

条件不成熟 金德发展重组暂停

◎本报记者 彭友

金德发展今日发布公告称，经论证，目前深圳赛洛在详式权益变动报告书中提及的重组方案的条件尚不成熟，需进一步完善和规范。公司将在本次公告后三个月内不进行重组事宜。公司将在重组条件具备后恰当的时机重新推出新的重组

方案。

金德发展控股股东沈阳宏元集团有限公司于2008年3月31日与深圳市赛洛投资发展有限公司签署了《股份转让协议》，宏元集团将持有金德发展1523412股协议转让给了深圳赛洛，上述股份并于2008年4月18日办理过户手续。鉴于深圳赛洛收购公司后拟对公司进行重大

资产重组，因该项工作存在重大不确定性，经向深圳证券交易所申请，公司股票自2008年4月21日起继续停牌。

然而，经论证，目前深圳赛洛在详式权益变动报告书中提及的重组进入金德发展的部分资产存在出资的手续不完善、实际出资方式与批文不一致、子公司安康市中烨天然气有

限公司股权变更未到位、部分燃气经营主体与签署燃气运营特许经营权的协议主体不一致等问题，故实施重组方案的条件尚不成熟，需进一步完善和规范，且前述问题完善和规范的时间尚不能确定。

金德发展表示，公司本着对投资者负责任的态度，现终止实施深圳赛洛在详式变动报告书中提及的相

关重组方案，并督导深圳赛洛尽快完善规范资产手续，重新制定公司后续重组方案，公司在本次公告后三个月内将不进行重组事宜，待重组条件具备后恰当的时机重新推出新的重组方案。

金德发展申请股票于今日上午10:30分起复牌。公司重组能否成功仍存在重大不确定性。

置信电气 山西设合资公司

置信电气今日公告，近日，公司与山西省电力公司电力开关厂签订了《合资协议》，在山西省成立合资公司，共同开拓山西省非晶合金变压器市场。

合资公司注册资本2000万元，置信电气以现金出资1020万元，占公司注册资本的51%，山西省电力公司电力开关厂以现金出资980万元，占公司注册资本的49%，合资公司初定的生产规模为每年生产5000台非晶合金油浸式配电变压器。(张良)

新疆举办 金融新品推介会

5月9日，新疆金融工作办公室与人民银行乌鲁木齐中心支行共同举办企业融资及金融新产品推介会。中国银行间市场交易商协会、联合信用管理有限公司新疆分公司分别就如何利用企业债务融资工具、信用评级公司介绍等内容进行了讲解。

新疆金融工作办公室的相关负责人认为，熟悉灵活运用商业银行的新产品、改变以前只注重传统金融产品的方式，将会丰富企业融资和理财的手段。(王伟丽)

白猫股份敲定拟注入资产

公司拟置入的两房地产业公司一季度均亏损

◎本报见习记者 赵一蕙

4月29日刚刚公布资产重组方案的白猫股份今日发布了公告，公司第一、第二大股东对原有的《白猫股份资产重组框架协议》中部分条款进行修改，并增加相关内容。补充协议明确了公司第一大股东，新洲集团有限公司(下称新绿洲)和北京中冠房地产开发有限公司(下称中冠房产)的股权。新洲集团均持有上述两家公司100%股权。

由于2007年度净利润、2008年第一季度净利润均为负，且预计2008年上半年度净利润仍为负，白猫股份表示单依靠公司自身能力无法根本改变公司经营业绩状况。为此，公司第一大股东新洲集团和第二大股东上海白猫(集团)有限公司(白猫集团)于2008年4月27日签订了《白猫股份资产重组框架协议》，拟采取整体资产置换的方式改变上市公司资产情况，并且改善经营业绩。

根据协议，为了此次资产置换，新洲集团已设立“壳公司”，即上海威顺投资管理有限公司。新洲集团拥有这家“壳公司”100%股权。然后这一“壳公司”购买新洲集团旗下下属房地产公司的股权，并将白猫股份全部资产

和负债，与“壳公司”的资产(包括其持有的房地产公司股权、账面现金等)进行置换。通过资产置换，白猫股份将成为一家房地产业。

在当时的公告中，并未披露新洲集团将注入具体房地产业公司情况。而补充协议对这笔资产情况予以明确。具体为，黑龙江新绿洲房地产开发有限公司(下称新绿洲)和北京中冠房地产开发有限公司(下称中冠房产)的股权。新洲集团均持有上述两家公司100%股权。

但是截至2008年一季度，上述两家房地产业公司的净利润均为负。

公告称，新绿洲开发的产品为高档别墅和生态园林住宅，占地约1000亩，总建筑面积约35万平方米，计划分六期开发，预计全部项目在2012年开发完成。2007年1至12月，实现销售收入8462.22万元，净利润亏损421.93万元；2008年1至3月，实现销售收入0元，净利润亏损57.94万元。截至2008年3月底，总资产2.52亿元，净资产4780.76万元。

