

## Disclosure

A30

(上接A2版)

3.2007年12月31日公司股份结构情况

股份名称及类别	股份数(股)	比例(%)
一、有限售条件股份		
宁波海富投资有限公司	88,501,789	19.90
其他有限售条件股东	11,505,296	2.58
小计	100,007,185	22.49
二、无限售条件股份		
宁波海富投资有限公司	22,234,075	5.00
其他无限售条件股东	322,449,225	72.51
小计	344,674,310	77.51
合计	444,681,495	100.00

(三)公司主营业务情况

公司主要业务为:小家电生产、水泥制造、房地产开发和自来水生产等。主要产品为富达牌真空吸尘器、立式抽油烟机、商品房、摊江牌水泥和自来水。

宁波富达主营业务分行业情况见下表:

行业	营业收入	占总收入比例	营业利润	占营业利润比例
家用电器	526,588,214.65	37.53%	48,099,989.14	18.15%
房地产业	308,940,886.25	22.02%	89,282,071.42	33.68%
水泥制造	441,842,294.79	31.49%	73,136,578.28	27.60%
自来水	123,900,292.00	8.82%	53,988,521.24	20.27%
其他	1,705,056.00	0.13%	523,374.06	0.20%
合计	1,402,666,742.65	100.00%	265,030,535.74	100.00%

宁波富达公司主营业务收入10%以上的子公司的经营情况:

宁波富达电器有限公司,主要从事家用电器生产和销售,注册资本3,000万元,公司持有其70%股权。2007年度,富达电器总资产31,704万元,2007年度生产经营各类吸尘器601.49万台,实现销售收入52,837万元,实现净利润297万元。

余姚市冠邦特经济贸易有限公司,主要从事房地产开发,注册资本3,000万元,公司持有其60%股权。2007年度,余姚冠邦总资产85,062万元,2007年度实现销售收入30,884万元,实现净利润896万元。

宁波华新新型建材股份有限公司(原宁波乐科新型建材有限公司),主要从事高标水泥的生产,注册资本18,000万元,公司持有其40%股权。2007年度,主要从事高标水泥的生产,总资产56,495万元,2007年度生产商品水泥168,111吨,实现销售收入44,184万元,实现净利润3,493万元。

宁波市自来水有限公司,主要从事自来水生产、销售,注册资本20,000万元,公司持有其90%股权。2007年度,宁波市自来水有限公司总资产32,365万元,2007年度生产自来水1,641亿吨,实现销售收入12,338万元,实现净利润3,219万元。

四)宁波富达公司重大资产重组情况

公司首次公开发行并上市后,主营业务为家用电器的生产销售,兼营水泥生产、房地产业务。经过10多年的发展,不仅家用电器业务规模不断发展,而且原先规模较小的水泥业务和房地产业务也得到了长足发展;同时公司通过2001年控股宁波海富投资将来自水泥业务进入上市公司。目前四大板块业务规模、销售收入和利润率相当,2007年,资产规模最大的房地产业务,销售收入最高的家用电器板块,营业利润最高的也是房地产业,但没有明显突出的业务板块。

(五)公司近三年主要财务指标

项目	2007-12-31 (2007年度)	2006-12-31 (2006年度)	2005-12-31 (2005年度)
总资产	2,267,483,438.92	2,143,464,368.19	2,320,138,365.67
所有者权益	733,028,886.61	681,899,560.27	646,859,468.00
营业收入	1,416,917,662.13	1,462,969,074.96	1,087,336,224.71
归属于上市公司股东的净利润	42,402,993.06	40,677,035.00	22,785,593.03
基本每股收益	0.10	0.09	0.06
归属于上市公司股东的每股市价(元)	1.05	1.03	0.78
全面摊薄净资产收益率(%)	5.78	5.97	3.52
加权平均净资产收益率(%)	6.02	6.10	3.45

(六)公司前十大股东

截至2007年12月31日,公司前10大股东情况如下表所示:

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	其中:有限售条件股份数量
宁波海富投资有限公司	国有	24.00	110,726,384	88,501,789
宁波市公用事业服务管理中心	其他	4.52	20,103,747	0
上海信投投资管理有限公司	其他	3.42	15,219,719	0
宁波冠邦实业有限公司	其他	2.30	10,207,949	10,207,949
王良伟	其他	1.80	8,000,000	0
杭州海富投资集团有限公司	其他	1.64	7,309,646	0
涂翠红	其他	0.98	3,799,600	0
杭州诚投投资有限公司	其他	0.84	3,720,514	0
天一证券有限责任公司	其他	0.70	3,132,051	0
上海信投投资管理有限公司	其他	0.38	1,707,340	0

