

## 公告提示

### \*ST 广厦限售股解禁



公司本次有限售条件的流通股 115690179 股将于 2008 年 4 月 24 日起上市流通。

### SST 新智选出新高管



公司董监事会同意选举王伟林担任董事长;聘任曾志峰为总裁;金鑫为董事会秘书;选举王坚忠为监事会主席。

### 首创股份提示股价异动



公司股票连续三个交易日收盘价跌幅偏离值累计达 20%,公司没有任何应披露而未披露的重大信息。

### 云天化筹划重组继续停牌



公司因筹划重大资产重组事项已按有关规定停牌,现因相关程序正在进行中,因此公司股票将继续停牌。

一边与三联集团签战略合作协议,一边放弃买受三联商社股权

## 三联股权成筹码 朱拉伊所为遭质疑

本报记者 郑义

在参与收购三联商社股权后,光华天成董事长朱拉伊初次公开亮相。昨日,在济南市新闻大厦举行的媒体见面会上,朱拉伊宣布了朱氏家族与三联集团签订的战略合作协议。在双方合作的背后,光华天成的所为颇受外界质疑:光华天成以拍卖所得股权为筹码,与三联集团展开合作谈判,在获得合作的同时,放弃买受上述三

联商社股权。

三联商社 2276.56 万股(约占公司总股本 9.02%)的拍卖不断出现戏剧性变化。4 月 2 日,上海亚奥通信设备有限公司以每股 14.8 元的价格拍得这部分股权,光华天成作为其背后真正买家。然而,在竞拍取得上述股权后,上海亚奥迟迟没有按规定缴付拍卖款。三联商社今日公告称,买受人上海亚奥已书面通知拍卖公司,因故无法支付

相应的股权拍卖款,正式放弃买受上述股份。

而在此期间,光华天成与三联集团之间的“绯闻”频频见于报端。果然,在三联商社发布股权拍卖结果的同时,光华天成董事长朱拉伊公开宣布,与三联集团达成三大战略合作协议。

朱拉伊与其弟朱庆伊于 19 日抵达济南,与三联集团董事长张继升等就合作事项进行深入会谈。朱拉伊

所言的三大战略合作包括:光华天成将前期购得的 9.02% 股权回归三联集团,三联集团将支持朱氏家族指挥师北上山东地产市场,而朱氏家族将通过开放其遍布全国的 100 多处商业物业,支持三联开设家电连锁卖场,支持其发展成全国领先的家电连锁商业航母,合作可能采取互相参股的方式实施。

值得注意的是,朱拉伊并没有买受三联商社 9.02% 股权。对此,朱拉

伊称,9.02% 股权回归三联集团,只是个技术性的问题。他还表示,不排除支持三联集团成为三联商社第一大股东的可能性。

在房地产开发合作方面,据三联有关人士透露,朱氏兄弟参与第一个合作项目可能是三联集团正在开发的彩虹山庄项目。下一步,凤凰城项目以及三联集团在青岛实施的田横岛综合开发项目也可能成为合作的选项。

## 多家公司披露首季业绩

本报记者 彭友

盐湖钾肥今日披露 2008 年一季度报称,报告期内,公司净利润为 24918 万元,同比增长 37.17%;基本每股收益为 0.32 元,同比增长 33.33%;净资产收益率为 9.40%。此外,公司经营活动产生的现金流量净额为 43052 万元,同比增长 2891.95%。

盐湖钾肥还称,报告期内,公司应收账款较期初增加 307%,是因为货款结算时差所致;销售商品提供劳务收到的现金比上年同期增加 86%,主要原因是应收票据到期解付所致。

陕国投 A 今日公告称,公司 2008 年第一季度实现净利润 1876 万元,比上年同期增加 1424 万元,增幅 315%。公司还披露,由于可供出售金融资产市价下跌,导致可供出售金融资产较年初减少 9108 万元,减幅 35%。

英力特今日披露 2008 年一季度报称,公司报告期内净利润为 3705 万元,同比增长 103.23%;基本每股收益为 0.27 元,同比增长 107.69%;净资产收益率为 9.23%。

