

# 广东美的电器股份有限公司 2007 年度报告摘要

(上接 D25 版)  
7.2 出售资产  
√ 适用 □ 不适用

交易对方	被出售资产	出售日(公告日)	出售价格	本年年初至出售日出售资产占年初总资产的比例	是否为公司主营业务	是否关联交易	是否关联交易定价	是否关联交易定价	是否关联交易定价	是否关联交易定价	是否关联交易定价
广东康捷有限公司	本公司持有的南方基金资产管理有限责任公司股权	2007-04-19	16,500.00	17.3000%	29.1000%	是	是	是	是	是	是
河南大药厂有限公司	公明新持有的康星加药有限公司股权	2007-04-19	2,600.00	767.73	0.00	否	否	否	否	否	否
威灵(无锡)电新制造有限公司	由康捷受让康星加药有限公司股权	2007-06-29	4,701.39	0.00	0.00	是	是	是	是	是	是

7.1、7.2 所述及事项对公司业务连续性、管理层稳定性的影响。  
报告期内上述中与美的集团有限公司达成的两项收购股权交易均未完成,尚未对本公司财务状况和经营成果造成影响;上述转让事项对公司业务的连续性、管理层的稳定性不构成任何影响,公司董事会认为,若上述收购事项与美的集团有限公司第一家子公司股权收购相关,收购完成后,收购标的资产将有利于彻底解决公司与控股股东美的集团有限公司在空调、冰箱业务上存在的同业竞争问题,大幅降低日常关联交易规模,同时将进一步完善公司在空调、冰箱业务的产能布局,提高资源利用效率,发挥资产整合协同效应,增强公司的盈利能力,将对公司未来的财务状况和经营成果带来积极影响。若上述收购事项与美的集团有限公司股权收购无关,将完善公司中央空调的产品结构,发挥协同效应,提升中央空调产品竞争力,将对公司未来的财务状况和经营成果带来积极影响。上述三项出售资产事项不会对公司的业务连续性、管理层的稳定性构成任何影响。  
7.3 重大担保  
√ 适用 □ 不适用

公司对外担保情况(不包括对子公司的担保)						
担保对象名称	发生日期(协议签署日)	担保金额	担保类型	担保期限	是否履行完毕	是否为关联方担保(是或否)
无						
报告期内担保发生额合计		0.00				
报告期末担保余额合计		0.00				
公司对子公司的担保情况						
报告期内对子公司担保发生额合计		224,500.00				
报告期末对子公司担保余额合计		180,000.00				
公司担保总额情况(包括对子公司的担保)						
担保总额		180,000.00				
担保总额占公司净资产的比例		40.18%				
其中:						
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额		0.00				
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额		168,750.00				
担保总额超过净资产50%部分的金额		63,250.00				
上述三项担保金额合计		168,750.00				

7.4 重大关联交易  
7.4.1 与日常经营相关的关联交易  
√ 适用 □ 不适用

关联方	向关联方销售产品和提供劳务		向关联方采购产品和接受劳务	
	交易金额	占同类交易金额的比例	交易金额	占同类交易金额的比例
广州华凌空调设备有限公司	102,426.98	3.68%	47,589.00	1.42%
佛山市美的家用电器有限公司	1,614.74	0.06%	6,497.61	0.19%
广东威灵电机制造有限公司	66,096.37	2.32%	0.00	0.00%
芜湖威灵电机制造有限公司	36,624.01	1.27%	0.00	0.00%
佛山市威灵电机制造有限公司	2,016.03	0.07%	0.00	0.00%
佛山市威灵变频电机制造有限公司	8,414.08	0.30%	0.00	0.00%
佛山市威灵电机材料有限公司	38,126.38	1.36%	661.67	0.02%
佛山市顺德区百年科技有限公司	0.00	0.00%	0.00	0.00%
佛山市顺德区百年同创塑胶实业有限公司	18,485.33	0.66%	428.30	0.01%
芜湖安得物股份有限公司	16,578.92	0.59%	0.00	0.00%
芜湖同力科技开发有限公司	15,370.08	0.56%	374.70	0.01%
重庆美的通用制冷设备有限公司	1,953.63	0.07%	4,438.78	0.13%
中国雷宝实业有限公司	11,088.16	0.39%	0.00	0.00%
合肥华凌股份有限公司	7,519.30	0.27%	0.00	0.00%
广东美的生活电器制造有限公司	1,672.28	0.06%	0.00	0.00%
华凌(广州)电器有限公司	1,133.69	0.04%	996.33	0.03%
合肥荣事达洗衣机有限公司	831.61	0.03%	9,090.89	0.27%
合计	331,950.47	11.82%	70,013.34	2.09%

