

Companies

恒大星河湾领头 房企再挤赴港上市独木桥

◎本报记者 唐文祺

随着港股市场波动趋于平缓,内地房企赴港上市脚步开始加快。据了解,起步于广东的内地房企星河湾已在昨日接受聆讯;而近期星已获上市批准,但并未随即开展预路演...

收购的险境。“花旗集团一位专业人士的评述,很好地诠释了内地房企的迫切心态。据称,星河湾此次上市拟集资78亿港元,保荐人为摩根士丹利及瑞银。为尽快实现“国际化”发展策略,早在去年年初,广州宏宇集团便果断决定,采用更具影响力的“星河湾”名称,以实现品牌整合,为上市做好铺垫...

虽然在北京、上海等一线城市进行布局,但由于名下的土地储备量较少,其上市前景仍然受到业内质疑。此外,计划集资10亿-20亿美元的恒大地产,虽然早在1月底便已获港交所批准通过,但受到市场情况波动所累,因此其上市之前的预路演迟迟未行动。但昨日有市场消息称,公司将会在下周进行上市前推介。很明显,随着市场情况的渐趋稳定,内地房企的境外集资行动开始加

速。而根据花旗集团亚洲地产投资银行主管何艾文的分析,由于受到宏观调控政策影响,如果今年一些内资房企还无法实现上市集资,可能会面临被收购兼并的险境。申银万国研究报告也指出,作为资金密集型的房地产企业,其销售规模扩张主要依托销售回款速度以及对外融资规模。而资本市场融资的重新放开,是决定企业未来规模扩张和利润增长的最关键因素。随着针对房地

产市场宏观调控的日益加强,有分析师认为,如果上市计划拖上一到两个季度,有些发展商就会“比较危险”了。正因为如此,虽然今年年初香港股市遭受新股纷纷“叫停”上市计划的窘境,但一待市场稳定,星河湾和恒大地产的上市计划仍然予以开展。何艾文预计,内资房企今年赴港上市的集资规模可能会超过去年的80亿美元,且至少有20-30家正在等待上市。

中国远洋 获三大投行推荐“买入”

◎本报记者 徐玉海

随着BDI指数探底后大幅回升,麦格理、瑞银及德意志银行近日纷纷发表报告,给予中国远洋H股“买入”或“跑赢大市”的投资评级,目标价分别为38港元、27港元和26.9港元。麦格理证券于2月19日发表的研究报告表示,中国内地将成为干散货运输的主要增长动力,而美国经济衰退对干散货运费的负面影响有限。该行将中国远洋干散货固定运费收入的比重由30%调高至50%,并预期其今年运费收入将与2007年一样实现强劲增长。此外,由于中国远洋有潜在资产注入的机会,因此维持对中国远洋“跑赢大市”的投资评级,目标价为38港元。

瑞银则于2月20日发表研究报告,认为在亚洲钢企完成铁矿石价格谈判后,今年二、三季度国际干散货运费会上涨。瑞银表示,2008年干散货航运业仍将面临供不应求的形势,拥有大型船队的中国远洋将会成为主要受惠者,较其他多元化的航运公司具吸引力。瑞银预期2008年中国远洋干散货将占毛利的80%,维持对中国远洋“买入”的投资评级,目标价为27港元。

此外,德意志银行于2月14日首次就中国远洋发表了详尽的研究报告,指出2008年世界干散货船的供应量则有限,干散货运费将于今年下半年回升。德意志银行认为目前中国远洋的股价已较高位回落50%,是买入的良机,所以给予中国远洋“买入”的评级,目标价为26.9港元。

中交股份 利比亚签15.6亿美元项目

◎本报记者 于祥明

昨日,记者从中国交通建设股份有限公司获悉,公司近日与利比亚房屋和基础设施建设部签署米苏腊塔住房和米苏腊塔市、本沃利市城市基础设施建设合同,合同总额15.56亿美元。据介绍,公司签署主要工程内容包括米苏腊塔市9000套民用住宅的设计和施工,以及苏腊塔市、本沃利市的城市道路、给排水、电力以及通讯改造工程。该合同将在利比亚总人委审批后正式实施。

中交股份海外部负责人表示,该项目是中交股份进入利比亚市场首批签约的项目,对公司在北非地区的业务发展具有重要意义。记者注意到,虽然目前中交股份海外市场只占收入约两成,但公司正积极拓展东南亚、中东及非洲等海外市场,特别是旗下中港公司更是收获颇丰。

