

Companies

迎招商局国际入股 宁波港拟奥运前 IPO



◎本报记者 索佩敏

继 2004 年底成功获得上港集团 30% 股份后, 老牌码头运营商招商局国际 (0144.HK) 又在长三角的第二大港——宁波港落子。

昨日, 招商局国际宣布同宁波港集团及其他 6 名发起人共同发起设立宁波港股份有限公司, 而招商局国际以 8.47 亿元 (约合 9.24 亿港元) 的代价认购宁波港 5.4% 的股份。

据招商局国际昨日的公告, 其他 6 家发起人为上海中信港口投资有限公司、宁波宁兴 (集团) 有限公

司、宁波交通投资控股有限公司、宁波城建投资控股有限公司、宁波开发投资集团有限公司及舟山港务集团有限公司。其中, 宁波港集团认购宁波港 90% 的股份, 为第一大股东。宁波港集团将其港口及港口相关的经营性资产, 包括现金及现金等价物、实物资产及无形资产 (含土地使用权) 及在其附属公司持有的权益及其他资产等作为出资, 上述出资的净资产为 141.21 亿元。招商局国际将以现金认购宁波港 5.832 亿股普通股, 占宁波港全部已发行股本的 5.4%, 位列第二大股东。而其余 6 家发起人将以合计 7.22 亿元的总认购价格通过现金认购宁波港 4.6% 的股份。

对此, 宁波港集团一位内部人士昨日接受上海证券报采访时透露, 此时发起成立股份公司主要是为了上市做准备, 该公司将成为宁波港上市的平台。目前上市的准备工作还在进行, 预计奥运会前能够上市。”该人士如此表示。近日, 宁波港集团有限公司总裁李令红在两会期间接受媒体采访时也透露, 宁波港计划以先 A 后 H 的形式在沪港两地上市, 目前已经进入成熟期。

另一方面, 随着此次成功入股宁波港, 招商局国际也由此成为首家同时拥有国内前两大港——上海港和宁波港的码头运营商, 进一步巩固了其在长三角港口的布局。2007 年, 宁波港完成货物吞吐量

3.45 亿吨, 继续位居大陆港口第二位, 世界港口第四位。就在 2 月 27 日, 宁波港宣布获得国务院批准, 在梅山岛设立梅山保税港区, 宁波港由此成为继洋山保税港区、天津东疆保税港区、大连大窑湾保税港区、海南洋浦保税港区之后, 国内第 5 个保税港区。

据了解, 宁波港集团的主要业务是经营集内陆港、河口港和海港为一体的现代化多功能综合深水港, 由北仑、镇海、宁波老港、大榭和穿山五大港区构成。在宁波港设立以及宁波港集团的注资完成后, 宁波港将运用集团的港口及港口相关业务及资产, 继承集团主要业务的营运和管理。

东方航空 H 股 股价回落或有利中航方案

◎本报记者 索佩敏

昨日, 东方航空 (0670.HK) H 股股价由于受港股整体市场的影响, 盘中一度跌破 3.8 港元, 即东航新方案中中航向新航与淡马锡增持的价格。对此, 中信建投行业分析师李磊认为, 即使东航的 H 股低于 3.8 港元也不代表对新航有利, 他认为东航 H 股价格越跌, 中航集团的方案就越吸引投资者。李磊进一步表示, 哪个方案最终成功, 最后还要看有关主管部门的态度。而花旗发布的最新报告也认为, 中航有限大股东航的机会将取决于有关部门整合空管并组建大型航空公司的积极性。

值得注意的是, 此前, 中国航空集团公司党组书记、副总经理孔栋对外公开表示, 即使东航的股价下降到 5 港元以下, 中航还是会给予 5 港元的收购价格。东航自 2 月份发出公告明确拒绝中航方案后一直保持沉默, 而中航集团则多次表示希望入股东航。此前, 孔栋曾对媒体表示, 中航寻求入股东航, 是较快做强中国航空企业的必由之路, 值得尝试。孔栋还表示, 与东航合作不会令两家企业地发生根本变化。我们只是希望成为东航的战略投资者, 而不是控制东航, 它还是一家独立的上市公司。只不过是投资之后, 希望有更广泛的全面合作。”

中交股份 中标天津临港近 6 亿元项目

◎本报记者 于祥明

昨日, 记者从中国交通建设股份有限公司 (800.HK, 中交股份) 获悉, 公司旗下中交一航局已中标天津临港产业园区 4 项道路及路基工程, 合同总额近 6 亿元。

据了解, 合同之中, 天津临港产业园区临时道路工程 (JK 段), 全长 4821 米, 工程造价 1.6 亿元, 工期 250 天; 天津临港产业园区 (天津港第二港区) 建设道路路基 (J1M 段) 工程, 全长 5511 米, 工程造价 1.89 亿元, 工期 270 天; 建设道路路基 (KQ 段) 工程, 全长 3482 米, 工程造价 1.89 亿元, 工期 290 天; 建设道路路基 (J2 段) 工程, 全长 1089 米, 工程造价 4521 万元, 工期 55 天。值得一提的是, 四项工程均为年内开工、年内竣工的项目。