其中:报告期内公司向控股股东及其子公司销售产品或提供劳务的关联交易金额为 62,061.06 万元  
7.4.2 关联债权债务往来  
□ 适用 √ 不适用  
7.4.3 2007 年资金被占用情况及清欠进展情况  
□ 适用 √ 不适用  
2007 年新增加资金占用情况  
□ 适用 √ 不适用  
截止 2007 年末,上市公司未能完成非经营性资金占用的清欠工作的,相关原因及已采取的清欠措施和责任追究方案  
□ 适用 √ 不适用  
7.5 委托理财  
□ 适用 √ 不适用  
7.6 承诺事项履行情况  
√ 适用 □ 不适用  
1. 股权分置改革相关承诺事项  
公司股权分置改革方案已于 2006 年 3 月 22 日实施,在公司股权分置改革方案中,公司大股东美的集团有限公司(下称“美的集团”)与佛山市顺德区开联实业发展有限公司(下称“开联实业”)分别作出的主要承诺及履行情况如下:  
美的集团的承诺及履行情况:  
(1) 美的集团承诺:自股权分置改革完成后 24 个月内不通过交易减持或转让其所持有的美的电器的限售股份。在前项承诺期限届满后 12 个月内,通过交易所出售的限售股份总数不超过公司总股本的 10%,出售价格不低于 8.50 元。如有违反承诺的卖出交易,其卖出所得将列入上市公司账户,归公司所有。若自非流通股获得流通权之日起至出售股份期间有派发现金、转增股本、配股、派息等情况使股份数量或股本权益发生变化,出售价格按交易所所有有关派发现金、转增股本、配股、派息等情况的规定作调整。2006 年 6 月 14 日,公司实施了 2006 年度利润分配方案(每 10 股派现 2.5 元),2007 年 6 月 8 日,公司实施了 2006 年度分红派息及资本公积金转增方案(每 10 股派现 3.50 元),该出售价格已作出相应调整,为 8.50 元调整为 3.95 元。  
开联实业的承诺及履行情况:  
(1) 开联实业承诺:自股权分置改革完成后 24 个月内不通过交易减持或转让其所持有的美的电器的限售股份。在前项承诺期限届满后 12 个月内,通过交易所出售的限售股份总数不超过公司总股本的 10%,出售价格不低于 8.50 元。如有违反承诺的卖出交易,其卖出所得将列入上市公司账户,归公司所有。若自非流通股获得流通权之日起至出售股份期间有派发现金、转增股本、配股、派息等情况使股份数量或股本权益发生变化,出售价格按交易所所有有关派发现金、转增股本、配股、派息等情况的规定作调整。2006 年 6 月 14 日,公司实施了 2006 年度利润分配方案(每 10 股派现 2.5 元),2007 年 6 月 8 日,公司实施了 2006 年度分红派息及资本公积金转增方案(每 10 股派现 3.50 元),该出售价格已作出相应调整,为 8.50 元调整为 3.95 元。  
承诺履行情况:该承诺正在履行,自股权分置改革完成之日起至本报告期末,美的集团未减持或转让其所持有的限售股份。  
(2) 以下任一情况发生,美的集团将放弃当年的分红,归开联实业以外的其他股东所有:美的电器 2006 年度相对于 2004 年度的净利润增长率低于 30%;美的电器 2007 年度相对于 2006 年度的净利润增长率低于 10%。另外,美的集团承诺将在 2006 年与 2007 年年度股东大会上提出现金分红比例不低于 40%的分红议案,并保证在股东大会表决时对该议案投赞成票。  
(3) 承诺履行情况:根据公司经营业绩,美的集团承诺,公司 2006 年度相对于 2004 年度的净利润增长率高于 30%;公司 2007 年度相对于 2006 年度的净利润增长率高于 10%,符合上述承诺。根据公司经营业绩,美的集团承诺,公司 2006 年度分红派息及资本公积金转增方案,2006 年度现金分红占 2006 年度实现净利润的比例高于 40%;根据公司董事会提出的 2007 年度利润分配预案,2007 年度现金分红占 2007 年度实现净利润的比例高于 40%,符合上述承诺。  
(4) 美的集团承诺在股权分置改革完成后将对安排实施增持计划,增持时间在安排对价实施完成后 6 个月内,增持金额不少于 2 亿元,同时承诺增持计划完成后增持公告,并在公告后的 6 个月内完成增持股份。  
该承诺正在履行,具体履行情况参阅公司于 2006 年 5 月 20 日公告的《关于美的集团有限公司完成股权分置改革的公告》。  
开联实业的承诺及履行情况:  
(1) 开联实业承诺:自股权分置改革完成后 24 个月内不通过交易减持或转让其所持有的美的电器的限售股份。在前项承诺期限届满后 12 个月内,通过交易所出售的限售股份总数不超过公司总股本的 10%,出售价格不低于 8.50 元。如有违反承诺的卖出交易,其卖出所得将列入上市公司账户,归公司所有。若自非流通股获得流通权之日起至出售股份期间有派发现金、转增股本、配股、派息等情况使股份数量或股本权益发生变化,出售价格按交易所所有有关派发现金、转增股本、配股、派息等情况的规定作调整。2006 年 6 月 14 日,公司实施了 2006 年度利润分配方案(每 10 股派现 2.5 元),2007 年 6 月 8 日,公司实施了 2006 年度分红派息及资本公积金转增方案(每 10 股派现 3.50 元),该出售价格已作出相应调整,为 8.50 元调整为 3.95 元。  
承诺履行情况:该承诺正在履行,自股权分置改革完成之日起至本报告期末,开联实业未减持或转让其所持有的限售股份。  
(2) 以下任一情况发生,开联实业将放弃当年的分红,归美的集团以外的其他股东所有:美的电器 2006 年度相对于 2004 年度的净利润增长率低于 30%;美的电器 2007 年度相对于 2006 年度的净利润增长率低于 10%。另外,开联实业承诺将在 2006 年与 2007 年年度股东大会上提出现金分红比例不低于 40%的分红议案,并保证在股东大会表决时对该议案投赞成票。