四川成渝高速 1月路费收入增长31%

◎本报记者 杨

四川成渝高速(0107.HK)昨日公布旗下公路1月份营运数据,期内,成渝高速公路收入为7141万元,同比增长31.06%;日均车流量1.31万架次,下跌2.34%。成雅高速1月路费收入为3415万元,增长39.71%;日均车流量达1.14万架次,上升7.53%。城北高速收入为551万元,同比下降4.15%;机场高速收入为681万元,增长21.39%。

澳华黄金 旗下贵州锦丰矿恢复生产

◎本报记者 杨

澳华黄金(1862.HK)日前公布,由于雪灾后续贵州的电力供应已恢复正常,该公司旗下贵州锦丰矿生产已全部恢复并投入全负荷的黄金生产。

澳华黄金表示,前期严酷的冬季冰雪天气严重干扰了电力和运输系统。在此期间,锦丰矿的黄金生产仍在继续,但由于电力供应不足,产量有所下降。澳华黄金称,今年1月及2月份受到影响的黄金生产大约为7000盎司,而锦丰矿2008年度黄金生产预期不变,介于17万-19万盎司。

招商局国际 剥离香港西区隧道资产

◎本报记者 杨

招商局国际(0144.HK)昨日宣布,以约4.6亿港元向港通控股(0032.HK)出售持有香港西区隧道、香港隧道等资产的High Fortune全部股权。High Fortune分别持有香港西区隧道、香港隧道、及高速公路管理和香港运输物流管理各13%股权。招商局国际表示,通过出售将资源集中运用于港口及与港口相关业务。

中国东方集团子公司 购津西金兰股权

◎本报记者 杨

中国东方集团(0581.HK)昨日宣布,该公司持有97.6%股权的河北津西钢铁股份有限公司,将向致威投资有限公司和佛山金兰铝业有限公司分别以469.12万美元及288.24万美元购入其各自持有佛山津西金兰冷轧板有限公司的21.5%和13.21%股权。公告显示,津西金兰的业务为购入带钢再加工成冷轧钢板或镀锌钢板。由于资金不足,未能达到设计生产规模。待收购完成后,津西金兰会将注册资本由2980万美元增加至5515.24万美元。

莎莎国际 出售非核心业务

◎本报记者 杨

为专注于核心的零售和批发业务,莎莎国际(0178.HK)日前决定出售拥有非力伟美容中心及Beauty+等资产的美容业务公司利思贝思的全部股权及股东贷款,出售股份代价为2000万港元。

中国高速传动 控股股东抵押股份

◎本报记者 杨

中国高速传动(0658.HK)昨日公布,接到控股股东Luckever Holdings Limited通知,其已将其所持中国高速传动约158亿股中的7000万股(相当于已发行股本的5.62%)抵押给交通银行,为向Luckever作出3亿港元循环贷款提供保证。中国高速传动称,抵押期由今年2月21日开始,预期该抵押将于贷款全数偿还时解除及免除。

纳市中国概念股财报关注

新浪业绩超预期 与搜狐战略差异日趋明显

◎本报记者 张颖

虽然都是国内门户巨头,全力做强广告业务的新浪与谋求多条业务线同时发展的搜狐却渐行渐远。昨日,新浪发布2007年第四季度及全年未经审计财报。其第四季度净利润同比增长49%,高于此前预期。当季,新浪广告收入占总收入比重进一步上升至71%,而搜狐此前财报显示,其第四季度非广告收入比重增至48%。

新浪财报显示,该公司第四季度净利润为1750万美元,较去年同期增长49%;净营收为7070万美元,较去年同期增长25%,超出公司先前6800万-7000万美元的预期。此外,First Call调查显示,市场分析师先前预计新浪第四季度调整后的每股摊薄收益为33美分,营收为6910万美元。

对比搜狐在2月初发布的第四季度财报,新浪的广告收入占总收入比重持续上升,达71%,而搜狐在网推的推动下,非广告收入在总收入中比例则大幅上升,从2007年第二季度的27%,到第三季度的39%,第四季度更是达到48%。

昨日,新浪CEO曹国伟在业绩电话会议上表示,预计公司2008年广告收入还会强劲增长。而搜狐CEO张朝阳此前接受采访时指出,“我们不会严重依赖于任何一条业务线。搜狐在互联网的众多方向上都有着自己



曹国伟

的长线布局,所以其实际除了增长比较快的网推业务外,在其他的业务方向上也取得了非常高速增长。搜狐财报有两个亮点,品牌广告和网络游戏,品牌广告收入达到3220万美元,比去年同期增长46%,比上一季度增长8%,在线游戏收入达到2400万美元,比去年同期增长超过10倍,比上一季度增长89%,其中自主研发的在线游戏《天龙八部》收入达到2200万美元,比上一季度增长102%。”

