

# National

## 珠三角企业外迁真相：产业梯度转移

◎据新华社电

作为中国改革开放前沿阵地的珠三角地区，前段时间以来出现了大量企业开始转厂外迁甚至倒闭的趋势，部分产业濒临凋零。

这些企业外迁、倒闭的背后有什么深层次原因？记者在对珠三角企业进行了实地调研后发现，部分企业倒闭、外迁，是企业成本上升、优胜劣汰等综合作用的结果，其本质是地区产业梯度转移的必然过程。

### 扩张性外迁——外迁的主要形式

台达电子有限公司是一家台资

企业，三年前，这家位于广东东莞的企业开始将部分制造车间转移至湖南省内陆地区。企业制造总经理黄陆坤告诉记者，受资源价格上涨等因素影响，企业还将陆续在内地设立更多分厂。

随着经济的发展，广东珠三角地区劳动力、土地、原材料、能源等生产要素的价格与国内部分地区逐渐拉开。成本上升、利润下降是迫使一些企业外迁寻求发展空间的主要原因。

从迁往地区看，主要包括向国内其他地区迁移和向越南等东南亚国家和地区迁移。具体而言是向企业用地、用电、用水、用工等成本更低或政策更优惠的其他地区迁移。”广东外商投资企业协会副会长梁伟

浩说。广东省的一份调查结果表明，2006年，深圳市共有119家企业已经或计划外迁，但涉及工业增加值仅占全市工业增加值的0.95%，在深圳投资的“世界500强”企业无一外迁。

相关数据表明，倒闭和外迁的企业以劳动密集型产业为主，其工业增加值较少，数量和产值占比并不大。”广东省外经贸厅副厅长钟健辉说，其实外迁的说法并不准确，很多企业属于扩张性外迁。”钟健辉认为，目前，广东企业外迁主要包括适应性外迁（即企业整体外迁）和扩张性外迁（即包括管理、研发、营销、财务中心等部门的总部仍留在当地，而将部分生产能力外

迁），并以扩张性外迁为主。

### 腾笼换鸟——企业外迁的真实用意

企业成本增加在给珠三角地区企业带来挑战的同时，也带来了新的机遇。迫使企业淘汰和转移落后产能，寻求更多的技术变革——这个被企业比喻为“腾笼换鸟”的阵痛过程，其最终结果是让有实力的企业脱颖而出，终将有利于企业以及整个国家产业链的结构升级。

丧失比较优势的劳动密集型企业的产业转移是个正常现象，这种转移表明珠三角乃至整个中国的制造业在进步。由于中国经济发展较快，这种趋势应该比其他国家和

地区来得更猛才对。”商务部研究院研究员梅新育认为，如果十几年过去了，珠三角那些劳动密集型产业还不外迁，那就表明珠三角经济没有进步。

外贸专家指出，美国、日本、欧盟等发达国家和地区的发展经验表明，产业发展到一定层次后，必然要经历一个升级的过程。产业的梯度转移可使企业获得更强的市场竞争力，在更广阔范围内有效配置资源、开拓市场，加工环节会有选择地迁移到成本相对较低或靠近终端市场的地区，达到企业做大做强目的。从结果上看，发达国家的产业转移，不仅没有削弱企业的竞争力，反而使其产业向更高的价值链转移，有效地增强了核心竞争力。

### 关注油荒

## 油荒背后的三个为什么

缺柴油！加油难！广东、广西、云南、浙江、上海……两周内由南方开始的柴油供应紧张迅速蔓延，国内多个城市受到波及。

本是用油淡季，为何油荒又至？供应充足，为何市场缺油？油都到哪儿去了？带着一连串疑问，记者进行了追踪采访，试图揭开油荒背后的重重迷雾。

新华社电

### 1 为什么用油淡季反而闹起油荒？

广州市迅捷货运公司经理姜立强春节后多接了好多订单，想把冰雪灾害期间的损失赚回来。可是进入3月以来，他的车队不是四处加油碰壁，就是在加油站等几个小时。

为此，姜立强苦不堪言：因为加油难，许多货物被延期送达。原来从广州到北京要50多个小时，现在4天也未必能送到。”

按照往年规律，春节后本是用油淡季，为何反而闹起了油荒？业内人士表示：国际原油价格不断攀升，国内外价格严重倒挂，炼油厂加工亏损，地方小炼油厂基本停止加工；工农业生产用油需求恢复快，电力缺口大，成品油需求旺盛；一些加油站退出市场或断供停供等等。

