

Finance

建行一季度实现净利润 321.29 亿元

◎本报记者 谢晓冬

中国建设银行(下简称“建行”)今日发布年内首份季报。中国会计准则下,一季度该行共实现营业收入649.10亿元,净利润321.29亿元。其中利息净收入544.36亿元,手续费及佣金净收入107.24亿元,净利差达3.12%。这显示该行收入结构进一步改善,赢利能力持续增强。

该行有关人士介绍,一季度,建行以贯彻落实国家宏观调控政策为契机,进一步加快优化信贷结构,优先满足重点优质客户及年初南方冰雪受灾地区基础项目重建的信贷资金需求。截至3月末,客户贷款及垫款净额为33446.60亿元,较上年末增加1614.31亿元,增长5.07%。

此外,该行年初以来,还紧紧抓住春节营销旺季,以开展“奥运服务年”活动,提升服务质量为契机,加大对北京、上海、广州等地区的银行自助设备、财富管理中心投入,丰富电子银行的代理业务功能,开展理财营销活动,为客户提供优质金融服务,大力组织吸收存款。到一季度末,全行存款余额达56386.18亿元,较上年末增加2983.02亿元,增长5.59%。

在资产规模增加的同时,该行的赢利能力进一步提升,收入结构亦不断改善。受贷款利率等因素上升影响,其存贷净利差继续扩大,一季度净利差达3.12%,净利息收益率为3.26%。中间业务发展迅猛,与营业收入占比显著提高,截至3月末,手续费及佣金净收入在营业收入中占比达16.5%。

据介绍,中间业务收入中在2亿



建设银行的赢利能力进一步提升,一季度存贷净利差扩大至3.12% 资料图

元以上的产品达到了16个,其中银行卡及收单、财务顾问、代销基金、承诺业务、代销保险、结售汇和代客衍生金融工具等7个产品收入超过6亿元。投资银行业务实现收入则较上年同期增长约2倍。

一季度,建行资产质量持续提升,不良贷款余额和不良贷款率继续双双下降。其不良贷款余额较上年末减少91.34亿元,不良贷款率为2.22%,较上年末下降0.38个百分点。拨备覆盖率为107.79%,较上年末提高3.38个百分点。资本充足率和核心资本充足率分别为12.38%和10.26%,仍维持较高水平。

该行有关人士表示,将继续认真贯彻落实国家宏观经济政策,持续推进战略转型和结构调整,强化风险管理、客户服务和业务创新,在一季度优良业绩的基础上,努力完成2008年确定的全年经营目标。

浦发银行一季度净利润增长186%

◎本报记者 石贝贝

浦发银行今年一季度业绩再创佳绩。根据该行今日发布的2008年第一季度财报,截至3月31日,浦发银行总资产为9500.32亿元,比上年度期末增加3.83%。实现28.11亿元净利润,比去年同期增加186.55%。

4月24日为该行2007年会计年度利润分配方案10股派送红股3股的除权日。除权后,该行股本为56.61亿股。按新股本摊薄计算,该行2008年一季度每股收益为0.50元。扣除非经常性损益后全面摊薄净资产收益率为9.96%,比去年同期增加5.14个百分点。

在国家从紧货币政策、紧缩信贷的调控政策下,浦发银行今年一季度贷款总额增加较少。今年一季度,该行包括短期贷款、进出口押汇、贴现、中长期贷款、逾期贷款等在内的贷款总额为5786.66亿元,较去年末增长0.05%。在信贷资产“五级”分类的标准下,该行最高级别“正常类”信贷资产占比为96.92%。

浦发银行表示,与去年同期相比,发生大幅变动的主要因素为公司资产规模增长、利差提高、非利息收入增长、有效所得税率降低、资产质量持续优化、拨备计提减少等。

浦发银行也于25日召开第三届董事会第二十一次会议,同意对上海国际集团及其下属子公司集团授信共计19.2亿元人民币业务。上述授信有效期为一年,贷款利率按届时市场利率水平确定,贷款性质为抵押和有担保贷款,贷款条件不得提供任何优惠。