编制单位:广东美的电器股份有限公司														
项目	本期金额					上期金额								
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	一般风险准备	其他	少数股东权益
一、上年年末余额	630,356,643.00	1,012,736,212.10	444,885,286.47	1,386,712,427.10	-567,197.51	1,015,793,781.86	4,488,927,213.02	630,356,643.00	936,114,171.59	389,366,210.13	1,099,111,339.48	-270,092.84	829,000,241.65	3,887,676,513.01
加:会计政策变更		-40,546,750.35									50,798,503.53		15,746,866.89	60,041,593.42
前期差错更正														
二、本年初余额	630,356,643.00	972,189,461.75	444,885,286.47	1,476,947,878.94	-567,197.51	1,022,755,062.81	4,536,557,125.46	630,356,643.00	929,611,406.59	389,366,210.13	1,149,909,841.01	-270,092.84	844,746,088.54	3,947,720,106.43
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	630,356,643.00	-642,967,192.79	50,547,217.52	922,234,769.40	-4,224,531.09	-4,224,531.09	1,130,606,762.97	630,356,643.00	-77,508,517.79	51,519,076.34	1,149,909,841.01	-270,092.84	578,837,032.67	1,968,889,694.39
(一)净利润			1,193,466,811.98		-4,224,531.09		480,902,036.79		1,674,360,748.77		536,146,275.02		267,526,389.65	804,072,664.67
(二)直接计入所有者权益的利得和损失														
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额														
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响														
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响														
4. 其他														
上述(一)和(二)小计														
(三)所有者投入或减少资本														
1. 所有者投入资本														
2. 股份支付计入所有者权益的金额														
3. 其他														
(四)利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)分配的股利														
4. 其他														
(五)所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 其他														
四、本期末余额	1,260,713,286.00	329,222,268.96	495,432,503.99	2,399,242,648.34	-4,781,728.60	1,177,323,009.74	5,667,162,888.43	630,356,643.00	972,189,461.75	444,885,286.47	1,476,947,878.94	-567,197.51	1,022,755,062.81	4,536,557,125.46

