

# 深交所全面修订中小板募资管理细则

## 新增三方面内容控制大额闲置募资补充流动资金行为

◎本报记者 黄金滔

记者昨日从深交所获悉,该所日前全面修订了中小企业板上市公司募集资金管理细则,进一步强化了中小板的募集资金管理。

《细则》的修订主要体现在六大方面:

一是进一步发挥独立董事及监事会的职能。对于“募集资金投资项目变更”一章中涉及的重大募集资金使用变更情形及“募集资金使用”一章中重点关注事项均要求独董及监事会发表意见。

二是明确注册会计师按新执业准则出具鉴证报告。如果鉴证结论为“无保留结论”以外的其他结论,要求董事会进行分析、提出整改措施并披露。同时,增加了保荐人对上述情况的事后核查责任。

三是新增三方面的内容控制大额闲置募集资金补充流动资金的行为:单次补充流动资金金额不得超过募集资金净额的50%;已归还前次用于暂时补充流动资金的募集资金;补充流动资金到期日之前,要求上市公司将该部分资金归还至募集资金专户并履行披露义务。

四是对节余募集资金的使用进行了详细的规范。结合现阶段上市公司结余募集资金使用中存在的问题,区别单个募集资金项目完成及全部募集资金项目完成后节余资金使用的处理方式,从而使节余募集资金的使用更具可操作性、监管更加有效。

五是明确了细则中部分条款内容。主要体现在:要求存在两次以上融资的上市公司独立设置募集资金专户;募集资金专户数量(包括上市公司子公司或上市公司控制的其他企业设置的专户)原则上不得超

过募投项目的个数;置换先期投入的时间距募集资金到账时间不得超过6个月;要求审计委员会将募集资金管理中的重大风险及时向董事会报告等。

六是适当简化了部分审议程序及披露要求。在分析各事项的风险情况后,从重要性原则的角度出发,简化了有关审议程序或即时披露义务,如:全部募投项目节余募集资金低于300万或低于募集资金净额1%的,可以豁免履行有关程序,其使用情况在年度报告中披露。

同时,鉴于《关于做好中小企业

板上市公司年度募集资金专项审核工作的通知》是2004年底发布,较多内容发生了变化,本次修订废止了该通知,结合证监会有关规定和细则的要求,发布了《募集资金年度使用情况的专项报告》格式指引,作为细则的配套文件。

本次修订还重申了中小板对募集资金从严监管的理念,对中小板募集资金监管实践中发现的新情况、新问题及时在细则中进行了规范,这将促使上市公司进一步加强募集资金管理,从而切实有效地保障投资者的合法权益。

# 审计署确定今年金融审计名单



将审计中国工商银行、中国建设银行和中信集团公司资产负债损益情况,对中国银行、交通银行和招商银行股份制改革成效进行专项审计调查。

◎新华社电

审计署日前已编制完成2008年度统一组织审计项目计划。根据这一计划,审计署将继续查处重大违法违规问题,加大效益审计和专项审计调查的分量,更加注重从体制、机制、制度层面发现和解决问题,提出改进和完善的建议。

记者4日从审计署了解到,今年审计署将组织审计财政部具体组织中央预算执行情况、发展改革委管理分配中央政府性投资情况和55个左右中央部门预算执行情况,安排对部分省(区、市)财政收支情况进行专项审计调查,对部分省(区、市)和计划单列市国税部门组织预算收入情况进行专项审计调查。

在专项资金审计方面,将对部分省(区、市)社会保障资金管理使用情况、部分城市基础教育经费管理使用情况,以及部分省(区、市)各类财政支农资金、“三河三湖”(淮河、海河、辽河、滇池、巢湖、太湖)水污染防治效益和环渤海13个市水污染防治资金进行专项审计调查。

在固定资产投资审计方面,将对在建的金沙江溪洛渡、向家坝水电站建设项目进行审计,继续对北京奥运会组委会财务收支和奥运建设项目进行审计,对部分省(区、市)电力建设情况进行专项审计调查,对部分省(区、市)和新疆生产建设兵团病险水库除险加固工程实施情

