

上海联合产权交易所

上海联合产权交易所每周二14:00在广东路689号海通大厦9楼1号会议室举办项目推介会,以下项目详情请登录www.suaee.com或联系:上海联合产权交易所产权交易部 地址:上海市广东路689号海通大厦3楼 联系人:李先生 电话:021-63410000-236 13918785070 上海联合产权交易所中央企业产权交易服务中心 地址:北京市海淀区北蜂窝路15号 联系人:邹志红 电话:010-51971888-305 13910956967

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
【Q308SH1010070】	上海冠生园益民食品有限公司 8.33%股 权	4901.54	-7.10	注册资本:1200.00 万元 经营范围:生产:饼干、月饼;销售:预包装食品(不含冷冻(藏) 食品)。 (上述经营范围涉及行政许可的,凭许可证经营)。	1.00
【G308SH1001843】	上海耀皮建筑玻璃有限公司 1.3125%股 权	43413.19	43413.19	注册资本:20000.00 万元 经营范围:钢化膜玻璃、钢化玻璃及系列产品,销售自产产品(涉及行政许可的,凭许可证经营)	698.95
【G308SH1001839】	常州华利康海洋生物工程有限公司 51%股 权	164.58	16.91	注册资本:800.00 万元 经营范围:海洋宝制造及其产品的技术转让、技术咨询服务,销售自产产品	8.62
【Q308SH1010069】	上海马陆甲醛厂 30%股 权	1344.66	293.82	注册资本:169.70 万元 经营范围:甲醛	90.00
【G308SH1001838】	上海外贸舜桥国际商务有限公司 10%股 权	272.99	264.12	注册资本:172.00 万元 经营范围:商务咨询,投资咨询,市场营销策划,企业登记代理;经营各类商品和技术的进出口,但国家限制公司经营或禁止进出口的商品和技术除外(涉及许可经营的凭许可证经营)。	26.41
【Q308SH1010068】	上海华怡宾馆整体产权转让	26566.06	23943.29	注册资本:5000.00 万元 经营范围:国内贸易,住宿;租赁;机票、旅游服务;公共浴室、美容服务;酒、烟零售;停车服务;大型饭店;交通舞厅、音乐餐厅(大型)、卡拉OK包房;销售;预包装食品,散装食品。	23943.29
【G308SH1001840】	杭州中正生物认证技术有限公司 20%股 权	9174.09	9174.09	注册资本:2457.24 万元 经营范围:指纹认证系统,网络安全认证系统;计算机加密技术,信息设备安全认证系统等。	2000.00
【G308SH1001841】	上海嘉兆房地产开发经营有限公司 1%股 权	135046.12	44996.33	注册资本:2400.00 万元 经营范围:在开发地块内从事商品房(住宅)包括车位)开发、房产销售、房地产业务、物业管理、建设地块内配套商业设施,筹建:经营会所(凭许可证内容登记经营范围后方可经营)。	449.95
【G308SH1001837】	上海可贵固态离子导体有限责任公司 61.15486%股 权	871.48	703.40	注册资本:185.00 万元 经营范围:固态离子导体及特种陶瓷材料专业领域内的八技服务	430.16
