浙江中大集团股份有限公司2007年度报告摘要

（上接D25版）

5、认真做好项目调研，合理增加土地储备

适度增加项目土地储备是公司今年的重点工作之一。加强了对土地项目的调研和论证，利用现有项目公司及其他社会资源，先后对武汉、上海、南昌、成都、无锡、嵊州、富阳等省内外城市的20多宗地块项目进行了调研论证，并参与了其中5宗地块的竞拍。嵊州市区的92亩住宅用地被我司竞标取得；上海住宅用地项目有望与相关房地产商合作开发；跟踪了4年的武汉市十里铺近220亩土地的城中村改造项目，也与合作方签订了合作开发协议。

6、大力推进对外合作，通过合作实现共赢

公司在推进对外合作方面取得了较好进展。新诚、纺织、嘉兰、新迪等外贸经营企业通过与外商、生产企业等的合作，尝试和探索了工贸结合的经营模式，拓宽了合作促发展的思路和空间。房产公司通过不同形式、不同项目的合作，积累了与不同合作对象进行合作的经验。武汉、南昌等合作项目的成功运作，增强了我们与不同类型企业合作的信心。从去年开始，公司与加拿大一家大型投资企业集团进行了多轮洽谈，增进了彼此的了解；今年他们又多次到各房地产项目公司进行实地考察，进一步增强了外方与我司合作的信心。目前对双方有兴趣的合作项目的论证工作进展顺利，完成了在多个地块和项目上进行投资合作的可行性论证，签订了合作开发房地产项目的实质性协议，与外商合作开发房地产项目的工作有了一定突破。

7、利用各种有利时机，推进企业文化建设

加强企业文化建设，是公司长抓不懈的工作。我们既重视日常的企业文化建设，又充分利用各种有利时机，大力宣传企业文化。今年是公司股份制改造15周年，我们在对企业15年来的工作进行全面总结的同时，对企业的文化也进行了全面总结和回顾，并进行了广泛宣传。公司成为物产集团成员企业后，我们又组织员工对物产集团“以人为本，绩效理念、团队精神、追求卓越”的核心理念，“企业与时代共同前进、企业与客户共创价值、企业与员工共同发展”的核心价值观，以及“追求卓越，打造国际一流的现代流通企业集团”的企业愿景等进行了认真学习，通过教育和引导，尽早实现中大企业文化与物产集团企业文化的对接与融合。

过去的一年，我们虽然取得了显著成绩，但还存在不少困难和问题：一是企业长期资金供应瓶颈没有大的突破，制约了土地项目的储备；二是开展供应链优化活动的成效还不明显，需要加大工作力度；三是企业应对“三率”变化及原辅材料、劳动力成本上涨的手段和方法不多，处于相对被动状态；四是对外合作的工作没有大的突破，需要花更大力气，做更多工作。

（二）公司主营业务及其经营情况

1、公司主营业务的范围及其经营情况

(1)公司主营业务经营情况的说明

本公司是浙江省外经贸及房地产业的骨干企业，主要从事各类服装、纺织品、食品、茶叶等进出口贸易，以及实业投资开发、房地产业开发经营等。

报告期内，公司实现营业收入413,799万元，营业利润30,838万元，本年实现净利润为14,757万元。

(2)主营业务分行业情况表　　单位：万元　币种：人民币

分行业	营业收入	营业成本	营业利润率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	营业利润率比上年增减(%)
(1)外贸	304,513	291,310	4.34	-14.63	-15.09	增加0.52个百分点
(2)房地产	91,249	56,380	38.21	53.23	-36.78	增加7.42个百分点
(3)其他	18,037	778	95.69	82.73	-55.44	增加13.38个百分点
合计	413,799	348,468	15.79	18.75	-9.69	增加6.62个百分点

(3)营业收入分地区情况　　单位：万元　币种：人民币

分地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
亚洲地区	171,293	13.92
非洲地区	38,469	-27.15
大洋州地区	4,457	-40.31
美洲地区	70,687	-12.42
欧洲地区	128,893	-3.41
合计	413,799	-2.59

