

(上接 D41 版)

公司管理层在董事会的领导下,不断深入开展制度建设,进一步深化全面预算管理,有效控制管理成本,在节能降耗方面进一步挖掘潜力,确保公司正常运行。

## 6.2 主营业务分行业、产品情况表

分行业或产品	营业收入	营业成本	营业利润 (%)	营业收入比上年 增减(%)	营业成本比上年 增减(%)	营业利润率比上年 增减(%)
行业						
印刷业务	2,417,373.45	1,554,755.76	35.68	-06.38	-06.73	增加26.68个百分点
房屋租赁	2,113,191.94	930,538.02	55.96	-17.22	18.86	减少13.37个百分点
合计	4,530,565.39	2,485,342.58	45.14	-01.74	-04.86	增加33.33个百分点

## 6.3 主营业务分地区情况

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
武汉	4,530,565.39	-91.74

## 6.4 募集资金使用情况

□适用 √不适用

## 变更项目情况

□适用 √不适用

## 6.5 非募集资金项目情况

□适用 √不适用

## 6.6 董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

√适用 □不适用

截止2007年12月31日,本公司已连续三个会计年度亏损,累计经营性亏损数额巨大,资产严重不抵债,主要生产经营活动停滞,主要财务指标显示其财务状况严重恶化,巨额逾期债务无法偿还,且存在因对外巨额担保等或有事项引发的或有负债。针对以上情况,本公司董事会对持续经营能力说明如下:

公司自2005年度以来已连续三年亏损,根据《上海证券交易所股票上市规则》的规定,2007年年报披露后,公司股票将暂停上市,终止上市的风险越来越大。公司2007年度亏损的主要原因仍系系公司前董事长刘波掌管公司期间造成银行贷款数额巨大,违规担保众多,致使公司财务费用负担沉重,或有负债增加造成。

2007年,公司部分涉诉的法院作出公正的判决。  
公司为北京东方诚成实业有限公司向广东发展银行股份有限公司武汉分行借款合同担保纠纷一案,中级人民法院(2006)民二终字第9号民事判决书终审判决,维持原判,公司依法不承担任何担保责任。

公司为武汉道博股份有限公司向交通银行股份有限公司武汉分行860万元借款担保一案,武汉道博股份有限公司已向交通银行股份有限公司武汉分行达成一次性支付96999006元的还款协议,双方债权债务清偿,此案执行终结。

公司为湖南湘雅金胆生物股份有限公司150万元借款担保纠纷案,法院判定公司依法不承担任何担保责任。

截止目前,共有9起涉诉案件处于中止执行状态或依法不承担责任。

以上可见,公司2007年持续性经营的内外环境有所改善,2008年度的持续性经营压力有所缓解。

公司在2008年度及以后拟采取下列措施,继续提高公司的持续经营能力:

1、以股权分置改革为契机,积极推进公司债务重组与资产重组工作;加大应收账款,争取或有负债的早日解决。

(1)在管理层积极支持困难上市公司进行股权分置改革的大环境下,公司将以此为契机,充分借鉴其它上市公司的经验,争取早日彻底解决公司曾有的沉重债务,化解历史遗留问题。

(2)进一步借助省、市政府部门的行政协调能力,促成或有负债的有利解决,争取重组的有利条件。

如前文所述,公司涉诉的部分案件已经得到有利解决,公司将继续依托省、市政府部门的行政协调能力,增加加大余下案件的应诉力度,争取或有负债的早日解决。

2、公司2008年度将延续2007年制定的经营战略,继续加强对二级子公司的经营管理,扶持二级子公司在稳定经营的前提下逐步发展壮大。

3、继续以包括法律手段在内的各种方式迫使公司前大股东海南诚成企业集团有限公司及其关联公司欠款,并协助公安机关追究公司前法定代表人、前董事长刘波涉嫌违法行为,减少给公司带来的损失。

综上所述,在2007年度公司内外环境进一步改善的情况下,在公司管理层制定的务实经营战略下,公司董事会认为在未来可以预见的时间范围内公司生产经营活动能够持续下去,因此公司会计报表仍然按照持续经营假设基础编制。

6.7 董事会本次利润分配或资本公积金转增预案  
经武汉三环会计师事务所有限责任公司出具的《2007年度审计报告》确认,公司2007年实现净利润为-2,784.23万元,根据《公司章程》的有关规定,公司本年度拟不进行利润分配,也不进行资本公积金转增股本。

