

Companies

股价持续异动牵出国栋建设14亿大项目

◎本报记者 徐锐

因未披露股价异动信息而被上交所停牌一天国栋建设, 今日公布了久违的股价异动公告。耐人寻味的是, 国栋建设在表示未来三个月内不存在重大资产重组、收购、发行股份行为的同时, 还宣布将投资14亿元建设三条纤维板生产线。而在此公告发布前六个交易日中, 国栋建设已四度涨停。

国栋建设称, 所得税暂免政策的延长预期以及四川省内对高/中密度纤维板 (HDF/MDF) 产品的市场需求缺口大, 令公司决定投资14亿元在成都市双流县航空港工业开发区国栋林产科技有限公司内和四川省南充市高坪区航空港工业集中区投资建设三条22万方米/年产量的高/中密度纤维板 (HDF/MDF) 生产线。国栋建设表示, 该项目建成后将大幅提高公司在林业产业上的生产规模和市场占有率。

但值得注意的是, 在对外界宣布本次投资前, 国栋建设便与相关方签订了设备供应合同以及确定购买土地事宜。公告显示, 公司在成都双流生产线项目上已与德国辛尔康普公司签订了设备供应合同, 该项目同时已取得国家发改委关于该项目的立项备案批复, 而双流县政府已确认项目供地350亩, 县国土局承诺将于2008年6月12日办理完毕《国有土地使用权出让合同》和《国有土地使用证》。此外, 国栋建设在南充项目方面也已于2008年4月7日与四川省南充市人民政府签订了购买400亩土地的项目投资协议书, 相关手续正在办理中。

这不禁令投资者疑惑, 既然上述项目已经运作, 公司却为何不公告呢? 国栋建设对此则表示, 因与该项目有关的批文和手续尚未完全办

理完毕, 故尚未召开董事会对该投资项目进行审议。有意思的是, 国栋建设在公布上述投资项目时, 还在异动公告中提及“公司近期拟推出首期股票期权激励计划”一事。有市场分析人士对此称, 如果上述14亿元的项目投资未来有良好的投资回报以致提升公司业绩, 那么这无疑降低了公司高管未来完成股权激励相关绩效考核的“难度”。

丰华股份 收到2473万诉讼执行款

◎本报记者 徐锐

丰华股份今日公告称, 公司在4月28日和5月22日合计收到拍卖执行款2473.19万元, 其中诉讼本金1660.81万元, 利息812.38万元, 在收到上述拍卖执行款后, 丰华股份诉汉祺集团有限公司、济南润嘉投资有限公司借款合同纠纷事项已执行完毕。

据悉, 山东省济南市中级人民法院在受托执行上海市第一中级人民法院2004沪一中民三(商)字第472号民事判决丰华股份与汉祺集团有限公司、济南润嘉投资有限公司借款合同纠纷一案中, 由于被执行人未履行生效法律文书确定的义务, 法院依法委托山东汇丰拍卖有限公司对被执行人汉祺集团有限公司持有的武汉市蔬菜集团有限公司97.48%的股权进行了拍卖。

浙江东方 牵手英国布顿

◎本报记者 赵旭

昨天, 浙江东方与英国上市公司富凯集团旗下布顿(东南亚)有限公司正式签约, 总投资1158万美元设立中外合资公司——布顿(杭州)钢丝绳有限公司。浙江东方将全资子公司杭州舒博特新材料科技有限公司经评估的4108.21万元设备资产注入新设合资公司, 并将现有的建筑面积约2万平方米的经营场地租赁给新设立的中外合资公司。外方占新公司80%的股权, 浙江东方占20%股权。

布顿集团是世界领先的专业钢丝绳生产厂商, 更是全球起重钢绳领域的佼佼者, 已经在香港、广州和天津三地建立了专业生产钢绳的合资公司。该公司承诺, 计划把布顿(杭州)的设施改造成为布顿所有企业中最精良的生产设施之一, 在此基础上充分利用布顿的声誉、技术和客户关系, 以此占领中国的高端钢丝绳市场, 同时外销辐射亚太和世界市场。

尖峰集团 参股公司项目试生产

◎本报记者 徐锐

尖峰集团今日公告称, 由参股公司大冶尖峰水泥有限公司在湖北省大冶市保安镇建设的第一期日产4000吨熟料新型干法水泥生产线项目已基本完成, 生产线经过联动试车, 目前已投料试生产。

据了解, 大冶尖峰水泥有限公司注册资本为15000万元, 其中尖峰集团持有10%股权, 公司控股93.91%的浙江尖峰水泥有限公司持有50%股权。此外, 中国建材股份有限公司还持有该公司40%股权。

