

证券代码:000926 证券简称:福星科技 编号:2008-007

湖北福星科技股份有限公司 第五届董事会第三十一次会议决议公告

湖北福星科技股份有限公司第五届董事会第三十一次会议通知于2008年3月5日以直接送达或传真的方式送达全体董事。公司于2008年3月9日上午9时以通讯方式召开,应表决董事9人,实际表决董事9人。会议部分监事及高级管理人员列席了会议。会议的召开符合《中华人民共和国公司法》和本公司章程的有关规定。本次会议以通讯表决方式审议了如下议案:

- 一、审议通过了关于收购涂慧芬所持本公司控股子公司福星惠誉房地产有限公司(以下简称“福星惠誉公司”)200万元出资对应有权益的议案;
- 二、审议通过了关于福星惠誉公司收购涂慧芬所持湖北福星惠誉置业有限公司(为福星惠誉公司全资子公司)200万元出资的议案;
- 三、审议通过了关于福星惠誉公司收购涂慧芬所持湖北福星惠誉置业有限公司(为福星惠誉公司全资子公司)200万元出资的议案;
- 四、审议通过了关于福星惠誉公司收购涂慧芬所持湖北福星惠誉置业有限公司(为福星惠誉公司全资子公司)200万元出资的议案;
- 五、审议通过了关于福星惠誉公司收购涂慧芬所持湖北福星惠誉置业有限公司(为福星惠誉公司全资子公司)200万元出资的议案;

湖北福星科技股份有限公司董事会
2008年3月11日

证券代码:000926 证券简称:福星科技 编号:2008-008

湖北福星科技股份有限公司 关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

- 一、关联交易概述
- (一)2008年3月8日,本公司与涂慧芬签署了一份《出资转让协议》,拟由本公司收购涂慧芬所持本公司控股子公司福星惠誉房地产有限公司(以下简称“福星惠誉公司”)200万元出资对应有权益。
- (二)2008年3月8日,福星惠誉公司与涂慧芬签署了一份《出资转让协议》,拟由福星惠誉公司收购涂慧芬所持湖北福星惠誉置业有限公司(为福星惠誉公司之控股子公司,以下简称“惠誉置业公司”)200万元出资。
- 上述二项交易的转让方涂慧芬为本公司董事长谭功涛之儿媳,上述交易均构成了本公司的关联交易。
- 本次关联交易已经公司五届三十一次董事会审议通过,关联董事谭功涛先生回避了表决,独立董事就上述二项交易发表了独立意见认为:1、本次收购收购最大限度地维护了公司收益和股东利益,符合公司关于“做大房地产业,做强金融制品业”的发展方略,达到了实现公司效益最大化的目标。
- 2、公司召开董事会对上述二项交易作出了决议,关联董事进行了回避表决,决议程序符合有关规定,体现了公开、公平、公正的原则。
- 3、上述二项交易协议内容公平、合理,没有损害害本公司、本公司中小股东和其他相关各方的利益。
- 4、湖北众联资产评估有限公司为本次交易出具的鄂众联评报字[2008]第036号《资产评估报告书》采用的评估假设及收益现值法折现率是客观、公正、合理的,评估结果公正合理,公司聘请中介机构履行了必要的程序,湖北众联资产评估有限公司具备证券从业资格,并具有完全的独立性。
- 二、关联方介绍
- 上述二项交易的转让方涂慧芬为本公司董事长谭功涛之儿媳,受让方分别为本公司及福星惠誉公司。
- 三、关联交易标的的基本情况
- 本次关联交易标的分别为涂慧芬所持福星惠誉公司200万元出资对应有权益,涂慧芬所持湖北福星惠誉置业有限公司200万元出资对应有权益,上述交易均属于同类型的行为,其他有优先受让权的股东均放弃了优先受让权。
- (一)涂慧芬所持福星惠誉公司出资200万元,系其在2001年8月受让武汉市惠誉房地产开发有限公司所持福星公司200万元出资所致。目前该公司注册资本人民币三亿元,本公司出资2.92亿元,出资比例为97.333%;涂慧芬、喻惠平、喻小平分别出资200万元,出资比例分别为0.667%。
- 福星惠誉公司为本公司控股子公司,主要从事房地产开发、商品房销售,2007年末该公司总资产3,340,243,135.79元,净资产1,094,806,600.05元,应收账款总额2,256,981.59元,每一出资额对应的净资产价值为3.65元;2007年度实现主营业务收入1,892,320,423.43元,净利润245,861,115.20元(已经审计)。