（4）主要供应商、客户情况

单位：万元　币种：人民币

前五名供应商采购金额合计	24,375.93	占采购总额比重	7.00%
前五名销售客户销售金额合计	73,095.82	占营业收入比重	17.66%

2、公司资产构成同比变动情况　　单位：元　币种：人民币

项目	2006年	2007年	比上年增减%	占总资产的比例%
货币资金	932,718,795.15	1,625,621,678.14	74.29	23.16
交易性金融资产	528,640.00	18,465,831.25	3,393.08	0.26
应收票据	0	36,000,000.00	-	0.51
其他应收款	312,622,348.36	627,660,144.55	100.77	8.94
预付账款	172,673,556.14	288,568,036.03	67.12	4.11
存货	2,232,105,233.95	2,730,349,493.32	22.32	38.90
可供出售金融资产	228,000,000.00	651,808,889.40	185.88	9.29
长期股权投资	226,663,327.79	141,172,654.78	-37.72	2.01
长期待摊费用	25,330,313.90	4,820,234.46	-80.97	0.07
应付票据	32,106,891.00	9,635,000.00	-69.99	-
应付账款	829,734,949.26	1,242,884,590.03	49.79	-
预收账款	575,642,074.52	1,349,760,782.01	134.48	-
应交税费	17,753,228.42	-6,985,180.31	-	-
一年内到期的非流动负债	287,110,000.00	722,300,000.00	151.58	-
长期借款	768,750,000.00	241,000,000.00	-68.65	-
递延所得税负债	524,695.58	142,346,071.77	27,029.27	-

发生重大变动说明：

货币资金变动主要是由于浙江中大期货经纪有限公司期末收取的客户保证金较期初增加以及本公司之子公司中大房地产集团有限公司短期借款增加。

交易性金融资产公司期末数较期初数增加，主要系浙江中大食品有限公司所持股票的市值变动引起。

应收票据变动均系杭州九鼎投资发展有限公司支付的房款。

其他应收款变动主要是本公司子公司浙江中大期货经纪有限公司的应收期货保证金大幅增长所致。

预付账款变动主要是由于预付土地款增加以及房产公司预付工程款增加。

存货增长主要是由于房地产开发投入额增加。

可供出售金融资产变动主要是由于本公司持有中成股份的股票解除限售后，改列可供出售金融资产项下；公司减持三花股份后，也改列可供出售金融资产项下。

长期股权投资变动主要是由于中成股份和三花股份转列可供出售金融资产项下。

长期待摊费用变动主要是由于将开办费余额一次性转入费用所致。

应付票据变动主要是由于本期预收房款及借款增加，相应流动资金增加，开具银行承兑汇票减少所致。

应付账款变动主要是由于中大期货应付客户保证金增长所致。

预收账款变动主要是由于预收房款增长所致。

应交税费变动主要是由于主要系房地产项目预收房款增加，预缴营业税等流转税增加所致。

一年内到期的非流动负债主要是由于部分长期借款将于2008年12月31日前到期而转入一年内到期的非流动负债核算。

长期借款变动主要是由于部分长期借款将于2008年12月31日前到期而转入一年内到期的非流动负债核算。

递延所得税负债变动主要是由于可供出售金融资产按公允价值确认的公允价值变动损益形成的递延所得税负债。

(1)　主要财务数据相较上年发生重大变动的原因说明

单位：万元　币种：人民币

	2007年	2006年	增减(%)
销售费用	22,174.89	14,863.00	49.20
管理费用	12,879.11	11,515.95	11.84
财务费用	-143.82	117.27	-
投资收益	8,802.50	7,628.32	15.39
所得税费用	9,118.00	4,579.94	99.09

营业费用增加主要是由于本公司的房地产子公司开发的部分项目本期开始预售，相应的广告费、交易会费等销售费用增加，以及本公司的子公司浙江中大期货经纪有限公司销售佣金增加所致。

管理费用增加主要是由于企业会计准则实施后，本公司房地产子公司原计入长期待摊费用的开办费当期一次性转入管理费用所致。

财务费用本期减少主要是由于本期期货保证金较上年大幅增加，相应的利息收入较上年大幅增长所致。

投资收益大幅增加主要是由于卖出了持有的部分中成股份以及三花股份的股票取得的投资收益所致。

所得税费用增加主要是由于本公司及所控股的子公司本期利润总额增长，相应应纳所得税增长所致。

4、报告期内现金流量构成情况　　单位：元　币种：人民币

现金流量项目	2007年	2006年	增减%
经营活动产生的现金流量净额	566,064,614.77	266,741,162.34	112.21
投资活动产生的现金流量净额	77,277,193.95	-84,971,316.72	-
筹资活动产生的现金流量净额	60,585,414.67	172,611,502.99	-64.90