腾达建设 中标近亿元工程

◎本报记者 徐锐

腾达建设今日发布公告称, 公司昨日收到上海市虹口区建设和交通委员会发出的《上海市建设工程施工中标(交易成交)通知书》, 经评审后, 公司中标(承包)上海市“宝山—东江湾路—西体育会路改建(广中路地道)工程”。该项工程的合同价款为9988万元, 工期511日历天, 要求工程质量等级为一次验收合格。

丰原药业 拟设全资子公司

◎本报见习记者 赵一萱

丰原药业今日公告, 在现有安徽丰原药业股份有限公司涂山药厂(非法人)和安徽丰原药业股份有限公司马鞍山药厂(非法人)的基础上, 分别设立蚌埠丰原涂山制药有限公司(涂山制药)和马鞍山市丰原制药有限公司(马鞍山丰原制药)两个全资子公司。新设的涂山制药注册资本3000万元(其中现金出资900万元, 其余为非货币资产出资); 马鞍山丰原制药注册资本1000万元(其中现金出资300万元, 其余为非货币资产出资)。这两个全资子公司设立后, 安徽丰原药业股份有限公司涂山药厂和安徽丰原药业股份有限公司马鞍山药厂将注销。

兖州煤业长期合同煤价大涨近四成

◎本报记者 阮晓琴

今天, 兖州煤业公告, 和华电国际2008年度煤炭买卖合同已签订完毕。合同量为730万吨, 比2007年度增加了250万吨或52.1%; 合同净价格为470.15元/吨, 考虑合同量变化因素的影响后, 比2007年度增加了129.12元/吨或37.9%。

兖州煤业预测, 该合同将使公司2008年度营业收入增加9.42亿元。另据双方约定, 若公司2008年向华电国际销售的煤炭若超出上述730万吨, 则超出部分将按市场价格结算。

2007年度, 兖州煤业向华电国际销售煤炭544万吨。据记者了解, 2008年主要电煤价格每吨上涨30至40元, 涨幅在10%左右。今年一月份以来到现在, 由于煤炭供应紧张, 煤炭市场价格每吨上涨100多元, 市场价与2008年合同价每吨拉开100多元的差距。

受益于煤炭涨价, 今天一季度, 兖州煤业营业收入较去年同期增长46.97%, 净利润增长112.51%。这个水平在煤炭上市公司中是偏高的, 中国神华2008年一季度显示, 公司营业收入同比增长28.7%, 净利润同比增长33.5%。

平安证券分析师陈亮认为, 现货比例高, 是兖州煤业业绩高于同行的重要原因。由于历史原因, 传统的大国

企, 如中国神华、中煤集团、大同煤业、兖州煤业等长期合同煤所占比例高达七成。近几年, 市场价一直高于合同价, 合同煤占比越高, 对公司收益影响越大。随着国家实行煤炭市场化定价模式, 2007年以来, 兖州煤业调整了销售策略——大幅减少长期合同的量, 实行灵活的销售政策。

据了解, 现在, 兖州煤业本部二份之二的煤炭都是现货销售。

■公告解读

引来UPS 深圳机场力拼超级货运门户

◎本报记者 王璐

日前, 深圳机场及其控股股东深圳市机场(集团)有限公司和美国UPS公司签订了三方协议。UPS决定将其现位于菲律宾的泛亚航空转运中心转移至深圳机场, 根据计划, 该转运中心预计于2010年启用。市场人士认为, UPS转运中心转移至深圳机场, 将为深圳机场建设南中国超级货运门户机场奠定基础。

UPS是世界上最大的包裹递送公司以及全球领先的供应链服务提供商, 其总部设在美国乔治亚州的亚特兰大市, 业务网点遍布世界200多个国家和地区。据悉, 此次UPS转运至深圳机场的泛亚航空转运中心将作为UPS的空运和地面网络中心, 用于在亚太区各国、香港和中国大陆之间为国际和中国国内货件提供隔夜快递服务。新的转运中心将帮助缩短转运时间从而增强UPS在亚洲地区的服务。

按照UPS转运中心设立的要求, 机场集团将建设相应的基础设施物业租赁给UPS使用, 深圳机场将为UPS转运中心的运作提供地面保障和服务, 并收取相应的航空性费用和非航空性收费。转运中心的基础设施物业则由机场集团投资建设, 预计将于2010年完工并启用。UPS承诺, 确保运营初期在机场执行至少每周108个全货运航班起降架次, 并根据业务需要, 逐步增加航班架次; 此外, UPS将开展为满足货运枢纽功能所需的所有实质性活动。

据业内专业人士分析, UPS泛亚航空转运中心应属于洲际转运中心。该转运中心落户深圳机场看重的应该是珠三角旺盛的航空货运需求。深圳机场在国际干线航线网络的位置, 以及中国稳定的政治经济环境和相对合理的机场收费。总体