福星惠誉公司在2007年9月30日的帐面每一出资额对应的净资产价值为3.39元,200万元出资额对应的帐面价值为676万元。本次评估后的每一出资额对应的净资产价值为8.70元,200万元出资额对应的评估价值为1,740万元,增值率为157.40%。增值原因主要为福星惠誉公司已经开发和正在开发的商品房项目,如恩施、汉阳、咸宁、孝感、水岸星城等项目在未来几年内将产生良好经济效益。

- 一、交易概述
- 二、交易标的:涂慧芬所持福星惠誉公司的出资200万元、涂慧芬所持惠誉置业公司的出资200万元
- 三、定价政策及交易价格
- 四、关联交易合同的主要内容和定价政策
- 五、关联交易对公司的影响

湖北福星科技股份有限公司董事会
2008年3月11日

湖北福星科技股份有限公司董事会 评价意见

受本公司委托,湖北众联资产评估有限公司对本公司拟收购福星惠誉房地产有限公司的部份股权在2007年9月30日这一评估基准日所表现的持续经营价值进行了评估估算,并于2008年1月8日出具了鄂众联评报字[2008]第036号《资产评估报告书》。

湖北福星科技股份有限公司董事会
2008年3月8日

湖北福星科技股份有限公司 独立董事意见

湖北福星科技股份有限公司(以下简称“公司”)第五届董事会第三十一次会议审议通过关于收购涂慧芬所持福星惠誉房地产有限公司200万元出资的议案及关于福星惠誉房地产有限公司收购涂慧芬所持湖北福星惠誉置业有限公司200万元出资的议案,上述交易构成本公司的关联交易。根据《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》、《上市公司治理准则》及《公司章程》等有关规定,作为公司独立董事,我们认真阅读了公司提供的有关资料,基于个人独立判断,现就上述事项发表独立意见如下:

- 1、本次收购收购最大限度地维护了公司收益和股东利益,符合公司关于“做大房地产业,做强金融制品业”的发展方略,达到了实现公司效益最大化的目标。
- 2、公司召开董事会对上述二项交易作出了决议,关联董事进行了回避表决,决议程序符合有关规定,体现了公开、公平、公正的原则。
- 3、上述二项交易协议内容公平、合理,没有损害害本公司、本公司中小股东和其他相关各方的利益。
- 4、湖北众联资产评估有限公司为本次交易出具的鄂众联评报字[2008]第036号《资产评估报告书》采用的评估假设及收益现值法折现率是客观、公正、合理的,评估结果公正合理,公司聘请中介机构履行了必要的程序,湖北众联资产评估有限公司具备证券从业资格,并具有完全的独立性。

湖北福星科技股份有限公司独立董事
二〇〇八年三月八日

证券代码:002092 证券简称:中泰化学 公告编号:2008-019

新疆中泰化学股份有限公司 2007年度股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示
新疆中泰化学股份有限公司(以下简称“公司”)于2008年2月16日在《证券时报》、《上海证券报》、《中国证券报》、巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上刊登了《关于召开公司2007年度股东大会的通知》。

- 一、会议召开情况
- 二、会议主持人:董事崔玉龙先生。(公司董事长王洪欣先生因公出差,根据《新疆中泰化学股份有限公司章程》规定,出席会议董事共同推选崔玉龙先生主持公司2007年度股东大会)
- 三、会议地点:新疆中泰化学股份有限公司四楼会议室。
- 四、会议召集人:公司董事会。
- 五、现场会议主持人:董事崔玉龙先生。(公司董事长王洪欣先生因公出差,根据《新疆中泰化学股份有限公司章程》规定,出席会议董事共同推选崔玉龙先生主持公司2007年度股东大会)
- 六、会议召集、召开与表决程序符合《公司法》、《上市公司股东大会会议事规则》、《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等法律、法规及规范性文件的规定。

出席本次股东大会的股东代表共10人,代表12名股东,代表有表决权的股份总数为125,134,299股,占公司股份总数的46.62%,其中中国化工新材料总公司和新疆化工(集团)有限责任公司为有限售条件的流通股股东代表,其他代表均为无限售条件流通股股东代表。