经营活动产生的现金流量净额增长，主要是由于房地产项目回笼现金增加以及期货公司收到的期货保证金净额增加所致。

投资活动产生的现金流量净额今年为正数，主要是由于子公司房地产公司委托贷款比去年同比减少所致。

筹资活动产生的现金流量净额为6,059万元，主要是由于公司借款增加1.27亿元；现金流出为分配股利、支付利息所致。

5、主要控股公司及参股公司的经营情况及业绩

(1)主要控股公司的经营情况及业绩

单位：万元　币种：人民币

公司名称	业务性质	主要产品或服务	注册资本	资产规模	净利润
中大房地产集团有限公司	房地产开发	房地产	30,000	343,834	6,032
浙江中大集团国际贸易有限公司	进出口贸易	外贸服装	8,600	91,984	703
浙江中大服装有限公司	进出口贸易	外贸服装	2,000	3,354	67
浙江中大国际货运有限公司	仓储、运输		1,000	2,505	44
浙江中大集团投资有限公司	投资咨询		9,000	11,804	1,681
浙江中大期货经纪有限公司	商品期货		10,000	100,250	2,004
浙江中大普惠物业有限公司	物业管理		500	1,161	76
宁波国际汽车城开发有限公司	房地产开发	房地产	6600	48,371	2,492
浙江中大和源房地产有限公司	房地产开发	房地产	3116	5,609	530
无锡中大荷花里房地产开发有限公司	房地产开发	房地产	2000	15,128	1,479
南昌中大房地产有限公司	房地产开发	房地产	3000	40,825	978
无锡中大房地产有限公司	房地产开发	房地产	2000	49,292	-829
上海中大尧桥房地产有限公司	房地产开发	房地产	2000	53,486	-1,435
武汉市滨司河物业发展有限公司	房地产开发	房地产	1500	66,915	-1,506
四川思源科技开发有限公司	房地产开发	房地产	2000	48,953	2,668
江西中地投资有限公司	房地产开发	房地产	1000	6,316	-287
武汉中大永丰房地产有限公司	房地产开发	房地产	1000	11,345	-820
武汉中大十里房地产开发有限公司	房地产开发	房地产	1000	1,000	0
嵊州中大剡溪房地产有限公司	房地产开发	房地产	2000	20,090	-43

（三）风险与对策分析

A、房地产业务风险：

1）宏观政策风险：

公司所处的房地产业与国民经济状况联系极为密切，受经济发展周期和国家的宏观经济政策影响较大。2007年国家持续加大了宏观调控力度，加强了各种调控措施的细化和落实。2007年12月中央经济工作会议又提出了“稳健的财政政策与从紧的货币政策”。同时，国家加大了保障性住房的供应，部分城市还在年内增加了建设用地的供应量。“银根”的紧缩加大了开发企业获取资金的难度；土地、住房政策的调整加剧了市场的竞争。公司认为在国家的宏观调控下，房地产市场将步入调整期，房地产利润、价格趋于合理化。上述政策无疑将加速房地产公司优胜劣汰的过程，有品牌、实力、管理能力较强的公司将获得较大发展空间，并获得更多的政策支持。

针对上述风险，公司将进一步加大房地产开发的专业化水平、增强品牌竞争力，规范运作，提高公司房地产业务的整体竞争能力。

2）房地产项目开发风险：

房地产项目开发投资大，合作单位多，涉及规划、国土、建设、房管、消防、环保等多个政府部门的审批和监管，造成公司对项目开发控制的难度较大。同时，住宅地产项目开发周期较长，项目从获得土地至依法获准销售通常需要几年的时间。在经营过程中，如果未能对各项目开发周期进行合理规划，公司可能面临阶段性的资金不足或闲置，导致经营业绩波动。

针对项目开发的风险，公司实施完善的项目投资决策管理、项目方案管理、项目预(决)算管理制度，保证了企业项目投资决策的程序化、规范化；保证项目方案实施的科学性。

3）房地产市场变化风险：

住房制度改革和城镇化步伐的加快，有效地拉动了我国住宅市场需求。近年来国内房地产价格连续上涨，一些热点地区甚至呈现连续快速上涨的局面。尤其是一线城市，房地产价格的快速大幅上涨可能导致行业投资过度膨胀，造成行业大起大落，从而损害房地产行业的长期健康发展。