【G308SH1001836】	上海高校机动车驾驶员培训中心 100%股 权	969.91	969.91	注册资本:200.00 万元 经营范围:机动车驾驶员培训(普通驾驶员培训),销售汽车配件、机动车零配件、百货、办公用品、建筑材料,汽车租赁。(以上经营范围涉及行政许可的凭许可证经营)	969.91
【G308SH1001842】	上海新视线互动多媒体有限公司 20%股 权	189.70	-2069.10	注册资本:363.00 万元 经营范围:多媒体信息产品制作、加工,网页设计 制作,利用网络信息作咨询,计算机网络软件研究开发,影视策划,文化信息交流,宽带服务(基础电信和增值电信服务除外),提供媒体资讯信息服务,经营信息服务。(涉及许可经营的凭许可证经营)。	10.00
【G308SH1001836】	湘潭四航建设有限公司 60%股权及 6711 万元债权	19987.56	19987.56	注册资本:3000.00 万元 经营范围:市政、路桥、污水处理等基础设施、收费站和其他配套设施的建设投资、运营管理及经营权	18711.00
【G308SH1001833】	上海共联通信信息发展有限公司 25%股 权	21041.07	8802.29	注册资本:3000.00 万元 经营范围:各类投资开发(除专项规定外),通信代办代营业务,信息业务,通信工程;电子产品,五金交电,机电产品,仪器仪表,建筑材料,日用百货,服装,公共安全防范产品的经销等	220.06
【G308SH1001834】	上海康波国际贸易有限公司 10%股 权	1391.37	1391.37	注册资本:600.00 万元 经营范围:服装、服饰的批发,进出口及佣金代理(拍卖除外),服装生产(分支机构经营),附设分支机构(涉及许可经营的凭许可证经营)。	139.14
【G308SH1001832】	上海中油归真油气站有限公司 5%股 权	1652.50	1453.89	注册资本:7.00 万元 经营范围:成品油,汽配、百货、润滑油的销售(涉及许可经营的凭许可证经营)	73.00
【G308SH1001831】	上海先灵葆雅制药有限公司 45%股 权	42534.81	12965.63	注册资本:2100.00 万元 经营范围:生产符合 GMP 标准的片剂、针剂、膏剂、氟洛沙、氟尼辛等原料药及制剂中间体,销售自产产品并提供售后服务	6632.95
【G308SH1001830】	三亚华峰房地产开发公司 100%股权及 22087361.83 元的相关债权	2279.73	17.13	注册资本:1000.00 万元 经营范围:房地产开发经营(限二级以下)、建筑材料、装饰材料、五金交电销售	2225.87
【G308SH1001829】	上海仪表厂有限责任公司 96.13%股 权	9060.23	9060.23	注册资本:10317.00 万元 经营范围:军工产品,机电,办公自动化自控设备及仪表、医疗器械、通讯设备、微动开关及系统控制,自产机电产品,成套设备及相关技术的出口,生产、科研所需的原辅材料,机电设备、仪器仪表、备件零配件及技术的进口。	8709.60
【Q308SH1020029】	上海三川出租汽车公司部分资产【八辆营运面包车(含营运证)】	250.70	250.70	注册资本:8709.60 万元 经营范围:八辆营运面包车及中型普通客车营运证。本项目为第三次挂牌,转让价格在上次挂牌基础上浮 10%。	250.70