中冠房产目前主要项目为位于海淀区中关村西区的商务写字楼中冠大厦，地块占地8.7亩，计划建筑地下3层(面积11835平方米)、地上13层(面积30997平方米)。中冠大厦预计2008年底完成全部土建和室内装修。2007年1至12月，实现销售收入6.24亿元，净利润799.33万元；2008年1至3月，实现销售收入0元，净利润亏损77.44万元。截至2008年3月底，中冠房



产总资产3.07亿元，净资产1.35亿元。

两家公司置入的具体比例为，根据白猫股份的净资产评估值和两个房地产公司的净资产评估值，计算置入白猫股份的房地产公司股权比例，使置入的房地产公司股权评估值与白猫股份评估值接近。拟置入新绿洲100%股权，拟置入中冠房产相对控股。

补充协议还提及了同业竞争问

题。原协议中新洲集团的“保证和承诺”第四条修改为“资产置换后，甲方(新洲集团)不再从事新的房地产业务。”补充协议还约定，在资产置换前，新洲集团已有的且未置入白猫股份的房地产资产在资产置换后的三年时间内通过注入上市公司、清算和转让给无关联方等方法，保证甲方不再持有房地产资产，从而解决与白猫股份的同业竞争问题。

关于2006年记账式(五期)国债付息有关事宜的通知

各结算参与人：

根据财政部关于2008年记账式国债特别国债及储蓄国债(电子式)还本付息工作有关事宜的通知(财库[2008]2号)，我公司将从2008年5月16日起代理兑付2006年记账式(五期)国债(以下简称本期国债)第2年利息(以下简称本期利息)，现将有关事项通知如下：

一、本期国债挂牌名称为“06国债(6)”，交易代码为“010605”，付息代码为“010605”，期限5年，票面利率2.4%，每年付息一次。

二、本期国债付息的债权登记日为5月15日，凡于当日闭市后仍持有本期国债的投资者，为本期利息的最终所有者。本期利息支付日为5月16日，每百元面值的利息为2.4元。

三、我公司在确认代理付息资金到账后，于5月15日进行兑息资金清算，并于次一工作日将兑息资金划付至相关结算参与人在我公司的交收账户内，由相关结算参与人负责及时支付给投资者。享有本期利息但尚未办理指定交易的投资者，我公司将在其办妥指定交易后，通过结算参与人兑付本期利息。

特此通知。

中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
二〇〇八年五月八日

云天化内蒙大型煤化工项目动工

◎本报记者 高一

日前，呼伦贝尔金新化工有限公司5080项目奠基仪式在内蒙古呼伦贝尔举行，标志着云天化与香港金新集团合资的总投资达31.5亿元的大型煤化工项目正式动工。

金新化工由云天化控股，主要致力于煤炭资源的开采、加工和综合利用。此次动工的5080项目是利用呼伦

贝尔宝日希勒煤田的褐煤为原料，建设年产50万吨合成氨、80万吨尿素项目并配套36000Nm³/h空分、25MW热电、铁路专用线等辅助工程和公用工程。该项目以当地的褐煤为原料，采用洁净煤气化技术生产出粗合成气，由气制氮，再与酸性气体脱除的二氧化碳生产出尿素产品。

云天化有关人士介绍说，5080项

目将严格按照科学发展观的要求，采

用洁净煤技术生产化肥，对实现煤资源的就地转化、带动地方经济可持续发展具有重大的意义。项目预计2010年底基本机械竣工，2011年6月前生产出产品，达产后可实现12.88亿元的年销售收入。除此项目外，金新化工在近几年还将投入200亿元以上，以当地煤为原料生产合成氨、尿素、甲醇、二甲醚、烯烃等产品并进行煤焦油的深加工。

关于对剩余未规范不合格账户实施中止交易措施的再次公告

尊敬的投资者：

为切实保障投资者资产安全、维护投资者合法权益，东北证券股份有限公司(以下简称“我司”)根据中国证监会《关于做好证券公司客户交易结算资金第三方存管有关账户规范工作的通知》(证监发[2007]110号)、《关于进一步加强账户规范管理工作的通知》(证监机构字[2007]296号)、中国证券登记结算有限责任公司《关于进一步规范账户管理工作的通知》(中国结算发字[2007]130号)以及深沪证券交易所《关于加强账户交易管理工作的通知》等监管规定，现就相关事宜再次公告如下：

1、合格账户是指开户资料真实、准确、完整，投资者身份真实，资产权属关系清晰，证券账户与资金账户实名对应，符合账户相关规定账户。不符合上述条件的账户为不合格账户，具体可分为：身份不对称、身份虚假、代理关系不规范、资料不规范以及其它等形式。

2、自2008年5月11日起，根据中国证监会和中国证券登记结算公司的要求和安排，未规范不合格账户将被中国证券登记结算公司及深沪证券交易所统一采取“中止交易、另库存放、集中保管”处理。不合格账户被实施中止交易及另库存放后，投资者将无法对账户进行查询和交易等相关操作。

