

# 信贷资产证券化试点有望4月结束

## 试点结束后将进入常规化发行阶段

◎本报记者 但有为

本报近日从权威人士处获悉,开展近三年的信贷资产证券化试点有望在4月份结束,转而进入常规化发行阶段。届时可能采取的发行方式是银监会对发行机构进行资格审查,并向资格审查过关的机构发放牌照,发行机构再向中国人民银行上报发行方案,央行对其发行实行核准制,只须规定的要素(如评级、信息披露等)符合要求即可获准发行。

在发行进入常规化阶段之前,有关部门还将对2005年出台的《信贷资产证券化试点管理办法》进行修改。

上述权威人士还告诉记者,资产证券化试点本来计划2007年底结束,但是因为去年美国次贷危机爆发并不断加剧,同时从紧的货币政策对债券市场产生了一定影响,股市火爆也使债券市场的资金部分分流,从而导致试点进程放缓。

据了解,我国信贷资产证券化试点启动于2005年初,国家开发银行和中国建设银行作为试点单位,分别进行了信贷资产证券化和住房抵押贷款证券化的试点。2007年4月,国务院批准同意扩大信贷资产证券化试点,包括工行、浦发银行等在内的9家银行进入试点行列。

作为一种新的金融产品,信贷资产

证券化试点的推出不仅有助于银行提高资产流动性,改善资本结构;而且还为投资者提供了一种新型的有价证券和投资工具。

截至目前,我国已试点发行的资产支持证券总额已超过400亿元,发起机构包括政策性银行、国有商业银行、股份制商业银行、资产管理公司和汽车金融公司等金融机构,证券化的资产已由简单的信贷资产和住房抵押贷款扩大到不良贷款和其他资产。

其间,为解决产品流动性差问题,央行发布了《关于资产支持证券质押回购交易有关事项的公告》,允许资产支持证券做质押式回购交易,发挥其应有的质押融资功能。此外,银监会发布通知,要求试点银行证券化资产以好的和比较好的资产为主。

央行金融市场司副司长沈炳熙不久前表示,中国的资产证券化试点在宏观经济背景、基础资产质量、监管严格程度上都与美国有很大差别,所以不会重蹈美国的覆辙。央行将严格按照标准加强监管,坚决推进资产证券化试点。

据悉,本月27日至28日,由中国工商银行发起的“工元2008年第一期信贷资产证券化信托资产支持证券”将在银行间债券市场发行,发行规模80.11亿元。



## 深发展发行65亿次级债 资本充足率3月底达标

◎本报记者 邹靓

深圳发展银行今日发布公告称,该行于3月21日在银行间债券市场成功发行65亿元次级债券,有效补充了该行附属资本,提升了资本充足率。该行预计,3月末深发展的资本充足率将超过8%,这将是该行自2003年以来首次资本充足率达标到监管标准。

本期债券分为固定利率品种和浮动利率品种,其中固定利率品种发行额为60亿元,浮动利率品种发行额为5亿元,债券期限均为10年期,发行人在第5年末具有赎回权。根据簿记建档结果,前5个计息年度,固定利率品种票面利率为6.10%;浮动利率品种票面利率为SHIBOR3M+1.40%。

经联合资信评估有限公司综合评定,深发展本次发行的次级债券的信用评级为AA级。联合资信表示,基于深发展良好的公司治理结构及内控与风险管理体系、清晰的战略定位、持续快速的业务发展、逐步提高的盈利水平、较强的偿债能力以及良好的宏观经济环境等内外部因素,给予深发展主体信用等级为AA+。

## 抢攻高端客户 交行铺路“财富管理银行”



◎本报记者 唐真龙

昨日,交通银行在上海宣布推出私人银行服务。在多家银行争相推出这项针对高端客户的服务之际,交行此举别有深意,因为除了抢占高端客户之外,交行更希望籍

此为其打造财富管理银行的新蓝图铺路。

### 私人银行服务锁定高端客户

根据我们的研究统计,交行5%的高端客户贡献了3/4的业务量。”交通银行私人银行管理中心副主任徐浩表示。2月20日,交通银行在其个金部下面新设了一个部门——私人银行管理中心,走马上任一个月之后,徐浩便匆匆开始推介这项针对高端客户的服务品牌。