况进行专项审计调查。

在金融审计方面,将审计中国工商银行、中国建设银行和中信集团公司资产负债损益情况,对中国银行、交通银行和招商银行股份制改革成效进行专项审计调查。

在企业审计方面,将对中国华能集团公司、中国大唐集团公司和中国国电集团公司财务收支进行审计,对中国电力投资集团公司、中国储备粮管理总公司、中国通用技术(集团)控股有限责任公司、中国航天科工集团公司和中国航天科技集团公司原领导人任期经济责任进行审计,对部分中央企业节能减排情况进行专项审计调查。

# 上海廉租房供应对象认定标准放宽

## 收入认定标准进一步放宽至家庭人均月收入600元以下

◎本报记者 李和裕

昨天,记者从上海市房地局的新闻通气会上了解到,上海廉租房供应对象的收入认定标准已进一步放宽至家庭人均月收入600元以下。

据介绍,去年上海先在浦东、卢湾两区四个街道组织开展扩大廉租房受益面试点,将廉租对象的收入认定标准放宽至家庭人均月收入500元以下,而后又从9月起将标准进一步放宽至600元以下,并正在中心城区稳步推进。

同时上海今年还将扩大廉租房实物配租的覆盖面,目前正在徐汇、长宁两区率先进行试点。改革后两区内享受实物配租的对象将扩大到低收入家庭中人均住房面积低于7平方米且属于孤老或者有大病重病成员的家庭,此外人均住房面积低于4平方米的享受廉租政策的家庭也被纳入政策范围之内,由此两区实物配租比例将提高到10%以上。

在住房保障体系建设方面,上海市房地局还提出将加快经济适用房建设,通过新建或配建等办法筹措经济适用房房源,并采用半封闭运作方式轮候供应。此前上海市房地资源局局长冯经明已对外透露,今后5年上海要新建2000万平方米经济适用房,约30万套,套型面积以60-70平方米为主。

而根据上海刚出台的住房建设计划要点,今年将新建、配建经济适用房和廉租房400万平方米。同时,住宅用地供应800-1000公顷,其中经济适用房和廉租房用地比例不低于20%。



# 1月上海房价环比涨幅降五成

◎本报记者 李和裕

2008年开局首月,上海房地产价格上涨态势已受到较大的调控政策和(或)信贷控制来刺激需求。数据表明,1月上海新建住房成交规模156.8万平方米,15671套,较12月分别减少6.6万平方米、265套,较去年同期更是减少17.6万平方米,降幅达10.1%。“当前成交量虽处于低位,但仍属正常水平,受春节长假淡季影响,未来数月成交量可能仍将处在低位

运行。”中房上海指数办公室判断。同时,根据中房上海指数办公室1月对143个、总规模1181.4万平方米的样本楼盘所作的调查,有41.7%的样本楼盘价格上涨,平均涨幅为4.75%,但涨价楼盘占比和平均涨幅均较12月有较大下降;另有7.3%的样本楼盘价格下降,平均降幅为2.47%。

分析师表示,当前的上海房地产市场经过连续数月的房价升幅放缓并出现局部楼盘价格下跌,加上冬春淡

季成交徘徊在低位,说明市民购房心态已发生根本改变,从抱怨房价疯涨、情绪焦虑转化为持币观望、等待时机。而从今年的市场局面看,复杂多变的国际、国内经济形势影响着房地

产价格走势,人民币汇率加速升值已经开始,银行存款准备金率仍有上升空间,也不排除推行差别化利率和窗口指导,这些都制约着房地产贷款总量,另外物业税政策的推进也将产生重大的心理影响。

按照国务院要求,去年下半年以来,各地根据当地物价上涨的实际情况,抓紧研究确定失业保险金标准调整的具体水平,切实保障失业人员基本生活。截至目前,全国31个省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团已全部提高了失业保险金标准。