■研究员观点

安信证券首席行业分析师邓红梅认为, 随着UPS泛亚转运中心落户深圳, 可以预期三大国际快递巨头Fedex、UPS和DHL将在珠三角狭小的地域内演绎“肉搏战”。根据了解, 三大快递巨头之所以都选中了珠三角这一“宝地”, 除了看中珠三角腹地旺盛的航空物流量外, 很重要的原因是珠三角机场位于国际干线航线网络交叉的位置上, 离全球主要的地国家距离相对均衡。

邓红梅推测, 为了吸引UPS将泛亚转运中心转移至深圳机场, 深圳机场方面给予UPS货班的收费折扣相当可观。而且市场对全货机的收费

主要是起降费、货邮安检费、停场费等, 收费水平本来就远低于客机, 结合UPS的承诺的航班量, 如果仅考虑航空性收费, 预计在运营初期(2011年)该项目为上市公司带来的业绩贡献应该不会超过3000至5000万, 仅增加盈利5%左右。

除了直接的利润贡献之外, UPS泛亚转运中心落户深圳机场可能会给上市公司带来两个方面的间接利益: 一是优化腹地物流环境, 促进区域经济发展, 从而促进区域航空货运量的生成; 二是在航空服务之外为UPS提供其他地面增值服务(如代理、运输等), 从而带来收益的提升。

而本次对女儿红股权的收购则被外界看成是进一步整合、做强黄酒主业的体现, 公司自身则将上述资本运作称之为“瘦身强体”。“瘦身”即剥离无关资产, “强体”则是对黄酒业务的资产整合。

■公告追踪

女儿红将给古越龙山增色多少

◎本报记者 徐锐

计划通过吸收或兼并等方法吸收1至2家有较大规模和较高知名品牌的黄酒企业, 实现优势互补, 优化组合。”这是古越龙山在今年3月披露2007年年报时所提出的未来发展策略。而仅仅一个多月后, 公司便将上述构想付诸于行动。

东虽然是绍兴黄酒投资有限公司, 但古越龙山此前也一直参与负责绍兴女儿红的经营管理。因此本次收购事宜可谓“实至名归”。

虽然古越龙山在相关公告中表示本次收购是根据公司做大、做强、做优黄酒主业的发展战略来运作的, 但投资者似乎更感兴趣的是公司如何利用资产收购整合来实现上述发展战略。

归黄酒主业。而本次对女儿红股权的收购则被外界看成是进一步整合、做强黄酒主业的体现, 公司自身则将上述资本运作称之为“瘦身强体”。

古越龙山日前发布公告称, 公司拟收购绍兴黄酒投资有限公司所持有的绍兴女儿红酿酒有限公司(以下简称“女儿红”)95%股权。由于古越龙山此前便持有女儿红5%的股权, 因此本次收购若顺利完成, 公司将把女儿红全部“揽入怀中”。

从短期来看, 女儿红目前的经营状况并不能对古越龙山的业绩带来立竿见影的提振效果。“国金证券黄酒行业分析师陈钢向记者分析称, 女儿红在2007年实现销售收入约为1.5亿元, 利润约800万元。而古越龙山目前也未公布此次收购的具体价格以及收购方式, 如果其采用增发或配股的方式来注入上述资产, 那么公司的每股收益等指标也难免被摊薄。

事实上, 古越龙山早在2007年便已开始致力于各项资产的整合。公司在去年10月便将旗下的银轮资产以1.59亿的价格出售给浙江金时针织印染有限公司, 由此完全回

归黄酒主业。而本次对女儿红股权的收购则被外界看成是进一步整合、做强黄酒主业的体现, 公司自身则将上述资本运作称之为“瘦身强体”。

依照陈钢的观点, 通过市场营销来进一步树立品牌影响力、提高竞争力, 或是古越龙山主女儿红

后的首要目标。只有当产品确立品牌优势并有一定的市场后, 企业对其提出的做大做强战略才有足够的想像空间。”陈钢强调称。据记者了解, 黄酒产品共性太强、个性不足的特点以及企业对市场营销的不重视是业内人士认为黄酒行业一直不能做大的主要原因。而女儿红历史悠, 在全国黄酒行业具有较高的品牌知名度, 因此在其进行收购后, 古越龙山在未来营销方面也具有较高的起点。

“古越龙山未来对相关酒类企业仍有一定的收购预期, 但鉴于女儿红的资产条件比较优良, 预计拟收购的资产与其相比要相对“弱”一些。”陈钢进一步强调称, 目前黄酒行业竞争十分激烈, 资产收购整合是各家企业都想要做的事, 并以此希望能够多分一些“市场蛋糕”。