另一方面,综合对比两家的财报数据:新浪全年净利润5770万美元,较去年增长44.6%,运营利润率23.45%;其广告收入1.689亿美元,较上一年增长41%。搜狐全年净利润3490万美元,运营利润率18.47%,广告收入1.192亿美元,较上一年增长30%。分析人士指出,搜狐运营成本占其总收入的比例明显偏高,为48.4%,新浪对应的数据为40.8%。中期来看,受益于奥运对互联网

广告的刺激,海外分析师对搜狐和新浪在2008年的发展都表示乐观。日前,Zacks重申对搜狐的“买入”评级。搜狐当前股价相当于2008年每股收益预期的25.6倍,低于行业平均水平,并拉大了与竞争对手的差距。新浪当前股价相当于2008年每股收益预期的33.8倍,高于行业平均水平。

巨人业绩增长287.2% 机构依然看淡

◎本报记者 张颖

昨日,巨人网络公布了其2007年第四季度财报,净利润为3.338亿元,同比增长287.2%,环比增长15.0%。巨人董事长兼CEO史玉柱称,公司的“成功”源于精品战略和研发实力。不过,由于巨人网络市场份额缩水,有研究机构表示,看淡其长期发展前景。

巨人的财报显示,其第四季度净收入为4.348亿元,环比增长7.3%,同比增长151.8%。其中,网络游戏净收入为4.336亿元,主要得益于《征途》在线的表现。全年,公司净收入为15.275亿元,增长273.9%。在公布财报的同时,巨人网络宣布,截至2008年2月初,已回购了17484100股ADS股票,总值为2亿美元,提前10个月完成了此前宣布的股票回购计划。去年第四季度,巨人曾宣布要在

纽交所开放交易市场中回购价值2亿美元的ADS股票。财报中的数据显示,巨人网络第四季度应付款项从去年9月30日的8280万元增长到12月31日的1.913亿元,这131.2%的增长主要是因为公司进行了股票回购。

财报披露后,史玉柱表示,我们的成功源于精品战略和研发实力。我们专注研发有限数量的游戏,对《征途》持续修改和完善使这款产品的收入保持了持续增长。”他还称,巨人对中国玩家有着深刻的理解,促使游戏成为成功之作。而禁止未成年人进入游戏,则保证了较高的人均消费水平。

不过,也有研究机构指出,巨人网络的市场份额缩水,新游戏《巨人》也是发展前景堪忧,看淡其长期发展。易观国际的报告指出,2007年第四季度,巨人网络核心游戏《征

途》增速放缓,环比增长仅为7.3%。当季,该公司市场份额下滑到第四位,由第三季度的13.5%降至11.9%,而第九城市则反超巨人网络位列第三位。易观国际认为,巨人网络的收

网易第四季运营利润环比增30%

◎本报记者 张颖

昨日,网易发布了2007年第四季度及全年未经审计财报。财报显示,公司第四季度总营收8530万美元,同比增长23.17%。在运营利润方面,由于收入的强劲增长以及成本和费用的有效控制,运营利润在连续两个季度下滑后,本季度强劲反弹,达4595万美元,环比大幅增长30.95%,同比增长7.75%。

分析人士指出,财报显示,网易

入依赖于非常单一的产品线,且其主力游戏《征途》增速逐步放缓;而新游戏的前景存在较大的不确定性,预计难以取得类似《征途》的市场表现。

第四季度80%的收入仍然来自在线游戏服务

市场调研公司易观国际的统计显示,盛大目前是中国最大的网络游戏运营商,该公司去年第三季度的市场份额为19.3%。网易排名第二,市场份额为17.1%。

网易CEO丁磊昨日也对公司未来的游戏战略作出阐释,“我们相信产品不断的多样化,包括重点专注于道具收费游戏以及积极寻找战略代理运营商,都会将进一步吸引游戏玩家。”

恒生指数成份股行情日报 (2008年2月21日) 表格包含股票代码、股票简称、收市价、涨跌幅、成交金额等数据。

H股指数成份股行情日报 (2008年2月21日) 表格包含股票代码、股票简称、收市价、涨跌幅、成交金额等数据。

红筹股指数成份股行情日报 (2008年2月21日) 表格包含股票代码、股票简称、收市价、涨跌幅、成交金额等数据。

内地、香港两地上市公司比价表 (2008年2月21日) 表格包含股票代码、股票简称、收市价、涨跌幅、成交金额等数据。

美国市场中国概念股行情日报 (2008年2月20日) 表格包含股票代码、股票简称、收市价、涨跌幅、成交金额等数据。

美国市场中国概念股行情日报 (2008年2月20日) 表格包含股票代码、股票简称、收市价、涨跌幅、成交金额等数据。