北海港今日披露,公司第一季度净利润为 96.7 万元,基本每股收益为 0.007 元,净资产收益率 0.43%。并预计上半年能实现扭亏,但盈利金额目前无法确定。

\*ST 太光披露,公司 2008 年一季度净利润为 36 万元,同比增长 125.09%;基本每股收益为 0.004 元,同比增长 120%。公司同时预计上半年盈利 50 万至 100 万元。

## \*ST 迈亚重大信息待披露

本报记者 彭友

\*ST 迈亚今日公告称,因公司有重大信息披露,为避免对公司股价造成异常波动,维护股东利益,公司股票自 2008 年 4 月 21 日起停牌一天,待公司在 4 月 22 日将该重大信息披露后再复牌。

\*ST 迈亚今日同时披露 2008 年一季度报称,报告期内,公司净亏损 2886 万元,经营活动产生的现金流量净额为负 1402 万元,同比下降 303.74%;基本每股收益为负 0.12 元,同比下降 140%;净资产收益率为负 10.76%。

\*ST 迈亚还披露,经初步测算,公司今年 1 月至 6 月净利润为亏损,亏损金额为 4000 万元左右。

## 中国中铁 签 18.42 亿元铁路建设合同

本报记者 陈建军

中国中铁今天公告称,公司所属子公司中铁八局集团 4 月 18 日与滇西铁路有限责任公司签署新建铁路大理至保山段站前工程第一标段合同,工程中标价为 1842371323 元,约占公司 2006 年度主营业务收入 1.1%。该工程线路正线长度 70.03km。桥隧总长 65.084km,占线路长度的 92.9%。工期为 1796 日历天。

## \*ST 成商 间接控股股东香港 IPO

本报记者 陈建军

\*ST 成商今天公告,公司间接控股股东茂业国际控股有限公司今日发布香港公开发售招股书,进行公开发售。若发行成功,茂业国际将在香港联合交易所主板上市。

公司已于 2008 年 1 月 15 日对茂业国际招股书预披露稿中涉及公司的重要事项进行公告,但因茂业国际委托专业机构对其拥有的全部物业权益的估值的相关信息进行了更新,其中包括公司拥有的全部物业。由于估值基准日发生变化,根据招股书中的物业估值报告,截至 2008 年 2 月 29 日,公司拥有的全部物业的估值约为 38.3 亿元。

## 金德发展大股东正式易主

本报记者 彭友

金德发展今日公告称,鉴于公司控股股东沈阳宏元集团与深圳市赛洛投资发展有限公司于 2008 年 3 月 31 日签署的《股份转让协议》,沈阳宏元持有公司 1523.54 万股限售流通股协议转让给深圳市赛洛投资发展有限公司,占公司总股本的 20.91%。4 月 18 日,公司接到中国证券登记结算有限公司深圳分公司出具的证券过户确认单,上述股权已办理完过户手续。

金德发展表示,鉴于深圳赛洛拟对公司进行重大资产重组,具体方案仍需进一步论证,仍存在重大不确定性,公司股票将继续停牌。

## 第一落点

### 卧龙地产 定向增发有条件通过

本报记者 陈建军

卧龙地产今天公告,公司非公开发行股票申请已于 4 月 18 日提交中国证监会发审委审核。根据会议审核结果,公司本次非公开发行股票申请获得有条件审核通过。

### 中国重汽 拟 4.2 亿二期技改

本报记者 彭友

中国重汽今日公告称,公司拟进行该决议项下投资计划的二期项目,主要内容是驾驶室工装模具开发、驾驶室冲焊生产线改造等项目。该二期项目计划投资额为 4.2 亿元,建设期限为两年。

### ST 玉源重组 正在选聘中介机构

本报记者 彭友

北京信托借壳 ST 玉源的事宜正在加速推进。ST 玉源今日公告称,目前正在选聘中介机构。

上周,就在市场各方认为新希望旗下的联华信托借壳 ST 玉源已是铁板钉钉之时,情况陡然生变,借壳方案变成北京信托。

### ST 雄震 遭二股东减持

本报记者 陈建军

ST 雄震今天公告,公司接到第二大股东上海汇衡科技发展有限公司的通知,截至 4 月 18 日,上海汇衡通过上海证券交易所系统累计出售所持公司无限售条件流通股 1869615 股。本次减持后,上海汇衡所持公司股权比例由 24.7% 减至 22.35%,仍为公司第二大股东。