今年一季度末,浦发银行的资本充足率和核心资本充足率分别为9.04%和5.14%,与去年底的9.15%和5.01%相比变化不大。

人民币本周上涨 57 个基点

◎本报记者 秦媛娜

昨日人民币汇率继续下行,跌幅也较前日相差不多,中间价跌59个基点至6.9949。

交易员表示,人民币的连续下行受到了美元在国际市场走强的影响。经过反复震荡,本周人民币累计上涨57个基点。

在前期快涨之后,人民币汇率近一阶段的走势也令市场认为人民币会经历一个调整。中国国家信息中心经济预测部就在最新的报告中指出,应把握好人民币升值节奏,避免疾风暴雨式的调整,并在尽可能短的时间内稳定汇率。

2008年国库现金管理商业银行定期存款(二期)4月30日招投标

为提高中央国库现金使用效益,加强财政政策与货币政策的协调配合,财政部、中国人民银行定于4月30日,通过中国人民银行中央国库现金管理商业银行定期存款业务系统进行2008年中央国库现金管理商业银行定期存款二期招投标。

本期计划存款量300亿元,存款期限3个月,面向2006-2008年中央国库现金管理商业银行定期存款业务招标团进行利率招标。(宗禾)

借助信托平台 平安18亿砸向四川酒店项目

◎本报记者 黄蕾

保监会关于考虑放行保险资金试点物业投资的话音未落,中国平安昨日即宣布已斥资18亿元砸向四川酒店市场。

记者昨日从平安获悉,日前,其旗下的平安信托与被称为四川“宾馆业航母”的锦弘集团正式联姻,合资成立一家“弘安投资管理公司”。锦弘以土地等存量资产入股,平安以现金出资,对锦弘集团现有的部分物业进行重建或改造,首批合作项目已经确定,双方将投资18亿元对成都一环以内核心地带的三个项目进行改造,投资建设酒店、写字楼等综合性物业。

四川省政府副秘书长兼锦弘集团董事长张晋川认为,锦弘与平安的合作,给锦弘带来的不仅是资金,更重要的是先进的理念、市场化的运作机制、国际化的管理模式,这将大大缩短锦弘集团适应市场经济的时间,加快锦弘集团从事业到企业,从区域性企业到大企业大集团的顺利过渡。

平安信托董事长兼CEO童恺则将这次的合作视为平安拓展四川地区物业投资业务领域的



前奏”。他表示,双方将以首批项目为开端,一同探讨战略性的长期合作,这一合作的达成,既是市场选择的结果,也是我们双方精诚合作的结果。

按照一家房地产公司负责人的说法,酒店项目的投资收益率通常在12%至15%左右,颇为可观。从锦弘集团的背景来看,其拥有包括125家省级机关的宾馆、饭店、招待所和培训中心。中国平安在这次合作项目背后的利润空间可以想象。

这只是中国平安投资酒店项目上的策略是:倾向与酒店管理公司合作,因为这对他们收回投资成本有一定保障。

而这次与锦弘牵手的意图亦是如此。另外,上述人士还透露,目前,平安信托已与四季、洲际等国际知名品牌的酒店管理业翘楚展开了不少合作,其中有股权投资形式,也有共同开发项目的形式。

尽管已经得到了国务院原则性同意,但保监会迄今为止并未出台明确法规允许保险资金直接投资房地产,相对其他保险公司只能通过购买自用物业“擦边球”式的投资,中国平安通过平安信托的投资路径显然具有更大的想象空间。不过,保监会在本年第一季度新闻发布会上透露,将择机试点保险机构投资物业。

业内人士认为,从长线投资来看,房地产投资收益相对股票投资而言较为稳定,但要比固定收益投资回报率高,符合保险公司稳健投资的原则。尤其是在一、二级市场投资收益渐走“下坡路”的压力之下,保险公司会更多选择每年具有10%左右稳定投资回报率商业地产业,一定程度上维持投资收益率。