针对上述风险，公司将凭借以往积累的市场经验，充分运用初步形成的品牌优势、良好的市场形象增加公司产品的市场竞争力。同时，新增项目布局将重点面向长江流域二、三线城市，以尽可能规避因热点区域市场波动幅度较大而带来的风险。

B、外贸行业主要风险因素及公司应对策略分析：

1）行业风险：2007年人民币升值加速，出口退税政策调整，劳动力原材料成本持续上涨，国际贸易磨擦不断，仍然给我司外贸企业造成了巨大经营压力。至2007年底，人民币对美元升值已经幅度超过6%，汇率市场的变化越来越深刻地影响着外贸企业的经营；与此同时，2007年7月1日，国家开始调整出口退税率，调整了部分出口商品的出口退税率，这是自去年纺织品出口退税下调后，国家又将多数服装出口退税率从11%下调到9%，下调了2个百分点。并且在调整策略上不给企业过渡期。

另外，特别因石油价格带动的国内交通能源价格和纺织原材料持续上涨，以及因劳动力短缺、国内物价上涨及规范用工制度等因素带来的用工成本的持续上涨，这些生产要素成本的大幅增加，与人民币升值和出口退税下降一起，从两头进一步挤压着纺织品服装出口企业的赢利空间。

对外，国际贸易形势依然严峻，磨擦不断。随着我国纺织品服装在国际贸易中所占比例越来越大，贸易保护的花样翻新，各种技术壁垒层出不穷，反倾销、反补贴的调查声不断。对我们的纺织品服装的出口始终保持高压态势，纺织品服装的出口环境仍然是复杂和严峻的。

针对上述行业风险，公司提出新一年工作总的要求：在继续认真贯彻“依法经营、稳健经营和百年经营”十二字战略思想，和“发扬差异优势，寻求多方合作，拓展专、精、特、新经营空间，提升自律规范和精细化管理水平，努力实现安全、特色、规模、效益和可持续发展。”的外贸产业工作指导方针，进一步加大企业增长方式改变的力度和深度。第二，为了尽快改变我司进出口发展极不平衡的状况，更好应对汇率风险，公司提出，充分利用公司的实力和我司外贸产业的集团规模效应，逐步地、稳妥地发展进口业务。公司将制定相关制度，协调各方利益，鼓励各外贸企业，积极参与进口业务发展。同时，如果条件具备，公司还将参与大型外贸出口项目的发展。第三，为了改变各外贸企业发展不平衡的状况，公司将对一些经营出现较多问题，或业务资源较少，经营规模较小，致使出现经营困难的企业，加大指导、扶持和调整的力度，整合有关经营资源，促使外贸经营稳定地持续发展。

6）期货业务方面，2008年，随着股指期货的上市，国内期货市场面临着重大的历史性发展机遇，市场的规模和结构将发生变化。期货行业的竞争将更加激烈，期货公司的分化也将更加剧烈，我们为继续保持在期货行业的领先地位，将继续发扬自身优势，不断提高企业管理能力与市场开发能力，具体将做好以下几项工作：

第一，积极进行规模扩张，加强网点建设2008年，公司将进行经营规模扩张，积极进行经营分支机构的规划筹建，铺设全国化的网络布局。公司2008年将在浙江省内新设海宁、义乌、上虞、乐清等营业部，并在省外经济发达地区上海、天津、成都、苏州、厦门等地设立营业部。

第二，加强和完善内部管理、提高风险控制能力。公司将在2008年引入ISO9001金融服务业质量管理认证。通过认证实现三大目的：一是通过认证扩大公司品牌的认知度和社会认同感；二是通过认证对公司已有的管理及风险控制体系作一番疏理，对某些较为薄弱环节作进一步的规范；三通过认证进行全员培训，促进公司形成成熟的内控文化。

第三，积极引进人才，加强人力资源开发与管理。股指期货的上市，必然引发对专业人才的需求，同时由于股指期货将会大大提高整个期货行业的交易规模，对期货公司的交易、结算、风控、网络技术人员从数量、技术上都提出了更高的要求，2008年，公司将加强对员工的系统培养，实施行之有效的绩效考核制度、激励制度，确保现有骨干员工的稳定性，同时，公司将充分利用公司的品牌效应和企业文化，吸引高端研发人才、技术人员的加盟。

