

中垦农业资源开发股份有限公司 2007 年度报告摘要

(上接 25 页) (2) 2008 年 3 月 3 日, 公司召开的 2008 年第 1 次临时股东大会通过了《中垦农业资源开发股份有限公司募集资金管理制度》(详见 2008 年 1 月 31 日 3 月 4 日上海证券报公告), 对不合规使用规定的募集资金作出如下规定:

1) 制定 30 万吨吨子加工项目投入 17,405 万元, 截止报告期末实际投入 1,145.37 万元。2002 年, 公司特分公司联合重组人控股子公司——辽东省大特种业有限公司, 对公司特分公司资产进行清理, 中垦公司 2002 年计提减值准备 2,388.26 万元, 中垦公司特分公司 2002 年计提减值准备 1,161.6 万元, 占 94.87%, 分别以所拥有 14 家分公司公允价值评估后的净资产 6,803.38 万元增资, 不足部分由本公司总经理对分公司的 2,388.26 万元债权投入, 从而使用募集资金 2,388.26 万元。根据公司目前的情况, 说明特分公司总经理对分公司的 2,388.26 万元债权投入, 实际为变更募集资金用途——由原定资金投资项目变更对辽东省大特种业有限公司的股权投资 2,388.26 万元。

(2) 2006 年 2 月 4 日, 经公司董事会和股东大会批准, 同意将已经停止投资兴办的广西西盟项目剩余的未动用的募集资金 10157 万元前用于流动资金周转。根据董事会和股东大会意见, 公司于 2006 年 2 月 17 日和 3 月 16 日两次收购特控股子公司华垦国际贸易公司 5000 万元, 后华垦公司于 2006 年 2 月 17 日另有 1000 万元增资华垦国际, 用于收购华垦国际公司股本。截止报告期末, 华垦公司已经归还 300 万元, 对于余下的 3450 万元, 公司董事会经研究决定, 鉴于华垦公司的持续经营对上市公司存在重大影响, 在华垦公司尚未收回大额欠款的情况下, 同意华垦公司利用自有资金和自有信用担保抵偿部分欠款, 两项资产抵偿金额分别为 1654.59 万元、480 万元, 剩余 1146.41 万元予以追偿。

(3) 截止 2008 年 1 月, 大华公司占用募集资金 2871.68 万元, 公司董事会同意其纳入公司已证明明确停止投资兴办的广西西盟项目剩余的未动用的募集资金 10157 万元前用于流动资金周转, 期限为 2008 年 1 月 1 日至 2008 年 6 月 30 日。

4) 上述增资完成后, 剩余的 4668.61 万元由公司管理层进行研究, 如认为属属超期无法收回的资金占用, 提议将公司已证明明确停止投资兴办的广西西盟项目剩余的未动用的募集资金 10157 万元中的 4668.18 万元变更为补充公司流动资金。

6.5 募集资金使用专项说明

6.6 董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

利安达会计师事务所审计报告所提问题

(一) 2006 年 6 月 24 日, 中农资源与海南家钢进出口有限公司(以下简称“海南家钢”)签订了总金额 1,444.80 万元的钢材贸易合同, 并全额支付了钢材采购款。同时向广东华丰钢铁有限公司(以下简称“广东华丰”)销售钢材, 签订了买卖合同, 收取了广东华丰的预付货款 150 万元。海南家钢未履行该合同, 2006 年 1 月 23 日中农资源收到海南家钢退回的钢材预付款 700 万元。2006 年 12 月 19 日, 以广东华丰预付中农资源货款 150 万元抵偿海南家钢货款。2007 年 6 月 6 日, 海南家钢归还 20 万元欠款。中农资源于 2007 年 10 月向北京市第二中级人民法院提起诉讼, 截至 2007 年 12 月 31 日, 中农资源对海南家钢的应收账款为 574.80 万元, 中农资源对该笔债权计提了坏账准备, 计提金额为 68.98 万元。截至审计报告日, 我们无法判断中农资源对海南家钢债权的可回收性以及中农资源对该笔债权计提的坏账准备是否恰当。

