

## Companies

## 江西水泥举重组大旗 斥2亿拿下五项目

◎本报记者 阮晓琴

江西水泥今日公告重大资产购买事项:公司控股子公司南方万年青公司收购江西国兴集团有限公司持有的下属三家全资子公司兴国水泥、于都旋窑水泥、东方红水泥80%的股权;收购彭生仁先生持有的万年丰旋窑水泥有限公司70%的股权;收购赣州市华瑞建材有限公司持有的瑞金万年青20.33%的股权。

上述前四个协议约定的交易金额合计为14446.13万元;收购瑞金万年青涉及的交易金额为7686万元,交易总金额超过2.21亿元。

江西水泥还公告,向南方水泥有限公司出售玉山万年青20%股权,交易金额为9264.92万元。

2006年,国家发改委下发了《关于公布国家重点支持水泥工业结构调整大型企业(集团)名单的通知》,确定60家国家重点支持的大型水泥

企业(集团),其中海螺集团等12家为全国性重点企业,江西水泥等48家为区域性重点企业。对列入重点支持的大型水泥企业开展项目投资、重组兼并,有关方面将在项目核准、土地审批、信贷投放等方面予以优先支持。

在上述背景下,江西水泥抓住时机重组。2007年下半年开始,江西水泥实质性启动了以调整和整合江西水泥市场的步伐,本次交易是公司

战略的重要步骤。江西水泥在此次公告中称,并购前,江西水泥目前市场主要在江西东北部、北部和中部拥有一定市场占有率。并购后,通过收购整合江西省内多家水泥企业,江西水泥生产基地布局和产品将覆盖整个江西省,江西市场的份额也将有大幅度提高。不仅可以使得江西水泥的水泥产能规模和销售收入大幅度提高,而且将完善江西水泥的生产基地布局和扩大销售半径,

进而规避无序竞争、提升市场占有率、增强企业在区域市场的定价话语权。

有关人士认为,由于水泥是较为典型的规模效益性产业,同时又是资源依赖和区域分割型产业,市场竞争的结果势必导致水泥这一集中度较低的行业的并购重组冲动日益加剧,而预计在未来几年内,水泥龙头企业并购和重组事项将越来越频繁。

好当家  
将扩养殖用海域面积

好当家今日公告,公司接到荣成市人民政府批复,同意公司在苏山岛以南未开发利用海域进行海珍品底播养殖,使用海域面积6767.24公顷。

公司表示,这次海域扩大有利于公司业务集中精力做大做精海水养殖业务。

(应尤佳)

新疆城建  
年报推迟一天披露

新疆城建今日公告称,因公司2007年年度报告编制程序尚未完成,原定于2008年3月25日公布的年报推迟至3月26日公布。

(彭友)

宇通客车  
股东出具转让承诺

宇通客车今日在澄清公告中披露,公司股东中国公路车辆机械有限公司已向郑州宇通集团有限公司出具承诺:为支持和保证公司长期稳定发展,承诺将其持有公司2.43%的股份在同等条件下优先转让给宇通集团。

(应尤佳)

\*STTCL 获批  
生产数字卫星电视

\*STTCL今天公告,根据信息产业部的批复,公司获批调整至卫星电视广播地面接收设备定点生产企业(定向型)名录,定点产品为数字卫星电视接收机。

为此,公司在修改后的章程中,将数字卫星电视接收机写入经营范围。公司表示,目前所使用的数以千万台的电视机均为模拟电视机,要接收数字信号,均需使用数字压缩卫星接收机,因而该产品具有巨大的市场前景。

(阮晓琴)

晨鸣纸业  
获8000万财政补贴

晨鸣纸业今日公告,公司最近收到寿光市财政局通知,拨付公司财政奖励资金8000万元。公告称,此财政补贴收入计入公司营业外收入,纳税后增加公司2008年净利润6000万元。

晨鸣纸业同时公告,董事会将向股东大会提请延长公司发行H股相关事项有效期的议案。公司在2007年4月曾召开会议,确定了发行H股方案的有效期限为一年,将于2008年4月1日到期。

(阮晓琴)

闽福发  
再被二股东减持

神州学人集团股份有限公司今天公告,第二大股东福建东方恒基科贸有限公司再次减持了公司无限售条件流通股372万股,占公司股份总额的1.52%。至此,东方恒基已累计减持公司无限售条件流通股12242318股,占公司股份总额的5%。