中国中铁计入 H 股指数

◎本报记者 王尧

根据香港恒生指数有限公司前一季对恒生指数系列检讨的结果, 中国中铁 (0390.HK) 和中国建材 (6323.HK) 正式被纳入恒生国企指数 (H 股指数) 成分股, 中国外运 (0598.HK)、中兴通讯 (0763.HK) 和魏桥纺织 (0698.HK) 被剔除出局, 并于 3 月 10 日起正式生效。

恒生指数有限公司检讨结果显示, 此次变动令 H 股指数成分股的数目由 43 家降至 42 家。其中, 中国中铁占 H 股指数权重为 1.48%, 中国建材占 0.77%。

首长科技拓数字电视市场

◎本报记者 叶勇

首长科技 (0521.HK) 日前宣布, 计划与南方视讯数字电视有限公司在广东省各地级市、市区成立地方数字电视 (数码电视) 项目公司, 南方视讯将持有地方项目公司 51% 的股权, 首长科技间接持有 80% 权益的附属公司易家通则持有地方项目公司 49% 的股权。

按计划, 地方项目公司在当地有线电视数字化改造正式开始后的 8 年内, 其全部收入按年度在扣除应缴纳的各项税收和交给有关市县广播电视台的费用及偿还贷款后, 80% 将作为技术服务费支付给首长科技。

首长科技预期, 数字电视业务的目标客户覆盖广东省 13 个地区, 60 多个市、区, 未来目标是争取建成拥有 1000 万户有线电视用户的多媒体综合服务的运营平台。

招金矿业预计 今年产金 66.2 万盎司

◎本报记者 杨

昨日, 招金矿业 (818.HK) 公布 2007 年全年业绩, 期内, 公司取得纯利 3.88 亿元, 较 2006 年度同期的 3.51 亿元增长 10.6%; 营业收入为 15.12 亿元, 增长约 30%。招金矿业董事长路东尚表示, 预计公司今年的黄金总产量为 66.2 万盎司, 其中 32 万盎司产自公司下属金矿, 其余来自黄金加工。

业绩报告显示, 招金矿业去年的黄金平均销售价格约为每盎司 168.28 美元, 约每盎司 689.61 美元, 较 2006 年度上升了约 9.56%。期内, 招金共完成黄金总产量 19360 公斤 (约 62.26 万盎司), 增长约 23.75%。此外, 招金去年新增加黄金资源储量达 32.86 吨。截至去年底, 招金共拥有探矿权 48 个, 探矿权面积达 1004.35 平方公里, 拥有采矿权 17 个, 面积达 43.59 平方公里。按澳大利亚联合矿储量委员会的标准, 该公司拥有黄金资源总量约 211 吨, 黄金储量 150 吨, 现有的黄金可采储量可支持开采约 19 年。

路东尚称, 公司计划今年投资 11.2 亿元收购资源, 预计新购置探矿权及探矿权面积约 320 平方公里, 收购黄金资源金属量 53 吨, 收购黄金矿山生产能力每年 3750 公斤 (约每年 12.06 万盎司)。

去年, 招金销售成本约为 7.57 亿元, 同比增长了 39.95%, 主要由于产能增加、采购量增长及新收购矿山增加成本。公司业绩期内毛利及毛利率分别为 7.55 亿元及 49.91%, 毛利上升 21.13%, 毛利率下降 3.61 个百分点, 毛利上升因为黄金销售量及金价的上升, 而毛利率下降是由于成本相对较高的外购金销售量比 2006 年大幅增加。

路东尚还表示, 公司去年取得其他收益 1.55 亿元, 同比大幅增长 844.68%, 主要来自利息收入 (7357.8 万元)、远期外币合约公允价值变动收益 (868.6 万元)、证券投资收益 (1084.5 万元) 以及政府补助金 (525.1 万元)。截至去年底, 招金持有现金达 16.25 亿元, 较 2006 年的 26.95 亿元大幅减少, 主要由于偿还贷款、收购矿山及基建技改。

内地房企逆市集系列报道

欲解资金之渴 内资地产股憧憬回归

富力、复地等已作好登陆 A 股准备, 正待批复

◎本报记者 唐文祺

虽然 A 股市场持续低迷, 但在港上市的内地房企对回归的憧憬依然强烈。

昨日, 富力地产 (0777.HK) 董事长李思廉公开表示, 申请 A 股上市的文件已上交至有关部门, 现正等待批复。有报道称, 李思廉希望能在两个月内得到“回复”。无独有偶, 上海复地 (0337.HK) 总裁范伟同样也流露出对尽快完成 A 股上市期盼, 虽然暂时未有时间表, 但范伟在日前的业绩会上表示, 希望越快越好。对于面临从紧货币政策的房地产企业来说, 积极开拓新的集资平台已势在必行。