(二) 如财务报表附注“十四、(七)”所述, 中农资源纳入合并范围内的控股子公司华垦国际贸易有限公司(中农资源持股 85.00%, 以下简称“华垦国际”)截至 2007 年 12 月 31 日累计亏损为 13,791.48 万元, 净资产为-4,835.35 万元, 已严重资不抵债。主要财务指标显示其财务状况严重恶化, 且存在巨额逾期银行贷款问题。截止审计报告日, 我们未发现中农资源, 适当的措施予以追偿, 且无法判断华垦国际管理层是否有效改善华垦国际的持续经营能力, 因此无法判断华垦国际管理层持续经营假设编制 2007 年度财务报表是否适当。华垦国际持续经营能力存在的重大不确定性可能导致华垦国际无法在正常的经营过程中实现资产、清偿债务, 亦可能对中农资源的合并财务状况产生较大影响。

2. 注册会计师对上述事项的基本意见 我们认为, 除了前段所述事项可能产生的影响外, 中农资源财务报表已经按照企业会计准则的规定编制, 在所有重大方面公允反映了中农资源 2007 年 12 月 31 日的财务状况以及 2007 年度的经营成果和现金流量。

3. 公司董事会说明及意见:

(一) 2006 年 6 月 24 日, 中农资源与海南家钢进出口有限公司(以下简称“海南家钢”)签订了总金额 1,444.80 万元的钢材贸易合同, 并全额支付了钢材采购款。同时向广东华丰钢铁有限公司(以下简称“广东华丰”)销售钢材, 签订了买卖合同, 收取了广东华丰的预付货款 150 万元。海南家钢未履行该合同, 2006 年 1 月 23 日中农资源收到海南家钢退回的钢材预付款 700 万元。2006 年 12 月 19 日, 以广东华丰预付中农资源货款 150 万元抵偿海南家钢货款。2007 年 6 月 6 日, 海南家钢归还 20 万元欠款。截至 2007 年 12 月 31 日, 中农资源对海南家钢的应收账款为 574.80 万元。中农资源于 2007 年 10 月向北京市第二中级人民法院提起诉讼, 截至 2007 年 12 月 31 日, 中农资源对海南家钢的应收账款为 574.80 万元, 中农资源对该笔债权计提了坏账准备, 计提金额为 68.98 万元。根据目前情况, 公司对该笔债权计提了坏账准备, 计提金额为 68.98 万元。

(二) 公司纳入合并范围内的控股子公司华垦国际贸易有限公司(中农资源持股 85.00%, 以下简称“华垦国际”)截至 2007 年 12 月 31 日累计亏损为 13,791.48 万元, 净资产为-4,835.35 万元, 已严重资不抵债。主要财务指标显示其财务状况严重恶化, 且存在巨额逾期银行贷款问题。截止审计报告日, 我们未发现中农资源, 适当的措施予以追偿, 且无法判断华垦国际管理层是否有效改善华垦国际的持续经营能力, 因此无法判断华垦国际管理层持续经营假设编制 2007 年度财务报表是否适当。华垦国际持续经营能力存在的重大不确定性可能导致华垦国际无法在正常的经营过程中实现资产、清偿债务, 亦可能对中农资源的合并财务状况产生较大影响。

除对公司当前对华垦公司工作重点、后续经营等重大决策因素考虑, 公司按照持续经营假设编制 2007 年度财务报表。

4. 董事会对审计报告的意见

(一) 目前, 对海南家钢剩余的 574.8 万元债权的回收, 我们正在积极采取必要、适当的措施解决有关问题。

(二) 鉴于华垦国际一直未收到海南家钢所欠 4340 万元工程款, 本公司董事会多次督促华垦国际采取积极的措施, 尽快回收欠款。目前, 公司及华垦国际正在其他有关方面协商, 并寻求采取必要和恰当的措施, 尽快解决这一问题。