在广东市场上，用油需求增加的同时，油库资源也在同步增长。有业内人士透露，柴油紧张是一种虚假的“紧张”。

中石化广东石油分公司向媒体提供的数据显示，近期供应一直保持增长，今年1至3月，该公司投放广东市场资源将超过350万吨，比去年同期增加40万吨，增长12.8%。其中零售投放比例比去年同期增加51万吨，增长21.5%。广州石化是广州地区的特大型炼化企业，3月份计划加工原油100万吨，生产汽油12.43万吨，柴油40万吨，与去年同比分别增长21.25%、21.39%和14.8%。

广东省经贸委副主任李向明也曾表示，目前广东成品油库存已经达到60万吨，处在历史高位，不需启动应急预案。



从去年底到现在，不到3个月时间里，就已发生了两次油荒 资料图

### 2 为什么总是油库充足市场无油？

从全国市场看，正如中石油、中石化两大公司相关负责人所说：当前国内成品油资源充裕，可以保障国内成品油市场的稳定供应，不会出现去年11月、12月柴油供应全面紧张的情况。”

据介绍，去年底成品油供应紧张的局面缓解后，两大公司进一步加大成品油生产和进口力度，国内原油加工量和成品油生产量有了较大幅度增长。今年前2个月，两大公司成品油产量同比增长10.5%，成品油库存比年初增加28%，其中柴油库存增加46%，是近几年来同期库存较高水平。

可是现实的情况是，不少加油站柴油油断供或限供。为何油库充足而市场缺油？”油都跑到哪里去了？”许多人都有和记者同样的疑问。

广州市金贵加油站是一家民营加油站，从去年11月开始就因拿不到柴油而断供了。”站长张良胜说：虽然批零倒挂会亏一点，但我们还是愿意倒挂的，因为有货源就能留住客户。”记者随后走访的几家民营加油站对于柴油断供的理由也都一致——“无法拿到柴油”。

许多司机都感到，这次柴油供应紧张并非真的没油加，而是油的价格会变相高一些。广州市恒远物流公司的张师傅说，有的长途路段如佛山到潮汕地区的沿途加油站，国有加油站夜间基本无油可加，而民营加油站卖高价油的现象较为普遍，这些加油站的柴油价格如今达到1升6元。

两大公司都已停止对外批发柴油，这些民营加油站的油又是从何而来？”一家加油站的工作人员李书扬质疑。

与此同时，来自广州海关的一组统计数据令人深思：2007年广东成品油进口820多万吨，同比下降18%，而出口210万吨，同比增长47%。

### 3 为什么油荒总是频繁扰乱市场？

自从2005年油荒进入人们的经济生活，油荒发生的频率越来越高。从去年底到现在，不到3个月时间里，就已发生了两次油荒。

此次油荒主要是因为国内油价预期作怪。”广东省油气商会油品部部长姚达明认为，每次国际油价，国内都有涨价的预期。不排除有些炼油企业和加油站看到油价高位运行带来供应趋紧、油价上涨的趋势，囤积居奇。”目前国内成品油销售利润低，每吨仅为100元左右。如果能将手中的成品油放到涨价之后卖，油商很可能得到每吨300元至500元甚至更高的差价。

但也有人不同意这一观点。一位专家指出：油荒频繁出现，涨价预期只是导致成品油供应紧张的表面因素，毕竟掌控市场话语权的不是这些投机囤油的散户。处于垄断地位的市场主体不能只顾追求利润，而不愿承担社会责任，操控市场供应，造成紧缺局面。”

每次油荒，不难看出其中的玄机。”广东省社会科学院产业研究所所长黎焕友指出，国际油价一涨，国内一些垄断企业就喊亏要求涨价，有的零售渠道也加入到惜售囤油的行列，市场继而出现油荒。石油企业追逐利润最大化、社会责任缺失在油荒中表现得淋漓尽致。”

黎焕友说：从长远看，解决问题的根本出路在于打破市场垄断、理顺定价机制，可是眼下越来越频繁的油荒应引起政府部门和石油企业的反思。”