### \*ST 汇丽 B 申请“摘星”

本报记者 陈建军

\*ST 汇丽 B 今天公告称,公司 2007 年度实现归属于上市公司股东的净利润为 4113662.97 元,且公司 2007 年年报已经上海众华沪银会计师事务所审计并出具了带强调事项的无保留意见的审计报告。根据有关规定,公司已向上海证券交易所递交《关于撤销对公司股票交易实行退市风险警示的申请》。公司股票于 2007 年 5 月 8 日起开始被实行退市风险警示的特别处理。

## 各方说法不一 \*ST 迪康重组突然生变

本报记者 陈建军

从去年 9 月 18 日停牌的 \*ST 迪康重组如今突然遭遇重大变化。\*ST 迪康今天刊登复牌公告称,公司接监管部门通知,获悉重组方四川蓝光实业集团已申请撤消了重大资产出售暨非公开发行股票方案的相关工作。

因存在大股东就重组事宜与意向方进行洽谈、大股东所持股权可能被司法拍卖等重大不确定事项,\*ST 迪康于 2007 年 9 月 18 日停牌。2007 年 10 月 15 日,\*ST 迪康控股股东迪康集团与蓝光集团签署了《股份转让框架协议》,迪康集团拟将所持 \*ST 迪康的 6685.35 万股股份转让与蓝光集团。同时,蓝光集团拟以认购定向发行股份的方式置入房地产业务及相关资产。\*ST 迪康今天公告称,根据《股份转让框架协议》履行情况,相关证券法律法规规定及监管部门要求,公司于 4 月 14 日向蓝光集团、迪康集团及其实际控制人曾雁鸣就重组事项进行了询证。

蓝光集团回复 \*ST 迪康称,《股份转让框架协议》无法继续履行,其无法以协议方式收购标的股份。由



于蓝光集团与迪康集团已经形成了事实上的债权债务关系,蓝光集团将与迪康集团及债权人银行进行协商处理,与 \*ST 迪康无关。据悉,迪康集团相关债权人已向司法机关提出了拍卖标的股份的诉求,如果法院裁定恢复对标的股份司法拍卖,蓝光集团为维护债权人的利益将参加司法拍卖。如蓝光集团通过司法拍

卖获得标的股份,根据相关规定与维护广大投资者的利益,蓝光集团承诺在未来 3 个月之内不对 \*ST 迪康实施原拟开展的资产重组和非公开发行股票计划。

而迪康集团及实际控制人回复 \*ST 迪康称,《股份转让框架协议》已处于实际履行过程中,截至目前,迪康集团未接到蓝光集团要求修

改、终止协议的通知。鉴于框架协议已实际履行,如迪康集团债权人申请继续拍卖上市公司股权导致协议转让股权的方式不能进行,迪康集团愿继续与蓝光集团共同协商、配合,在遵守上述《股份转让框架协议》约定的实质内容的前提下,采取多种方式推进股权处置和上市公司资产重组。

## 高新发展拟增发置入房地产资产

本报记者 王宏斌

停牌达 4 个月的高新发展今日公告,公司将向第一大股东成都高新投资集团(下称“高投集团”)实施定向增发,拟置入其持有的成都高新置业有限公司 100% 股权。本次发行数量不少于 1 亿股不超过 2 亿股,发行价格为 11.09 元/股。公司最终发行股数将根据对目标资产的评估结果并获国资部门核准的数据确定。

值得关注的是,截至目前,公司

拟购买资产高新置业尚有部分经营项目未取得土地使用权证和房屋所有权证。据公告,高新置业目前拥有 34.8 万平方米土地,其中工业用地 27.1 万平方米尚在办理证件的过程中。高新置业还拥有建筑面积为 31.1 万平方米的房屋建筑物,其中已出租的达 13.3 万平方米,剩余部分待租售,而待租售部分也有 1.8 万平方米房屋尚在办理证件。公司方面解释,由于相关程序的原因,2008 年 5 月底前可领取全部产权证。