与国内其他商业银行推出的私人银行业务不同,交行此次推出的只是私人银行服务,这项服务主要是针对个人资产在200万美元以上的高端客户。徐浩表示,之所以称为服务而不是业务,主要是因为交行的私人银行服务是在沃德财富基础上的提升,是交行财富管理品牌打造的一个组成部分。

据介绍,交行的私人银行服务将在全国五个城市先行试点。这五个城市分别是上海、北京、广州、深圳、杭州,每个城市将会选取1-3个沃德财富中心,作为私人银行服务点,总行将分别为每

个点配备一个私人银行顾问,私人银行顾问的作用是为沃德财富经理提供指导,跟客户接触并为其提供私人银行服务的还是沃德财富经理。”从这个层面上看,交行私人银行服务其实就是沃德财富的“升级版”。

不过,交行私人银行最大的特点就是在国内银行中率先提出为客户提供境外全权委托投资,所谓全权委托投资,就是客户把资产交给交行,交行再委托专业的投资管理公司专门为客户定做投资管理计划。”交通银行副行长叶迪奇表示。不过这项业务只针对拥有海外资产的客户,而交行则提供其香港分行为客户提供这项服务。

### 财富管理 理念先行

推动财富管理银行主要思想是以客户为中心。”叶迪奇表示。今年初,交行新一轮的三年发展规划正式将“建设最佳财富管理银行和一流公众持股银行”确定为交行新一轮发展目标,财富管理成为交行的头等大事。经过研究,我们得出一个结论,那就是建设财富管理银行一定要以客户为中心。”叶迪奇告诉记者。

据叶迪奇介绍,交行现有5000多万客户,很难说清客户的需求在哪里,因此自去年开始交行就开始花大力气对客户进行分层,目前客户分层已经初步完成,交行的客户分为三个层次:即1万-5万的财富管理客户、5万-50万的中高端客户、50万-1600万之间的高端客户。在完成客户分层以后,下一步就是用“以客户为中心”的理念覆盖所有领域。具体来说就是针对不同层次的客户提供不同的服务。”

在理念确立之后,下一步就是打造多层次的财富管理品牌。叶迪奇表示,品牌的建设主要分三步进行:即第一步打造了针对中高端客户的沃德财富品牌。第二步,设计针对1万-5万的普通客户的交银理财品牌。目前前两步已经完成,目前交行将集中精力推进第三步的品牌建设,即目前所推出的私人银行服务。

叶迪奇表示,在建设财富管理银行的过程中,理念非常重要,在“以客户为中心”的理念确立之后,交行将研究每一个层面客户的需求以带动业务的发展,在产品、网点、定价等方面都将严格遵循“以客户为中心”,而交行以后也将会在不同的时期推出不同的品牌。

## 进出口银行:为小企业提供一篮子避险方案

◎本报记者 邹靓

作为国家政策性银行的中国进出口银行,并不像其他政策性银行一样广为人知。然而,其为扩大我国机电产品、成套设备和高新技术产品出口,推动有比较优势的企业开展对外承包工程和境外投资,促进对外关系发展和国际经贸合作,提供的政策性金融支持在业界却有口皆碑。

前日,中国进出口银行上海分行行长助理郑丽在接受媒体采访时表示,虽然现在政策紧缩对进出口银行肯定会有影响,但是我们认为机遇和挑战是并存的。进出口银行的职责就是要助力国家的宏观调控,传导国家的一些产业政策、外贸政策、金融政策和外交政策。一方面我行可能在贷款的规模上有一个刚性的额度,另一方面,我们会大力支持一些企业到海外投资、去承包项目。”郑丽说。

2006年,中国进出口银行开始将原来的仅支持大型企业向同样支持中小企业调整,先后出台了《进出口银行小企业统借统还贷款管理办法》和《中国进出口银行中小企业出口融资担保业务有关规章》。同时为对小企业的进入门槛进行下调,进不了门槛的小企业进行统借统还、平台转贷。

2005年以来,针对人民币持续升值并加大波动给出口、进口、国内外经济合作带来的影响,进出口银行一方面传导国家政策,对船舶行业等部分行业实施政策优惠;一方面也通过特殊的产品和服务方面规避风险,比如用美元等外币代替人民币进行、比如远期结售汇业务。

