

上海联合产权交易所

上海联合产权交易所每周二14:00在广东路689号海通大厦9楼1号会议室举办项目推介会,以下项目详情请登陆www.suaee.com或联系:上海联合产权交易所产权交易部 地址:上海市广东路689号海通大厦3楼 联系人:李先生 电话:021-63410000-236 13918785070 上海联合产权交易所中央企业产权交易服务中心 地址:北京市海淀区北蜂窝中路15号 联系人:邹志红 电话:010-51971888-305 13910969697

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
【G308SH1001827】	北京华清智源管理咨询有限公司	38.37	35.85	注册资本:50.00万元 经营范围:企业管理;信息咨询;技术咨询;计算机技术培训;销售计算机软件及辅助设备	7.50
【G308SH1001828】	北京思源创动软件开发有限公司	49.69	35.99	注册资本:30.00万元 经营范围:技术开发;技术咨询;技术服务;技术转让;技术培训。	18.14
【G308SH1001826】	无锡四棉纺织有限公司	23962.60	3868.48	注册资本:5375.00万元 经营范围:针织及其它纤维制品、羽绒制品、纤维原料、棉纺织品、毛纺织品、麻纺织品、丝纺织品、针纺织品的加工、制造、销售等。	3868.48
【G308SH1001824】	山东省昌邑中粮新昌食品有限责任公司	24725.13	7112.77	注册资本:2506.00万元 经营范围:畜禽养殖及屠宰;浓缩饲料、配合饲料加工、销售;肉类冷冻、储存、销售;畜禽饲养器皿及屠宰设备销售。	3415.00
【G308SH1001825】	上海新先锋药业有限公司	19057.10	71834.28	注册资本:10254.00万元 经营范围:片剂、糖衣片剂、头孢哌酮等原料药的生产,从事货物及技术的进出口业务 医药专业领域内的技术咨询、技术服务,自有房屋租赁,附设分支机构	2101.65
【G308SH1001823】	上海中服进出口有限公司	575.17	302.01	注册资本:1098.00万元 经营范围:经核准的外经贸委核准的进出口业务	106.00
【G308SH1010066】	上海鸿中集装箱运输有限公司	199.07	193.18	注册资本:200.00万元 经营范围:普通货物运输,货运代理,(一类),货物包装,国际集装箱运输	98.52
【Q308SH1010067】	捷特摩速货运代理(上海)有限公司	2661.76	2242.42	注册资本:600.00万元 经营范围:普通货物运输,货运代理,仓储服务,国内快递	224.24
【Q308SH1010065】	上海市黄浦区机动车驾驶培訓服务部	665.48	303.19	注册资本:50.00万元 经营范围:培训机动车驾驶员,汽车配件、百货、建筑材料	303.50
【G308SH1001821】	上海复旦软件系统工程有限公司	314.29	251.90	注册资本:24.00万元 经营范围:计算机网络软件的开发,制作和销售等	125.95
【G308SH1001822】	上海银商资讯有限公司	3092.54	919.30	注册资本:2160.00万元 经营范围:计算机软硬件的开发、设计、制作;销售自产产品;系统集成;提供相关的技术咨询服务;数据处理服务;市场营销咨询。	587.50
【G308SH1001819】	深圳市三九创业投资管理有限公司	15.00	15.00	注册资本:300.00万元 经营范围:受托管理和经营创业投资公司的创业资本,投资咨询和经济信息咨询。	15.00
【G308SH1001818】	上海建设机场道路工程有限公司	83531.38	13966.97	注册资本:9000.00万元 经营范围:市政工程,公路工程,建筑工程施工,机场工程,沥青制品及相关化工制品生产(危险品除外,限分支经营),市政工程材料,三渣路基材料经营,普通货运,建筑装潢施工,建材销售,附分支机构。	649.46
【G308SH1001820】	上海白马大夏服装服饰有限公司	342.99	97.58	注册资本:100.00万元 经营范围:为白马服装服饰,百货商品经营者提供市场管理服务	9.76
【G308SH1001817】	上海铁路旅游汽车服务有限公司	391.04	367.02	注册资本:500.00万元 经营范围:客运包车,旅客客运,出租车客运等。	30.00
【G308SH1001816】	海特光电有限责任公司	6274.92	6274.92	注册资本:10000.00万元 经营范围:本企业和成员企业自产品及技术的出口服务等	3629.65

上海联合产权交易所项目推介会通知

本所定于2008年5月20日下午两点,于广东路689号(近云南路)海通大厦9楼1号会议室召开项目推介会,热忱欢迎广大投资者踊跃参会!