针对华垦公司财务指标显示其财务状况恶化的情况以及对中农资源预计合并总资产减值 7,713.61 万元计提减值准备, 针对华垦国际现有的经营情况, 公司拟采取如下措施改善华垦国际的财务状况:

(1) 强化对华垦公司应收账款的催力度, 改善华垦国际的财务状况, 进而解决华垦国际逾期贷款问题;

(2) 积极开展新的融资渠道;

(3) 积极加强与华垦国际内部管理制度及内部控制制度的修订和完善, 化解经营风险;

(4) 针对华垦国际的资产变化, 采取调整业务结构, 培育主营业务核心业务的经营。

5. 上述事项对公司的影响

(一) 2007 年, 公司根据承担风险的可能, 对海南家钢公司所欠货款已经按照 12% 计提了坏账准备。今年, 我公司将继续采取一切必要的措施, 收回上述货款。

(二) 华垦国际累计亏损 13,791.48 万元, 净资产为-4,835.35 万元, 已严重资不抵债, 且存在巨额逾期银行贷款问题, 截止审计报告日, 我们未发现中农资源, 适当的措施予以追偿, 且无法判断华垦国际管理层是否有效改善华垦国际的持续经营能力, 因此无法判断华垦国际管理层持续经营假设编制 2007 年度财务报表是否适当。华垦国际持续经营能力存在的重大不确定性可能导致华垦国际无法在正常的经营过程中实现资产、清偿债务, 亦可能对中农资源的合并财务状况产生较大影响。

除对公司当前对华垦公司工作重点、后续经营等重大决策因素考虑, 公司按照持续经营假设编制 2007 年度财务报表。

6. 董事会对审计报告的意见

利安达信诚会计师事务所对公司 2007 年度会计报表出具了保留意见的审计报告, 报告中提到的公司对海南家钢的债权回收, 存在不确定性, 对中农资源财务报表产生负面影响, 可能对公司会计报表产生重大影响。

针对上述情况, 本独立董事提请董事会采取有效措施消除有关事项对公司带来的负面影响, 切实保护中小股东的合法权益。

7. 募集资金使用专项说明

7.1 募集资金使用专项说明

7.2 出售资产

7.3 重大担保

7.4 重大关联交易

7.5 关联方资金往来

7.6 承诺事项履行情况

7.7 重大诉讼、仲裁事项

7.8 其他重大事项

7.9 其他重大事项

7.10 其他重大事项

7.11 其他重大事项

7.12 其他重大事项

7.13 其他重大事项

7.14 其他重大事项

7.15 其他重大事项

7.16 其他重大事项

7.17 其他重大事项

7.18 其他重大事项

7.19 其他重大事项

7.20 其他重大事项

7.21 其他重大事项

7.22 其他重大事项

7.23 其他重大事项

7.24 其他重大事项

7.25 其他重大事项

7.26 其他重大事项

7.27 其他重大事项

7.28 其他重大事项

7.29 其他重大事项

7.30 其他重大事项

7.31 其他重大事项

7.32 其他重大事项

7.33 其他重大事项

7.34 其他重大事项

7.35 其他重大事项

7.36 其他重大事项

7.37 其他重大事项

7.38 其他重大事项

7.39 其他重大事项

7.40 其他重大事项

7.41 其他重大事项

7.42 其他重大事项

7.43 其他重大事项

7.44 其他重大事项

7.45 其他重大事项

(二) 宜昌嘉华公司以 4340 万元为基数支付华垦公司利息(从 2004 年 12 月 27 日起至 2006 年 3 月 31 日止, 按照中国人民银行同期贷款利率上浮 437.472 万元为限)。

(三) 宜昌嘉华公司其他诉讼公告

(详述 2007 年 3 月 6 日《上海证券报》公告)

2007 年 11 月, 嘉华公司已向法院提起上诉。(详见 2007 年 11 月 27 日《上海证券报》公告)