- 一、审议通过关于聘任公司2008年度财务审计机构的议案;
- 二、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;
- 三、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;
- 四、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;
- 五、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;
- 六、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;
- 七、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;
- 八、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;
- 九、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;
- 十、审议通过关于聘任会计师事务所作为公司2008年度审计机构;

份总数的100%;反对股份0股;弃权股份0股。

- 11、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 12、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 13、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 14、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 15、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 16、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 17、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 18、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 19、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;
- 20、审议通过关于公司控股子公司新疆华泰重化工有限责任公司申请贷款计划和为其提供保证担保的议案;

新疆中泰化学股份有限公司
二〇〇八年三月十日

证券代码:600162 证券简称:香江控股 编号:临2008-011

深圳香江控股股份有限公司 股份变动公告书

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

- 一、新增股份的上市和流通安排
- 二、本次发行新增股份为有限售条件的流通股,上市日期为2008年3月12日(即刊登《股份变动及上市公告书》的下一交易日,自本次发行结束之日2008年3月6日(即本次发行新增股份在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕登记托管手续之日)起36个月后经公司申请可以上市流通。
- 三、本次发行新增股份为有限售条件的流通股,上市日期为2008年3月12日(即刊登《股份变动及上市公告书》的下一交易日,自本次发行结束之日2008年3月6日(即本次发行新增股份在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕登记托管手续之日)起36个月后经公司申请可以上市流通。

南方香江集团有限公司(以下简称“南方香江”)承诺本次向其发行新股完成后,南方香江在深圳香江控股股份有限公司(以下简称“公司”或“香江控股”)拥有权益的股份,合计280,079,544股股份(包括本次发行前南方香江持有的香江控股136,740,000股股份以及本次发行新增的143,339,544股股份)自本次发行结束之日起2008年3月6日起36个月内不予转让。

- 1、中国工商银行-鹏华优质价值股票型证券投资基金(LOF)
- 2、中国工商银行-鹏华价值精选股票型证券投资基金(LOF)
- 3、中国工商银行-国联安德盛小盘精选证券投资基金
- 4、中国工商银行-国联安德盛稳健证券投资基金
- 5、中国工商银行-国联安德盛红利证券投资基金
- 6、中国工商银行-国联安德盛红利证券投资基金
- 7、中国工商银行-国联安德盛红利证券投资基金
- 8、中国工商银行-国联安德盛红利证券投资基金
- 9、中国工商银行-国联安德盛红利证券投资基金
- 10、中国工商银行-国联安德盛红利证券投资基金

截至本公告刊登之日,上述标的公司均已完成相关工商变更登记,原南方香江持有的上述标的公司股权已全部过户登记在香江控股名下,香江控股和南方香江已就本次发行股份购买资产事实办理完毕资产交割手续。

2008年3月6日,香江控股本次向南方香江发行的143,339,544股新增股份已在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕登记托管手续。

本次发行股份对象为南方香江,发行价格为10.32元/股,发行数量为143,339,544股。本次香江控股以发行股份为对价购买南方香江的相关资产,即广州市番禺锦江房地产有限公司51%股权、保定香江好天地置业有限公司(目前公司己更名为“保定香江好天地房地产开发有限公司”)90%股权、成都香江家具产业投资发展有限公司100%股权、天津市华运商贸物业有限公司20%股权、增城香江房地产有限公司90%股权。

证券代码:600052 证券简称:ST广厦 公告编号:临2008-08

浙江广厦股份有限公司 关于召开2008年第一次临时股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江广厦股份有限公司(以下简称“公司”)董事会决定召集2008年第一次临时股东大会,现将有关事项通知如下:

一、会议时间:2008年3月27日上午10时

二、会议地点:浙江省东阳市蓝天白云会展中心会议室

三、会议内容:

1、审议《关于与浙江新潮集团股份有限公司互保的提案》,提案内容详见2007年12月28日刊登在《中国证券报》和《上海证券报》上的公告。

2、审议《关于通和置业投资有限公司与浙江华税科技有限公司互保的提案》,提案内容详见2007年12月28日刊登在《中国证券报》和《上海证券报》上的公告。

3、审议《关于选举陈凌先生为公司独立董事的提案》,提案内容详见2008年1月31日刊登在《中国证券报》和《上海证券报》上的公告。

4、审议《关于选举孙奕侯先生为公司独立董事的提案》,提案内容