## 风云三号01星通过出场审定

与长征四号丙遥二运载火箭同时整装待发

◎本报记者 于祥明

昨天，记者从国防科技工业局获悉，风云三号卫星01星及长征四号丙遥二运载火箭通过出场审定，将整装待发。

据了解，相关专家在听取卫星、运载火箭研制情况及发射场、测控、地面应用系统准备情况的汇报后，对卫星及运载火箭进行了审定，认为星箭已具备执行发射任务条件，同意通过出场审定。

风云三号卫星01星是试验应用型卫星，自2000年经国防科工委批复立项以来，经过8年工程研制，按照卫星研制技术流程和计划要求，完成了首飞星的全部研制工作，并完成了各专项审查及质量复查。

据介绍，风云三号卫星是我国新一代极轨气象卫星，研制的技术起点高、难度大，卫星具有平台新、

载荷多、转动部件多、功能性能强等显著特点，达到国际同类卫星的先进水平。风云三号卫星将实现全球、全天候、多光谱、三维、定量探测，能够提供全球的温、湿、云、辐射等参数，实现中期数值预报，并监测大范围的自然灾害和生态环境，同时也可作为航空、航海等部门提供全球任意地区的气象信息，具有广阔的应用前景。

国防科技工业局副局长孙来燕指出，风云三号的首飞意义重大，全体参试人员要做到岗位落实、责任到人，确保卫星和火箭不带任何问题，不带任何隐患上天，做到“发射成功、准确入轨、系统安全、稳定运行”。发射后各系统要密切配合，使风云三号卫星能够早日投入使用，用户抓紧地面应用系统建设，把这颗星用好，充分发挥应用效益和社会经济效益。

## 中国银河证券股份有限公司关于实施客户交易结算资金第三方存管(华夏银行、民生银行)上线的公告

尊敬的投资者：

感谢您选择中国银河证券股份有限公司(以下简称“我们公司”)进行证券投资交易。根据《中华人民共和国证券法》的相关规定，按照中国证监会的相关部署和要求，我公司将与华夏银行股份有限公司(以下简称“华夏银行”)、中国民生银行股份有限公司(以下简称“民生银行”)实施客户交易结算资金第三方存管(以下简称“第三方存管”)上线。为保证第三方存管顺利实施，方便您办理第三方存管手续，现将有关事项公告如下：

- 自2008年3月28日起，投资者在我公司各证券营业部新开立资金账户(亦称“证券资金台账”，下同)时，可以选择华夏银行、民生银行作为您证券交易结算资金的存管银行。
- 投资者开立资金账户、办理第三方存管手续需要携带以下材料：
  - 个人投资者需要携带本人有效身份证明。
  - 机构投资者需要携带：
    - 法人营业执照(副本)原件或加盖公章证明书的复印件；
    - 法定代表人证明书、法定代表人有效身份证明、法人授权委托书及代理人有效身份证明；
    - 个人和机构投资者如已开立证券账户，需要同时携带证券账户卡。

三、投资者办理第三方存管手续的流程

- 第一步：投资者至开户证券营业部开设资金账户；
  - 第二步：资金账户开户手续办理完毕后，投资者签署第三方存管协议，并办理预指定存管银行手续；
  - 第三步：预指定存管银行成功后，投资者应至预指定存管银行指定网点或地点办理第三方存管“签约”确认手续。
- 四、特别注意事项
- 我公司第三方存管实行多银行模式，提供多家商业银行供您选择，但您只能从中选择一家银行作为您的存管银行。存管银行选定后，您可以变更存管银行，但需办理相应的变更手续；
  - 您指定存管银行成功后，只能通过该存管银行开设的银行结算账户进行银证转账。资金存取的具体办理流程请咨询开户证券营业部或您指定的存管银行。
  - 五、为更好地为您服务，我公司将持续与其他银行实施第三方存管，具体上线时间敬请留意我公司的后续公告。
  - 六、有关我公司实施第三方存管的相关情况，请咨询开户证券营业部或者登陆我公司网站(www.chinastock.com.cn)查询。

特此公告

中国银河证券股份有限公司  
二〇〇八年三月二十八日

## 政府部门编制规划应作环境影响说明

◎新华社电

国务院法制办27日公布了《规划环境影响评价条例(征求意见稿)》，向社会广泛征求意见。根据征求意见稿，规划编制机关编制总体规划，应当同时编写环境影响篇章或者说明，并征求环境保护主管部门的意见。未编写环境影响篇章或者说明的，规划审批机关应当要求其补充；未补充的，规划审批机关不予审批。

