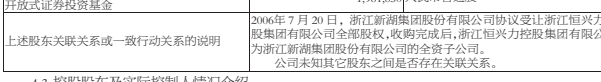
4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况

4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

4.3.3 实际控制人基本情况

4.3.4 实际控制人控制的其他企业

4.3.5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



4.3.6 其他重要事项

4.3.7 其他重要事项

4.3.8 其他重要事项

4.3.9 其他重要事项

4.3.10 其他重要事项

4.3.11 其他重要事项

4.3.12 其他重要事项

4.3.13 其他重要事项

4.3.14 其他重要事项

4.3.15 其他重要事项

4.3.16 其他重要事项

4.3.17 其他重要事项

4.3.18 其他重要事项

4.3.19 其他重要事项

4.3.20 其他重要事项

4.3.21 其他重要事项

4.3.22 其他重要事项

4.3.23 其他重要事项

4.3.24 其他重要事项

4.3.25 其他重要事项

4.3.26 其他重要事项

4.3.27 其他重要事项

4.3.28 其他重要事项

4.3.29 其他重要事项

4.3.30 其他重要事项

4.3.31 其他重要事项

4.3.32 其他重要事项

4.3.33 其他重要事项

4.3.34 其他重要事项

4.3.35 其他重要事项

4.3.36 其他重要事项

4.3.37 其他重要事项

4.3.38 其他重要事项

4.3.39 其他重要事项

4.3.40 其他重要事项

4.3.41 其他重要事项

4.3.42 其他重要事项

4.3.43 其他重要事项

4.3.44 其他重要事项

4.3.45 其他重要事项

4.3.46 其他重要事项

4.3.47 其他重要事项

4.3.48 其他重要事项

4.3.49 其他重要事项

4.3.50 其他重要事项

4.3.51 其他重要事项

4.3.52 其他重要事项

4.3.53 其他重要事项

4.3.54 其他重要事项

4.3.55 其他重要事项

4.3.56 其他重要事项

4.3.57 其他重要事项

4.3.58 其他重要事项

4.3.59 其他重要事项

4.3.60 其他重要事项

4.3.61 其他重要事项

4.3.62 其他重要事项

4.3.63 其他重要事项

4.3.64 其他重要事项

§5 董事、监事和高级管理人员

5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

单位:股

Table with columns: 姓名, 职务, 性别, 年龄, 任期起始日期, 任期终止日期, 年初持股数, 年末持股数, 报告期内变动原因, 报告期内总持股数, 是否在报告期内新增股权激励, 是否在报告期内被授予限制性股票

§6 公司治理

6.1 公司治理情况

6.2 公司治理情况

6.3 公司治理情况

6.4 公司治理情况

6.5 公司治理情况

6.6 公司治理情况

6.7 公司治理情况

6.8 公司治理情况

6.9 公司治理情况

6.10 公司治理情况

6.11 公司治理情况

6.12 公司治理情况

6.13 公司治理情况

6.14 公司治理情况

6.15 公司治理情况

6.16 公司治理情况

6.17 公司治理情况

6.18 公司治理情况

6.19 公司治理情况

6.20 公司治理情况

6.21 公司治理情况

6.22 公司治理情况

6.23 公司治理情况

6.24 公司治理情况

6.25 公司治理情况

6.26 公司治理情况

6.27 公司治理情况

6.28 公司治理情况

6.29 公司治理情况

6.30 公司治理情况

6.31 公司治理情况

6.32 公司治理情况

6.33 公司治理情况

6.34 公司治理情况

6.35 公司治理情况

6.36 公司治理情况

6.37 公司治理情况

6.38 公司治理情况

6.39 公司治理情况

6.40 公司治理情况

6.41 公司治理情况

6.42 公司治理情况

6.43 公司治理情况

6.44 公司治理情况

6.45 公司治理情况

6.46 公司治理情况

6.47 公司治理情况

6.48 公司治理情况

6.49 公司治理情况

6.50 公司治理情况

6.51 公司治理情况

6.52 公司治理情况

6.53 公司治理情况

6.54 公司治理情况

6.55 公司治理情况

6.56 公司治理情况

6.57 公司治理情况

6.58 公司治理情况

6.59 公司治理情况

6.60 公司治理情况

6.61 公司治理情况

6.62 公司治理情况

6.63 公司治理情况

6.64 公司治理情况

6.65 公司治理情况

6.66 公司治理情况

6.67 公司治理情况

6.68 公司治理情况

6.69 公司治理情况

6.70 公司治理情况

6.71 公司治理情况

6.72 公司治理情况

6.73 公司治理情况

6.74 公司治理情况

6.75 公司治理情况

1> 房地产项目和项目概况一览表:

单位:平方米 金额单位:万元

Table with columns: 序号, 项目名称, 权益, 占地面积, 权益占地面积, 规划建筑面积, 权益建筑面积, 截至2007年12月31日止累计合同面积, 累计合同收入, 累计结转收入

2> 房地产业务及其经营状况

2.1 房地产业务及其经营状况

2.2 房地产业务及其经营状况

2.3 房地产业务及其经营状况

2.4 房地产业务及其经营状况

2.5 房地产业务及其经营状况

2.6 房地产业务及其经营状况

2.7 房地产业务及其经营状况

2.8 房地产业务及其经营状况

2.9 房地产业务及其经营状况

2.10 房地产业务及其经营状况

2.11 房地产业务及其经营状况

2.12 房地产业务及其经营状况

2.13 房地产业务及其经营状况

2.14 房地产业务及其经营状况

2.15 房地产业务及其经营状况

2.16 房地产业务及其经营状况

2.17 房地产业务及其经营状况

2.18 房地产业务及其经营状况

2.19 房地产业务及其经营状况

2.20 房地产业务及其经营状况

2.21 房地产业务及其经营状况

2.22 房地产业务及其经营状况

2.23 房地产业务及其经营状况

2.24 房地产业务及其经营状况

2.25 房地产业务及其经营状况

2.26 房地产业务及其经营状况

2.27 房地产业务及其经营状况

2.28 房地产业务及其经营状况

2.29 房地产业务及其经营状况

2.30 房地产业务及其经营状况

2.31 房地产业务及其经营状况

2.32 房地产业务及其经营状况

2.33 房地产业务及其经营状况

2.34 房地产业务及其经营状况

2.35 房地产业务及其经营状况

2.36 房地产业务及其经营状况

2.37 房地产业务及其经营状况

2.38 房地产业务及其经营状况

2.39 房地产业务及其经营状况

2.40 房地产业务及其经营状况

2.41 房地产业务及其经营状况

2.42 房地产业务及其经营状况

2.43 房地产业务及其经营状况