据报道, 虽然具体融资规模不便透露, 但富力地产回归 A 股的步伐正日趋“紧迫”。据悉, 为配合 A 股上市计划, 富力地产的业绩公布将提前至 13 日。

另一方面, 由于根据相关规定, 刊发招股文件前要完成分红, 复地为配合 A 股上市, 决定将去年派发末期股息延迟到 2008 或 2009 年一起进行, 以避免等候时间延长。始终秉持着回归 A 股“决心”的复地, 根据范伟在业绩公布会上透露的信息, 已向有关部门提交了年度业绩数据以配合 A 股上市。



面对信贷从紧政策, 不得不减少对银行贷款依赖的房地产企业, 曾在去年掀起一波境外上市热潮。而 A 股市场较高的估值水准, 对于需要开拓多个融资渠道的房地产企业来说, 无疑是更为理想的集资平台。今年年初, 合肥城建 (002208.SZ) 在深交所完成上市, 夺下 2008 年房企 A 股 IPO 的第一棒。接下来在 2 月底, 杭州滨江房产集团股份有限

公司首次公开募股申请, 也获得了证监会发审委审核通过。

从今年两家房企的过会情况来看, 在 A 股市场实现 IPO 比较乐观。”一家正欲回归的房地产企业负责人表示。据该人士表示, 原本公司希望选择境外上市的形式, 但在实际过程中, 发现操作难度很大, 因此放弃。早先一直在观望资本市场对于房地产企业的态度如何, 目前看

起来“曙光”已现。”该人士表示。

对于属于资金密集型产业的房地产来说, 其本身的运作模式便已经决定了对于资金的渴求。但在今年开发贷款占比大大压缩的情况下, 能否顺利融资已是决定房企生存的根本因素。统计数据也显示, 2007 年内地主流地产企业的融资规模超过 2200 亿元, 其中, 在资本市场的融资占有很大部分。

香港市场冬意仍浓 新股“瘦身”求上市

◎本报记者 杨

尽管香港市场今年首只新股新传媒 (0708.HK) 上市首日大涨 1.12 倍, 一洗去年底多只新股上市首日破发的颓势, 但 2 月以来, 港股市场整体仍无起色, 虽有新股上市, 却依然无奈跌破招股价。面对低迷市况, 有新股再度传出延后上市的消息, 另一些新股则缩减集资额, 显示香港新股市场仍未走出寒冬。

内地民营石油钻探设备生产商宏华集团 (0196.HK) 是继新传媒后今年第二只在香港上市的新股, 从公司公开招股的情况看, 虽然称

不上优秀, 但也不能以悲观来形容。该公司公开发售接到 23.8 亿股有效申请, 相当于超额认购约 28 倍; 公司上市招股价范围为 3.16-4.5 港元, 最终发售价定为每股 3.83 港元。然而, 宏华集团在 3 月 7 日在港交所上市后, 当日即跌破招股价, 收盘报 3.5 港元。至昨日收盘该股已跌至 3.24 港元, 较招股价另外下降了 15%。

另外, 由上实控股 (0363.HK) 分拆出来的永发印务 (0633.HK) 计划本周四开始招股, 但公司此次上市招股集资额已较此前预期大幅缩水约 11%-22%。据了解, 永发印务此

次计划以每股 4.05-4.6 港元进行招股, 相当于 2008 年预测市盈率 9.3-10.6 倍, 公司计划发售 1.5 亿股, 集资 6.075 亿-6.9 亿港元, 而此前公司计划的集资额约为 7.8 亿港元。资料显示, 永发主要在内地和香港从事烟酒及其他消费品的包装印刷, 并与主要客户建立长期战略合作关系及合资公司。公司此次上市集资所得主要用作新生产设施的资本开支、收购等。

此外, 据消息人士称, 从事再生能源业务的阳光能源 (0757.HK) 也重新提出其上市计划, 该公司计划以每股 2.92 港元招股, 发售约 3.38

亿股, 集资约 9.87 亿港元, 但集资规模也较原先减半。今年年初, 受市场气氛不佳的影响, 多只拟在农历新年前在港上市的新股均暂停上市计划, 为近年来所罕见, 阳光能源便是其中之一。阳光能源原计划于 2 月 1 日在港上市, 但因市况原因将招股价范围由原来的 4.57-5.38 港元调低至 4.08-4.88 港元, 集资最多 20.63 亿港元, 但最终仍押后其上市计划。据了解, 阳光能源主要生产硅晶等太阳能发电设备, 计划上市集资所得用作扩产及收购。该公司预期于 3 月 31 日上市, 保荐人为法国巴黎融资。

Table with columns: 恒生指数成份股行情日报 (2008年3月11日), 股票代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量, 成交额.

Table with columns: H 股指数成份股行情日报 (2008年3月11日), 股票代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量, 成交额.

Table with columns: 红筹股指数成份股行情日报 (2008年3月11日), 股票代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量, 成交额.

Table with columns: 内地、香港两地上市公司比价表 (2008年3月11日), 股票代码, 股票简称, A 股收盘价, H 股收盘价, A 股涨跌幅, H 股涨跌幅.

Table with columns: 美国市场中国概念股行情日报 (2008年3月10日), 股票代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量, 成交额.

Table with columns: 美国市场中国概念股行情日报 (2008年3月10日), 股票代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量, 成交额.