东方恒基原持有公司股份2928万股,占公司总股本的11.96%。截至2008年3月24日收盘,东方恒基持有公司股份17037682股(均为限售股),占公司总股本的6.96%。

(阮晓琴)

## ■公告追踪

## 是什么阻碍了\*ST大水重组步子

◎本报记者 徐锐

因讨论重大事项停牌近4个月的\*ST大水,昨日复牌后瞬间被数万手大单封住跌停。对此,\*ST大水一位工作人员在接受记者采访时,将其归因于长期停牌后股价在二级市场的“补跌效应”。但有分析人士坦言,公司重组计划的搁浅才是其股价大跌的“导火索”。

为改变业务亏损的现状,\*ST大水控股股东大同水泥集团有限公司(下称“大同集团”)在去年12月决定以股权拍卖的方式对\*ST大水进行重组。随后,大同集团所持的12240万股国有法人股在经过公开竞价后,由南京美强特钢有限公司(下称“南京美强”)竞得其中的10240万股,占\*ST大水总股本的49.21%。同时,自然人储辉则拍得剩余2000万股股权(占\*ST大水总股本的9.61%)。因此在相关股权过户办理完成后,南京美强将接替大同集团成为\*ST大水的控股股东,其也由此接过了\*ST大水的“重组大旗”。

然而就在投资者对\*ST大水重组计划满心期待之际,\*ST大水却在昨日发布公告称,南京美强拍得股权后,遂对公司未来发展的事项进行筹划和协商,但鉴于目前股权过户及相关手续尚未办理完毕,上述事项条件尚不成熟,公司股票申请复牌。

但这不禁令记者产生疑问:对于南京美强来讲,股权过户及相关手续的办理都属例行程序,应在预期内的事情,如果公司对此都未考虑周全,其又为何会对\*ST大水未来发展的事项进行停牌筹划和协商呢?

事实上,是大同集团占资抵偿资产过户出现的问题影响了本次重组。”\*ST大水董秘办人士在接受记者采访时表示,公司将大同集团用于抵偿其占资的土地资产办理过户时发现,为获得作价1.59亿元的土地资产,公司需要向相关部门缴纳的税款就达9千多万元,这意味着公司最终收回的土地资产价值仅仅6000余万,这显然是不能够接受的。而在公司债务债权等历史遗留问题未解决前,南京美强相关资产重组事宜便不能够如期

进行。

记者查阅资料发现,根据\*ST大水与大同集团2006年11月13日签署的《以非现金资产抵偿占用资金协议书》约定,大同集团以其出让方式获得的土地1636479.2平方米作价1.59亿元,以其拥有的石灰石矿、机电修造公司、供应公司、销售公司、技术部之房屋建筑物、机器设备等固定资产作价1993万元,大同集团用上述两项总计1.79亿元的非现金资产抵偿其非经营性占用\*ST大水的相关资金。

由此看来,正是突然爆出的“巨额税款问题”将处于重组阶段的\*ST大水打了个“措手不及”。那么,南京美强对公司的重组事宜是否也会就此搁浅呢?

\*ST大水上上述人士对此称,大同集团及大同市国资委此前在拍卖\*ST大水控股股权时就对竞买人提出了重组要求,因此公司的重组计划是不会改变的,但受上述历史遗留问题影响,南京美强对公司的资产重组计划预计将在2009年完

成。而在税款问题上,公司目前则在等市政府及相关部门的政策,期待能够尽快解决该问题。

注册地不变、投建两条5000/d的新型干法水泥生产线、妥善安置员工,这是大同市国资委对竞买人所设的3个条件。但记者同时注意到,本次拍得\*ST大水控股股权的南京美强却是一家钢铁企业,这也增大了外界对\*ST大水的重组预期。但\*ST大水上上述人士则强调称,除5000/d的新型干法水泥生产线之外,南京美强并未有其他的资产注入预期,事实上南京美强的钢铁业务大部分都已停产了。

此前曾有市场分析人士坦言,山西境内有不少民企都有借壳上市的意愿,但其却不会对本省壳资源下手,原因就在于其对本省上市公司比较了解,深知拿下股权后的重组难度。与此相对应,由于外省企业对山西省内环境了解不深,达成重组意向便也相对容易些。对于目前的\*ST大水而言,此话可谓一语成谶。