承诺履行情况:根据公司经营业绩,美的集团承诺,公司 2006 年度相对于 2004 年度的净利润增长率高于 30%;公司 2007 年度相对于 2006 年度的净利润增长率高于 10%,符合上述承诺。根据公司经营业绩,美的集团承诺,公司 2006 年度分红派息及资本公积金转增方案,2006 年度现金分红占 2006 年度实现净利润的比例高于 40%;根据公司董事会提出的 2007 年度利润分配预案,2007 年度现金分红占 2007 年度实现净利润的比例高于 40%,符合上述承诺。  
2. 其他承诺事项  
公司第五届董事局第二十二次会议审议通过了《关于加强上市公司治理专项活动的自查报告》,同时,设立了专门的电话和网络平台听取投资者和社会公众的意见和建议,并接受了中国证券监督管理委员会广东证监局的现场检查,根据社会公众的评议,广东证监局的检查结果,公司对公司的治理尚需改进的地方制订了整改计划,其中,公司控股股东的集团有限公司针对其与本公司在空调与冰箱业务上的同业竞争问题做出了承诺,于 2007 年底之前完成通过业务重组方式彻底解决目前其与本公司之间在冰箱与空调业务上的同业竞争问题。  
承诺履行情况:公司于 2007 年 11 月 23 日与美的集团有限公司签署了股权转让协议,拟受让美的集团有限公司直接和间接持有的合肥华凌股份有限公司 100%股权,中国雷宝实业有限公司 95%股权,广州华凌空调设备有限公司 100%股权及华凌商标等相关知识产权,受让美的集团有限公司持有的重庆美的通用制冷设备有限公司 30%的股权,上述关联交易事项已经本公司第六届董事会第六次会议审议通过,并于 2007 年 12 月 24 日经公司召开的 2007 年第二次临时股东大会审议通过(上述资产交易事项尚待获得美的集团有限公司、香港联合交易所及深圳证券交易所主管监管部门审核批准)。若上述资产收购的交易顺利完成,将彻底解决本公司与控股股东美的集团有限公司在空调、冰箱业务上存在的同业竞争问题,大幅降低日常关联交易的规模,同时将进一步完善公司在空调、冰箱业务的产能布局,提高资源利用效率,发挥资产整合协同效应,增强公司的盈利能力,将对公司未来的财务状况和经营成果带来积极影响(具体情况详见公司于 2007 年 11 月 24 日在指定信息披露媒体与指定信息披露网站发布的《购买资产暨关联交易公告》)。  
7. 重大诉讼仲裁事项  
□ 适用 √ 不适用  
7.8 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明  
7.8.1 其他重大事项  
√ 适用 □ 不适用

序号	证券品种	证券代码	证券简称	期初持仓数量(元)	持有数量	期末持仓数量	占期末持仓比例(%)	报告期损益
1	B 股	200418	小天鹅 B	103,619,965.08	18,000,000	151,493,570.49	100.00%	53,487,151.19
期末持仓情况				0.00	-	0.00	0.00%	0.00
期初持仓情况				0.00	-	0.00	0.00%	-1,535,090.00
合计				103,619,965.08	-	151,493,570.49	100%	51,952,061.19

7.8.2 持有非上市公司股权情况  
□ 适用 √ 不适用  
7.8.3 持有非上市公司金融企业股权情况  
√ 适用 □ 不适用

所持证券名称	初始投资额	持有数量	占该公司股本比例	期末账面值	报告期损益	报告期公允价值变动损益	会计科目	期末余额
招商银行	20,000,000.00	20,000,000	20.00%	16,077,487.28	7,347,626.66	7,347,626.66	长期股权投资	16,077,487.28
合计	20,000,000.00	20,000,000	-	16,077,487.28	7,347,626.66	7,347,626.66	-	-