征求意见稿规定，环境影响篇章或者说明应当包括下列内容：(一)规划实施对环境可能造成影响的分析、预测和评估。主要包括环境承载能力分析、不良环境影响的分析和预测以及与相关规划的环境协调性分析。(二)预防或者减轻不良环境影响的政策、管理或者工程技术等措施。

征求意见稿同时规定，规划编制机关对可能造成不良环境影响并直接涉及公众环境权益的专项规划，应当在规划草案上报审批前征求有关单位、专家和公众对环境影响报告书的意见。但是，国家规定需要保密的情形除外。

根据征求意见稿，有关单位、专家和公众就环境影响报告书提出的主要意见与环境影响评价结论有重大分歧的，规划编制机关应当采取座谈会、论证会、听证会等形式进一步听取意见。规划编制机关应当认真考虑有关单位、专家和公众对环境影响报告书的意见，并在报送审查的环境影响报告书中附具对意见采纳与不采纳情况的说明。

### 关注房地产

## 深圳公布2009年住房规划 规划建设各类住房12.44万套

◎本报记者 李和裕

与今年1月底前公布2008年住房建设计划的情况一样，一线城市中，深圳率先向社会公开了2009年住房建设计划。昨天，深圳市国土资源和房产管理局公示了《深圳市住房建设规划2009年度实施计划》。明年，深圳规划建设各类住房12.44万套，总建筑面积981.9万平方米。

该实施计划是深圳2009年度住房建设总量、结构、用地安排以及住房发展政策制定的重要依据。记者发现，明年深圳无论在商品住房的建设规模还是在住房用地新增供应量上都少于今年。如明年深圳计划建设商品住房9.06万套、建筑面积810万平方米，而今年的计划是11.1万套、987.5万平方米；又如明年计划新增住房用地供应总量为2.31平方公里，今年则为2.81平方公里。

根据明年的计划，深圳将安排建设保障性住房3.38万套，建筑面积171.9万平方米。其中经济适用房0.58万套，建筑面积31.9万平方米；公共租赁住房(含廉租住房)2.8万套，建筑面积140万平方米。另外，保障性住房用地供应量为0.3平方公里。

由于各级城市要在3月底前公布2009年住房建设计划，而据住房和城乡建设部最新通报的情况，截至3月26日，31个省、直辖市、自治区中，已有20个上报了地级以上城市2009年住房建设计划工作进展情况。其中，有26个二三线城市已编制并公布；一线城市中，目前还有北京已编制待审批，上海、广州则尚属“缺席”状态。

住房和城乡建设部有关负责人表示，公布住房建设计划，很重要的一点，是给老百姓一颗“定心丸”，让他们有一个市场预期。

## 天津将严格执行“第二套房贷”界定标准

◎新华社电

针对近期个别商业银行将放宽“第二套房贷”界定标准的传言，人民银行天津分行表示，天津将继续严格执行“第二套房贷”界定标准。

据人行天津分行货币信贷管理处相关负责人介绍，近期，分行向天津市各金融机构发出《信贷政策与风险提示》，要求天津各金融机构在发放商品房贷款时，对申请购买第二套及以上住房的，严格实行贷款首付比例不得低于40%，贷款利率不得低于中国人民银行公布的同期同档次基准利率的1.1倍，贷款首付比例和利率水平应随套数增加而大幅度提高等相关政策。

## 重庆居民购房意愿下降

◎新华社电

在经历了去年的购房热潮后，重庆市居民的购房意愿在今年一季度开始下降，商品房市场也因此陷入低迷。

购房意愿下降直接反映在商品房的销售上。重庆市统计局的统计显示，今年前两个月，重庆市商品房实现销售面积323.26万平方米，同比增长8.4%。其中，商品住宅销售面积增长缓慢，前两个月全市只售出293.92万平方米，同比仅增长了5.9%。

家住渝北区的王先生告诉记者，他本想在渝北区新牌坊附近买一套住房，方便上班，但当他到这一区域的新楼盘价格进行一番考察后发现，大多数楼盘的价格每平方米都在6000元以上，这对于一个月收入只有3000多元的工薪族来说，只能望“楼”兴叹，不得不放弃购房计划，期待房价降下来后再买。

业内专家分析，当前居民购房意愿之所以下降，主要因素在于许多商品住房价格超出市民支付能力。自去年下半年以来，重庆市商品住房价格上涨较快，主城区的房价上涨更快，上涨幅度在10%以上，有的甚至幅度更大。