(2) 2008 年 1 月 21 日, 华垦公司收到湖北省宜昌市中级人民法院应诉通知书及宜昌嘉华公司起诉状。宜昌嘉华置业有限公司提出两项诉讼请求: 1、请求人民法院依法判令被告宜昌嘉华公司 2004 年 6 月 25 日、6 月 26 日、6 月 27 日分别与原告华垦公司、被告中国农垦(集团)总公司、被告北京德隆科利资产管理有限公司签订的《权益确认书》、《债务清偿协议》、《债权债务重组协议》, 并判令被告华垦公司返还原告 3 0 0 万元, 其他三被告承担连带清偿责任。2、本案案件的诉讼费用由被告承担。

目前, 华垦公司已按法律程序向宜昌市中级人民法院答辩。

(3) 2006 年 8 月 10 日, 中国银行股份有限公司(下称“中行”)起诉宜昌嘉华置业有限公司(第一被告)、华垦国际(第二被告)借款担保合同纠纷, 提出以下诉讼请求: 1、判令第一被告偿还原告贷款本金 5181.06 万元及逾期还款利息 3,742,788.02 元(截止 2006 年 7 月 24 日); 2、判令第一被告与第二被告 2004 年 12 月 27 日签订的《保证协议》无效并确认原告对第一被告所有的新世纪 15#-4# 6 楼有优先受偿权; 3、判令二被告承担本案的诉讼费。

2007 年 5 月 28 日, 原告中行向湖北省高级人民法院提出撤回对华垦公司起诉的申请, 法院裁定准许原告中行三被告撤回对华垦公司的撤诉。(详见 2007 年 6 月 12 日《上海证券报》公告)

(4) 2006 年 9 月, 华垦公司因合同纠纷起诉宜昌市吉岭河聚聚聚聚化工业有限公司(以下简称“吉岭河”)及其总经理李忠、执行董事李德耀。2006 年 10 月, 经北京市第一中级人民法院调解, 各方达成协议, 华垦公司申请强制执行。2007 年 11 月 13 日, 该合同纠纷结案, 华垦公司收回本息 1252 万元, 违约金 138 万元, 诉讼费和律师费 141,971.00 元, 合计 1,441,971.00 元, 后续案款收回后转回 2006 年 12 月 31 日计提的坏账准备 698,088.00 元。自此, 中农资源本项诉讼案件已告结。

(5) 2007 年 1 月 31 日, 北京市西城区人民法院对华垦公司与山西伦达肉业有限公司借款合同合同纠纷案做出如下判决: 1、本判决生效后 10 日内, 被告山西伦达公司返还华垦公司人民币 150 万元; 2、驳回原告华垦公司其他诉讼请求。3、案件受理费 19,690.00 元, 由被告山西伦达公司负担。

2007 年 2 月 16 日, 华垦公司收到通知, 山西伦达公司已上诉。2007 年 12 月 11 日, 由上诉人山西伦达公司未在法定期限内递交上诉状, 也未提出上诉, 北京市第一中级人民法院做出如下裁定: (2007)一中民初字第 13062 号; 本判决自动履行。上诉处理。一审案件受理费 19,690 元, 由山西伦达肉业有限公司负担(于本判决送达之日起十日内交纳)。二审案件受理费 13,500 元, 由山西伦达肉业有限公司负担(已交纳)。本判决为终审判决。

(6)因购买买卖合同纠纷, 我公司于 2007 年 10 月向北京市第二中级人民法院提起诉讼, 请求: 1、海南家钢进出口有限公司(被告之一)退还 574.8 万元货款; 2、被告之一支付自 2006 年 9 月 2 日至其偿还 574.8 万元货款之日止的违约金, 按 14444 万元的日千分之二计算。(暂算至 2007 年 10 月 2 日为止, 已支付的违约金按合同约定 14444.8 万元); 3、海南家钢三赔大酒店有限公司(被告之二)对上述支付义务承担连带责任。

