

## Disclosure

## 上海兴业房产股份有限公司 2007 年度报告摘要

(上期 116 例)		462,274.29	585,598.98
销售费用		8,369,907.92	11,062,830.77
管理费用		1,430,415.62	3,817,189.02
资产减值损失		88,485,048.46	-46,637,000.14
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		4,971,274.25	4,118.60
投资收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-89,654,366.91	36,824,421.12
加：营业外收入		170,962,510.33	3,824,043.52
减：营业外支出		49,564.75	35,937,894.51
其中：非流动资产处置损失			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		81,268,578.67	4,710,580.13
减：所得税费用		51,026.05	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		81,207,552.62	4,710,580.13
归属于母公司所有者的净利润		81,201,747.84	4,688,066.38
少数股东损益		5,804.78	22,513.75
六、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.42	0.02
（二）稀释每股收益		0.42	0.02

公司法定代表人：秦少秋 主管会计工作负责人：曹光耀 会计机构负责人：何佩文

母公

司公

2007年1-12月  
编制单位：上海兴业房产股份有限公司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		4,636,790.20	4,906,393.00
减：营业成本		349,510.20	1,327,647.00
营业税金及附加		256,296.15	272,249.32
销售费用		456,292.89	564,936.11
管理费用		8,216,169.70	10,652,607.84
财务费用		1,436,483.14	3,628,782.17
资产减值损失		88,544,252.88	-48,400,103.20
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		4,971,274.25	4,118.60
投资收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-89,649,940.71	36,663,392.36
加：营业外收入		170,962,510.33	3,750,934.72
减：营业外支出		49,564.75	35,937,894.51
其中：非流动资产处置损失			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		81,163,004.87	4,485,442.67
减：所得税费用		13,500.00	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		81,149,504.87	4,485,442.67

公司法定代表人：秦少秋 主管会计工作负责人：曹光耀 会计机构负责人：何佩文

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月

单位：元 币种：人民币

2007年1-12月

编制单位：上海兴业房产股份有限公司

母公

司公

司公

司

2007年1-12月