项目上的策略是:倾向与酒店管理公司合作,因为这对他们收回投资成本有一定保障。

而这次与锦弘牵手的意图亦是如此。另外,上述人士还透露,目前,平安信托已与四季、洲际等国际知名品牌的酒店管理业翘楚展开了不少合作,其中有股权投资形式,也有共同开发项目的形式。

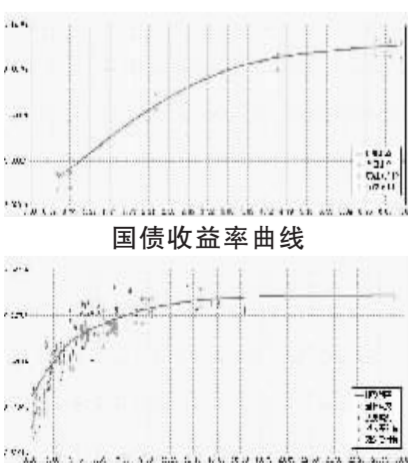
尽管已经得到了国务院原则性同意,但保监会迄今为止并未出台明确法规允许保险资金直接投资房地产,相对其他保险公司只能通过购买自用物业“擦边球”式的投资,中国平安通过平安信托的投资路径显然具有更大的想象空间。不过,保监会在本年第一季度新闻发布会上透露,将择机试点保险机构投资物业。

业内人士认为,从长线投资来看,房地产投资收益相对股票投资而言较为稳定,但要比固定收益投资回报率高,符合保险公司稳健投资的原则。尤其是在一、二级市场投资收益渐走“下坡路”的压力之下,保险公司会更多选择每年具有10%左右稳定投资回报率商业地产业,一定程度上维持投资收益率。

全债指数行情(4月25日)

Table with columns: 指数名称, 指数值, 涨跌幅, 成交量(万手), 修正后涨跌幅, 到期收益率. Includes data for 中证全债, 中证3债, 中证10债, etc.

上证所固定平台国债收益率曲线



上证所固定收益证券平台成交行情(4月25日)

Table showing transaction data for fixed income securities on the Shanghai Stock Exchange platform as of April 25th, including columns for code, name, price, volume, etc.

上证所固定收益证券平台确定报价行情(4月25日)

Table showing determined quotation data for fixed income securities on the Shanghai Stock Exchange platform as of April 25th, including columns for code, name, price, etc.

业内快讯

中投公司海外投资可用头寸或新增约300亿美元

◎本报记者 谢晓冬

由于中国银行业过去一年中的丰收,中国投资有限责任公司(以下简称“中投”)对那些需要资产重组的国有金融机构的投资预算也正在减轻,这家主权财富基金正准备将这些空出来的头寸新增至海外。

日前有消息称,中投公司总经理兼首席投资官高西庆日前在北京向西方银行家表示,公司目前有约900亿美元资金可用于投资海外。这一数字比之前的所公布的海外投资规模高出约300亿美元。

此前,中投公司有关负责人曾介绍,中投2000亿美元的资本金将大致平均投资于3个领域,其中1/3用于收购中央汇金公司,1/3用于尚未改革的国有银行的重组注资,剩余1/3则用于海外投资。据此,中投用于海外配置的资金头寸在600余亿美元左右。

据称,高西庆曾解释,之所以有此变化,主要是由于中国政府决定,将减少重组中国农业银行、中国国家开发银行及其它处境艰难的国有金融机构所需的中投资金。作为中国政府改革国有银行的产权操作平台,中投公司旗下的汇金公司将负责对上述银行的注资重组。

上述消息目前尚未获中投公司正式确认。不过业界分析,由于中国银行业在过去一年里的优良业绩表现,中投公司的注资压力的确正在减轻。例如,正在进行的农行,其经营利润即在去年达到了历史性的960亿元,其正在用自身收入消化部分不良资产。

目前中投在海外的投资已有四项,总金额超过80亿美元。除了最近对Visa的2亿美元IPO投资和之前对中铁香港IPO的1亿美元两笔小额投资大幅升值外,其对黑石和摩根士丹利的投资从目前的账面价值来看,都不尽如人意。