提高标准后,失业人员享受失业保险金人均水平为每月375元,全国平均增幅为19%,人均月增57元。

记者4日从劳动和社会保障部了解到,去年以来,特别是去年下半年,物价持续上涨,对群众生活特别是低收入群体影响很大。对此,党中央、国务院高度重视,作出了一系列安排和部署,要求提高失业保险金标准。为落实中央精神,劳动保障部于去年11月发出紧急通知,对提高失业保险金标准作出具体安排。

# 世行调低我国GDP增速预期至9.6%

◎本报记者 但有为

2月4日,世界银行在京发布的最新《中国经济季报》指出,当前全球经济前景出现弱化并存在着不确定性,但是2008年中国经济仍会保持强劲增长,但GDP增速可能由2007年的11.4%降至9.6%,并且有条件在必要时刺激需求。

“尽管全球经济的放缓会影响中国的出口以及贸易部门的投资,但国内需求应会保持旺盛势头,而全球经济的温和放缓会有助于经济实现重新平衡。”世界银行中国局局长杜大伟指出。

报告认为,相比2007年早期

创纪录的高增长,中国的经济增速已开始缓慢下降,这主要是由外部需求下降导致的净出口贡献率下降的结果。但如果出现更为显著的全球经济放缓,中国可以在强健的宏观经济态势下,通过放松财政政策或放松流动性管理不太可能。前景的不确定性要求保持警惕性和灵活性。

对于当前的通货膨胀形势,报告的主要作者、高级经济学家高路易认为,食品价格上涨推高了通货膨胀水平。到目前为止还没有明显迹象表示已出现总需求过剩或食品

价格上涨引发全面通货膨胀。高路易指出,宏观经济政策需要解决通货膨胀和持续存在的外部盈余问题。2008年总体的价格压力应会有所缓解,因为食品价格上涨背后的一些因素会逐渐减弱。但是风险依然存在,包括来自国际食品价格的风险和工资成本的压力,因此通胀不太可能很快降至较低水平。他预测,2008年中国CPI增幅将达到4.6%。

报告同时认为,对通货膨胀的担心要求采取相对紧缩的货币政策。但是,当局对吸引力利率敏感度高、资本流入的担心,会制约对利率的调整。因此,在预期大额外贸

盈余持续存在的情况下,货币政策将会继续依靠信贷控制和流动性管理。人民币对美元继续升值将有助于减轻通货膨胀压力,减少经常账户盈余。

报告还指出,政府近期采取了进一步的行政措施来遏制通货膨胀,其目标是抑制价格上涨,保持物价平稳,控制住预期。但是从长期来看,这些措施所产生的不利影响很可能会超过其带来的好处。好在政府已经宣布并不打算长期依靠这些措施。鉴于中国强劲的财政状况,当局可以考虑用直接补贴特困人群的方法来取代某些价格控制手段。

# 4.6%

2008年总体的价格压力应会有所缓解,因为食品价格上涨背后的一些因素会逐渐减弱。但是风险依然存在,通胀不太可能很快降至较低水平。世行高级经济学家高路易预测,2008年中国CPI增幅将达到4.6%。

# 前期政策显效 1月粮价总体回落

◎本报记者 何鹏

国家发改委昨日发布最新一期经济形势分析报告显示,2008年1月份,国内市场粮食价格总体回落。

报告称,2008年1月份,在前期国家采取增加临时存储小麦投放数量、拍卖中央储备玉米一系列政策措施的作用下,除大豆外,国内市场粮食价格总体回落,稻谷、小麦、玉米收购和批发价格小幅下降,大豆价格继续上升。

从收购价格来看,小麦、玉米收购价格继续下降,稻谷收购价格由升转降,大豆收购价格继续上升。2008年1月份,粮食企业稻谷、小麦和玉米三种粮食全国平均每50公斤收购价格为79.2元,比上月下降0.9%。

与上年同期相比,2008年1月份三种粮食全国平均收购价格上升7.6%。其中,稻谷、小麦、玉米分别上升5.7%、6.9%、10.8%;稻谷各品种中,早籼稻、晚籼稻分别上升10.4%、11.2%,粳稻下降2.8%。大豆收购价格上升76.6%。