上海联合产权交易所项目推介会通知

本所定于 2008 年 5 月 27 日下午两点,于广东路 689 号(近云南路)海通大厦 9 楼 1 号会议室召开项目推介会,热忱欢迎广大投资者踊跃参与!

部分参会项目如下:
1、上海三川出租汽车公司部分资产【八辆营运面包车(含营运证)】
2、三亚华峰房地产开发公司 100%股权及 22087361.83 元的相关债权
3、上海共联通信信息发展有限公司 25%股 权
4、上海华怡宾馆整体产权转让
5、中国石油化工股份有限公司巴陵分公司部分资产(附带装置中的机器设备)

北京产权交易所

北京所每双周二下午 15 点在北京市西城区金融大街甲 17 号北交所 3 层交易大厅举办法律项目发布会,欢迎项目方以及投资人踊跃参加。
欲了解更多信息请登录北京产权交易所网站 www.cbrex.com.cn 联系人:北京产权交易所投融资服务中心 梁先生 联系电话:010-66295763

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
G308BJ1001842	北京航天雪羊绒有限责任公司 42.55%股 权	689.81	104.1	注册资本:180 万元;经营范围:销售羊绒制品、羊纺织品、服饰;制造羊绒制品、羊绒分梳等。	44.2946
G308BJ1001841	福建省莆田南日风电有限公司 27.6%股 权	15070.50	7087.39	注册资本:6140 万元;经营范围:莆田南日后山仔风场建设经营(法律、法规规定必须办理审批或许可才能从事的经营项目,必须在取得审批或许可证明后方能经营)。	1960.00
G308BJ1001838	长春一汽实业液化气站整体产权	350.89	278.35	注册资本:169 万元;经营范围:销售民用,公用液化石油气,工业用丙烷、钢瓶、燃器具,液化石油气设备、设备配件销售与维修、运输液化石油气、液化石油气瓶检验、防静电制品,双燃料汽车装置安装维修。	278.35
G308BJ1001840	长春一汽实业综合金属制品厂整体产权	467.47	290.83	注册资本:30 万元;经营范围:机械零部件、金属磨料、铸件、铁铤、钢锯,经营旧金属。	290.83
G308BJ1001837	长春一汽实业汽车技术咨询中心整体产权	1081.47	462.16	注册资本:83 万元;经营范围:汽车方面的科技咨询、技术转让、技术服务、技术开发。	462.16
G308BJ1001839	长春一汽实业建筑安装有限公司 100%股 权	1066.82	263.31	注册资本:160 万元;经营范围:房屋建筑工程施工总承包级;经营建材、五金。	263.31
G308BJ1001836	深圳市荣格生物化学制品有限公司 6.74%股 权	468.26	397.90	注册资本:1039 万元;经营范围:芦荟种植培养及综合加工的技术开发,生物化学制品的技术开发,信息咨询(以上不含限制项目);国内商业、物资供销业(不含专营、专控专卖商品);定型包装食品批发(凭《卫生许可证》2006 年 C031804915 号食品卫生许可证);蜂窝纸板、纸芯、纸板袋及各种纸制品的销售。	75.54
G308BJ1001829	北京木联能工程自动化科技有限公司 50%股 权	839.35	156.78	注册资本:160 万元;经营范围:法律、行政法规、国务院决定规定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应当取得资质的,未取得资质,擅自经营的,由有关行政机关依法予以处罚。	78.39
G308BJ1001831	北京东福海物业管理服务中心整体产权	318.25	58.49	注册资本:30 万元;经营范围:接受委托从事物业管理及咨询服务(不含中介服务);劳务服务;出租自有房屋;水暖维修;家居装饰。	58.49
G308BJ1001832	北京北科安信科技股份有限公司 35%股 权	1816.95	1006.68	注册资本:1000 万元;经营范围:系统集成、集成电路、芯片设计、软件开发、技术转让、技术咨询、技术服务;销售电子计算机软硬件及外部设备;销售自行开发的产品。(未经专项审批的项目除外)	352.34
G308BJ1001833	北京同利典当有限责任公司 40%股 权	121.56	104.34	注册资本:1000 万元;经营范围:质押典当业务;房产抵押典当业务;限制内绝当物的变卖;鉴定评估及咨询服务;国家经济贸易委员会依法批准的其他业务。	41.74
G308BJ1001835	北京飞天纺织有限公司 55%股 权	2975.14	2.68	注册资本:500 万元;经营范围:制造、销售印染布、色织布、服装面料、印染布制品;销售棉纱、染色料、染化助剂。(非货币出资 2483.99 万元,为机器设备,占注册资本的 49.8%)。	100
G308BJ1001841	福建省莆田南日风电有限公司 27.6%股 权	15070.50	7087.39	注册资本:6140 万元;经营范围:莆田南日后山仔风场建设经营(法律、法规规定必须办理审批或许可才能从事的经营项目,必须在取得审批或许可证明后方能经营)。	1960.00
G0800179	中国长城工业总公司持有的联合大厦六、七、八层及九层部分房产	14377.95	14377.95	中国长城工业总公司转让持有的联合大厦六、七、八层及九层部分房产。房产建筑面积 13065.43 平方米,土地面积 606.38 平方米。	16000

*代表国有资产产权向管理层转让项目

项目编号:501GQ08006

项目名称:北京北国投资有限公司 100%股权转让

项目简介:北京北国投资有限公司是于 2004 年 10 月注册的以投资煤炭及新能源为主的大型民营企业,公司注册资金 10000 万元人民币,物流业务发源于山西,经过 15 年的经营,在山西、陕西、秦皇岛、张家口、内蒙古等地区域建立的煤炭物流基地。煤炭的销售甚至覆盖浙江、江苏、广东等东南地区,不仅对煤炭的销售有很高的辐射能力,还与有关铁路局等相关部门建立了良好的合作关系。