## ■相关资料

## 南京美强特钢有限公司基本情况简介:

南京美强特钢有限公司成立于2003年9月17日,性质为中外合资企业,注册资本1759.9335万美元,法人代表傅宜东。公司住所南京市溧水经济开发区,公司经营范围:生产电子元器件专用材料及相关产品(精密板、中厚板)、钢结构、冶金设备、不锈钢冷轧薄板及相关产品等。

该公司有三名股东为:南京华华不锈钢贸易中心占60.97%,该公司实际控制人为傅燕华女士,美国国际钢铁集团占27.56%,南京飞强建筑安装中心占11.47%。

截至2007年9月30日,该公司总资产721569178.41元,净资产562691524.50元,负债合计158877653.91元,资产负债率为22.02%。该公司2006年实现主营业务收入127440423.44元,净利润22730554.99元;2007年1至9月实现主营业务收入18326008.10元,利润总额1204255.34元。

## ■公告解读

## 柳钢股份正式进入大武钢体系

◎本报记者 王璐

因发改委已正式下达相关文件同意广西防城港钢铁基地项目开展前期工作,柳钢股份股票昨日在大盘下跌170点的情况下逆势上扬,全天涨幅0.43%,收盘于16.42元。发改委这份文件意味着柳钢股份正式进入大武钢体系,公司未来发展空间将进一步扩大。

防城港市位于广西西南沿海,南濒北部湾,北临广西南宁,西南与越南交界。大陆海岸线长达584公里,边境线230多公里。北靠大西南,面向东南亚,拥有防城港、东兴等四个国家一类口岸。防城港项目是武钢与广西方面所重点打造工程,资料显示,2005年12月19日,广西壮族自治区国资委与武钢钢铁(集团)公司签订《武钢与柳钢联合重组协议书》,双方共同出资设立武钢柳钢(集团)联合有限责任公司。根据该协议,武钢柳钢(集团)联合有限责任公司是按国家产业政策,推进防城港钢铁项目而设立的。新公

司住所为广西防城港市,新公司的注册资本暂定为127.57亿元人民币,广西国资委拟占49%,以柳钢集团的全部净资产出资;武钢集团拟占51%,以现金出资。同时,协议约定,如果在经过甲乙双方共同努力后,国家仍未批准防城港钢铁项目时,双方合作方式另作商议。在防城港项目未具体实施之前,柳钢的生产经营、管理体制等暂时维持不变。

对于武钢集团,这是为了实现产业的升级及产能向沿海的转移;而对于广西方面,则是借此项目升级为中国重要的钢铁基地。”业内分析人士告诉记者,但此后,由于国家要求淘汰落后的钢铁产能的要求,这一等就是近三年。此番发改委终于同意项目开展前期工作,表明武钢会借助这一项目加快与柳钢等企业的战略重组,而柳钢股份也将正式进入大武钢体系。

柳钢股份是广西最大、也是该地区唯一的一家国有钢铁企业。西

部大开发、北部湾经济圈等国家重大规划的落实及深化发展,为柳钢带来历史性的发展机遇。防城港是武钢集团重组柳钢过程中的一个很大的项目,也是两家企业和广西区政府都非常迫切、非常期待的一

个项目。因而,能够参与防城港项目,对柳钢股份而言不失为一个发展壮大的良好机遇。一方面,公司可以获得武钢集团提供的技术、资金支持;另一方面,公司产能也将获得增长。

## ■研究员观点

根据规划,防城港项目位于防城港企沙半岛灯塔一带,占地20平方公里(含生活用地),与现今武钢本部基地面积同等。该项目一期建设年产钢材1000万吨,预留发展到3000万吨,一期工程总投资625亿元。加上配套辅助项目和下游产业项目,总投资约300亿元,总投资925亿元。项目建成后,未来的市场将放在东盟、广西及西南。

对于武钢而言,防城港项目可称为其未来发展的“生命线”。该项目获得开展前期工作,表明武钢柳钢(集团)联合有限责任公司开始正式运作,也意味着柳钢股份进入大武钢体系。武钢可向旗下的钢铁公司提供技术、资金支持。另外,柳钢股份与武钢股份等武钢体系的钢铁上市公司存在整合的趋势。

从广西壮族自治区政府方面来说,为了防城港林海钢铁基地的建设,他们将全力支持武钢集团对柳钢集团的兼并重组。虽然武钢集团与柳钢集团在企业文化、管理风格等方面都存在差异,但武钢在中厚板、热轧板等产品的技术积累可提供给柳钢,促进柳钢的发展。

