

Disclosure

股票代码:002048 股票简称:宁波华翔 公告编号:2008-007

宁波华翔电子股份有限公司

第三届董事会第三次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，并对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

宁波华翔电子股份有限公司(以下简称“公司”)第三届董事会第三次会议通知于2008年1月22日以电子邮件或传真等方式发出，会议于2008年2月1日上午9:30以通讯方式召开。会议由公司董事长周晓峰先生主持。会议应出席董事9名，亲自出席董事9名。本次会议的召集符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

随着生产规模的日益扩大，辽宁陆平机器股份有限公司新品研发工作日益重要，原有关研发办公场所已不能满足企业发展需要，陆平机器原计划在厂区内自行建设，但由于审批的程序，周期较长且近期不能实施。现选择铁岭华翔置业新建商品房综合楼1-6层作为公司研发办公楼，出于整体形象及安全方面的考虑，此次购买该综合楼的1层商业用房及2-6楼办公用房，1楼作为接待展示用房，由于此次交易为关联交易，关联董事周晓峰先生回避了表决权。

1、依据铁岭信达资产评估事务所出具的铁信评报字[2008]第N11号评估报告对标的房产的评估价值，交易双方议定按1层营业面积944.44平方米，每平方米5,500元，2-6层面积5620平方米每平方米2,636元计算，标的房产的售价总计为人民币1974514万元。

2、购房所需资金1974514万元，由陆平机器自筹解决。

表决结果：投票同意、0票弃权、0票反对。公司董事会将对此作单独公告。

特此公告。

宁波华翔电子股份有限公司
董事会
二〇〇八年二月一日

证券代码:002048 股票简称:宁波华翔 公告编号:2008-008

宁波华翔电子股份有限公司

关于控股子公司购买房屋暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，并对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

铁岭华翔置业开发有限公司(以下简称“华翔集团”)持股90%的控股子公司，合法拥有位于铁岭市经济开发区桑园分场、温庄子分场地块的商住开发权。项目规划用地总面积274619万平方米，总建筑面积325万平米。截止2007年底，项目一期已经建设完成183.5万平米，主要以三栋商业住宅为主，其面积为125613平方米，小高层住宅为17263平方米，综合楼为10076平方米，其它附属建筑面合计为30048平方米。项目一期预算3.89万平方米，实际预算收入8499万元。

3、铁岭华翔置业股权结构和控制关系

(1)铁岭华翔置业股权结构

华翔集团有限公司出资900万元，股权比例为90%，自然人股东沈蔚出资100万元，股权比例为10%。

(2)铁岭华翔置业主要股东及其他关联人的基本情况

①华翔集团情况介绍

公司名称：华翔集团有限公司

企业性质：股份有限公司

注册地址：浙江省象山县西周镇横安路104号

办公地址：浙江省象山县西周镇横安路104号

法定代表人：周晓峰

注册资本：10,000万元

企业法人营业执照注册号码：33020020062689

主营业务：实业投资、进出口业务、汽车零部件、改装车和整车生产、销售及相关技术的研究、开发等。

税务登记号码：330225254097447

ii. 华翔集团主要业务发展状况

华翔集团主要从事生产和汽车零部件两大类。汽车零部件业务主要包括非金属类汽车零部件、发动机、曲轴等。其中，本公司主要从事非金属类汽车零部件的生产、经营；发动机由沈阳新光华翔汽车发动机制造有限公司生产经营，主要为货车及“千里马”等轿车提供汽油发动机配套；曲轴主要由辽宁北方曲轴有限公司生产经营，为货车及“千里马”等轿车提供曲轴机配套。

此外，华翔集团还从事灯具、海产品、重型工程机械驱动桥等业务，分别由宁波九洲食品有限公司以及山西省宣威有限公司生产经营。

iii. 华翔集团股份结构和控制关系

(1)华翔集团股份结构

华翔集团现有股东7名，均为自然人，其中持股5%以上的股东为1人，占总股份的95.713%，股权结构如下表：

股东 持股数量(万股) 持股比例(%) 备注

周晓峰 9571.30 95.713 周晓峰之父

赖彩绒 167.00 1.67 周晓峰之母

周敏峰 149.2 1.492 周晓峰之兄

周照娣 75.00 0.75

张松梅 30.00 0.30 周晓峰之妻

蔡铭钧 4.50 0.045

赖素珍 3.00 0.03

合 计 10,000.00 100.00

华翔集团控制关系具体情况如下图所示：

华翔集团控制关系具体情况如下图所示：