转让价格:议价回购。

大厅,小型会议厅,一应俱全,标的房产集高档豪华客房、大型餐饮、大型洗浴、会议、宴会、娱乐为一体,是按五星级标准建造的酒店式公寓。

营业场所位于环渤海经济开发建设最佳地段,是在北第二大港口城市也是东北内陆最大的出海口,依托国家级枢纽港曹妃甸的优越条件,营口成为连接全球产业链,呼应该国家沿海发展战略,带动东北老工业基地振兴和经济发展沿海强省的前沿阵地。是辽宁乃至东北地区最具战略价值的区域之一,目前,国家重点项目“平罗万平方公里沿海产业基地”正在迅猛发展建设,受此影响,营口的房价也将处于一路飙升的状态。本标的资产位于营口市繁华中心地段,手续齐全,产权清晰,可做银行、保险、酒店、商务或其他办公综合楼使用。

挂牌价格:人民币 3500 万元。

项目编号:501AQ08005

项目名称:广东东莞美酒店整体转让

项目简介:标的资产地处东莞市繁华地段,距广惠高速石湾出口及从东莞至深圳快线约十分钟车程,地理位置优越,交通便利,人才交流方便,世纪花园等相邻,地理位置优越,交通便捷,周边商业氛围浓厚,是营口市商业繁华集中地段。

标的现状:标的房产建筑面积 8006.19 平方米,楼层为四层,框架结构,建筑年代为 2002 年 10 月,其中 B 座所在层数 1-4 层总建筑面积 3751.3 平方米,A 座所在层数在 1-4 层总建筑面积 3761.3 平方米,一层 B 座所在层数 1-4 层总建筑面积 19766.3 平方米,C 座所在层数 2-4 层,建筑面积 1667.26 平方米,其中 610 平方米非营业区商业房,以上楼房产权明晰,设有设计用途商业。四层:豪华中餐宴会厅、大堂吧、中餐散台、点菜台及钢琴景。二层:豪华中餐宴会厅、商务中心、大堂吧、现代风格的厨房设备一应俱全。三层:是本市最大的一家多功能游泳馆,宽敞的水池 160 多张床位的休息大厅。四层:标准客房、豪华套房、商务中心、大堂吧、商务中心、休闲泳池、网球室、商务中心、美容美发等设施及种类功能不同的会议厅和大小会议室,采用中央空调、闭路电视系统、音响系统、消防系统、供水系统、房间自带接口和国际长途直拨电话,为各界人士提供 24 小时的全面、完善、优质的服务。

挂牌价格:13000 万元。

项目编号:501AQ08004

项目名称:辽宁沿海港口城市房产(酒店)转让

项目简介:地理位置:标的房产位于营口市中心地标附近,人才交流方便,世纪花园等相邻,地理位置优越,交通便捷,周边商业氛围浓厚,是营口市商业繁华集中地段。

标的现状:标的房产建筑面积 8006.19 平方米,楼层为四层,框架结构,建筑年代为 2002 年 10 月,其中 B 座所在层数 1-4 层总建筑面积 3751.3 平方米,A 座所在层数在 1-4 层总建筑面积 3761.3 平方米,一层 B 座所在层数 1-4 层总建筑面积 19766.3 平方米,C 座所在层数 2-4 层,建筑面积 1667.26 平方米,其中 610 平方米非营业区商业房,以上楼房产权明晰,设有设计用途商业。四层:豪华中餐宴会厅、商务中心、大堂吧、现代风格的厨房设备一应俱全。三层:是本市最大的一家多功能游泳馆,宽敞的水池 160 多张床位的休息大厅。四层:标准客房、豪华套房、商务中心、大堂吧、商务中心、休闲泳池、网球室、商务中心、美容美发等设施及种类功能不同的会议厅和大小会议室,采用中央空调、闭路电视系统、音响系统、消防系统、供水系统、房间自带接口和国际长途直拨电话,为各界人士提供 24 小时的全面、完善、优质的服务。

挂牌价格:人民币 3500 万元。

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
G308CO1000083	重庆集诚汽车电子有限公司 35				