郑丽表示,进出口银行更多的不是采用单一产品或者单一服务,而是看企业的经营结构,包括海外的经营活动,来有针对性地进行设计,降低企业的融资成本、财务成本,同时规避风险,虽然小企业业务在进出口银行的业务占比不大,但是我行对小企业的支持力度会越来越强”。

## 民生银行加速零售转型

◎本报记者 谢晓冬

随着居民理财需求的爆发式增长,中国民生银行正拟通过全面启动其财富管理业务,来加速推动其零售业务转型。日前,该行在京推出的针对中高端客户的“非凡财富”品牌备受关注,其零售银行部总经理郭世邦一并介绍了民生银行今后发展财务管理的具体举措。

一是在全行推行“客户分层、物理分区、团队分立、考核分设”的全新模式;二是从数量、质量和结构等方面对团队进行全面打造。建立销售经理、理财经理、客户服务主任等三支团队,制定核心人才培养计划。

二是继续做强做大总部,总部要为基层提供强大的平台支持。”郭世邦说。他介绍,目前总部产品平台正在建设和完善的主要有存款与支付结算类产品、非理财理财产品、基金平台、保险产品、第三方存管业务和期货及衍生品平台等六个方面。

郭世邦表示,深入开展财富管理业务是应对宏观经济金融环境变化,加速民生银行向零售业务转型的战略需要。有统计数据表明,目前国内有250万个家庭的金融资产超过80万,而且中国的富裕人群正在快速增长,中国将成为亚洲最大的财富管理市场。

据了解,民生银行目前已有开展财富管理的良好基础。该行目前已有300多名AFP以上资格的理财经理,人才引进和海外培训计划也将启动,同时产品研发队伍和供应体系也初步建立,流程银行建设和零售支行新作业模式的推广亦取得重大进展。此外,该行还完成了300多个支行网点贵宾理财室的改造工程,并建立了“3+N”贵宾服务体系。

代码:600358 股票简称:国旅联合 编号:2008-临 004

### 国旅联合股份有限公司董事会二〇〇八年第一次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

国旅联合股份有限公司董事会2008年第一次会议于2008年3月11日以传真及电子邮件方式通知了公司全体董事、监事及高级管理人员,并于2008年3月21日在重庆召开。会议应到董事11人,实到董事11人。公司监事及高级管理人员列席了会议。会议的召开符合法律、法规及《公司章程》的规定,合法有效。与会董事审议了《关于增加重庆温泉项目建设和一期征地投资的议案》、《关于支付重庆项目二期征地土地社保统筹及新增耕地地费的议案》。经与会董事表决,通过了如下决议:

- 1.以11票同意,0票反对,0票弃权,通过《关于增加重庆温泉项目建设和一期征地投资的议案》。
- 同意增加重庆温泉项目建设和一期征地投资2672万元,增加重庆温泉项目一期征地投资465万元,合计增加投资3137万元。
- 我董事会于2006年11月8日审议通过了《关于公司投资重庆温泉项目的议案》(详见2006年11月23日《上海证券报》)。一年多来,随着经济和社会的发展,国内温泉休闲旅游方兴未艾。我公司的重庆温泉项目在2007年底由重庆市政府“温泉之旅建设领导小组”对全市“五方十泉”项目进行的考评检查中位列第一,市政府按政策退还了土地出让金;在市场需求带动下,为了进一步提升项目品质、增加功能、扩大建设规模,从而提高重庆温泉项目的整体竞争力,我委决定对重庆温泉项目增加投资2672万元。
- 经测算,增加投资后该项目的投资回收期为6.9年,比原方案预计的7.5年回收期有所提前。
- 2007年6月23日,我公司董事会审议通过了《关于重庆温泉一期新增735亩土地的议案》(详见2007年6月26日《上海证券报》)。
- 公司已于2007年11月12日取得了一期土地使用权证。经过努力,重庆市政府按照“五方十泉”优惠政策,扣除国家收取的相关税费外,返还我公司1482.1万元土地出让金已于2008年1月15日到账(原预计土地出让金为1917万元,由于当时是估算,所以返还的土地金额有变化),剔除土地整治费,实际支出1497.97万元,尚存在465万元的预算缺口。因此,我委需增加重庆温泉一期征地投资465万元。
- 2.以11票同意,0票反对,0票弃权,通过《关于重庆温泉项目建设和一期征地投资的议案》。
- 同意投资830万元用于重庆温泉项目一期开发综合配套工程。
- 3.以11票同意,0票反对,0票弃权,通过《关于支付重庆项目二期征地土地社保统筹及新增耕地地费的议案》。
- 同意由我司暂垫二期443.3亩征地土地社保统筹及新增耕地费用合计约2430万元。