公司本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案  
□适用 √不适用

## §7 重要事项

## 7.1 收购资产

□适用 √不适用

## 7.2 出售资产

□适用 √不适用

## 7.3 重大担保

√适用 □不适用

公司对外的担保情况(不包括对子公司的担保)						
担保对象名称	发生日期 (协议签署日)	担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否发生 违约担保 (是/否)
湖北中盛装饰园林工程公司	2002年12月20日	800	连带责任担保	2002年12月20日-2003年12月20日	否	否
海南金牛饲料开发有限公司	2002年12月	500万美元	连带责任担保	2002年12月-2005年12月	否	否
广州万鸿文化传播有限公司	2007年2月14日	1,100	连带责任担保	2007年2月14日-2007年10月12日	否	是
武汉长印包装印务有限公司	2006年3月29日	380	连带责任担保	2006年3月29日-2006年9月28日	否	是
武汉长印包装印务有限公司	2007年3月30日	960	连带责任担保	2007年3月30日-2008年3月30日	否	是

报告期内担保发生额合计 2,060  
报告期末担保余额合计 3,240万元人民币  
500万美元

公司对子公司的担保情况

报告期内对子公司担保发生额合计 0  
报告期末对子公司担保余额合计 6,750

公司担保总额(包括对子公司的担保)

担保总额 9,990万元人民币  
500万美元

担保总额占公司净资产的比例 -----

其中:  
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额 0  
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额 0  
担保总额超过净资产50%部分的金额 9,990万元人民币  
500万美元

上述三项担保金额合计 9,990万元人民币  
500万美元

## 7.4 重大关联交易

## 7.4.1 与日常经营相关的关联交易

□适用 √不适用

## 7.4.2 关联债权债务往来

√适用 □不适用

关联方	向关联方提供资金		关联方上市公司提供资金	
	发生额	余额	发生额	余额
武汉长印文化用品有限公司	117.12	456.41	0	49.55
武汉长印房地产开发公司	-46.66	277.97	0	0
武汉斯特彩色印刷有限公司	8.51	1,073.16	0	184,748,519.57
武汉东方诚成传媒广告公司	-13.08	267.93	0	0
广州万鸿文化传播有限责任公司	0	1,093.22	0	11.00
武汉长印印务包装有限公司	-247.68	1,137.73	0	0
武汉长隆经贸有限公司	-59.97	447.51	0	0
合计	-241.76	4,753.94	0	60.55

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额0元,余额0元。

7.4.3 2007年资金被占用情况及清欠进展情况  
□适用 √不适用

截止2007年末,上市公司未完成非经营性资金占用的清欠工作的,董事会提出的责任追究方案  
□适用 √不适用

## 7.5 委托理财情况

□适用 √不适用

## 7.6 承诺事项履行情况

7.6.1 公司或持股5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项  
□适用 √不适用

7.6.2 公司资产或项目存在盈利预测,且报告期仍处在盈利预测期间,公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明  
□适用 √不适用

## 7.7 重大诉讼仲裁事项

√适用 □不适用

1、公司为武汉天鹏商业物业有限公司1,900万元贷款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

2、公司与湖南湘浦信息软件股份有限公司借款1,000万元纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

3、公司与中国农业银行上海市支行1,302.8万元图书转让纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年2月18日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

4、公司为武汉金泰印刷制品有限公司830万元贷款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

5、公司为海南诚成药业有限公司384,000万日元贷款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2007年4月6日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

6、公司为武汉长隆经贸有限责任公司1,000万元商票贴现担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

7、公司与交通银行武汉分行江岸支行1,500万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

8、公司向交通银行武汉分行江岸支行1,000万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

9、公司向交通银行武汉分行江岸支行406.9万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

10、公司与交通银行武汉分行江岸支行500万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

11、公司与交通银行武汉分行江岸支行500万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

12、公司与交通银行武汉分行江岸支行500万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

13、公司为东莞诚成印刷铁制品厂有限公司2400万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年8月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

14、公司为上海英广实业有限公司3000万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

15、公司向交通银行武汉分行江岸支行6000万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

16、公司与新华书店总店担保质押合同纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年8月31日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

## 万鸿集团股份有限公司 2007 年度报告摘要

17、公司为武汉长隆经贸有限责任公司800万元担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月26日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

18、公司为北京东方诚成实业有限公司1.2亿贷款担保担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2007年12月3日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

19、公司与中国工商银行武汉市硚口支行8566万元借款担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2006年10月27日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

20、公司为武汉道博股份有限公司886万元贷款担保担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2007年4月4日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

21、公司与中国工商银行股份有限公司武汉市硚口支行1900万元贷款担保纠纷案,公司收到武汉市硚口区人民法院(2007)硚执字第477号执行通知书,该重大诉讼事项已于2007年6月19日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

22、公司与中国信达资产管理公司武汉办事处1000万元借款担保纠纷案,公司收到湖北省武汉市中级人民法院(2007)武执字第238号执行通知书,该重大诉讼事项已于2007年7月23日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

23、公司为湖南湘雅金胆生物股份有限公司担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2007年11月23日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