部分参会项目如下:

1、新产业投资股份有限公司 5.5812%股权 (450125万股股)。项目编号:G308SH1001810。挂牌价格:1486.685600 万元。资产状况:总资产,86455.87万元,总负债:59818.56万元,净资产:26637.31万元。经营范围:投资兴办实业(具体项目另行申报);投资咨询;国内商业、物资供销业(不含专营、专卖、专控商品)。工程咨询(凭工程咨询资质证书开展经营活动)。根据深圳市非上市股份公司股权转让托管机构的信息,北京银河创新公司本次拟转让其持有的新产业公司国有法人股,持股数为45012500股,占新产业公司总股本的5.5812%。

2、北京燕诚塑料制品有限公司部分设备及配件、原材料一整条进口塑料制品生产线。项目编号:Q308SH1020028。挂牌价格:309.98万元。主要设备名称:进料搅拌机、吹膜机、制袋机、封袋机和印刷机等共计82台。现状分析:公司于2000年进口了一条年生产能力3000吨的塑料制品生产线。设备到货后进行了安装调试,但因其他原因至今尚未正式投产。印塑机设备已从原生产工位拆下,进行了集中摆放。机器设备的传动及轴具部分保养良好,未发现锈蚀现象,仅电控及外壳部分有漆皮脱落现象。该生产设备由台湾百塑料机械有限公司和香港南新机械工程公司1999年制造。

3、北京燕化祥利高级润滑油有限公司部分固

定资产(机器设备),项目编号:Q308SH1020027。挂牌价格:66.00万元。主要设备名称:原料罐、成品罐、调和釜、母液罐,浮子式钢带液位计、塑料管式液位计、离心泵组、电机、螺杆泵、过滤器、高低压配电柜、变压器、空压机、空气储罐、泵等。

4、上海建汇市政基础设施建设有限公司100%股权。项目编号:Q308SH10010064。挂牌价格:500.00万元。资产负债状况:总资产574.48万元,其中:固定资产:69.18万元;流动资产:505.30万元。总负债:77.95万元。净资产:496.53万元。

5、上海中村置业有限公司部分资产。项目编号:Q308SH1020025。挂牌价格:89.2577万元。本公司部分资产指上海市奉贤区青村镇海南路218-232号的商业地产(房产证号为:沪房地奉字2008-003253号)。土地面积:4082平方米,建筑面积:8651.21平方米。

6、上海银商资讯有限公司 15.82%股权 (500万股)。项目编号:G308SH1001822。挂牌价格:15.82%股权(500万股)。资产状况:总资产,9032.94万元,其中:固定资产:495.51万元,流动资产:2295.98万元;其他:301.05万元。总负债:2173.24万元。净资产:919.30万元。经营范围:计算机软硬件的开发、设计、制作;销售自产产品;系统集成;提供相关的技术咨询服务;数据处理服务;市场营销咨询。

上海中服进出口有限公司 34.9%股权 项目编号:G308SH1001823

挂牌价格:10.000000万元。资产状况:总资产575.17万元。总负债:273.16万元。净资产:302.01万元。经营范围:经核定按市外经贸委核准的进出口业务。

重大项目摘要:标的公司办公及经营场所状况和支付能力,具有良好的商业信用。

欲了解详细信息,请查询天津产权交易中心网站 www.tptc.com 联系地址:天津市河西区琼州道103-1号 联系电话:022-58792881 联系人:胡先生

天津产权交易中心

项目编号:1201CCQ20080515001

项目名称:天津市九河水利建筑工程公司100%产权

挂牌价格:131.69万元

项目基本情况:

注册资本:200万元。

经营范围:水利水电机电设备安装工程专业承包三级、水工金属结构制作与安装工程专业承包三级、河湖整治工程专业承包三级;机械、电器修理;水利、水电工程、民用建筑工程技术咨询,为企业提供劳务服务。经营范围国家有专营专项规定的按专营专项规定办理。

受让条件:

1、受让方具备基本条件。

根据九河公司股权转让方案,受让方须受让九河公司全部国有产权。

2、法人受让的条件

(1)具有独立法人资格并存续至今,企业法人营业执照无检无验无遗漏(提供企业法人营业执照副本复印件,加盖公章);

(2)依法经营,近三年无重大违法、违规行为(提交上级主管部门出具的关于近期无违法违纪情况的说明;无上级主管部门的,提交受让公司董事会或类似机构关于受让最近3年无重大违法、违规行为的承诺书);

(3)受让行为符合受让公司章程或其他法定文件的规定(提供公司章程)。

企业规模:

(1)受让方必须为水利行业企业,具备15年以上水利行业运营管理、施工经验(提交相关证明文件);

(2)受让方应有为九河公司承担投标保函责任的企业,其企业注册资本应在人民币600万元以上(提交验资报告);

(3)具备良好的财务状况,资产负债率不高于30%(提交2008年4月30日企业会计报表和审计报告);