湖北宜化再度宣布融资 拟发行7亿元公司债

◎本报见习记者 赵一萱

刚刚由股东大会通过了两项再融资方案的湖北宜化又宣布了发行7亿元公司债的再融资计划, 前后时间间隔不到2个月。这也是湖北宜化2008年第二次发布再融资计划, 至此, 公司今年已经推出了三项融资计划。

湖北宜化今日公告称, 董事会已经通过了发行公司债券的议案, 本次发行规模不超过7亿元, 存续期限为5至10年, 此次公司债券发行募集的资金将用于偿还银行借款或用于补充流动资金。

2008年3月8日, 公司董事会曾公布了发行短期融资券与配股两项再融资议案。当时的预案是, 配股按照10:2.5比例进行, 融资规模大约在24亿元, 所募资金用于收购宜昌宜化太平洋热电有限公司38.5%的股权, 以及投资建设3万吨季戊四醇等项目; 短期融资券不超过7亿元, 用于公司发展及补充流动资金。这两项议案在2008年3月28日举行的股东大会上均予以通过。

如今, 离股东大会通过上述两项议案时隔不到2月, 今日董事会又宣布7亿元的再融资方案, 截至目前, 公司三项融资规模为不超过38亿元。

再融资接踵而来的同时, 公司的扩张速度也正加大, 发动一系列收购行为。2008年4月1日, 公司公告, 拟以10098万元价格收购太原非凡高新技术发展有限公司51%股权, 从而间接控股非凡高新全资的鹿台山煤业的矿权, 为公司煤化工产业提供保障。除在煤化工领域发力外, 同年1月16日, 湖北宜化以5.1亿元控股内蒙古鄂尔多斯集团旗下鄂尔多斯联合化工, 投资建设60万吨合成氨、104万吨尿素工程项目。

东南网架 对成都项目增资1000万元

◎本报见习记者 赵一萱

东南网架决定向公司的成都钢结构产业化基地建设项目(成都项目)增资1000万元。公司表示, 成都项目现由成都东南钢结构有限公司实施。目前, 成都项目已投入6452.08万元, 尚有募集资金963.52万元资金未投入建设。

现公司决定, 拟将募集资金963.52万元增资成都东南钢结构有限公司, 同时以自有资金36.48万元增资成都东南钢结构有限公司, 合计共增资1000万元。本次增资完成后, 成都东南钢结构有限公司的注册资金增加至12500万元。

■专访

坚持以制药业为主的产业战略 ——访通化金马董事长刘立成

◎本报记者 高文力

“公司将继续坚持以制药业为主的产业战略。”日前, 通化金马董事长刘立成表示, 2008年公司在经营上将继续由传统中药企业向现代中药、生物制药、化学制药企业的转变; 致力于由生产常规品种向生产具有国内国际领先地位的、具有自主知识产权的、市场容量大、科技含量高的产品转变, 加大主打品种的培育力度, 加快新产品开发步伐, 强化管理、提高效率。

刘立成表示, 金马目前已进入良性恢复发展期。这可以从三方面看, 一是从企业负债看, 现在公司是债务解除、轻装发展。2001年刘立成刚来金马时, 公司的银行债务不含利息就有9亿多, 整个股份公司就是一个烂摊子, 但公司管理层没有放弃, 借助2006年的股改清欠历史机遇, 成功地化解了债务, 到2007年股份公司的银行债务只有2000多万用于正常的流动资金, 现在常设没有一分钱债务。二是从经营看, 公司这几年大力推行营销改革, 推行大区营销管理、品种代理销售的模式, 2007年公司销售回款是1.5亿, 利润1800万, 回款虽不多但很实, 因为现在公司底价回款, 不必再给经销商大比例返点。三是从新品结构看, 这几年做了许多工作, 只是有些在股份公司公告, 有些由大股东在做, 没有进入股份公司, 原来股份公司只有十几个品种, 近几年公司及大股东向国家报了100多个品种, 批下来的有53个品种。

刘立成表示, 通化金马目前是通化地区唯一的国有控股上市公司, 这几年地方给予了很多支持。比如另外代管的资产中, 五个医药新产品中有两个是国家一类, 两个是国家二类。这部分资源能否在临床结束后整合进入股份公司呢? 刘立成表示, 目前看公司想解决但有难度, 股份公司利润率低, 收益不理想, 规模偏小制约了发展, 但由于控股股东持股比例太低, 而其他非流通股股东比例又较高, 单纯让大股东装入优质资产有难度, 希望未来找到一个解决的途径。但发展企业是我们的目标, 公司获得更快发展将是管理层的动力。