目前,高投集团下属专门进行园

区开发建设的实业公司共有两家:高新置业和高新建设。公司方面表示,高新置业从事专业园区开发和配套设施建设等盈利性、非公益性项目的业务,这些项目全部采用市场化经营模式。而高新建设从事园区土地整理与基础设施配套建设等非盈利性、公益性项目的业务。鉴于此,公司认为两者之间不存在同业竞争。

根据截至 2007 年 12 月 31 日的数字,高新置业负债总额高达 20.9 亿元,资产负债率为 87.09%。为使高新置业在进入公司之前尽快降

低其高负债率,高投集团计划对高新置业进行独家增资 4.70 亿元,用于高新置业偿还相应债务,从而预计可直接降低高新置业资产负债率至 67.54%。

公司今日还公布了 2007 年报,报告期内,公司实现营业收入 6.63 亿元,归属于上市公司股东的净利润为负 2.71 亿元,基本每股收益负 1.235 元。因 2006 年和 2007 年连续两年亏损,公司股票交易将自明日起实行退市风险警示的特别处理,公司股票简称变更为 \*ST 高新”。

## ST 寰岛大股东股权收购资金再现疑团

收购资金 97% 来自借款,而借方尚有高额欠债未还被诉

本报实习生 吴晓婧

ST 寰岛近日公告披露了公司实际控制人魏军及赵伟收购 ST 寰岛股权的资金来源,两人除少量个人资金外,其余都来自北京世纪中基房地产开发有限公司和国澳实业有限公司借款,然而据天鸿宝业本月 4 日披露的年报,世纪中基欠天鸿宝业 6000 万元至今未还,而国澳实业作为担保人被追加为共同被告。

据 ST 寰岛 4 月 17 日公告,魏军本次共支付股权转让款 3120 元,其中 100 万元为魏军自有资金,另 3020 万元系魏军向世纪中基借款。

赵伟本次共支付股权转让款 2880 万元,其中 80 万元为赵伟自有资金,另 2800 万元系赵伟向国澳实业有限公司借款。

而公开资料显示,世纪中基注册资金仅为 1200 万元。天鸿宝业 2007 年年报显示,该公司于 2003 年售予世纪中基的工体综合楼项目尚有 1 亿元未还,该公司于 2007 年 6 月根据世纪中基承诺的已到期还款额 6000 万元向北京市第一中级人民法院提起诉讼和相应数额的财产保全申请,法院受理此案并于 6 月 21 日作出冻结、查封世纪中基相应财产的裁定。2007 年 9 月 26 日,天鸿宝

业申请追加担保人国澳实业有限公司为共同被告,该申请已被法院受理,目前尚未结案。由此可见,世纪中基的现金流并不充裕,而世纪中基与国澳实业的关系也并非一般。

值得注意的是,魏军系安捷联的法定代表人,持有安捷联 0.24% 的股权。赵伟系北京君盛投资管理有限公司的法定代表人,而北京君盛持有安捷联 99.7% 股权的第一大股东。去年 9 月,ST 寰岛曾公告称以 1.8 亿元大幅溢价形式参股安捷联。

2008 年 3 月 28 日,本报曾质疑 ST 寰岛大股东股权收购资金来源(见《ST 寰岛大股东股权收购资金

疑云重重》),指出 ST 寰岛可能通过大幅溢价增资安捷联,相关方再用这些资金取得 ST 寰岛控制权。据悉,ST 寰岛和控股股东之间的异常资金往来此前已被中国证监会海南监管局发觉,并已下发整改通知。

值得注意的是,魏军与赵伟股权转让款共计 6000 万元,而 ST 寰岛公告还称,公司已对安捷联增资 1.145 亿元,由于增资款项未全部到位,尚未进行工商变更登记,ST 寰岛拟重新将此事提交审议,如公司董事会、股东大会未能通过对安捷联的增资,安捷联将 ST 寰岛已经到位的增资部分返还给上市公司。