7）汽车销售及后服务业

浙江物产元通机电（集团）有限公司经营范围主要包括汽车销售及后服务、金融期货业等领域，其中汽车贸易服务是集团的核心主业。多年来，凭借完善的服务网络和专业化管理团队，物产元通取得了良好的经营业绩和长足发展，经营规模和经济效益连续10年在全国汽车流通行业中名列前茅。目前物产元通拥有汽车品牌60余家，汽车营销服务网点127家，连续多年名列全国汽车营销服务行业前三甲。“元通”是首批“浙江省知名商号”；连续二届蝉联“全国十佳汽车营销集团”、荣获“中国汽车销售服务十大企业集团”、“年度最佳汽车品牌运营商”、“首批价格承诺守信单位”、连续多年被国家工商总局和浙江省工商局分别授予AAA级“守合同、重信用”企业等荣誉，充分展示了集团的综合实力和“元通”服务品牌的广泛影响力。

清晰的发展战略和独特的商业模式：针对汽车流通行业的发展趋势、行业特点、市场竞争格局，物产元通确定了2006-2010年“一牌两网”发展战略：提升“物产元通”服务品牌，完善营销服务网，构建数字信息网。通过“一牌两网”战略的实施，形成物产元通独特商业模式——品牌经营、两网并举、外联内撑、关联互动、细分市场、区域营销；到2010年，物产元通经营规模将达到300亿元；成为一个覆盖浙江、辐射长三角、布点珠三角等全国重要地区的具有完善营销网络、领先服务水平、国内一流、具备国际竞争力的第一品牌大型汽车综合服务集成商。

8）加强企业文化建设和整合，增强企业发展活力

企业文化建设是提升企业核心竞争力的重要方面，是与经济实力并重的“软实力”。要进一步加强企业文化“软实力”建设，坚持“以人为本”的核心理念，坚定“企业与时代共同前进、企业与客户共创价值、企业与员工共同发展”的核心价值观，努力实现“好的开端、好的业绩、好的成长、好的价值”。要进一步统一思想，深入调查研究，对企业文化建设的经验进行一次全面总结和挖掘，制定完善加强企业文化建设的整体规划，把中大现有的《公司经济文化建设发展纲目》与物产集团的企业文化有机地结合起来，利用各种形式进行广泛宣传，对全体员工进行一次加强企业文化建设的再动员和再教育，形成氛围，把企业文化建设推向新的发展阶段。

(五)会计政策、会计估计变更或重大会计差错的内容、更正金额、原因及其影响

1. 会计政策变更

本公司自2007年1月1日起执行财政部2006年2月公布的《企业会计准则》，并对2006年度财务报表进行了追溯调整，调增2006年年初留存收益21,693,712.48元(包括确认原报表单独列示的未确认投资损失-1,248,803.51元)，其中调增盈余公积3,567,840.86元，调增年初未分配利润18,125,871.62元，同时确认2006年年初未确认投资损失；调增2006年度归属于母公司的净利润7,997,440.82元(包括原报表单独列示的未确认投资损失-613,485.30元)；相应调增2007年年初留存收益29,691,153.30元(包括原报表单独列示的未确认投资损失-635,318.21元)，其中调增盈余公积4,367,584.94元，调增年初未分配利润25,323,568.36元。

2. 会计估计变更

本公司原对应收款项（包括应收账款和其他应收款）的坏账准备按余额百分比法计提，提取比例为应收款项期末余额的10%，对有确凿证据表明可收回性存在明显差异的应收款项，采用个别认定法计提坏账准备；对其他应收款项（包括应收票据、预付账款等）不计提坏账准备；母公司对合并范围内的关联方形成的应收款项不计提坏账准备。现根据债务人的财务状况、现金流量等情况，经公司四届十七次董事会决议，对应收款项坏账准备改为按账龄分析法计提，具体如下：账龄1年以内（含1年，以下类推）的，按其余额的0.8%计提；账龄1-2年的，按其余额的30%计提；账龄2-3年的，按其余额的80%提；账龄3年以上的，按其余额的100%计提。对于单项金额非重大但信用风险较大的应收款项根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。对内部关联往来形成的应收款项仍不计提坏账准备。