24、公司为湖南湘雅金胆生物股份有限公司担保担保纠纷案,该重大诉讼事项已于2007年11月23日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

25、公司为武汉市商业银行1000万元贷款担保纠纷案,目前正在一审审理中,该重大事项已于2008年3月25日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

26、公司与中国农业银行武汉市长江支行470万元贷款担保纠纷案,目前正在一审审理中,该重大事项已于2008年4月10日刊登在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。

7.8 其它重大事项及其影响和解决方案的分析说明

## 7.8.1 证券投资情况

□适用 √不适用

## 7.8.2 持有其他上市公司股权情况

□适用 √不适用

## 7.8.3 持有非上市金融企业股权情况

√适用 □不适用

所持对象名称	最初投资金额(元)	占该公司股权比例(%)	期末账面价值(元)
南方证券有限公司	83,339,718.00	2.19	0
小计	83,339,718.00	-	0

7.8.4 买卖其他上市公司股份的情况  
□适用 √不适用

## §8 监事会报告

监事会认为公司依法运作,公司财务情况,公司募集资金使用,公司收购、出售资产交易和关联交易不存在问题。

## §9 财务报告

## 9.1 审计意见

财务报告 未审计 审计  
审计意见 标准无保留意见 非标准意见

审计报告全文  
审计报告 众环审字(2008)382号

万鸿集团股份有限公司全体股东:  
我们审计了后附的万鸿集团股份有限公司(以下简称万鸿集团)财务报表,包括2007年12月31日的资产负债表和合并资产负债表,2007年度的利润表和合并利润表、股东权益变动表和合并的股东权益变动表、现金流量表和合并的现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任  
按照企业会计准则的规定编制财务报表是万鸿集团管理层的责任。这种责任包括:(1)设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报;(2)选择和运用恰当的会计政策;(3)作出合理的会计估计。

二、导致无法表示意见的事项  
万鸿集团已连续三个会计年度亏损,累计经营性亏损-94,346.19万元;资产严重不抵债,股东权益-50,232.02万元;逾期债务32,302.67万元无法偿还,且存在因对外巨额等或有事项引发的或有负债24,463.58万元;主要生产经营活动停滞,主要财务指标显示其财务状况严重恶化。截至审计报告日,万鸿集团管理层在其书面评价中表示将采取各种措施增强公司持续经营能力,但由于该等措施存在重大不确定性,我们无法获取充分、适当的审计证据以确认其能否有效改善万鸿集团的持续经营能力,因此无法对万鸿集团财务报表按照持续经营假设编制2007年度财务报表是否适当。

## 三、审计意见

由于上述审计范围受到限制可能产生的影响非常重大和广泛,我们无法对万鸿集团财务报表发表意见。

中国注册会计师:杨红青  
武汉三环会计师事务所有限责任公司  
中国注册会计师:马朝东  
2008年4月22日

## 9.2 财务报表

合并资产负债表			
2007年12月31日			
编制单位:万鸿集团股份有限公司 单位:元 币种:人民币			
项目	附注	期末余额	年初余额

流动资产:  
货币资金 (八)1 859,567.11 729,626.10  
结算备付金  
拆出资金  
交易性金融资产  
应收票据 (八)2 14,550.00 83,670.70  
应收账款 (八)3 400,084.62 4,787,715.13  
预付款项 (八)4 22,471.51 10,653,524.70  
应收保费  
应收分保账款  
应收分保合同准备金  
其他流动资产  
流动资产合计 68,982,229.54 91,167,229.56

非流动资产:  
发放贷款及垫款  
可供出售金融资产  
持有至到期投资  
长期应收款  
长期股权投资 (八)7 7,736,709.23 7,724,430.11  
投资性房地产  
固定资产 (八)8 46,338,514.07 51,143,918.87  
在建工程  
工程物资  
固定资产清理  
生产性生物资产  
油气资产  
无形资产 (八)9 33,816,381.88 34,712,831.32  
开发支出  
商誉  
长期待摊费用  
递延所得税资产  
其他非流动资产  
非流动资产合计 156,873,894.72 184,748,519.57

资产总计 225,856,124.26 275,915,749.13

流动负债:  
短期借款 (八)10 40,000,000.00 40,000,000.00  
应付票据  
应付账款 (八)14 3,514,698.24 7,022,709.63  
预收款项 (八)15 324,460.71 1,068,848.01  
卖出回购金融资产款  
应付手续费及佣金  
应付职工薪酬 (八)16 219,347.98 1,256,236.69  
应交税费 (八)17 8,276,219.60 8,063,197.07  
应付利息  
其他应付款 (八)18 29,067,712.94 29,272,563.40  
应付分保账款  
保险合同准备金  
代理买卖证券款  
代理承销证券款  
一年内到期的非流动负债  
其他流动负债  
非流动负债合计 79,013,137.69 79,045,414.56