注:未知前十名股东之间存在关联关系或一致行动人的情况。

(七)控股股东及实际控制人概况

由于本公司资产置出及非公开发行股票的交易对象即为公司控股股东,因此本小节内容详见“二、交易对象基本情况”。

二、交易对象基本情况

1、公司名称:宁波市城市建设投资有限公司

2、注册资本:5.08亿元

3、注册地址:宁波市解放南路206号

4、法定代表人:王宏祥

5、发行对象及与公司的关系:发行对象为公司的控股股东

6、发行对象的基本情况:发行对象为公司的控股股东

7、发行对象与公司的关系:发行对象为公司的控股股东

8、发行对象的最近三年主要业务发展状况及经营成果

(三)宁波富达主营业务情况最近3年主要业务发展状况及经营成果

宁波富达成立于1999年12月16日,主要从事国有资产经营、管理、实业项目投资、房地产业务、租赁等。

宁波富达经营领域主要涉及城市基础设施建设、施工、垃圾焚烧发电、旅游、商业及区域开发等方面。

宁波富达房地产业务主要包括土地一级开发、商业地产项目及商品房项目等,分别通过宁波城投及下属企业实施。宁波富达最近三年业务发展及经营成果如下:

单位:万元	2007年12月31日 (2007年度)	2006年12月31日 (2006年度)	2005年12月31日 (2005年度)
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数
宁波海富投资有限公司	国有	24.00	110,726,384
宁波市公用事业服务管理中心	其他	4.52	20,103,747
上海信投投资管理有限公司	其他	3.42	15,219,719
宁波冠邦实业有限公司	其他	2.30	10,207,949
王良伟	其他	1.80	8,000,000
杭州海富投资集团有限公司	其他	1.64	7,309,646
涂翠红	其他	0.98	3,799,600
杭州诚投投资有限公司	其他	0.84	3,720,514
天一证券有限责任公司	其他	0.70	3,132,051
上海信投投资管理有限公司	其他	0.38	1,707,340

注:未知前十名股东之间存在关联关系或一致行动人的情况。

(八)控股股东及实际控制人概况

由于本公司资产置出及非公开发行股票的交易对象即为公司控股股东,因此本小节内容详见“二、交易对象基本情况”。

二、交易对象基本情况

1、公司名称:宁波市城市建设投资有限公司

2、注册资本:5.08亿元

3、注册地址:宁波市解放南路206号

4、法定代表人:王宏祥

5、发行对象及与公司的关系:发行对象为公司的控股股东

6、发行对象的基本情况:发行对象为公司的控股股东

7、发行对象与公司的关系:发行对象为公司的控股股东

8、发行对象的最近三年主要业务发展状况及经营成果

(三)宁波富达主营业务情况最近3年主要业务发展状况及经营成果

宁波富达成立于1999年12月16日,主要从事国有资产经营、管理、实业项目投资、房地产业务、租赁等。

宁波富达经营领域主要涉及城市基础设施建设、施工、垃圾焚烧发电、旅游、商业及区域开发等方面。

宁波富达房地产业务主要包括土地一级开发、商业地产项目及商品房项目等,分别通过宁波城投及下属企业实施。宁波富达最近三年业务发展及经营成果如下:

单位:万元	2007年12月31日 (2007年度)	2006年12月31日 (2006年度)	2005年12月31日 (2005年度)
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数
宁波海富投资有限公司	国有	24.00	110,726,384
宁波市公用事业服务管理中心	其他	4.52	20,103,747
上海信投投资管理有限公司	其他	3.42	15,219,719
宁波冠邦实业有限公司	其他	2.30	10,207,949
王良伟	其他	1.80	8,000,000
杭州海富投资集团有限公司	其他	1.64	7,309,646
涂翠红	其他	0.98	3,799,600
杭州诚投投资有限公司	其他	0.84	3,720,514
天一证券有限责任公司	其他	0.70	3,132,051
上海信投投资管理有限公司	其他	0.38	1,707,340

注:未知前十名股东之间存在关联关系或一致行动人的情况。

(九)控股股东及实际控制人概况

由于本公司资产置出及非公开发行股票的交易对象即为公司控股股东,因此本小节内容详见“二、交易对象基本情况”。

二、交易对象基本情况

1、公司名称:宁波市城市建设投资有限公司

2、注册资本:5.08亿元

3、注册地址:宁波市解放南路206号

4、法定代表人:王宏祥

5、发行对象及与公司的关系:发行对象为公司的控股股东

6、发行对象的基本情况:发行对象为公司的控股股东

7、发行对象与公司的关系:发行对象为公司的控股股东

8、发行对象的