因上述会计估计变更，增加2007年度母公司净利润381,819.49元；增加2007年度合并净利润23,844,022.35元，其中增加归属于母公司的净利润5,785,776.34元，增加少数股东损益18,058,246.01元。

6.2 主营业务分行业、产品情况表

请见前述6.1

6.3 主营业务分地区情况

请见前述6.1

6.4 募集资金使用情况

□适用√不适用

变更项目情况

□适用√不适用

6.5 非募集资金项目情况

√适用□不适用

(1) 本公司与国泰君安证券有限公司及国泰君安投资管理股份有限公司签约，分别以每股1.08元和1.92元的价格认购上述两家公司各1,588,332股股份，受让价款分别为1,715,398.56元和3,049,597.44元，增资后本公司分别持有上述两家公司0.16%和0.17%的股权。

(2) 经本公司子公司浙江中大期货经纪有限公司2007年7月12日2007年第四次股东会决议批准，浙江中大期货经纪有限公司拟将注册资本由3,000万元增至1亿元。其中：本公司按每股1.18元认购该次增资的3700万股，增资完成后占该公司注册资本的51%；浙江中大集团投资有限公司按每股1.18元认购该次增资的2810万股，增资完成后占该公司注册资本的28.1%；中大房地产集团有限公司原出资1600万元，此次不参与本次增资，增资完成后占该公司注册资本的16%。

此次增资经浙江天健会计师事务所审验，于2007年11月12日出具浙天会验[2007]第117号验资报告。

(3) 根据中大房地产集团有限公司2007年8月22日董事会决议及与南昌龙力房地产综合开发有限公司的股权转让协议，中大房地产集团有限公司受让南昌龙力房地产综合开发有限公司持有的四川思源科技开发公司13%的股权，受让价格为520万元。受让后，中大房地产集团有限公司持有四川思源科技开发公司78%的股权。

(4) 根据浙江中大集团投资有限公司2007年10月董事会决议及与浙江康盛股份有限公司签订的增资协议书，浙江中大集团投资有限公司按原持股比例以货币资金120万元认购该公司40万股股份，至报告期末浙江中大集团投资有限公司累计持有浙江康盛管业有限公司856万股，占该公司新注册资本8%的股份。

(5)根据本公司子公司浙江中大新诚家纺有限公司股东会决议，浙江中大新诚家纺有限公司与杭州富春染织服装有限公司共同投资组建杭州兴藤服饰有限公司，该公司注册资本为500万元，其中浙江中大新诚家纺有限公司出资350万元，占注册资本的70%；杭州富春染织服装有限公司出资150万元，占注册资本的30%。该公司已于2007年2月14日在杭州市工商行政管理局登记注册，并取得注册号为330181110040750的《企业法人营业执照》。

(6)根据本公司子公司中大房地产集团有限公司董事会决议，中大房地产集团有限公司投资设立嵊州中大剡溪房地产有限公司，该公司注册资本为2,000万元，其中中大房地产集团有限公司出资1,700万元，占注册资本的85%。该公司已于2007年8月8日在嵊州市工商行政管理局登记注册，并取得注册号为330683000002920的《企业法人营业执照》。

(7)根据本公司子公司武汉中大永丰房地产有限公司董事会决议，武汉中大永丰房地产有限公司与湖北十里投资发展股份有限公司、武汉雨田房产投资策划有限公司共同投资设立武汉中大十里房地产开发有限公司，其中武汉中大永丰房地产有限公司出资550万元，占该公司注册资本的55%。该公司已于2007年11月15日在武汉市工商行政管理局登记注册，并取得注册号为420100000035935的《企业法人营业执照》。

6.6 董事会对会计师事务所“非标意见”的说明

□适用√不适用

6.7 董事会本次利润分配或资本公积金转增预案

根据2007年5月11日召开的公司2006年股东大会通过的2006年度利润分配预案，本公司以2006年末总股本374,752,068股为基数，向全体股东每10股派发现金股利0.8元(含税)。

根据2008年3月29日四届十七次董事会审议通过的2007年度利润分配预案，对本公司2007年实现的净利润提取10%的盈余公积，并以2007年12月31日的股本为基准，每10股派发1元的红利，计37,475,206.80元。上述分配方案尚待股东会决议通过。