7.8.4 买卖其他上市公司股份的情况  
√ 适用 □ 不适用

股份名称	期初股份数量	报告期买入/卖出股份数量	期末股份数量	使用资金数量		产生投资收益
				金额	比例	
粤电力 B	0	171,705	0	933,527	0.00	
北斗星通	0	1,000	0	12,180	0.00	
北汽福田	0	13,000	0	162,500	0.00	
广电电子	0	200,000	0	1,854,916	0.00	
广电运通	0	500	0	8,440	0.00	
广电运通	0	200	0	15,054	0.00	
华联股份	0	200	0	3,201	0.00	
建设银行	0	75,000	0	483,750	0.00	
九鼎新材	0	500	0	5,095	0.00	
昂明机床	0	100,000	0	3,135,069	0.00	
信达光电	0	500	0	2,560	0.00	
山东如意	0	1,500	0	19,095	0.00	
怡亚通	0	500	0	12,445	0.00	
新银股份	0	500	0	6,885	0.00	
传 奇 股 份	0	1,000	0	7,490	0.00	
中国神华	0	9,000	0	332,910	0.00	
中国石油	0	25,000	0	417,500	0.00	
中国太保	0	6,000	0	180,000	0.00	
中国中铁	0	23,000	0	110,400	0.00	
中国海运	0	16,000	0	105,020	0.00	
中海油服	0	4,000	0	53,020	0.00	
中航光电	0	0	0	8,095	0.00	
粤电力 B	0	171,705	0	14,360.58	0.00	
北斗星通	0	1,000	0	48,600.40	0.00	
北汽福田	0	13,000	0	137,871.70	0.00	
广电电子	0	200,000	0	-234,353.04	0.00	
广电运通	0	500	0	39,207.00	0.00	
广电运通	0	200	0	2,526.47	0.00	
华联股份	0	200	0	6,201	0.00	
建设银行	0	75,000	0	164,084.10	0.00	
九鼎新材	0	500	0	10,605.28	0.00	
昂明机床	0	100,000	0	153,872.29	0.00	
信达光电	0	500	0	2,978.35	0.00	
山东如意	0	1,500	0	19,476.77	0.00	
怡亚通	0	500	0	14,607.26	0.00	
新银股份	0	500	0	24,322.21	0.00	
传 奇 股 份	0	1,000	0	16,423.60	0.00	
中国神华	0	9,000	0	473,349.45	0.00	
中国石油	0	25,000	0	679,262.30	0.00	
中国太保	0	6,000	0	114,131.28	0.00	
中国中铁	0	23,000	0	158,356.90	0.00	
中国海运	0	16,000	0	94,526.80	0.00	
中海油服	0	4,000	0	57,568.68	0.00	
中航光电	0	500	0	10,512.77	0.00	

§8 监事会报告  
√ 适用 □ 不适用  
(一) 监事会的工作情况  
报告期内,监事会共召开九次会议,参与了对公司重大事项的决策,在促进公司治理规范化运作、维护股东合法权益方面认真履行了监事会监督职责的职能。基本情况如下:  
1. 2007 年 3 月 16 日,第五届监事会第十次会议在公司总部召开,全体监事出席会议。会议审议通过如下议案:  
(1) 2006 年度监事会工作报告;  
(2) 2006 年度财务决算报告;  
(3) 2006 年年度报告及其摘要;  
(4) 2006 年度利润分配预案;  
(5) 2006 年度资本公积转增股本事项调整公司非公开发行股票的发行人资格及发行数量的议案;  
(6) 关于 2007 年度日常关联交易事项的议案;  
(7) 关于本公司下属控股子公司提供银行授信担保的议案。  
2. 2007 年 4 月 19 日,第五届监事会第十九次会议在公司总部召开,全体监事出席会议。会议审议通过如下议案:  
(1) 关于修改公司章程的议案;  
(2) 关于修改公司会计政策的议案。  
3. 2007 年 4 月 24 日,第五届监事会第二十次会议在公司总部召开,全体监事出席会议。会议审议通过如下议案:  
(1) 2007 年第一季度报告;  
(2) 关于修订公司会计政策的议案。  
4. 2007 年 5