不过,公司正准备将海外投资部分通过外包进行,准备借助外力来提高自身的投资收益。据了解,其目前已通过公开招标程序选定了大批全球基金经理,但因为相关合同条款仍在谈判中,所以迄今仍未公布这些基金经理的名字。

备战奥运盛事 京城银行集体总动员

◎本报记者 但有为

随着奥运圣火在世界范围内传递的进行,北京奥运会的脚步正离我们越来越近。为了迎接这一盛事的到来,近期各家银行的北京分行“集体总动员”,纷纷启动了迎奥运活动,目前各项准备工作都正稳步推进。

作为唯一的银行类奥运赞助商,中国银行近日召开奥运现场金融服务动员会。该行个人金融业务总裁、奥运工作领导小组副组长岳毅表示,中国银行将全力以赴,精心组织,万无一失地做好奥运会现场金融服务工作。

中国工商银行日前则宣布,把2008年定位为“奥运服务年”。作为服务奥运的主场地,该行北京市分行日前更是正式成立奥运综合服务办公室,专职负责奥运金融服务工作的综合协调与组织推动工作。

据介绍,今年工行北京分行将严格实行奥运金融服务“一把手”负责制,确保奥运前夕内外卡特约商户覆盖率达到90%,具备结售汇功能的网点达到400家,确保城区每个网点配有2名英语临柜人员。

此外,浦发银行北京分行日前也表示,为迎接奥运的到来,该行近期已专门推行了6S现场管理实施方案,以促使各营业机构的运营服务环境、员工精神面貌、得到整体改观。

记者还了解到,除了柜台服务的改善,电话银行和网上支付也是各家银行改善服务的重点。据悉,工行95588电话银行成立了由60名大学生和业务骨干组成的奥运服务团队,专门为国际友人提供英、日、法、俄、韩、德等多语种。

为了确保奥运期间各系统稳定运行,浦发银行北京分行日前也特意成立信息技术风险奥运专项小组,组织辖内各项自查、整改,制定应急预案,实施应急演练,完善信息科技风险管理,使信息系统软硬件、相关技术准备和应急管理工作达到最佳状态。

我们提供快速、多语种的咨询和业务受理,就是要让国内外客户享受便捷、高效的银行金融服务。”工行北京分行电子银行中心总经理李育华表示,办好奥运会是中华民族的大事,作为银行业,我们要以自己的实际行动,从奥运服务的细节做起,为祖国争光,为奥运添彩。

上海国际商品拍卖有限公司拍卖招商信息

中国拍卖业AAA强企业 全国守信可靠信用企业 国内拍卖业首家通过SGS公司ISO8001:2000质量管理体系认证

受有关单位委托,本公司将近期公开拍卖生产彩色显像管用平板玻璃的流水线设备一批,该流水线主要生产设备包括:玻璃熔窑、玻璃成型机、玻璃切割机等,有意者请洽本公司。

受上海市高级人民法院委托,近期将对位于上海市金山区朱泾镇申枫公路以北地块等项房产进行拍卖,有意竞买者请洽本公司。

某公司清算资产整体拍卖:包括房地产(上海市华山路868号总楼2层,建筑面积分别为99.89㎡、上海市浦东新区灵山路400弄2层房屋,建筑面积分别为113.75㎡)、对外投资(持有千喜有限公司50%股权,作为产权人千喜有限公司持有上海市黄浦区六合路99号13层房产,建筑面积:675.01㎡;持有上海美源餐饮管理有限公司20%股权,股本金310万元)、其他应收款约1860万元,以上资产拟对外投资及股权转让合并拍卖,如有意向竞买者,请洽本公司。

M10-30型10吨门座起重机1台、M1630型16吨门座起重机1台、埋弧式电焊机1台于近期拍卖,具体情况可来电咨询:余先生021-63392222x106。更多拍品推荐信息请点击本公司网站 公司地址:上海市福州路108号 公司总机:021-63392222 公司网址:www.alltobid.com