公司本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案

□适用√不适用

§7 重要事项

7.1 收购资产

□适用√不适用

7.2 出售资产

√适用□不适用

公司在报告期对持有的三花股份的股票进行了部分减持，共减持179.32万股，取得投资收益4,005.28万元。

7.3 重大担保

√适用□不适用

单位：万元　币种：人民币

担保对象	发生日期	担保金额	担保类型	担保期限	担保是否已经履行完毕	是否为关联方担保
宁波国际汽车城有限公司	2005-8-31	4,500	保证	2005-8-31-2008-8-30	否	是
宁波国际汽车城有限公司	2006-1-16	1,000	保证	2006-1-16-2007-12-15	否	是
宁波国际汽车城有限公司	2006-1-16	3,500	保证	2006-1-16-2008-8-30	否	是
宁波国际汽车城有限公司	2007-6-12	4,000	保证	2007-6-12-2008-6-12	否	是
浙江中大集团国际贸易有限公司	2007-7-17	3,800	保证	2007-7-17-2008-7-17	否	是
浙江中大集团国际贸易有限公司	2007-10-31	5,000	保证	2007-10-31-2008-2-29	否	是
浙江中大集团国际贸易有限公司	2007-11-02	3,000	保证	2007-11-02-2008-11-02	否	是
浙江中大集团国际贸易有限公司	2007-11-07	2,000	保证	2007-11-07-2008-04-30	否	是
中大房地产集团有限公司	2007-04-24	9,500	保证	2007-04-24-2009-04-24	否	是
南昌中大房地产有限公司	2007-01-05	5,000	保证	2007-01-05-2009-12-17	否	是
报告期内担保发生额合计			32,300			
报告期末担保余额合计			41,300			
公司对控股子公司的担保情况						
报告期内对控股子公司担保发生额合计			32,300			
报告期末对控股子公司担保余额合计			41,300			
公司担保总额情况（包括对控股子公司的担保）						
担保总额			41,300			
担保总额占公司净资产的比例			23.99%			
其中						
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额			0			
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额			18,000			
担保总额超过净资产的50%部分的金额			0			

7.4 重大关联交易

7.4.1 与日常经营相关的关联交易

√适用□不适用

(1) 采购货物

关联方名称	本期数			上年同期数		
	金额	占同类购货业务的比例	定价政策	金额	占同类购货业务的比例	定价政策
余姚新泰服饰有限公司	10,087,131.37	0.35%	参照市价	133,966.84		参照市价
嘉兴市楚汉服装有限公司	15,201,886.74	0.52%	参照市价	6,058,137.61	0.18%	参照市价
福建省新润食品有限公司			参照市价	9,557,731.30	0.28%	参照市价
杭州新芽服饰有限公司	274,594.79	0. 01%	参照市价	2,343,192.56	0.07%	参照市价
小 计	25,838,207.69	0.88%		18,093,028.30	0.53%	

(2) 销售货物

关联方名称	本期数			上年同期数		
	金额	占同类销货业务的比例	定价政策	金额	占同类销货业务的比例	定价政策
杭州新芽服饰有限公司	251,618.21	0.01%	参照市价	1,471,697.24	0.03%	参照市价
小 计	251,618.21			1,471,697.24	0.03%	

7.4.2 关联债权债务往来

√适用□不适用

单位：万元

关联方	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
	发生额	余额	发生额	余额
浙江物产实业控股（集团）有限公司			30,000	30,000
浙江中扬投资有限公司		900	200.00	
浙江中大明日纺织品有限公司	0.1	389.27		
浙江中大普惠装饰工程有限公司		157.73		
江西中大城市房地产有限公司	32,637.39	63.23	32,611.13	
浙江中大新时代纺织品有限公司	4.12	4.12		
浙江嘉兰服饰有限公司	1,200.83	1,223.66	990	
合计	33,842.44	2,738.01	63,801.13	30,000

7.4.3 2007年资金被占用情况及清欠进展情况

□适用√不适用

报告期内新增资金占用情况

□适用√不适用

截止2007年末，上市公司未完成非经营性资金占用的清欠工作的，董事会提出的责任追究方案

□适用√不适用

7.5 委托理财

□适用√不适用

7.6 承诺事项履行情况

7.6.1 原非流通股东在股权分置改革过程中做出的承诺事项及其履行情况

√适用□不适用

股东名称	承诺事项	承诺履行情况
浙江省物产集团公司	注1、	均按承诺履行
浙江省财务开发公司	注1、	均按承诺履行
中国中纺集团公司	注1、	均按承诺履行
其余30家法人股东	注1、	均按承诺履行