负债合计 119,013,137.69 119,045,414.56

所有者权益(或股东权益):  
实收资本(或股本) (八)22 208,068,030.00 208,068,030.00  
资本公积 (八)23 116,069,873.10 116,069,873.10  
减:库存股  
盈余公积 (八)24 26,184,721.40 26,184,721.40  
一般风险准备  
未分配利润 (八)25 -943,461,897.47 -915,619,519.49

外币报表折算差额  
归属于母公司所有者权益合计 -593,139,242.97 -565,296,894.99  
少数股东权益  
所有者权益合计 156,873,894.72 184,748,519.57

负债和所有者权益总计 225,856,124.26 275,915,749.13

公司法定代表人:许伟文 主管会计工作负责人:詹世杰 会计机构负责人:卢彦勤

母公司资产负债表  
2007年12月31日

编制单位:万鸿集团股份有限公司 单位:元 币种:人民币

流动资产:  
货币资金 68,736.48 73,350.97  
交易性金融资产  
应收票据  
应收账款 (八)1 0 1,844,705.11  
预付款项 0 2,342,315.10  
应收利息  
应收股利  
其他应收款 (八)2 38,888,941.13 45,227,836.98  
存货 125,101.06 125,101.06

一年内到期的非流动资产 0 0  
其他流动资产 0 0  
流动资产合计 39,082,779.27 49,613,303.32

非流动资产:  
可供出售金融资产  
持有至到期投资  
长期应收款  
长期股权投资 (八)3 99,024,208.17 99,011,930.05  
投资性房地产  
固定资产 45,769,051.33 50,329,375.37  
在建工程  
工程物资  
固定资产清理  
生产性生物资产  
油气资产  
无形资产 33,816,381.88 34,712,831.32  
开发支出  
商誉  
长期待摊费用  
递延所得税资产  
其他非流动资产  
非流动资产合计 178,609,642.38 184,054,130.74

资产总计 217,692,421.65 233,667,446.06

流动负债:  
短期借款 212,216,000.00 212,226,000.00  
交易性金融负债  
应付票据  
应付账款 88,640.00 88,640.00  
预收款项 112,041.32 112,041.32  
应付职工薪酬 0 388,726.37  
应交税费 8,142,044.13 7,955,200.04  
应付利息  
应付股利 5,739,693.31 5,739,693.31  
其他应付款 96,430,547.82 96,300,994.77  
一年内到期的非流动负债  
其他流动负债 70,814,145.99 62,151,978.43  
流动负债合计 393,543,081.17 377,533,252.24

非流动负债:  
长期借款 49,000,000.00 49,000,000.00  
应付债券  
长期应付款  
专项应付款  
预计负债 244,635,825.62 259,478,453.63  
递延所得税负债  
其他非流动负债  
非流动负债合计 293,635,825.62 308,478,453.63

负债合计 687,178,912.79 686,011,705.87

所有者权益(或股东权益):  
实收资本(或股本) 208,068,030.00 208,068,030.00  
资本公积 115,976,123.10 115,976,123.10  
减:库存股 0 0  
盈余公积 26,184,721.40 26,184,721.40  
未分配利润 -819,715,366.64 -802,573,138.31  
所有者权益(或股东权益)合计 -489,468,492.14 -482,344,263.81

负债和所有者权益(或股东权益)总计 217,692,421.65 233,667,446.06

公司法定代表人:许伟文 主管会计工作负责人:詹世杰 会计机构负责人:卢彦勤

合并利润表  
2007年1-12月

编制单位:万鸿集团股份有限公司 单位:元 币种:人民币

项目 附注 本期金额 上期金额  
一、营业总收入 9,330,565.39 54,920,362.94  
其中:营业收入 (八)26 9,330,565.39 54,920,362.94

利息收入  
其他收入  
二、营业总成本 51,617,534.03 94,882,000.25  
其中:营业成本 5,960,207.58 48,372,200.68

利息支出 0 0  
手续费及佣金支出 0 0  
退保金 0 0  
赔付支出净额 0 0  
提取保险合同准备金净额 0 0  
营业税金及附加 (八)27 404,267.52 406,810.16

销售费用 (八)28 437,615.48 2,157,640.25  
管理费用 (八)28 10,350,573.76 16,332,177.81  
财务费用 (八)29 26,826,204.78 29,319,402.78

资产减值损失 (八)30 7,448,574.91 -1,585,322.43  
加:公允价值变动收益(损失以“-”号填列) 0 0  
投资收益(损失以“-”号填列) (八)31 0 -19,033,978.81

其中:对联营企业和合营企业的投资收益 0 0  
汇兑收益(损失以“-”号填列) 0 0  
三、营业利润(亏损以“-”号填列) -42,286,968.64 -59,005,616.22

加:营业外收入 (八)32 114,126.00 242