3、2008年7月31日前，根据中国证监会和中国证券登记结算公司的要求和安排，开立不合格账户的投资者仍可持有效证件材料，继续前往我司开户营业部临柜办理账户规范手续。在2008年7月31日前能够完成全部账户规范手续的，经我公司确认并向中国证券登记结算公司申请，方可撤销已被实施的中止交易限制措施，恢复账户业务功能。

4、2008年8月1日起，根据中国证监会和中国证券登记结算公司的要求和安排，开立不合格账户的投资者主张已另库存放账户资产或申请恢复使用账户的，须严格按照国家有关规定在履行法定程序后，凭有效的法律文书等证明文件，经我公司审核同意并报吉林证监局备案后，由投资者本人持书面申请材料分别赴中国证券登记结算公司上海分公司(地址：上海市陆家嘴东路166号中国保险大厦)或深圳分公司(地址：深圳市深南中路1093号中信大厦)方可办理。

5、我司已开始逐步注销未完成规范手续且无证券余额的不合格证券账户，对

于账户内剩余资金，我司将按监管部门要求进行统一存放。

投资者未按我司公告要求及时办理相关手续而引起的一切后果(包括但不限于价差买卖损失、时间损失以及所发生的费用)均由客户自行承担。

我司账户规范相关详情请查阅东北证券股份有限公司网站(www.nesc.cn)，或就具体事项与开户营业部联系。

营业部地址及联系电话：

序号	营业部名称	联系电话	营业部地址
1	东北证券长春吉大路营业部	0431-88970117	长春市解放大路1997号
2	东北证券长春西安大路营业部	0431-88965112	长春市西安大路699号
3	东北证券长春建设街营业部	0431-88581157	长春市建设街2007号
4	东北证券长春西四马路营业部	0431-88711843	长春市西四马路58号
5	东北证券长春工农大路营业部	0431-85961379	长春市工农大路15-1号
6	东北证券长春民主大街营业部	0431-88942016	长春市民主大街1056号
7	东北证券长春农安大街营业部	0431-87617411	长春市农安大街890号
8	东北证券长春东风大街第二营业部	0431-85994603	长春市东风大街3975号
9	东北证券长春杭州路营业部	0431-82713322	长春市杭州路695号
10	东北证券长春同志街营业部	0431-85663522	长春市同志街2401号火炬大厦4楼
11	东北证券长春同志街第三营业部	0431-86701198	长春市同志街2513号
12	东北证券长春海口路营业部	0431-84677800	长春市经济开发区海口路5号
13	东北证券长春人民大街营业部	0431-85331221	长春市人民大街7351号
14	东北证券吉林光华路营业部	0432-20540171	吉林省光华路355号
15	东北证券吉林遵义路营业部	0432-3037873	吉林省遵义路42号
16	东北证券延吉光明路营业部	0433-2534674	延吉市光明街172号
17	东北证券四平英雄大街营业部	0434-3234296	四平英雄大街26号
18	东北证券通化新华大街营业部	0435-3960132	通化市新华大街78号
19	东北证券白城中兴西亚路营业部	0436-3326747	白城市中兴西亚路7号
20	东北证券辽源人民大街营业部	0437-3239471	辽源市人民大街522号
21	东北证券松原长宁街营业部	0438-3125480	松原市宁江区长宁街19号

22 东北证券白山浑江大街营业部 0439-5018881 白山市浑江大街125号

23 东北证券大连七街营业部 0411-8210601 大连市甘井子区七街23号

24 东北证券北京三里屯东裕营业部 010-85375738 北京市朝阳区三里屯东裕街5号

25 东北证券北京朝外大街营业部 010-85630653 北京市朝阳区朝外大街36号

26 东北证券上海浦东山路营业部 021-68702766 上海市浦东山路177号

27 东北证券上海吴淞路营业部 021-63259272 上海吴淞路337号

28 东北证券上海永嘉路营业部 021-64669558 上海永嘉路88号

29 东北证券上海长乐路营业部 021-62308911 上海长乐路958号6楼

30 东北证券上海人民路营业部 021-63019976 上海市人民路222号

31 东北证券上海崂山南路营业部 021-68757290 上海崂山东路689号二楼

32 东北证券南京三元金樽营业部 025-84492692 南京市新街口50号

33 东北证券南京中山北路营业部 025-8357277-212 南京市中山北路168号

34 东北证券武汉香港路营业部 027-82641175 武汉市江汉区香港路292号

35 东北证券杭州体育场路营业部 0571-56808058 杭州体育场路212号

36 东北证券香港街营业部 0510-86807397 江阴市虹桥路77-79号

37 东北证券深圳百花园路营业部 0755-83997032 深圳市福田区百花园路40号

38 东北证券太原解放路营业部 0351-4729311 山西省太原市解放路83号

39 东北证券南京小营营业部 023-65357888 南京市鼓楼区小营街8号多利广场1楼