北京市第二中级人民法院已于 2007 年 10 月 19 日审理了此案, 有关钢材买卖合同纠纷的详细情况详见 2006 年 2 月 23 日《上海证券报》公告。

7.3 其它重大事项及其影响和解决方案的分析说明

7.3.1 证券投资情况

□适用 √不适用

7.3.2 持有其他上市公司股权情况

□适用 √不适用

7.3.3 持有非上市金融企业股权情况

□适用 √不适用

7.3.4 其它类其他上市公司股份的情况

□适用 √不适用

7.3.5 公司董事会对公司内部控制出具了自我评价报告, 审计机构出具了评价意见, 详见公司 2007 年年度报告全文。

8. 社会责任报告

董事会认为公司依法运作, 公司财务情况、公司募集资金使用、公司收购、出售资产交易和关联交易不存在损害股东利益的情况。

9. 审计报告

母公司资产负债表 2007 年 12 月 31 日

Table with columns: 项目, 期末余额, 年初余额. Rows include 流动资产, 非流动资产, 资产总计, 流动负债, 非流动负债, 负债总计, 所有者权益, 未分配利润, 所有者权益合计, 负债和所有者权益总计.

合并现金流量表 2007 年 1-12 月

Table with columns: 项目, 本期金额, 上期金额. Rows include 经营活动产生的现金流量, 投资活动产生的现金流量, 筹资活动产生的现金流量, 汇率变动对现金及现金等价物的影响, 现金及现金等价物净增加额, 期末现金及现金等价物余额, 期初现金及现金等价物余额.

合并资产负债表 2007 年 12 月 31 日

Table with columns: 项目, 期末余额, 年初余额. Rows include 流动资产, 非流动资产, 资产总计, 流动负债, 非流动负债, 负债总计, 所有者权益, 未分配利润, 所有者权益合计, 负债和所有者权益总计.

合并现金流量表 2007 年 1-12 月

Table with columns: 项目, 本期金额, 上期金额. Rows include 经营活动产生的现金流量, 投资活动产生的现金流量, 筹资活动产生的现金流量, 汇率变动对现金及现金等价物的影响, 现金及现金等价物净增加额, 期末现金及现金等价物余额, 期初现金及现金等价物余额.

合并现金流量表 2007 年 1-12 月

Table with columns: 项目, 本期金额, 上期金额. Rows include 经营活动产生的现金流量, 投资活动产生的现金流量, 筹资活动产生的现金流量, 汇率变动对现金及现金等价物的影响, 现金及现金等价物净增加额, 期末现金及现金等价物余额, 期初现金及现金等价物余额.

合并资产负债表 2007 年 1-12 月

Table with columns: 项目, 期末余额, 年初余额. Rows include 流动资产, 非流动资产, 资产总计, 流动负债, 非流动负债, 负债总计, 所有者权益, 未分配利润, 所有者权益合计, 负债和所有者权益总计.

合并现金流量表 2007 年 1-12 月

Table with columns: 项目, 本期金额, 上期金额. Rows include 经营活动产生的现金流量, 投资活动产生的现金流量, 筹资活动产生的现金流量, 汇率变动对现金及现金等价物的影响, 现金及现金等价物净增加额, 期末现金及现金等价物余额, 期初现金及现金等价物余额.

合并资产负债表 2007 年 1-12 月

Table with columns: 项目, 本期金额, 上期金额. Rows include 流动资产, 非流动资产, 资产总计, 流动负债, 非流动负债, 负债总计, 所有者权益, 未分配利润, 所有者权益合计, 负债和所有者权益总计.

合并现金流量表 2007 年 1-12 月

Table with columns: 项目, 本期金额, 上期金额. Rows include 经营活动产生的现金流量, 投资活动产生的现金流量, 筹资活动产生的现金流量, 汇率变动对现金及现金等价物的影响, 现金及现金等价物净增加额, 期末现金及现金等价物余额, 期初现金及现金等价物余额.