珠江控股发布澄清公告  
重组不涉中信地产吸收合并

◎本报记者 阮晓琴

珠江控股今天发布澄清公告称,公司实际控制人北京新兴的出资人目前正在与中信集团就北京新兴资产重组的有关事项进行协商和沟通。目前该事项双方正在向各自主管部门报批,履行审批程序。

公告还称,北京新兴与中信集团的资产重组,仅涉及北京新兴出资人的变更,并不涉及中信地产吸收合并及向珠江控股定向增发的事项。珠江控股及北京万发、北京新兴不知中信集团成为北京新兴出资人后的经营策略。

去年9月,珠江控股公司公告称,公司于2007年6月5日公告董事会决议,拟向控股股东北京市万发房地产开发股份有限公司及实际控制人北京市新兴房地产开发总公司非公开发行股票,收购其与房地产开发有关的资产。但拟收购的资产中部分由于位置特殊,在资产处置方式和未来经营计划上还存在分歧。

珠江控股今天发布的公告证实,去年定向增发未能顺利完成,系因北京新兴的项目位于第二使馆区瑞成中心位置特殊。

去年6月6日后的11个交易日,珠江控股均以涨停报收,6月21日,该股冲至18.8元,较停牌前上涨285%。

珠江控股主营房地产销售,因2004年度、2005年度连续两年亏损,自2006年4月26日起,珠江控股实行退市风险警示特别处理。直到2007年6月,因2006年年报实现盈利,才取消了所提出撤销退市风险警示及其他特别处理。可好景不长,2008年1月初,珠江控股公司发布了2007年预亏公告,预亏为3500万元。

中信国安集团  
入主\*ST新天大局已定

◎本报记者 应尤佳

\*ST新天的股权转让又获新进展。公司今日披露,根据公司第一大股东新天国际经济技术合作(集团)有限公司的股东新疆生产建设兵团国资委与中信国安集团公司达成的协议,兵团国资委将其所持新天集团51%股权无偿划转给中信国安集团。该协议已经得到双方上级或出资人批准。

根据该协议,上市公司实际控制人将变更为中信国安集团,且上市公司所属部分资产可能涉及重大资产重组,现正在方案拟定和论证中,将继续停牌,待相关事项明确后,再公告复牌。

华海药业  
减少激励股份数

◎本报记者 应尤佳

近日,华海药业降低了股份激励股数,从原先的2200万份股份期权降至1613万份股份期权。

去年年末,华海药业初步确定的股权激励计划为华海药业向激励对象定向发行2200万股华海药业股票。这占计划签署日华海药业股票总额的9.56%,而股票期权的行权价格为25.68元。

但是近日华海药业修改了这份计划,公司计划向激励对象定向发行1613万股华海药业股票。这占激励计划公告时华海药业股本总额2.3亿股的7.01%,而行权价格也上升为26.25元。

锦龙股份  
拟收购两房产项目公司

◎本报记者 周鹏峰

锦龙股份今日公告,公司拟收购深圳市东恒盛投资发展有限公司旗下两房地产项目公司各90%股权,并于昨日与东恒盛就此签订意向书,但目前股权转让价格仍未确定。

锦龙股份称,公司拟通过受让东恒盛实际控制的房地产项目公司——广东东荣正明投资有限公司和惠州市东鹏基房地产投资有限公司各90%股权的方式,收购广东东荣正明正在开发的位于广州市的房地产项目和惠州市东鹏基正在开发的位于惠州市的房地产项目。

据了解,广东东荣正明开发的房地产项目规划开发的商住建筑面积合计约13万平方米,惠州东鹏基开发的房地产项目规划开发的商住建筑面积合计约4.5万平方米。

据悉,上述资产收购价格以2008年3月31日为基准日,经具有证券从业资格的评估机构评估的交易标的的净资产价值为参考依据,确定股权转让价款。

公司表示,收购上述资产的目的是拓展公司的房地产业务,增加公司房地产业务的收益来源,有利于公司房地产业务的规模与效益的同步扩张,有利于全体股东的利益。

华意压缩  
899万股权将上拍卖台

◎本报记者 阮晓琴

华意压缩今天公告,经法院依法裁定:拍卖被执行人景德镇华意电器总公司持有的华意压缩898.78万股国有法人股的股权以清偿债务。