2006年11月8日我委审议通过了《关于公司投资重庆温泉项目的议案》(详见2006年11月23日《上海证券报》)。通过一年多的努力,重庆温泉项目已得到地方政府的大力支持。为了充分享受“五方十泉”政策,我委拟将该项目由原先的单独项目投资调整为区域开发投资。因此,计划在重庆温泉项目周边征地面积约443.3亩,重庆市、北碚区政府已将这一区域作为温泉小镇建设的储备土地。鉴于该土地属于定向征地,根据渝国土房管发[2008]86号文规定,须由定向使用单位垫付土地社保统筹费用1330万元及新增耕地费用1100万元(其中包括,新增建设用地有偿使用费770万元,耕地开垦费120万元及管理费200万元),经与北碚区财政局、区十里温泉城管委会、征地办协商,由我司暂垫土地社保统筹及新增耕地费用合计约2430万元。待土地招拍挂后,政府有关部门再予退还。

特此公告。

国旅联合股份有限公司董事会  
二〇〇八年三月二十一日  
股票代码:600358 股票简称:国旅联合 编号:2008-临 005

### 国旅联合股份有限公司股票交易异常波动公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

- 一、股票交易异常波动的具体情况
- 截至2008年3月21日上海证券交易所责任,公司股票交易连续三个交易日(3月19日、20日、21日)收盘价格涨幅偏离值累计达20%。
- 二、公司关注并核实的相关情况
- 经问询公司第一大股东中国国旅集团有限公司(以下简称:“国旅集团”);截至目前及未来三个月内,国旅集团没有对国旅联合进行重组、资产注入等对公司股价产生重大影响的事项。
- 三、不存在应披露而未披露的重大信息的声明
- 经核查,截至公告日,本公司没有任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关的规定应予以披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等,董事会也未获悉本公司有根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关的规定应予以披露而未披露的,对本公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响的信息。
- 四、风险提示
- 《上海证券报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)是公司信息披露报纸和信息披露网站,本公司发布的信息以上述报纸及网站刊登的公告为准,敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

特此公告。

国旅联合股份有限公司董事会  
二〇〇八年三月二十四日

证券代码:600366 证券简称:宁波韵升 编号:2008-008

### 宁波韵升股份有限公司2008年第一次临时股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示:本次会议无否决、修改或新增提案的情况。

- 一、会议召开和出席情况
- 宁波韵升股份有限公司(以下简称“公司”)于2007年3月24日在宁波市国家高新区扬帆路1号韵升办公大楼会议室召开了2008年第一次临时股东大会。本次会议采用现场投票和网络投票相结合的表决方式。出席现场会议并投票的股东及授权代表7人,代表股份222,254,324股,占公司总股本的56.16%;参加网络投票的股东人数171人,代表股份9,481,390股,占公司总股本的2.40%;参加本次股东大会表决的股东及授权代表人数178人,代表股份231,735,714股,占公司总股本的58.55%,符合《公司法》及本公司章程有关规定。公司董事长竺韵德先生主持本次大会,公司部分董事、监事、高级管理人员及公司聘请的律师出席了会议。会议的召开符合《公司法》、《公司章程》等有关规定。
- 二、议案审议情况
- 会议以记名投票表决的方式审议通过了以下报告和议案:
- 1.《关于修改公司章程的议案》
- 该事项表决结果为:赞成230,104,129股,占出席会议的有效表决权股份总数的99.30%,反对766,804股,弃权86,478股。
- 2.《关于出售控股子公司宁波韵升进出口有限公司股权暨关联交易的议案》
- 该事项表决结果为:赞成229,876,129股,占出席会议的有效表决权股份总数的99.20%,反对1,468,730股,弃权390,855股。
- 3.《关于提名公司监事会监事候选人的议案》
- 议案(1):选举徐文正为公司监事会监事的议案
- 该事项表决结果为:赞成230,116,938股,占出席会议的有效表决权股份总数的99.30%,反对166,200股,弃权1,452,576股。
- 议案(2):选举朱黎明为公司监事会监事的议案