(4)具有良好的支付能力,速动比率(扣除一年以上的应收款项)不低于100%(提交2008年4月30日企业会计报表和审计报告)。

交易保证金

受让方在进行受让登记时应交纳交易保证金人民币100万元,打入天津产权交易中心指定账户。

项目编号:1201CGQ20080515001

项目名称:天津市九河水利建筑工程公司100%产权

挂牌价格:131.69万元

项目基本情况:

注册资本:200万元。

经营范围:水利水电机电设备安装工程专业承包三级、水工金属结构制作与安装工程专业承包三级、河湖整治工程专业承包三级;机械、电器修理;水利、水电工程、民用建筑工程技术咨询,为企业提供劳务服务。经营范围国家有专营专项规定的按专营专项规定办理。

4、付款条件

受让方同意一次性支付产权转让款项,转让合同签订后保证金自动转为结算款,不足部分在转让合同签订后5日内交到产权交易市场,如受让方未按相关规定条件付款,视同违约,转让方有权终止履行与其签订的产权转让合同,受让方交纳的交易保证金将不再返还。

3、自然人受让的条件

1、具备完全民事行为能力,年龄60周岁以下(提供身份证件)。

2、具备水利专业工程师、建筑施工企业项目经理(三级或以上),建筑施工企业负责人安全资格证(提供资格证书原件及复印件)。

3、从事水利行业施工,管理10年以上,承担过10项以上单项施工合同100万元以上的项目经理(提供合同证明)。

4、受让方应有为九河公司承担投标保函责任的能力,提供人民币100万元以上的资金证明。

5、交易保证金

受让方在进行受让登记时应交纳交易保证金人民币100万元,打入天津产权交易中心指定账户。

6、付款条件

受让方同意一次性支付产权转让款项,转让合同签订后保证金自动转为结算款,不足部分在转让合同签订后5日内交到产权交易市场,如受让方未按相关规定条件付款,视同违约,转让方有权终止履行与其签订的产权转让合同,受让方交纳的交易保证金将不再返还。

4、受让方应承诺事项(提交承诺书)

1、产权转让后,如国家有相关重大政策调整,3年内不改变九河公司的主营业务。

2、承诺与出让方签订员工派遣协议,接受出让方派遣在九河公司的现有全部职工80人,并工作10年以上,到法定退休年龄时除外,工资按该部分员工的工资、保险及其他福利待遇,并承诺继续履行九河公司与聘用人员签订的《劳动合同》。

3、意向受让方需承诺成功受让后,保证标的企业的员工待遇不低于现有水平。

4、意向受让方有良好的支付能力,受让资金来源合法,并承诺按出资比例承担原公司的全部债权债务。

5、国家法律、法规规定的其他条件。

项目名称:1201CGQ20080515001

项目名称:天津市城市建设集团有限公司1.3%股权(第三次挂牌)

挂牌价格:144万元

项目基本情况:

注册资本:37034.8万元。

经营范围:技术开发、咨询、服务、转让(新材料、光机电一体化的技术及产品);机械设备、电子元件、汽车配件(五大总成除外)、金属材料、仪器仪表、化工(危险化学品及易制毒品种除外)、计算机及外围设备批发兼零售。国家有专营、专项规定的按专营专项规定办理。

4、付款条件

受让方同意一次性支付产权转让款项,转让合同签订后保证金自动转为结算款,不足部分在转让合同签订后5日内交到产权交易市场,如受让方未按相关规定条件付款,视同违约,转让方有权终止履行与其签订的产权转让合同,受让方交纳的交易保证金将不再返还。

4、受让方应承诺事项(提交承诺书)

1、产权转让后,如国家有相关重大政策调整,3年内不改变九河公司的主营业务。

2、承诺与出让方签订员工派遣协议,接受出让方派遣在九河公司的现有全部职工80人,并工作10年以上,到法定退休年龄时除外,工资按该部分员工的工资、保险及其他福利待遇,并承诺继续履行九河公司与聘用人员签订的《劳动合同》。

3、意向受让方需承诺成功受让后,保证标的企业的员工待遇不低于现有水平。

4、意向受让方有良好的支付能力,受让资金来源合法,并承诺按出资比例承担原公司的全部债权债务。

5、国家法律、法规规定的其他条件。

项目名称:1201CGQ20080515001

项目名称:天津市城市建设集团有限公司1.3%股权(第三次挂牌)

挂牌价格:144万元

项目基本情况:

注册资本:37034.8万元。

经营范围:可承担各类型工业、能源、交通、通信等项目的施工总承包;承包各类型市政公用工程,各级公路工程和桥梁、隧道工程,各类型工业与民用建设项目的施工总承包及各类型建筑的施工、监理和技术咨询;安装机电设备、制造、销售水泥制品、沥青混凝土、市政工程、市政机械设备,承包本行业国外工程和境外外资工程及工程所需设备,材料的出口;对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员;按国家有关规定在国(境)外开办企业;自营和代理除国家统一联合经营的16种出口商品和国家实行核定公司经营的1