注1、自非流通股东所持非流通股获得“上市流通权”之日起，在12个月内不上市交易或者转让；在前项承诺期满后，通过证券交易所挂牌交易出售的股份数量占公司股份总数的比例在12个月内不超过5%，在24个月内不超过10%。

7.6.2 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因说明

□适用√不适用

7.7 重大诉讼仲裁事项

□适用√不适用

7.8 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

7.8.1 证券投资情况

√适用□不适用

1、证券投资情况

序号	证券品种	证券代码	证券简称	初始投资金额（元）	持有数量（股）	期末账面值（元）	占期末证券总投资比例（%）	报告期损益（元）
1	股票	600050	中国联通	8,066,960.30	793,000	9,579,440.00	51.88	1,512,479.70
2	股票	600797	浙大网新	3,664,254.20	386,718	4,613,545.74	24.98	949,291.54
3	股票	601988	中国银行	2,403,743.30	345,000	2,280,450.00	12.35	-123,293.30
4	股票	600163	福建南纸	1,027,125.78	138,000	1,087,440.00	5.89	60,314.22
5	股票	600120	浙江东方	576,174.74	47,743	595,355.51	3.22	19,180.77
6	股票	601857	中国石油	167,000.00	10,000	309,600.00	1.68	142,600.00
期末持有的其他证券投资			-		-	-	-	-
报告期已出售证券投资损益			-		-	-	-	-235,196.40
合计			15,905,258.32		-	18,465,831.25	100%	2,325,376.53

7.8.2 持有其他上市公司股权情况

√适用□不适用

单位：元

证券代码	证券简称	初始投资金额	占该公司股权比例（%）	期末账面值	报告期损益	报告期所有者权益变动	会计核算科目	股份来源
002050	三花股份	82,491,251.18	18.60	633,627,998.10	40,052,750.53	413,352,559.72	可供出售金融资产	法人股投资
000151	中成股份	1,732,306.84	0.47	18,180,891.30	17,258,228.75	12,336,438.35	可供出售金融资产	法人股投资
合计		84,223,558.02	-	651,808,889.40	57,310,979.28	425,688,998.07	-	-

7.8.3 持有非上市金融企业股权情况

√适用□不适用

所持对象名称	最初投资金额（元）	持有数量(股)	占该公司股权比例(%)	期末账面价值（元）	报告期损益（元）	报告期所有者权益变动(元)	会计核算科目	股份来源
国泰君安证券股份有限公司	8,000,000.00	9,529,993	0.16	9,715,398.56	0	0	长期股权投资	法人股投资
国泰君安投资管理股份有限公司	0	2,394,998	0.17	3,049,597.44	0	0	长期股权投资	法人股投资
广东发展银行	60,000,000.00	24,142,305.00	0.21	60,000,000.00	0	0	长期股权投资	法人股投资
小计	68,000,000.00	-	-	72,764,996.00	0	0	-	-

7.8.4 买卖其他上市公司股份的情况

√适用□不适用

	股份名称	期初股份数量（股）	报告期买入/卖出股份数量（股）	期末股份数量（股）	使用的资金数量（元）	产生的投资收益（元）
卖出	振华港机	100,000.00	100,000.00	0	1,624,842.79	10,779.42
卖出	浙江龙盛	50,000.00	50,000.00	0	848,513.26	-30,137.02
卖出	强生控股	250,000.00	250,000.00	0	1,449,141.82	237,308.03
卖出	巨化股份	229,401.00	229,401.00	0	2,762,865.22	62,254.56
卖出	天津港	100,000.00	100,000.00	0	1,076,949.26	198,904.79
卖出	益田港	170,000.00	170,000.00	0	2,159,557.81	311,205.64
卖出	海德股份	200,000.00	200,000.00	0	1,805,203.29	845,180.94
卖出	隧道股份	100,500.00	100,500.00	0	963,029.08	21,606.06
卖出	赣粤高速	200,000.00	200,000.00	0	2,964,733.58	341,823.49
卖出	许继电器	100,000.00	100,000.00	0	1,136,702.94	213,