从批发价格来看,大米、小麦、玉米批发价格由升转降,大豆批发价格继续上升。

2008年1月份全国主要批发市场早籼米(标一)、晚籼米(标一)、粳米(标一)平均成交价格每吨分别为2514元、2679元、3038元,其中早籼米、粳米比上月分别下降0.4%、0.6%,晚籼米上升0.5%;白小麦(三等)每吨为1607元,比上月下降0.8%;黄玉米(二等)每吨为1646元,比上月下降0.5%。大豆(三等)每吨为4488元,比上月上升3.8%。

与上年同期相比,2008年1月份批发市场早籼米、晚籼米、小麦、玉米、大豆价格分别上升6.4%、8.5%、3.1%、13.1%、64.3%,粳米下降0.2%。

需要指出的是,随着春节临近,大米、面粉零售价格小幅上升。

2008年1月份,全国36个大中城市平均每500克早籼米、晚籼米、粳米零售价格分别为1.41元、1.53元、1.73元,比上月分别上升0.5%、0.2%、0.2%;标准粉、富强粉每500克价格分别为1.40元、1.63元,均比上月上升1.0%。

与上年同期相比,2008年1月份早籼米、晚籼米、粳米、标准粉、富强粉价格分别上升3.4%、2.5%、1.0%、6.6%、8.2%。

# 企业退休人员新增养老金已基本发放到位

◎新华社电

截至2月4日,全国已有99.97%的企业退休人员共4432万人领到了今年1月1日增加后的基本养老金,基本实现春节前全部发放到位的目标。

各地对这次调整增加企业退休人员基本养老金工作高度重视,各有关部门精心组织,通力合作,特别是在我国部分地区遭受冰雪灾害,不少地方发生停电和交通、通讯中断的情况下,采取紧急措施,努力克服困难,保证了发放工作的顺利进行,为企业退休人员欢度春节营造了良好的氛围。

# 提高失业保险金标准工作已全部落实

◎新华社电

按照国务院要求,去年下半年以来,各地根据当地物价上涨的实际情况,抓紧研究确定失业保险金标准调整的具体水平,切实保障失业人员基本生活。截至目前,全国31个省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团已全部提高了失业保险金标准。

提高标准后,失业人员享受失业保险金人均水平为每月375元,全国平均增幅为19%,人均月增57元。

记者4日从劳动和社会保障部了解到,去年以来,特别是去年下半年,物价持续上涨,对群众生活特别是低收入群体影响很大。对此,党中央、国务院高度重视,作出了一系列安排和部署,要求提高失业保险金标准。为落实中央精神,劳动保障部于去年11月发出紧急通知,对提高失业保险金标准作出具体安排。

# 杭萧钢构案三被告获刑 罚金高达8074万

(上接封一)2月11日下午,陈玉兴与杭萧钢构公司事业部经理罗某等人聚会时,罗某谈起杭萧钢构正与香港中基公司洽谈安哥拉安居房建设工程项目,金额达300亿元。2月12日,陈玉兴指令王向东买入“杭萧钢构”股票2776996股。

2007年1月31日晚,时任杭萧钢构证券办副主任、证券事务代表的罗高峰获悉公司正在洽谈安哥拉合同,金额达300亿元。2月12日,罗高峰违反《证券法》有关规定,将其所知悉的“安哥拉项目”信息泄露给陈玉兴。2月13日,王向东按照陈玉兴的指令买入“杭萧钢构”股票2398600股。陈玉兴将罗高峰委托其管理的融资融券股票账户买入“杭萧钢构”股票42800股。2月14日,王向东以涨停价买入“杭萧钢构”股票1787300股。

3月15日,陈玉兴从罗高峰处得知证券监管机构要调查杭萧钢构,遂将有关情况告知王向东并指令其次日卖出“杭萧钢构”股票。3月16日,王向东按照指令将“杭萧钢构”股票共计6961896股全部卖出,非法获利4037万元。4月10日,陈玉兴将融资融券账户上的42800股“杭萧钢构”股票全部卖出,非法获利36万余元。